

匠心筑梦 诠释美好人居新典范

2022年度“中国地产荣誉榜”(宁波榜)揭榜

共筑中国宜居品牌魅力矩阵，致敬每一个为行业高质量发展作出贡献的房产企业……经过为期一个多月的报名、推选，“2022中国地产荣誉榜（宁波榜）”全国评选活动近日落幕。在30家全国主流媒体的见证下，本报推选的房企新希望五新实业集团有限公司、宁波江山万里置业有限公司、华润置地、宁波新世界、中海企业榜上有名，推选的楼盘雅戈尔江汇城、雅戈尔江上云境、越秀交控悦见云庭、宁波大家中心绿城通山未来社区、中海富华里也幸运入围。

18载见证行业辉煌，30家媒体齐聚盛会

如今，房地产行业已经从高速发展阶段转为高质量发展阶段，打造高品质住宅，提升服务质量，让老百姓“有房住”转变为“住好房”已经成为行业共识，而如何让老百姓住到更好的房子，则成为每一个房企应该思考的问题。

由中国主流媒体房地产联盟主办的“中国地产荣誉榜”已经进入第18个年头，第十九届“中国地产荣誉榜”继续秉承公益性

的原则，不断创新，确立了自身主流传媒大奖的地位。作为一年一度的中国地产界盛事，“中国地产荣誉榜”之所以备受业内关注，拥有着其他奖项所难以企及的风采，就在于其评选的公益性。这一奖项是由包括《宁波日报》《广州日报》《大连日报》《深圳特区报》《齐鲁晚报》《青岛日报》《大河报》《新安晚报》《厦门日报》在内的国内30家主流媒体在2004年发起的“中国主流媒体房地产宣传联盟”联合推出的奖项，汇集国内主流媒体公信力和影响力，并采取完全公益的操作模式。

与其他评选不同，“中国地产荣誉榜”强调“值得尊敬”的理念，这也意味着这一评选不仅立足于市场竞争的优胜，还注重企业的品牌内涵，推崇商业道德，关注企业与社会的和谐发展。

中国主流媒体房地产宣传联盟常务秘书长申湘东表示，此次评选不仅反映出各个房企在市场上的地位，更是购房者和业内人士对房企及其产品认同度的一种最直接的体现。过去，买房的逻辑很简单，在遍地笋盘的时代，“闭眼买”是常事。但放眼当下，买房尤其是买期房更像是开盲盒，不知道交房时收获的是“惊”还是“喜”。在这个楼市风云变幻、企业面临洗牌的关键时刻，“值得尊敬”的理念不仅是业内关注的焦点，通过这样的评选和推广，更成为媒体与企业共同努力的方向，成为推动整个行业乃至整个社会健康发展的原动力。

匠心筑梦未来，诠释美好人居生活

城市承载着人们对美好生活的向往。此次入围的宁波房地产企业，他们用一座座可以承载所有美好生活的房子，为更多的宁波人带来美好生活的底气。



2021年中国地产荣誉榜颁奖盛典现场



宁波一楼盘效果图

“2022创新中国房地产企业”江山万里置业作为宁波本土开发品牌，十年砥砺，在宁波高端住宅市场独树一帜，目前已交付、在建宗地共计15个，总建筑面积超195万平方米。江山万里以“建设品质社区，创造精致生活”为企业使命，致力于为市民带来融合“高品质建筑、高标准服务与高贵生活体验”的全新生活方式，并逐渐成为深具行业影响力的“城市精致生活服务商”。

“2022中国责任房地产公司”新希望地产于1998年成立，为世界500强企业新希望集团旗下公司。二十余年来，新希望地产秉持集团“精致·绿色”的产业基因，贯彻“产品为根·客户为本”的经营理念，以“连接·一切美好”为品牌主张，以“产业与客户的双向连接者、美好生活场景的构筑者”的品牌定位，实现资产和经营规模的稳健科学发展，形成以高品质住宅开发为主，同时涵盖写字楼、高级星级酒店等经营模式。

“2022中国城市新地标”绿城通山未来社区，是为北仑青年定制的未来社区。一座约53万平方米的大盘，以“NEW AND YOUNG”生活主张，打造涵盖住宅、YOUHT HOME、商业MALL、邻里中心等一体的面向未来的综合社区，成就宁波未来社区的先行样本。

“2022中国典范城市综合体”雅戈尔江汇城项目，总体规划约为50万平方米的国际滨水综合体，占据姚江一线景观资源，是继天一商圈、老外滩后宁波又一全新城市级标杆综合体。

“2022中国典范城市综合体”宁波新世界由12个地块组成，共占地约10万平方米，为市级重点发展项目。逾150亿元重磅投入，打造约85万平方米的TOD综合体，涵盖豪宅、超甲级办公集群、国际品牌酒店、购物艺术中心、中央艺术公园等全系高端业态。

雅戈尔江上云境、越秀交控

悦见云庭、中海富华里三个项目喜获“2022中国宜居幸福社区”大奖。其中，悦见云庭是越秀地产携手浙江交控致敬宁波的第一个作品，择址宁波鄞南新城，位于广德湖南路与雁湖路交汇处。项目规划近4万平方米总体量，打造集约1.3万平方米办公用地、约1.2万平方米自持商业、建筑面积约97平方米—133平方米品质住宅于一体的一站式综合体住区，以多元业态的融合，实现工作、生活、社交、娱乐的无缝链接。住宅设计上，采用经典三段式的建筑手法、Y-LIFE全龄社区景观、优越宽尺的户型格局。中海富华里打造“给生活的第25小时”的全龄陪伴社区，项目位于三江口板块，在场景空间的打造中，融入健康、科技、环保、社交等现代人居理念。在户型的设计上，中海更是坚持以人为核心，考量家庭生活全生命周期的需求，利用成长型空间的设计，构建陪伴主题的活力聚场。

(王颖)

2022年中国地产荣誉榜

匠心筑梦未来

| | | |
|---|--|---|
| <p>2022中国宜居幸福社区</p> <p>白云·凤凰华府 天岚(金湖花园五期) 南驰·都湖国际 中建·钰山湖 雅戈尔·江上云境 越秀交控·悦见云庭</p> | <p>2022中国智慧生态住区</p> <p>吉泰·曦阅 招商湾1872</p> | <p>2022中国责任房地产企业</p> <p>银川市白云房地产开发有限公司 贝壳找房(深圳)科技有限公司 新希望五新实业集团有限公司 中交地产昆明公司</p> |
| <p>2022中国典范城市综合体</p> <p>耀胜新世界广场耀胜尊府 万科黄浦新城</p> | <p>2022中国匠心城市运营商</p> <p>招商蛇口合肥公司 龙湖东北公司长春事业部 星河控股集团 珠实地产 新世界中国 重庆融汇地产(集团)有限公司</p> | <p>2022中国房地产风云人物</p> <p>银川市白云房地产开发有限公司总经理 杨芳 山东省城建工程集团副总总经理、山东更新城市有限公司董事长 杨斌</p> |
| <p>2022中国标杆文旅地产</p> <p>横琴丽新创新方娱乐文化中心</p> | <p>2022中国城市更新示范企业</p> <p>大连万科 华润置地 青岛君一控股集团有限公司</p> | |
| <p>2022中国城市新地标</p> <p>绿城·海上明月 招商蛇口·庐州意库 深圳·星河WORLD双子塔 新世界凯粤湾 碧桂园博萃梅溪 绿城·桂满湘江</p> | <p>2022创新中国房地产企业</p> <p>宁夏正丰房地产开发有限公司 蓝城乐居 广东保利城市发展有限公司</p> | |

2022中国主流媒体房地产联盟成员单位

- 常务理事单位：广州日报、大连日报、深圳特区报、重庆晨报、齐鲁晚报、宁波日报、南国早报、银川晚报、大河报、福州晚报、新安晚报、昆明日报、厦门日报、沈阳日报、钱江晚报、三湘都市报、青岛日报、珠海特区报、扬子晚报、三秦都市报、城市晚报
- 正式成员单位：新晚报、科技金融时报、江金都市报、观察员单位：成都新楼市、兰州晚报、北京晚报、楚天都市报、今晚报、海口晚报