

宁波出台既有住宅加装电梯管理办法

●申请需同时具备两大条件，鼓励引导社会资本参与 ●1月24日起施行

本报讯(记者徐卓蔚)小区电梯加装关系到千家万户，是提升居民生活幸福感的重要民生工程。近日，宁波市人民政府办公厅印发了《宁波市既有住宅加装电梯管理办法》(以下简称《办法》)，对电梯加装出资原则、加装申请条件等作出明确规定。《办法》自2023年1月24日起施行。

《办法》明确，既有住宅的适用范围是指具有合法权属证明，未列入房屋征收范围或计划，已投入使用、四层及以上、非单一产权的无电梯住宅。加装电梯应当遵循“业主主体、社区引导、政府支持、友好协商、市场运作、合力推进”原则。

《办法》指出，加装电梯所需资金，以业主自筹为主。相关业主按照“谁受益、谁出资”等原则，协商确定分摊比例后共同出资。业主加装电梯，符合条件的，可按规

定申请使用物业专项维修资金、住房公积金及财政奖补资金等。

鼓励和引导社会资本参与加装电梯项目，建立投资主体多元化、建设方式多样化、运营服务市场化的加装电梯工作新模式。鼓励社会力量合理利用电梯开展广告等经营活动，增加电梯公共收益，拓宽电梯运行、维护、保养资金筹措渠道。

《办法》明确，申请加装电梯应同时具备以下条件：

(一)应征求所在单元(幢、小区)全体业主意见，经本单元(幢、小区)建筑物专有部分面积占比三分之二以上、且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主、且参与表决人数四分之三以上的业主同意。拟占用业主专有部分，应征得该专有部分业主同意。

(二)同意加装电梯的业主应

签订书面协议。书面协议应明确：加装电梯品牌及制造单位；工程费用的预算及其筹集方案；电梯使用管理人确定及更替方案；电梯维护保养方式及保养维修费用归集、使用、续筹方案；法律法规规定的应由业主协商确定的其他事项。

《办法》明确，加装电梯申请人可以自行组织实施加装电梯工程，也可以委托业主代表、电梯企业、具有设计施工资质的单位、物业服务企业、原建设单位等，作为加装电梯项目的实施主体。

实施主体应委托原房屋设计单位或具有相同及以上资质的房屋设计单位，按照相关规范要求，编制出具加装电梯设计方案。设计方案应包括：电梯选点位置、建筑结构、消防安全等可行性分析内容，反映相邻建筑关系的增设电梯总平面布局初步方案及效果图等。

《办法》提出，加装电梯项目

需对供水、供电、燃气、通信等管线设施设备进行迁移或改造的，申请人应按程序向相关权属单位提出申请，并按规定承担相应费用。相关权属单位应积极予以支持配合。涉及的管线设备设施属于市属国有企业所有的，应由该企业负责组织实施，并承担全部迁移更新费用。

按照《办法》，加装电梯交付使用后，电梯维护保养单位应按有关规定，对电梯进行维护保养，申请定期检验，履行特种设备管理相关法律法规规定的义务，确保电梯运行安全。鼓励相关业主提前建立电梯运行维护费用储备金，鼓励电梯共有人委托物业服务企业、电梯维护保养单位等，依法履行电梯安全使用管理义务。

加装电梯使用管理人职责不明确、维护保养工作不落实、运行存在严重安全隐患的，不得投入使用。

2022年度宁波市志愿服务“六个10”先进典型名单出炉

奋力 打造全国文明典范城市

本报讯(记者张昊)昨日，2022年度宁波市志愿服务“六个10”先进典型名单正式出炉。

去年，市文明委在全市组织开展了2022年度宁波市志愿服务“六个10”最美(最佳)先进典型宣传推选活动，经层层推荐、资格审查、网络展示、综合评审等环节，共产生最美志愿者10名、最

美志愿服务工作者10名、最佳志愿服务项目10个、最佳志愿服务组织10个、最美志愿服务社区(村)6个、最佳志愿服务站点8个、优秀志愿者80名。



扫码看名单

2022年度宁波体育十件大事揭晓

本报讯(记者林海 通讯员郑俊之)记者昨日获悉，宁波市体育局于2022年12月26日在南派客户端开展“2022年度宁波体育十件大事”投票活动，受到社会各界广泛关注，反响热烈，浏览量超50万人次。结合群众投票和媒体、体育领域专家多方意见，经最终评定，确定“2022年度宁波体育十件大事”如下：

- 一、中国奥委会授予宁波市“奥运冠军之城”奖杯
- 二、萨马兰奇全球航海运动基金在宁波揭牌
- 三、奥运冠军汪顺出席党的二十大

- 四、聚力打造“运动宁波”城市品牌
- 五、浙江省第十七届运动会宁波代表团交出高分答卷
- 六、2022宁波马拉松强势回归
- 七、宁波市体育发展中心完成改造提升
- 八、宁波运动康复中医门诊部全省率先运营
- 九、宁波桥

协将代表国家组合桥牌队出征亚运会

- 十、全民健身系列活动内容不断丰富

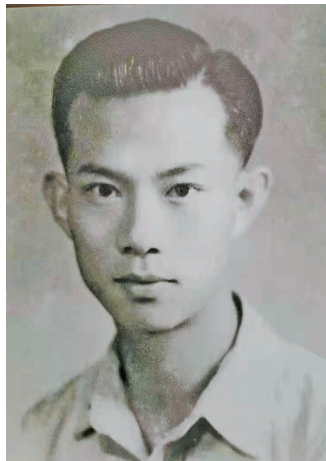


扫码看详情

教书育人厚德慈爱栽桃李 守砚人生百年仁韧研丹青

百岁刘文选昨辞世

师从林风眠、黄宾虹、潘天寿，与余任天合作创作《富春江胜揽图》巨幅山水画



20世纪40年代初，就读国立艺专时期的刘文选。



刘文选作品



2012年，90岁的刘文选(右四)在宁波美术馆举办“九秩画展”展出其国画作品168幅。

本报讯(记者黄银凤)昨晚，我市著名画家、美术教育家刘文选先生在宁波逝世，享年100岁。

“百岁刘文选先生走了，先生这一辈子，教书育人厚德慈爱栽桃李，守砚人生百年仁韧丹青。先生千古！”市文联主席、党组书记杨劲痛心地说到。

刘文选的弟子、宁波美术家协会副主席王琛深情悼念：“恩师刘文选先生既有四川人的韧性，又有宁波人的爽快，兼具山的雄奇和水的灵秀。他的人生本身就是一幅山水画，意境深远，而今随着先生驾鹤西去，留给我们绵绵哀思和沉沉悲痛……”

刘文选，又名闻轩，号绎翁，汉族，1923年生于四川省会理县，著名画家、美术教育家。历任中国美术家协会浙江分会理事、浙江省美术家协会副会长、宁波美术家协会主席及名誉主席、宁波政协书画院院长及名誉院长、宁波师范学院成教

部美术系主任兼教授等职。刘文选中学时代随张大千在四川蓉城学画，1941年考入国立艺术专科学校(现为中国美术学院)，师从林风眠、黄宾虹、潘天寿。新中国成立后被分配到宁波任教并定居。

刘文选先生擅长花鸟画，兼作山水画、人物画。他的画用笔矫健，气韵生动，布局严谨，大气酣畅，传统功力深厚。

新中国成立后，刘文选参加潘天寿先生领导的浙江中国画创作组，出入于江南画坛，曾与浙江老画家余任天为出国展览合作创作《富春江胜揽图》巨幅山水画，颇受好评。

著名美学家、文艺理论家王朝闻曾评说：“刘文选同志在艺术实践中比较地对待川南与浙东的自然之美，作出各具地方特色的创造性反映，从绘画艺术的特殊角度丰富社会主义文艺与文化。”

刘文选先生作品曾赴日本、

美国、新加坡及香港、台湾等地展出，被选入《全国书画篆刻选集》《中国现代书画家作品集》及《天安门藏画集》，由北京中南海、中国军事博物馆、人民大会堂、成都杜甫草堂、吴昌硕纪念馆及美国瓦尔帕莱索大学博物馆收藏。先后在宁波、成都、银川、西昌、无为等地举办个展。

其传略载入《中国美术年鉴》《中国当代书画家辞典》，在《美术报》等全国十余种书画刊物上均有作品发表。出版有《刘文选画选》(西泠印社出版社)，《刘文选画集》(浙江人民美术出版社)，《刘文选作品集梅兰竹菊四君子系列》(中国文化艺术出版社)。著名美术史论家王伯敏为《刘文选画选》作序，沙孟海先生题名。王伯敏先生在序中写道：“文选先生为人仁厚，画如其人；其为人于艺，诚可以用刚劲二字形容并赞许他。”

刘文选先生毕生致力于艺术创作与美术教育，获“艺术宁波”终身成就奖，多次出席浙江省文化

会，中央电视台《翰墨戏韵》之《甬城墨香·刘文选》曾播出专访。刘文选先生百岁高龄时，仍然思维清晰，他曾经自我总结道：“在宁波我做了几件值得自豪的事。”

其一，教书育人，培养了5000名大学生，300多名美术骨干，30多个专业人才。

刘文选是浙江省首批美术特级教师，先后在宁波锦裳师范、余姚师范、宁波师范、宁波师范学院、宁波教育局教研室任教长达50余年，为宁波、浙江培养了一大批美术骨干和专业人才。

其二，繁荣甬城文化。创建了宁波市政协书画院，长期担任宁波市美术家协会主席，为扩大对外文化交流、推动艺术繁荣作出贡献。

其三，守砚人生，笔耕不辍。先生勤奋画画，创作了一批作品，在多地举办个人画展，努力将艺术奉献给大众、回报给社会。其百岁之时，由宁波市委宣传部、文联、美协共同举办“百年华诞·师者期颐”刘文选师生画展。

冬修水利

海曙山区群众疏浚河道保民生

本报讯(记者陈朝霞 通讯员张昊桦 柯荣耀)冬季河流水位偏低，正是兴修水利的大好时节。连日来，海曙区章水镇许岩村的党员带领村民，抢抓晴好天气，对村内有300多年历史的大湖根人工湖和大水坑下河道两处民生水利设施进行疏浚工程，已基本完工。

“昔日大湖根周边生态很好，湖里生长着各种各样的鱼，近年来湖内小生态系统不佳，加上几十年没有清淤，湖底抬高，湖里长满了杂草，湖周边的塘坎多处倒塌，原有的蓄水、灌溉等功能大大降低。”许岩村文书周炯介绍。

去年夏季高温少雨，持续干旱，许岩村许多村民到村委会反映，希望对大湖根进行清淤，恢复湖原有的生态和蓄水等功能，确保其发挥抗旱等作用。

自2022年12月起，许岩村启动大湖根和大水坑下疏浚工程，承包施工队入场挖掘淤泥、清理杂草、砌筑边墙、疏通溢洪道。为确保工程早日完工，村党支部书记许立明带领村党员志愿者和村民一同现场助力。

预计在春节前，两处民生水利工程可引第一渠“活水”，恢复往日的蓄水、灌溉等功能。



疏浚工程现场。

(陈朝霞 张昊桦 摄)

【上接第1版】

聚焦高质量发展，组织主任会议集体视察新材料、工业互联网、关键核心基础件三大科创高地建设情况，助力全域建设高水平创新型城市，同时开展新能源汽车产业专题调研，提出精准建议，促进开辟发展新领域新赛道；

聚焦农业现代化，市人大联动开展乡村振兴“一法一条例一决定”执法检查，深入农村、农户开展调研，掌握一手数据，针对提升乡村产业能级、壮大村级集体经济等方面提出16条审议意见，助力加快农业农村现代化建设……

不回避、不推脱；等不得、慢不得。面对新时代亮出的新考题，宁波人大始终心怀“国之大者”，将担当二字写在履职尽责的答卷上。

问题导向稳民生 民主实践结出新成果

民惟邦本，本固邦宁。过去一年间，市人大常委会坚定笃行以人民为中心这一价值追

求，紧紧抓住群众最关心最直接最现实的利益问题，加强法规制度供给，加大监督推动力度，在增进民生福祉、促进共同富裕中践行人大初心使命。

“从执法检查情况来看，虽然我市就业形势总体稳定可控，但稳就业促就业形势日趋严峻、就业结构性矛盾依然突出、创业带动就业工作还存在短板、公共就业服务广度深度仍需拓展……”

6月底，市十六届人大常委会第三次会议首次在全委会会议上安排询问环节，围绕就业促进法实施情况及稳经济、促就业工作中的重点难点问题开展现场询问——“一问一答”间，体现了政府部门接受人大监督的高度自觉，也展现了市人大常委会推动小切口监督问效常态化的努力和探索。

5月底，市十六届人大常委会第十次会议举行基本养老服务体系专题询问会，聚焦共同富裕路上社会普遍关心的痛点和难点，首次通过网络直播的方式请普通市民和政府部门面对面，用“看得见的”方式践行了全过程人民

民主。“如果养老机构地处偏远，看病、配药问题难以有效解决，就会影响其对于养老服务的获得感……”现场，市人大代表钱荣麓抓住问题，就群众反映强烈的医养结合问题向市卫健委提问又追问，“就是最真实的问题，反映最真实的民意。”

丰富全过程人民民主实践的形式载体，拓宽普通群众民主参与的广度和深度——过去一年间，市人大常委会通过一项项立法、一次次调研、一场场监督、一遍遍询问，努力把人民代表大会的制度优势更好转化为治理优势、发展效能。

围绕“舌尖上的安全”，制定全国首部公筷使用规定，开创宁波“小快灵”立法先河，立法过程中30余万人次参与，以“小礼仪”捍卫“大健康”、带动“大文明”；围绕环境问题，创新年度生态环境“综合报告+专项报告”的监督方式，迭代升级人大生态环境监督场景，开展噪声污染防治专项监督，推进生态环境质量持续改善；

围绕教育问题，听取审议义务教育发展工作、职业教育校企合作促进条例实施情况报告，持续关注推进宁波大学医学部建设；

围绕社会治理问题，跨工委协作检查综合行政执法条例实施情况，瞄准法规施行、改革落地中的难点堵点，促进我市“大综合一体化”行政执法改革深化融合、释放效能……

以人民为中心，以问题为导向，新一届人大常委会始终牢记初心和使命，坚守住自己的站位和坐标。

流程重塑强自身 系统变革彰显新格局

打铁还需自身硬。面对时代赋予的新使命新任务，宁波人大以系统思维、上下联动推动流程优化和职能重塑，立足“四个机关”建设，在全过程人民民主的答卷上书写具有宁波辨识度的解答。

换届伊始，市人大常委会第一时间作出《关于建设“四个机关”打造“五强过硬集体”的决定》，

相继建立人大机关干部“月度述职”“季度交流”、区(县、市)人大重点工作交流等一系列创新机制，全方位营造人大系统比学赶超新风气。

年初，率先开展构建“四大体系”打造人大践行全过程人民民主市域典范课题研究，探索建立引领性目标体系、示范性工作体系、支撑性政策体系、科学性评价体系，着力破解人大工作中深层次体制机制问题。10月，及时作出专项决定，推动理论成果转化，加快打造具有宁波辨识度的人大践行全过程人民民主生态系统。

如何让老百姓对于全过程人民民主更有获得感?市人大常委会将基层单元建设作为人大打造全过程人民民主实践高地和数字化变革高地的重要结合点和关键着力点，构建“1+X”制度供给体系，迭代升级代表政策体系，全面推进人大核心业务、工作力量“双下沉”，更好地发挥“小单元”承载大业务、汇聚大民意、助推大治理的作用。

与此同时，“浙里甬人大”智数平台应运而生，以迭代升级代表

联络站为切口，构建了代表“联、商、督、促”的四大功能模块，集成17个应用场景，覆盖全市156个乡镇(街道)、服务9100多名三级人大代表，成为宁波打造人大践行全过程人民民主市域典范的“金名片”，获评全省数字化改革“最佳应用”。

截至目前，全市157个基层单元开展各类联系接待活动4000余次，超过8.6万人次代表群众参与，收集意见建议5.8万余条，推动解决问题12190个。同时，代表活跃度从改革前的43.5%提升到改革后的73.6%，代表群众参与各类活动、国家机关工作人员进站民主协商频次分别增长5倍、30倍，民生小事处理周期从25天缩短至3.9天，大大推动了“代表动起来、场景用起来、数据跑起来、工作实起来”。

民生实事项目人大代表票决制、“代表督事”、“代表夜聊”、“向人民报告”、“乡村两宜进站”、“代表联络站+共享法庭”……在全市上下共同努力下，一项项发韧于基层、完善于实践的基层民主模式持续在各地开花结果，成为四明大地上可感可观的标志性成果。