

# 今年我市将全域推进安宁疗护

## 50%区(县、市)年底要建成1个县级医院安宁疗护病区

本报讯(记者陈敏)记者昨天从宁波市卫健委了解到,今年宁波将全域推进安宁疗护。计划到今年年底50%区(县、市)建成1个县级医院安宁疗护病区,15%以上乡镇卫生院(社区卫生服务中心)提供安宁疗护服务。

安宁疗护(临终关怀),是社会文明发展到一定阶段的必然产物,其起源于英国,现在上海已很普遍。这几年,宁波开始在安宁疗护领域进行积极的探索。2018年8月29日,鄞州区明楼街道社区卫生服务中心安宁疗护病房正式启用。这是浙江省首个社区安宁疗护

(临终关怀)病房,也是宁波首个在卫生行政部门注册的临终关怀科。在这里,医护人员的目的,不是帮患者治疗延续生存时间,而是减少肉体 and 心灵的痛苦,让他们尽量走完生命的最后一程。从此,宁波那些“时日无多”的终末期患者多了个选择。

随着国家对安宁疗护服务相关标准规范的出台,以及宁波医保政策的跟进支持,近几年宁波安宁疗护机构增长较快。据统计,目前全市共有安宁疗护病房38个,安宁疗护床位279张,配备医护人员

167名,涉及全科医学、内科学、中西医结合内科等。我市的安宁疗护病房多以多学科协作模式对临终患者进行治疗和护理,主要内容包括疼痛、呼吸困难、咳嗽、咳痰、恶心呕吐、水肿等症状控制,以及提供心理、精神支持等,目前全市已累计服务临终患者2600余名。

但相较于上海等地,安宁疗护在我市的发展尚处于起步阶段,还存在病区覆盖面少、专业人才缺乏、社会大众接受度低等问题。

为加快推进这项工作,今年我市将成立市级安宁疗护服务指导中心及培训基地,全域推进安宁疗护

服务。计划到今年年底50%区(县、市)建成1个县级医院安宁疗护病区,15%以上乡镇卫生院(社区卫生服务中心)提供安宁疗护服务,并探索建立“居家-社区-门诊-病房”多元一体的安宁疗护服务模式。

按去年8月出台的《宁波市推动公立医院高质量发展实施方案》,到2025年,全市二级及以上综合性医院规范设置老年医学科比例达到80%以上,每个区(县、市)至少建设安宁疗护病区2个,开展安宁疗护服务的乡镇卫生院(社区卫生服务中心)达到20%以上。

# 爷爷的刀和卓兰芳 随身单刀一模一样

## 奉化居民发现宁波早期共产党员遗物



卓勋展示爷爷卓阿法留下来的单刀。(余建文 李贤君 摄)

记者 余建文 通讯员 李贤君

近日,奉化松岙镇居民卓勋在翻建自家老屋时,意外在阁楼里找到一把单刀。经多方查证,这柄单刀应该是大革命时期奉化第一批共产党员卓阿法使用过的,距今约百年,为研究浙东革命历史新添了一件重要的实物证据。

这柄单刀长58厘米,重0.45公斤,刀柄处有护手环,像缩小版的马刀。经对比,该刀的尺寸和样式,与卓兰芳纪念馆里保存的卓兰芳随身单刀一模一样。

卓勋今年59岁,是松岙广电站的职工。他说,这把刀看上去锈迹斑斑,其实是把钢刀,还是很锋利的。他随手拿来一根扫把柄,手起刀落,一下就把木棍斩断了。

“我爷爷属于奉化第一批共产党员,曾与卓兰芳一起闹革命。”卓勋说,这把刀是他爷爷卓阿法的遗物,之前和农具等杂物一起放在阁楼里,搁了好多年,家里人都忘记了。这次因为老屋改造,卓勋清理闲置的旧物,这把刀才得以“重见天日”。

松岙镇是浙东著名的红色发源地、宁波农村红色革命的起点。根据党史资料记载,1926年1月,中

共宁波地委派委员卓兰芳回到家乡奉化建立党组织。他以松岙小学校长身份掩护,与寒假回乡的共产党员卓子英一起,深入了解贫苦农民状况,物色并培养积极分子。经考察和培养,他们先后介绍庄宏生、邵雨亭、卓祥根、卓阿扬、卓新才、卓阿法等6人入党。

1926年5月,松岙中共支部建立,这是奉化第一个党支部,也是宁波地区最早的农村党支部。第一批新党员入党宣誓仪式,在较隐蔽的卓恒泽家楼上举行,党旗由卓兰芳绘制。当时入党的誓言是:“严守秘密,服从纪律,牺牲个人,阶级斗争,努力革命,永不叛党。”

卓阿法的儿子卓慈今年已是89岁高龄。他回忆说,当年,父亲选择在交通便捷的老街三岔路口中街1号租房,开了间小店作掩护,开展革命工作。这把单刀,很可能跟着父亲参加了松岙党支部成立、松岙农民协会成立,以及奉化请愿、打盐局等多次革命行动。

卓勋说,这柄单刀印刻了爷爷卓阿法那代人的革命之路,是一件珍贵的革命历史遗物。“我们家里人商量后,决定把它捐出来,希望由文保部门收藏,为弘扬红色文化添一份力。”

# 水稻直播 无人机来了

眼下正是水稻播种季节,为提高播种效率和质量,在镇海路驼街街道敬德村,农户操控着农用无人机,在农田内进行早稻直播。

开机、起飞、播撒……无人机在农户的操控下,沿着既定轨迹进行水稻直播,大约2分钟就完成了1亩地的水稻播种工作。

据了解,水稻直播就是直接将种子播于大田的栽培方式,这样省去了育秧和移栽环节,大大节约了人工成本。

(唐平 汤越 邱荟 摄)



# 集体所有土地房屋征收补偿条例征求意见

## 每户建筑面积最高不超过250平方米

深一度

浙江新闻  
名专栏

记者 冯璋 通讯员 朱宁溪

被补偿人需要具备哪些条件才能享有房屋补偿?住宅房屋补偿有哪些补偿方式?非住宅房屋货币补偿究竟如何补?昨天,市自然资源和规划局网站对《宁波市征收集体所有土地房屋补偿条例(草案)》(以下称《条例》)进行征求意见。

### 征收土地预告时哪些不能做?

征收土地预告发布时,征地房屋符合下列条件之一的,被补偿人享有房屋补偿的权利:

(一)已依法办理不动产权属登记的;  
(二)已依法取得集体所有土地使用权证和建房批准文件的;  
(三)已取得其他房屋所有权、建设用地使用权来源证明文件的。

拟征地范围内违法占地、违法建筑,或者依法尚未拆除的临时建筑,不予补偿。批准期限内的临时建筑,按照剩余期限给予适当补偿。

征收土地预告发布之日前,在同一征地范围内,有下列情形之一,应当合并为一户:同一被补偿人拥有多个房屋权属来源证明文件的;同一家庭成员中被补偿人本人、配偶及其未成年子女分别拥有房屋权属来源证明文件的。

征收土地预告发布之日前,符合下列条件的被补偿人及其家庭成员享有房屋补偿的权利:

暂停办理相关手续的期限一般为十二个月,因特殊情况需要延长的,应当在期满一个月前做出延期决定并公告,延长期限最长不超过十二个月。

征收土地预告发布后,被补偿人应当在公告载明的期限内,持不动产权属证书和户口簿、居民身份证等材料向公告指定的征收机构或者镇(乡)人民政府、街道办事处办理补偿登记。

### 怎样才能享受房屋补偿?

征收土地预告发布时,征地房屋符合下列条件之一的,被补偿人享有房屋补偿的权利:

(一)已依法办理不动产权属登记的;  
(二)已依法取得集体所有土地使用权证和建房批准文件的;  
(三)已取得其他房屋所有权、建设用地使用权来源证明文件的。

拟征地范围内违法占地、违法建筑,或者依法尚未拆除的临时建筑,不予补偿。批准期限内的临时建筑,按照剩余期限给予适当补偿。

征收土地预告发布之日前,在同一征地范围内,有下列情形之一,应当合并为一户:同一被补偿人拥有多个房屋权属来源证明文件的;同一家庭成员中被补偿人本人、配偶及其未成年子女分别拥有房屋权属来源证明文件的。

征收土地预告发布之日前,符合下列条件的被补偿人及其家庭成员享有房屋补偿的权利:

(一)具有被补偿人家庭常住户口;(二)属于征地范围内村集体经济组织的成员;(三)法律、法规规定可以享有房屋补偿权利的其他人员。

住宅房屋补偿有哪三种方式?

征收机构应当根据房屋的用途对被补偿人按照本条例的规定给予补偿。

住宅房屋补偿有以下两种方式给予补偿,并应当在征地补偿安置方案中明确:

(一)对住宅房屋的补偿方式包括提供安置房、货币补偿;具备易地建房条件的区域可以通过重新安排宅基地建房的方式进行补偿;

(二)对非住宅房屋的补偿以货币补偿方式为主。易地建房范围的确定必须符合国土空间规划要求。

在住宅房屋补偿上,有以下三种具体情况:

首先可安置面积。被补偿人选择提供安置房或者货币补偿的,其住宅用房的安置面积,按照本条例有关规定确定,但每户建筑面积最高不超过二百五十平方米(以下简称高限安置标准);

对于符合宅基地申请条件但未取得宅基地建房或者已建住宅用房建筑面积低于可申请建房建筑面积等原因而造成住房困难的农村村民,按每户人均建筑面积不少于四十平方米(以下简称低限安置标准)确定可安置面积。

其次,多处住宅补偿规定。被补偿人在拟征地范围内有多处集体所有土地住宅用房的,应当合并计算其住宅用房建筑面积。

被补偿人在拟征地范围外另有集体所有土地住宅用房或者以宅基地审批形式取得国有土地住宅用房的,在适用低限安置标准时,应当合并计算其住宅用房建筑面积。

被补偿人在征地前合法取得宅基地建造住宅用房,但未按规定拆除原有宅基地住宅用房的,其原有宅基地住宅用房不予补偿安置,并应当在规定的期限内自行拆除。未在规定的期限内自行拆除的,依法强制拆除。

最后,提供安置房。被补偿人选择提供安置房补偿方式的,其补偿安置适用下列规定:

格结合成新予以补偿;安置用房建筑面积与可安置面积相等部分,安置用房按照基本造价结算;

(二)被征地房屋合法建筑面积超过高限安置标准的部分,按照重置价格结合成新再增加不超过百分之五百的比例补偿;

(三)实际安置用房建筑面积低于可安置面积的部分,按照最终确定的征地补偿安置方案公布之日被征地房屋货币化市场单价扣除基本造价结算;

(四)实际安置用房建筑面积超过可安置面积的部分,按照安置用房交付时安置用房货币化市场单价结算。

住宅房屋采取货币补偿的,其补偿安置适用下列规定:(一)住宅用房可安置面积的补偿资金,按照最终确定的征地补偿安置方案公布之日被征地房屋货币化市场单价扣除基本造价补偿;

(二)被征地房屋合法建筑面积超过高限安置标准的部分,按照重置价格结合成新再增加不超过百分之五百的比例补偿。

被补偿人选择重新安排宅基地建房补偿方式的,应当按照住宅房屋及其附属设施、装修、其他地上附着物等评估价值给予补偿,并按户重新安排一定面积的宅基地,由被补偿人自行建房。

### 非住宅房屋如何进行货币方式补偿?

非住宅房屋采取货币方式补偿的,应当按照非住宅房屋及其建设用地、装修、其他附属设施等评估价值给予补偿。

非住宅房屋内的生产设施设备确需搬迁和临时安置的,应当给予一次性的搬迁和临时安置费的补偿。非住宅房屋内的重大设施因搬迁造成损失的,应当给予重大设施搬迁损失费的补偿。

对非住宅房屋造成停产停业损失的,应当根据征地前的效益、停产停业限期等因素给予停产停业损失费的补偿。补偿标准不得低于非住宅房屋评估价值的百分之五。

# 新就业形态劳动者 有了“温馨家园”

本报讯(记者薛曹盛 见习记者李睿清 通讯员翁晓东 杨峰)网约车司机、快递员、外卖小哥……我们身边有越来越多的新就业形态劳动者,他们守护着“万家灯火”。昨天,在宁波市鄞州区新就业形态劳动者工会工作“扩面提升年”专项部署会上,鄞州区新就业形态劳动者明楼服务中心正式启用,这里将成为他们共同的“温馨家园”。

该中心位于甬江东南岸东里广场盒马鲜生店旁,是鄞州区总工会和明楼街道共同为新就业形态劳动者打造的一个集服务、维权、交流、展示、发展于一体的综合性服务平台,在宁波尚属首个。

该中心整合利用东岸里广场一层和负一层约400平方米的闲置空间,设置了多功能服务区、自助书咖吧、共享大舞台、共富之路长

廊、小哥驿站等五大功能区块,可以为新就业形态劳动者提供暖心便民、工会窗口、就业拓展、教育培训、法律维权、心理咨询、医疗健康、困难帮扶、联谊交友、文体娱乐、主题沙龙、志愿服务等多项服务。

现场,鄞州区新就业形态劳动者公益集市吸引了很多小哥驻足。当天,获授牌的10个帮帮团现场开展维权咨询、义诊、工会红娘、就业辅导等公益服务。

目前,鄞州区已先后建成具有鄞州特色的小哥驿站100个。本次建成启用的鄞州区新就业形态劳动者明楼服务中心,是鄞州区“小哥驿站2.0升级版”,是首个建成启用的综合性服务中心,其服务对象更广,服务内容更多,具有开创性,是一次非常有意义的新模式探索。

# 零距离保障企业权益

## 鄞州设立行政复议涉企基层服务点

本报讯(记者何峰 通讯员陈娜)“没想到在公司所在的园区就可以咨询和申请行政复议,真是太方便了!”近日,入驻中物科技园的某设备制造公司法人章先生来到鄞州行政复议涉企基层服务点,咨询了一起行政复议申请事项,并推动问题解决,他为相关部门零距离护航企业发展点赞。

不久前,该公司因事故赔付100余万元,同时被处20万元罚款。在“法管家”来园区走访时,企业负责人谈到了经营面临的难处。“法管家”梳理案件材料后,立即转交给定点联系园区的鄞州区司法局行政复议专员。行政复议专员了解企业存在的实际经营困难后,与鄞州区市场监督管理局研究制定了分期缴纳罚款的方案,保障企业能够正常经营。

据悉,在此之前,鄞州区已在22个乡镇街道和2个重大项目现场设立行政复议涉企基层服务点,为处于偏远镇街和房屋征收项目范围内的民营企业、民营企业主及职工申请行政复议提供便利。

基层服务点直接进驻企业比较集中的开发区、园区,让企业在家门口就能享受“一站式”行政复议服务。

“楼宇‘法管家’点对点连线行政复议专员,实现行政复议涉企基层服务点与法治营商环境一体谋划、资源共享。”鄞州区司法局相关负责人表示,行政复议涉企基层服务点在执法部门和民营企业之间搭建了平等对话和纠纷调处的“桥梁”,通过“坐诊+走访”模式,一方面指导民营企业依法经营,自觉履行法定义务,主动纠正违法行为,另一方面推动行政部门严格贯彻落实依法包容审慎监管与柔性执法的原则。

据悉,在此之前,鄞州区已在22个乡镇街道和2个重大项目现场设立行政复议涉企基层服务点,为处于偏远镇街和房屋征收项目范围内的民营企业、民营企业主及职工申请行政复议提供便利。