

连续两周曝光——

42个小区消防安全隐患,还有20个依然令人揪心

消防安全是事关群众生命财产安全的重中之重。今年以来,有关小区消防安全问题的投诉依然是宁波民生e点通群众留言板的一大焦点。其中,电动自行车违规停放充电和消防通道被占两大问题,占比高达60%。

近两周,宁波日报报端连续跟进宁波民生e点通群众留言板上的网友投诉,连续刊发《失火之后,消防隐患为何“涛声依旧”》《网友热点问题回访:42处消防隐患整改未见落实 安全管理亟待常态化》《需多少次曝光,这些消防隐患才能整改》等多篇报道,对42个部门已处置回复,但网友反馈或记者现场探访发现仍未落实整改措施,或整改效果不理想的被投诉点位进行了曝光。

报道引发相关部门的高度重视,且网友反响强烈。前天晚上,宁波民生e点通再次“回头看”,对上述点位进行现场回访和电话回访。结果发现,乱象明显改观的有12个点位,涉及:

- 海曙区:锦源里、黄隘雅苑、姜沈庭苑、薛家新家园;
- 鄞州区:振兴新村、洞桥路、桑梓苑小区、东钱湖镇湖湖郡;
- 江北区:天沁家园、宁沁家园、宁静家园;
- 北仑区:云鼎公寓。

但令人遗憾,网友反馈或记者现场探访发现仍未落实整改措施,或整改效果不理想的被投诉点位还有20个,涉及:

- 海曙区:汇景新苑、薛家菜市场美丽绿夜宵城、高桥苏家小区一期、集士港江沿苑、集士港香樟水郡小区、石碛雅渡新村;
- 鄞州区:五乡西路龙兴路口南侧上坡匝道处、水榭花都二期、美云合府、上宁府、日月星城、东钱湖镇高钱生态村1-4期、大步小区、江家新村、东雅新村;
- 镇海区:骆驼街道银亿海尚广场、骆驼街道金邑华庭;
- 北仑区:江山头村、霞浦东城华园;
- 余姚市:名仕花园。

火灾无情!在此,摘录部分记者现场回访所见,并期盼这样的消防安全顽疾引起更多重视,早日得到向好解决。

鄞州区邱隘镇东雅新村



东雅新村13幢楼道内仍然停着电动自行车。(廖业强 摄)

5月26日,网友发帖反映,东雅新村有不少电动自行车停放在楼道内,部分楼上居民“飞线”到楼下,为电动自行车充电。

5月30日和6月5日,记者两次回访东雅新村,发现小区在邱隘镇联合城管、村(居)委会及物业公司开展集中整治后,几幢居民楼的“飞线”已被清除或剪断,但是12号、13号居民楼楼道里仍有大量电动自行车停放,存在严重安全隐患。

宁波日报报端对现场情况进行

了曝光和跟进式报道,并二次提交部门受理。6月12日,鄞州区上传邱隘镇的回复:镇相关部门已第一时间反馈至物业公司,后续物业公司将对电动自行车的停放管理。

6月19日,记者再次来到现场,看到东雅新村12幢架空层设置了停放电动自行车的区域,但仍有部分居民把车停在指定区域外。此外,13幢仍有居民不顾物业在显眼位置张贴的提示,在楼道内停放电动自行车。

镇海区骆驼街道银亿海尚广场

4月26日,网友发帖反映,看到银亿海尚广场上有人推着电动自行车进电梯上楼充电,而且一楼门口被大量电动自行车占用。

5月6日,镇海区分别上传骆驼街道和消防救援大队的回复:大队执法人员和社区已督促物业公司对小区电动自行车乱停放现象加强巡查和清理。同时,将积极做好宣传引导,提高居民安全意识。但随后,网友再次反馈相关乱象。

5月31日,宁波日报报端对上述问题进行了曝光,并二次提交相关部门受理。

6月7日,镇海区再次上传骆驼街道与镇海区消防救援大队的回复:社区已再次督促物业公司加强对小区电动自行车乱停放现象的巡查和清理。经镇海区消防救援大队监督检查人员现场核查,情况属实。问题已当场整改完毕,并对物业管理单位进行了批评、教育。同时要求物业管理单位加强日常巡查和管理,大队也将加强物业履职情况的监督。

6月19日晚,记者再次回访现场,发现3幢楼道内外依然停放着为数不少的电动自行车。

北仑区霞浦街道东城华园



◀个别车棚开了工作室。
▼车库改建住人。(石景 摄)

5月9日,网友留言反映,北仑霞浦街道东城华园小区一半以上车库住人,导致消防通道严重被堵。这一情况近两年多次反映,但相关部门应付了事,未见整改。

这一投诉亮起了“红灯”。直至5月25日,北仑区才上传霞浦街道的回复:已督促物业加强巡查检查,一旦发现车库住人、消防通道被占用情况,物业会及时联系整改。但随后,网友反馈乱象依旧。

6月5日晚,记者在东城华园小区看到,不少楼栋下的车库、车棚内还是亮着灯,里面有各类家具,有人住着,还有空调外机安装在墙面上。此外,依然有车辆停放在住人车库前,堵住了通道。

6月7日,宁波日报报端对此进行了曝光,并二次提交部门受理。

对此,北仑区再次上传霞浦街道的回复:针对部分汽车库出租住人的现象,社区和物业现场进行了劝阻。社区将督促物业做好车库周边的环境卫生工作,禁止乱堆放,保障小区的环境整洁和安全。老旧小区不同程度都存在停车难问题,物业也一直关注消防门周边的停车问题,一旦发现就张贴三联单告知业主,同时打电话给业主进行挪车。下一步,社区将与业委会、物业协商,在消防通道安装警示标志或隔离桩以保障消防通道的畅通,同时多在业主群网格群进行宣传,也请业主朋友自觉遵守相关规定不在消防通道上停车。

6月19日,记者现场回访发现,小区环境卫生和其他乱堆放现象有所改善,但车库住人这一根本问题仍未得到解决。小区约三分之一的一楼车棚里住了人,车棚门外

摆放着洗衣机、水斗、扫把、鞋架等物品,大量衣物挂在防盗窗上晾晒。部分车棚开着门,屋内可见电视机、床、桌椅、燃气灶等生活用品。另外,有的车棚还变成了工作室、快递点,涉嫌违法经营。

相关搜索发现,早在2019年,平台上就有网友反映该小区车库、车棚住人现象,部分住户还在车库里做菜烧饭,呼请有关部门整治。对此,霞浦街道曾对该小区违规使用车棚车库的当事人下发了限期责令整改通知书,并采取了相应整改措施,整改了130余个车库的违规住人现象。

但好景未能持续。该街道有关负责人表示,目前,街道还是依照“执法清单进小区”要求,落实“三联单”制度,将车棚、车库出租住人、违法经营、违法改建等情况核查后转给相关部门处理,但相关执法工作的落实存在难度。东城华园小区建成于2010年,为镇东村部分村民的拆迁安置房。经摸排,其车棚、车库住人主要有四种情况:一是部分业主未购买车辆,车棚、车库长期闲置后改建自住;二是部分业主家中小孩长大结婚,因收入不足未购置婚房,故长辈让出房子搬进车棚、车库居住;三是部分业主上了年纪腿脚不便,为方便居住而搬进车棚、车库;四是部分业主为增加收入,将车棚、车库出租,承租人将其改建后居住或作他用。

如何解决上述困难,长效整改车棚乱象?该负责人称,街道已将根据相关情况上报区政府办,并期盼上级部门能牵个头,街道、社区、物业将在整改过程中全力配合。

海曙区石碛街道雅渡新村



车棚住人。(邱韵 摄)

6月4日,网友发帖反映,雅渡新村车棚住人现象越来越严重,存在电线私拉乱接、在车棚外搭建水槽随意排放污水、烧火做饭、堆放杂物等情况,有极大安全隐患。

6月7日,宁波日报报端对此进行了曝光,并二次提交部门受理。

两天后,海曙区上传石碛街道的回复:街道组织相关部门对该小区开展联合清查行动,共计发放整改通知书25份。

6月18日,该网友再次发帖追问,通知张贴后何时才能有结果?希望石碛街道能把整治行动坚持下去,让小区车棚回归原本功能。

6月19日,记者再次回访现场,看到小区单元门上张贴了《关于及时清理楼道杂物及安全停放电瓶车的通知》,但一楼车棚内仍在住人,小区室外公共区域仍有杂物堆放,同时仍有电动自行车私拉电线充电。

镇海区骆驼街道金邑华庭

5月24日,网友留言反映,镇海区骆驼街道金邑华庭小区1号楼楼道口停满电动自行车,堵住消防通道,存在严重安全隐患。

5月29日,镇海区上传骆驼街道的回复:据社区反馈,考虑到居民实际停车需求及没有足够停车位的情况,拟筹资新建一批电动自行车充电棚供居民使用。另外物业也会加强巡查频次,及时搬离堵住消防设施的电动自行车。但随后,网友反馈相关措施并未得到落实。

6月7日,宁波日报报端对

上述问题进行了曝光,并二次提交部门受理。

6月12日,镇海区再次上传骆驼街道的回复:相关部门和社区已联系物业服务企业,督促物业加强巡查频次,及时搬离堵住消防通道的电动自行车。

6月19日晚,记者在该小区1号楼外看到,情况仍无改观。不少电动自行车依然停放在楼道口堵住通道,而且还有人将电动自行车推至楼道内。

记者还随机查看了其他楼道的情况,并无二致。



5号楼前的情况。(张弛 摄)

海曙区集士港镇香槟水郡小区

4月1日,网友留言反映,香槟水郡小区内电动自行车停放混乱,消防安全隐患长期存在。

4月10日,海曙区上传集士港镇的回复:关于小区内内部停车混乱问题,物业在架空层的楼道通道旁设置了电动自行车停放点,地下室也设置了停放处,工作人员会加强巡查,把乱停放的电动自行车推到线内。但随后,网友反馈乱象并未得到彻底整改。

6月7日,宁波日报报端对此进行了曝光,并二次提交部门受理。

报道当天下午,该镇应急管理办公室牵头,联合镇派出所、城管中队、物业办等部门第一时间对江沿苑、香槟水郡等重点小区楼道违停问题开展整治工作。在香槟水郡小区一号楼,综合行政执法中队的队员对现场未按规定停放电动自行车的居民进行消防安全教育,告知楼道里停放电动自行车或者拉线充电的消防隐患。之后根据相关规定,对车主进行了50元的行政处罚。

6月19日,记者再次回访现场,看到仍有电动自行车停放在楼道口,导致出入口十分狭小。

“新基建”打造宁波数字经济新底座

5G新生活⑤

殷聪

作为宁波某企业的骨干,陈女士经常需要在家召开视频会议。然而,以前她每次到阳台、卫生间等特定区域时,网络信号就会出现卡顿现象,极大地影响了开会的效率。但现在,陈女士参加视频会议时再也没有出现卡顿的情况。帮助陈女士彻底解决室内WiFi网络信号问题的,是宁波联通推出的FTTR(光纤到房间)新技术。

与以前光纤只能入户相比,FTTR技术突破了网线传输的物理限制,可让WiFi信号漫游至每个房间。目前,最多可连接256个智能设备的FTTR,已能让千兆网络覆盖全屋,不漏一个角落。随着新一轮科技革命与产业变革的加速融合,新一代信息技术正通过加速迭代与升级,让市民畅享

更为优质的网络服务。以5G为例,经过各家运营商四年高强度的建设,截至今年4月底,宁波已累计建成5G基站2.99万座,5G信号已覆盖宁波所有的乡镇和绝大部分的建制村。宁波5G个人用户已达560万户,5G手机的用户普及率达60%。

在5G面覆盖已经基本完成的情况下,各家运营商通过采用低频5G技术,已实现5G的深度覆盖及纵深优化。市民在不知不觉中,已能享受更为优质的5G高速服务。

细心的市民或许已经发现,5G时代,市民在使用短视频、直播为主流的应用时已十分流畅。但如果没有了5G网络的广覆盖,4G网络根本无法承载抖音、优酷等应用的大流量。正是因为有了5G大容量、高速率的数据流量分流,才使得目前尚持4G手机的用户也能享受较好的应用体验。

据宁波联通副总经理张维云介绍,随着5G等新一代信息技术的

持续推进,涵盖千兆5G、千兆宽带、千兆WiFi的三千兆网络体系正加速在宁波落地。这是一个覆盖居家、工作、出行的全方位立体化网络,能全面满足市民各类网络接入及应用需求。

如今,市民出门时,享受的是千兆网速5G移动通信网络;进家门时,连接的是千兆网速的光纤宽带及用千兆WiFi路由器组网的家庭WiFi网络。

高速在线的网络能让手机、平板电脑、智能家居、智能穿戴时刻保持同步连接,各类智慧应用、云服务、在线游戏也能实现无缝切换。

事实上,新技术的突破与改变并未局限于个人用户。随着数字经济的高速发展,算力服务的蓬勃兴起,各种新场景、新业务加速涌现,一场新的“运力革命”就在眼前。而贯通全国的骨干网、覆盖楼宇的接入网就如同交通系统中的国道、省道、市政道路一样,起到了连接多个区域、支撑数据流转的核



5G新技术的应用让市民有了更好的体验。

心作用。

据透露,目前宁波正加快国家互联网骨干直连点的建设。作为国家重要通信枢纽,国家互联网骨干直连点主要用于汇聚和疏通区域乃至全国间通信流量,是我国互联网网间互联架构的顶层关键环节。宁波制造业基础扎实,网络服务、算力等需求更为旺盛,互联网骨干直连点的建设,将为宁波制造业企

业提供更为优质的体验。

不仅如此,在千兆光网升级及国家互联网骨干直连点协同并进的同时,宁波联通5G创新中心也在快马加鞭的建设中,预计该创新中心最快于今年9月投入使用。届时,这个拥有2000个标准机柜容量的5G创新中心,将成为浙江联通移动交换网和移动数据网第二节点。

按照计划,下一步,宁波联通将以5G创新中心为突破口,通过加快构建“边缘计算+算力+超算”多元协同、数智融合的算力体系,前瞻部署算力基础设施,进一步发挥一体化运作的聚合优势和效率优势,加快技术创新,为数字政府建设、“5G+工业互联网”发展、推动新技术在各领域融合应用创新提供更多的想象空间。

邱韵 廖业强 张弛 石景 易民