

## 守护消防安全,你我永远在路上

## 记者回访:16处曝光点位明显改观

消防安全事关人民群众切身利益。5月31日、6月7日、6月21日,宁波日报报网端连续刊发《失火之后,消防隐患为何“涛声依旧”》《网友热点问题回访:42处消防隐患整改未见落实 安全管理亟待常态化》《需要多少次曝光,这些消防隐患才能整改》等报道,跟进曝光了宁波民生e点通群众留言板上部分部门受理、处置、回复后依然如故的消防安全隐患。

这组系列报道引发社会各界高度关注。海曙区集士港镇、石碶街道、鄞州区邱隘镇、江北区洪塘街道、镇海区骆驼街道、北仑区霞浦街道等相关属地部门组织力量重拳整治。上周,记者再次实地探访或电话回访投诉网友,结果显示:不少住宅小区及周边消防安全隐患已在向好解决。其中,乱象明显改观的16个点位涉及——

鄞州区:振兴新村、洞桥路、桑

梓苑小区、江家新村、东雅新村;海曙区:锦源里小区、黄隘雅苑小区、姜沈庭苑、香榭水郡;江北区:天沁家园、宁沁家园、宁静家园;北仑区:云鼎公寓、东城华园小区;镇海区:金邑华庭、银亿海尚广场。

守护消防安全,你我永远在路上!在此,摘录部分记者现场回访所见,分享欣喜,也请广大网友继续跟进,共同监督,并及时反馈身边消防安全隐患的整改情况:

- 1.拨打热线81850000;
- 2.打开甬派App,在左下角“问政”板块留言;
- 3.微信搜索“nb81850”,关注后直接留言;
- 4.打开中国宁波网,登录宁波民生e点通群众留言板。

(易民)

## 海曙区姜沈庭苑

3月6日,网友发帖投诉,每年都会反映石碶街道姜沈庭苑楼前杂物乱堆放,阻挡消防设施和通道的问题,物业每次张贴告示就算整治过了。

两天后,市消防支队回复:经现场核查,该小区存在部分楼层前室堆放杂物的问题,已当场整改,并督促物业加强管理。但近日记者实地探访发现,乱象并未得到有效整改。6月7日,宁波日报报网端对此进行曝光,并二次提交部门受理。

市消防支队再次回复:经现场核查,该小区存在部分楼层前室堆

放杂物的问题,已当场整改,并督促物业加强管理。

上周,记者再次前往该小区,随机走入当时几个问题比较突出的楼层,看到先前堆放在消防栓前面的杂物大部分已经被清理,如10幢13层、12幢3层楼道处杂物清理后,看上去清爽了不少。虽然部分楼层仍有纸箱盒遗留,但情况较此前已有很大改善。

此外,早前11幢单元楼入口大厅内停了多辆电动自行车,当天傍晚该楼大厅较为宽敞,未发现停放着电动自行车。

## 江北区宁沁家园

3月25日,网友第4次投诉,宁沁家园乱停车现象严重,物业不管,只会嘴巴说说。这样的路况,消防车能通过吗?私家车通行都困难。

对此,江北区上传洪塘街道回复表示,已督促物业加强巡逻频次,发现违法停放的车辆及时予以劝离或张贴告知书,保持消防通道畅通。但记者日前在小区回访时发现,消防通道和消防登高面仍被车辆占用的情况依然存在。小区80号单元楼、99号单元楼、100号单元楼附近均存在此类情况。

6月7日,宁波日报报网端对此进行了曝光,并二次提交部门受理。

报道刊发后,江北区洪塘街道高度重视。街道党工委副书记带队,第一时间前往涉及小区实地查看消防通道被占用情况并了解其中原因,部署整改措施。

6月12日,江北区上传洪塘街道的回复:宁沁家园对小区内17幢、25幢等6处易被占用的消防通道安装了隔离桩,引导车辆不得占用消防通道。同时督促物业加强夜间巡逻,对停在消防通道上的车辆应在第一时间予以劝离。对多次提醒仍拒不驶离的车主,将联系消防部门依法进行执法。

上周,记者再次探访现场,看到小区部分单元楼门口虽然还有车辆停放,但几处消防通道均已畅通无阻。

## 江北区宁静家园

1月17日,网友投诉,江北区宁静家园小区内车辆违停情况太多了,严重影响通行和消防安全。

对此,江北区上传洪塘街道回复表示,已联系社区物业,要求其加强管理,发现后第一时间联系业主移车,日后也会加强工作巡查。但记者日前在小区回访时发现,不少车辆依然在消防通道和路边随意乱停,甚至有个别车辆径直停在道路中央。比如小区124单元楼、155号单元楼周边,均存在此类情况。

6月7日,宁波日报报网端对此进行了曝光,并二次提交部门受理。

报道刊发后,洪塘街道组织社区、物业、消防等部门,对该小区开展了现场消防隐患排查整治。

6月12日,江北区上传洪塘街道的回复:宁静家园在24幢、25幢等附近的消防通道加装了隔离桩。考虑到宁静家园二期无地下车库,针对小区业主实际停车需求,在附近合适位置增设了停车位,引导居民规范停车。同时督促物业加强夜间巡查,对停在消防通道上的车辆第一时间予以劝离。

上周,记者在现场看到,小区停车已较为有序,几处消防通道畅通无阻。有个别车辆依然在小区道路上乱停,但物业都在车辆前窗上张贴了《温馨提示》,提醒车主将车子停放到指定位置。

## 镇海区骆驼街道金邑华庭

5月24日,网友投诉,镇海区骆驼街道金邑华庭小区1号楼楼道口停满电动自行车,堵住消防通道,存在严重安全隐患。

5月29日,镇海区上传骆驼街道的回复表示,拟筹资新建一批电动自行车充电桩供居民使用。另外物业也会加强巡逻频次,及时搬离堵住消防设施的电动自行车。但随后,网友反馈相关措施并未得到落实。

6月7日,宁波日报报网端对上述问题进行了曝光,并二次提交部门受理。6月19日晚,记者回访该小区,但遗憾地发现部分楼道仍有电动自行车停放在楼道口堵住通道,而且还有人将电动自行车推至楼道内。

6月21日,宁波日报报网端再次对问题进行了曝光。

6月26日,记者再次来到金邑华庭小区,发现这里的情况已有明显改观。电动自行车绝大部分停放于划定的区域内,不影响消防安全通道畅通。居民们表示,物业工作人员和社区志愿者加强了巡逻频次。小区新联合物业保安队长队长说,物业现在每天都会对不规范停放的电动自行车进行管理。近期多雨,物业还会进一步做好解释劝导工作,并提供薄膜遮盖车辆,避免业主把电动自行车推进楼道内。

此外,骆驼街道相关负责人告诉记者,小区拟筹资新建一批电动自行车充电桩,目前相关工作正在推进中。

## 镇海区骆驼街道银亿海尚广场

4月26日,网友发帖投诉,银亿海尚广场内,有人推着电动自行车进电梯上楼充电,而且一楼门口被大量电动自行车占用。

5月6日,镇海区分别上传骆驼街道和区消防救援大队的回复:大队执法人员和社区已督促物业公司对小区电动自行车乱停放现象加强巡查和清理。同时,将积极做好宣传引导,提高居民安全意识。但随后网友反馈相关乱象并未得到整改。

5月31日,宁波日报报网端对上述问题进行了曝光,并二次提交相关部门受理。

6月7日,镇海区再次上传骆驼街道与镇海区消防救援大队的回复:社区已再次督促物业公司加强对小区电动自行车乱停放现象的巡查和清理。经镇海区消防

救援大队监督检查人员现场核查,情况属实。问题已当场整改完毕,并对物业管理单位进行了批评、教育。同时要求物业管理单位加强日常巡查和管理,大队也将加强物业履职情况的监督。

6月19日晚,记者回访现场,发现3幢楼道内外依然有电动自行车停放。相关乱象被再次提交相关部门受理。

6月26日晚,记者再次来到银亿海尚广场,发现情况有了好转。3幢楼道外,已经没有电动自行车停放。楼道内,电动自行车均停放在规定区域,消防通道安全畅通。银亿物业经理告诉记者,物业已安排保安巡逻,对不规范停放的电动自行车都会及时移动,并张贴温馨提示。

(方琴 石景 张弛)

## 房产公开转让预告

宁波报业传媒集团有限公司公开预披露集团本级及下属企业部分自持房产转让信息,房产情况如下:

序号	使用用途	地址	土地面积(平方米)	建筑面积(平方米)	联系方式
1	住宅	江北区翠柏西巷71号503室	7.03	56.24	虞先生 13777140994
2	住宅	镇海区招宝山街道聪园路62号105室	6.99	34.96	金女士 0574-86261534
3	住宅	镇海区招宝山街道聪园路62号106室	6.99	34.96	
4	办公	鄞州区百丈路168号12-1	4.73	123.06	
5	办公	北仑区新碶劳动路8号A幢407室	10.15	60.89	虞先生 13777140994
6	商业	北仑区戚家山公园路30号1幢C104室	21.39	106.97	
7	商业	鄞州区百丈路102号、镇安街38号	566.66	1686.82	戴先生 13738866192

本次公告仅为披露公告,一切以正式转让公告内容为准。

宁波报业传媒集团有限公司  
2023年6月28日

## 招租房源信息

宁波报业传媒集团有限公司现对部分集团本级及下属企业空余房源进行招租,房源具体信息如下:

一、市区房源:

序号	地址	房屋用途	建筑面积(平方米)	出租起始时间	联系方式
1	鄞州区和美诚广场27号13楼	办公用房	77.92	2023年6月	张女士 0574-87685766
2	鄞州区和美诚广场27号13楼	办公用房	279.87	2023年3月	
3	鄞州区和美诚广场27号13楼	办公用房	118.41	2023年3月	
4	鄞州区宁波书城文化广场3幢1号楼D座3层	办公用房	571.01	2023年6月	孙女士 13757404782
5	鄞州区宁波书城文化广场3幢1号楼D座4层	办公用房	571.01	2023年6月	
6	鄞州区宁波书城文化广场1幢1、2、3、4号12层	办公用房	1370	2023年6月	
7	鄞州区宁波书城文化广场1幢1、2、3、4号14层	办公用房	1370	2023年12月	方女士 0574-87682017
8	鄞州区宁东路901号报业传媒大厦	办公用房	1190	2023年6月	
9	海曙区苍水街79号苍水大厦6楼	办公用房	140.27	2023年5月	李先生 0574-87248444
10	江北区慈城竺巷东路33-1号	1楼商业用房	35.00	2023年6月	曹女士 0574-87685673
11	海曙区中山东路93号、99号、105号	1楼临街商铺、4楼办公用房	900	2023年7月	孙女士 13757404782
12	海曙区孝闻街46号房产1-3层	1层临街商铺、2-3层商业用房	593	2023年9月	方女士 0574-87682017
13	海曙区永寿街2号4号6号1号	临街商铺	235	2023年6月	曹女士 0574-87685673
14	海曙区仓基街31号(1-17)	临街店铺	87.82	2023年10月	
15	鄞州区百丈南路39弄1号3(右侧一间)	临街商铺	30	2023年12月	陈女士 13806675961
16	鄞州区诚信路558号投资创业中心标准厂房	工业厂房	1000	2023年7月	
17	鄞州区诚信路558号投资创业中心标准厂房	工业厂房	330	2023年9月	

二、区(县、市)房源

序号	地址	房屋用途	建筑面积(平方米)	出租起始时间	联系方式
1	余姚市城区魏星路40号42号	住宅	95.68	2023年6月	曹女士 0574-87685673
2	北仑区小港长山路50弄118号映云庭11幢28楼	住宅	138.55	2023年6月	胡女士 13732186691
3	北仑区小港长山路50弄118号映云庭11幢23楼	住宅	138.55	2023年6月	
4	北仑区小港长山路50弄118号映云庭11幢1楼	住宅	138.55	2023年6月	

宁波报业传媒集团有限公司  
2023年6月28日

## 房屋公告

位于宁波市鄞州区宁穿路133号房产,建筑面积4935.1平方米(内含五本房产证),土地使用权面积为2250.21平方米,土地使用权类型为作价出资,规划用途为商务金融用地。房屋及土地所有权人为中国农业银行股份有限公司宁波市分行,于2023年7月27日在阿里拍卖网公开拍卖,欢迎有意向的单位和个人参与。

中国农业银行股份有限公司宁波市分行  
2023年6月28日

## 数智赋能 风险管控 多元共治

## 北仑全力打造“校园食安智治”省级示范

王岚 陈璐 文/图

校园食品安全牵动众人心。

近日,由市场监督管理局联合市教育局举办的全市校园食品安全风险智治工作现场会在北仑召开。会议对北仑区的“校园食品安全风险智治”应用成果在全市予以推广。据悉,校园食安智治项目是“浙里食安”总体规划的重要组成部分,作为重大改革示范项目,全省在绍兴市和宁波市北仑区进行试点。

据了解,自2020年以来,北仑区校园食品安全监管以“智能阳光厨房”建设为抓手,推动“互联网+监管”智慧监管。目前,北仑区共建成“智能阳光厨房”161家,全区学校食堂已实现“智能阳光厨房”全覆盖。

在监管层面,市场监管部门联合教育部门综合运用物联网、云视频、人工智能和大数据等数字技术手段,搭建“一中心三端口”餐智智慧监管系统,即“一个指挥中心”和“企业+政府+公众”三方智慧共治模式。

根据监管实际,重点汇集全区“智能阳光厨房”、学校主体责任智控、数字台账管理、食材追溯风控、社会参与治理等模块,基本实现主体自治、部门智治、社会共治。

去年,北仑区在探索实施校园食品安全整体智治模式中进一步引入风险管理理念,依托“智能阳光厨房”项目,迭代升级校园食品安全风险智治应用体系,构建“食材全链安全流转、风险因子智能归集、风险预警智能研判、监管力量智能调度、问题闭环及时有效”的校园食安风险智治体系,显著提升校园食安治理现代化水平,形成崭新的“宁波样板”。

如何聚焦“配送企业-学校食



参观“智能阳光厨房”

堂”重点环节,达到校园食品安全风险智治目标?

首先,把好“源头关”,食材配送链条提质增效。北仑区指导校园食材配送企业设立现代化自检实验室,扩大重点品种检测范围,增加检测频率,提高不合格食材检出率。

创新推出“溯源+检测”集成二维码,实验室检测结果数据同步上传“浙里食链”系统,从而实现食品交易、报备信息同步流转,形成“溯源+检测”风险双管控体系。

其次,搭建“数据中枢”,实现治理“体系化”。北仑区在全省首创食安风险分级算法模型,围绕8个维度和25个二级指标建立智能分析功能,动态评定周期内食安风险“精准画像”。

第三,隐患自动预警,提升整改“加速度”。精准定位食品安全风险和违法违规线索,实现风险隐患及时干预并消除。

截至目前,实现AI抓拍及物联监测累计预警和处置108722次;AI抓拍发现的食品安全违规

问题量与去年1月相比,最高下降了95.86%。

第四,创新“色码管理”,实现监管“精准化”。根据风险因子对学校食堂进行相应扣分,每月按照分数由高到低评定四个等级,并赋予红、黄、蓝、绿四色码。按重点风险学校食堂清单,依次自动触发主体自查、培训抽考、线上巡查、线下检查等调度任务,有效形成闭环管理。

截至今年5月,全区161家学校食堂共有红码14家、黄码30家、蓝码23家、绿码94家。该应用试行至今,周期内执法人员调度量最高下降76.7%。

第五,把好“共治关”,谱写校园食安治理新篇章。4月26日,北仑区人民政府办公室印发《关于加快校园食品安全风险智治高质量发展的实施意见》,加快构建校园食品安全精密智控闭环管理体系,提升治理体系和治理能力现代化,助推形成“学校综合管理体系”“政府智能监管体系”“公众参与监督体系”三位一体的共治格局。