

聚焦 成都大运会的 宁波元素

宁波8名运动员参加成都大运会

本报讯(记者林海 通讯员杨力 郭亚男 胡君)第31届世界大学生夏季运动会昨晚8点在成都开幕。记者多方了解到,中国大学生体育代表团中有8名运动员来自宁波。

其中,来自宁波大学体育学院的男子排球运动员李咏臻、杨一鸣、王滨、张冠华、张景胤、陈磊焱及田径运动员华诗慧,入选了本次世界大运会中国代表团名单,华诗慧将参加女子跳远和三级跳远的角逐。

由于李咏臻、张景胤2人同时入选了参加国际排联挑战者杯的中国男排阵容,将面临两线作战的局面,对他们的体能是个考验。由宁波培养输送的羽毛球运动员周昊东入选大运会中国羽毛球队阵容,他将和何济霆搭档出战男双比赛。

此外,来自宁波大学的乒乓球裁判张伟兵将参加本届大运会的裁判工作。

宁波大丰承接大运会多个工程项目

本报讯(记者林海 通讯员方娟英 劳超杰)第31届世界大学生夏季运动会的开幕式昨晚在四川成都的东安湖体育公园主体育场举行。记者获悉,浙江大丰实业股份有限公司及其子公司浙江大丰体育设备有限公司先后承接了大运会的多个工程项目。据了解,东安湖体育公园于去年6月全面开放,包含“一场三馆”——4万座的综合运动场、1.8万座的多功能体育馆、5千座的游泳跳水馆和综合小球馆,以及成都大运会博物馆、大运会火炬塔等设施。所有场馆累计6万多个座椅全部采用大丰产品。

的工程包括综合体育馆、专业足球场体育工艺智能化系统(包括标准时钟系统、升旗系统、信息发布系统、电视转播系统、现场影像采集及回放系统、专项赛事网络),以及综合体育馆所有1.8万多个座椅和专业足球场2.7万多个座椅。此外,大运会乒乓球项目比赛场地高新区体育中心体育馆、大运会武术项目比赛场地城北体育馆、大运会篮球项目训练场馆及水球项目比赛热身场馆新都香城体育中心、篮球项目备用场地金强国际赛事中心等场馆累计3.5万多个座椅,均为大丰产品。



右图:宁波大丰承建的东安湖体育公园5千座的游泳跳水馆项目。(受访单位供图)

在大运会篮球项目比赛场地凤凰山体育公园,大丰承建

高速免费通行5年多,北仑赚了还是亏了?

民生关切

记者 张燕 通讯员 余明霞

不久前,衢州市对在当地13个高速公路收费站之间通行的浙H牌照1类客车,实施免费通行政策,一时引起不少网友羡慕,不过也有网友不服气;北仑早在5年多前就免费了,且现在不限车牌,只要是ETC用户的1类客车,都可以免费。事实的确如此。从2018年5月2日起,宁波绕城高速公路丁家山、小港收费站,甬台温高速公路北仑(大碶)收费站和穿好高速公路灵峰、霞浦、柴桥、郭巨、穿山等8个收费站之间路段,对使用ETC的小客车免收通行费。

第一轮免费的期限暂定为2年,此一延再延,本轮免费的有效期至今年12月15日。说是免费,其实高速公路的费用是全省结算的,也就是说,车主虽然不用交钱,实际上这笔费用由政府承担。高速公路收费是国际惯例,北仑区政府为什么愿意做这样的“傻”事?

初衷是治理拥堵

北仑区是宁波舟山港主要港区所在地,拥有北仑港区、大树港区、穿山港区等,来往的集装箱车、货车络绎不绝。再加上北仑区的地域为东西狭长,受地形限制,东西向道路资源十分有限。

在北仑8个高速收费站对客车免费通行前,北仑区东西向地面主干道329国道、泰山路、江南公路等日均交通量均处于饱和状态,亟须寻找分流通道,以减轻交通压力。

相反,北仑区域内的穿好高速和绕城高速东段,自建成以来,因为收费等原因,车流量增长缓慢,少有车辆前往高速行驶。

地方道路的“热”和收费高速的“冷”,引起了北仑区的思考:能否通过政府购买服务的方式,引导更多车辆走高速,除了治堵,更

重要的是赢得好口碑。赢得各方点赞

从免费通行实施后的实际情况看,浙B号牌的小客车成为最大受益者:一方面,可以通过“免费高速”更方便地实现通勤、出行;另一方面,即使不方便走高速必须走地面道路的客车,车主也明显感到329国道、通途路、江南路不再像以前那么拥堵了。

数据显示,在免费通行后的329国道、通途路相关路段上,浙B客车流量分别减少了24.6%、29.7%,尤其是高峰期,路段的饱和度最大降幅分别为22%、21%。

尽管5年里机动车保有量在增长,但通过高速免费通行,切实缓解了北仑老百姓出行的拥堵状况,尤其是疏解了早晚高峰的通勤交通。

5年免费北仑亏了吗?

作为宁波舟山港诸多港区所在地,北仑承担着大体量的港口集疏运重任,堆场、仓库众多,是宁波舟山港重要物流通道。随着地面道路拥堵缓解,通往宁波舟山港及相关堆场的货车,也能物畅其流。

值得一提的是,北仑对行驶在穿好高速公路霞浦收费站至穿山港区收费站之间路段,在霞浦、柴桥、郭巨、穿山港区4个收费站进出的集装箱车辆通行费按25%收取。

有流量监控数据显示,霞浦、白峰和穿山港区3个高速收费站在优惠通行政策实施后一周内,集卡车的流量比实施前增长362.7%,虽然收费仅有1/4,但车流的增长弥补了运营的优惠,更重要的是方便车主、也为地面交通“让道”。“只需支付1/4的通行费,走高速比走地面道路省时间,多出来的时间可以休息,我们肯定乐意。”在穿山港区出口,一名来自义乌的集卡司机说。

“在高速公路普遍收费的大背景下,北仑反其道而行之,实现部分高速免费通行且坚持了5年。这看似亏本的买卖,实则赚回了长远的经济和社会效益,赢得了民心。”业内人士如是评价。

新三号桥家具市场昨起对外营业

本报讯(记者孙佳丽 实习生徐晨曦 通讯员赵剑)“买零食到二号桥,买家具到三号桥”。昨天上午8点半,新三号桥家具市场正式对外营业。

据悉,该市场位于路林市场三楼酒店用品商城家具馆,主营家具产品,占地面积约1.5万平方米,目前有40多家商户入驻。营业时间为8:30~17:00。

记者看到,床具、办公桌、餐

桌、书柜、沙发等商品应有尽有,软包家居、智能家居等新款任人挑选。市民可在此一站式配齐办公室、家居软装所需物品,还能享受送货、安装、售后等“一条龙”服务。

三号桥市场曾是宁波人心目中家具的首选地。最早的宁波三号桥家具市场位于宁穿路区域,于1993年开业,是宁波最早建立的市级专业家具市场,也是当时省内

最大的家具产品买卖集散地。2017年,主营家具的商户集体搬到江南路,新三号桥家具市场诞生。如今,这座已而立之年的老市场又迎来新变化。

“最早的时候,市场是‘棚+屋’的结构,门口小道挤满了进货、送货的车子。后来,市场在一栋工业厂房里,一家挨着一家,夏天一到闷热得很。现在,整个市场环境升级,走在里头像在逛

商场,不止一个顾客感慨购物体验更好了。”民诚家私老板陈照蓉说。

变的是环境,不变的是性价比。据了解,新三号桥市场内的商户大多拥有自己的家具厂,不仅能快速响应市场新需求,还能在价格上做到更加“亲民”。市场的搬迁并未对商品销售价格产生影响。

“家居消费,‘体验式’仍占据主流,我们会继续维护‘三号桥’这个老品牌,坚持走物美价廉的路子,将这里打造成立足宁波、辐射周边的专业家具市场。”宁波路林酒店用品商场总经理朱再标说。

聚焦房票⑥

镇海:房票可购新房和二手房,区外房票或有奖励



越来越多拆迁户住进了新小区。

随着镇海渔网厂东南侧住宅地块的征迁,镇海房票发放启动。镇海的房票政策怎么样?房票如何使用?区外房票来镇海兑付,能得到奖励吗?对此记者进行了采访。

政策解读

《宁波市镇海区房屋征收安置房票实施办法(试行)》规定,镇海区范围内国有土地和集体所有土地房屋征收项目,制定房票安置方案并经区政府批准的,都可纳入房票相关政策。目前镇海区适用房票的项目为镇海渔网厂东南侧住宅地块,地块内的72户住宅户主,均可享受房

票政策。房票的用途及来源:镇海区的房票,可在特定时间、地域和范围内购买商品住房及二手住房。

目前,镇海的“房源超市”有2500余套住宅,覆盖全区主要在售楼及待售房源,手中有房票的市民不妨去逛逛;此外,二手房也可作为更多选项。

一般一套被征迁房最多2张房票,票面金额原则上不小于50万元/张。一张房票只能购买一套住宅用房。但如果是同一记载人,一套房最多可以使用两张房票。

除了被征迁户,其他人也可以通过转让的方式得到房票,但每张

房票仅允许实名转让一次,且受让房票必须通过购房形式获得奖励。

房票的金额和作用:可以简单理解为房屋征收款,在规定时间内可兑付,也可用这笔款项去新购住宅,凭房票最多可享受6%的奖励。

对于住房征迁,一般情况下被征迁户得到的征收补偿款可分五项:被征收房屋及装修附属物评估费用、一次性搬迁费、临时安置费(过渡费)、国有土地住宅用房货币补偿补助、签约搬迁腾空奖励。如果是国有土地住宅,后面的四项费用可即时支付给被征迁户,一般为协议约定的搬迁腾空交付旧房后30日内,全额支付。而第一项被

征收房屋及装修附属物评估费用,将体现在房票上。

如果是集体土地房屋,那么,房票票面金额则为被征收房屋、装修及附属物评估金额和货币补贴费用。

镇海房票到区外使用:按购房所在地的政策办理。

区外房票使用:对于区外的房票,在购买镇海区二手房时不能享受奖励;新房则优先保障镇海区内被征迁户,待区内房源满足镇海区被征迁户购房后,若仍有余额,区外房票购房者到镇海购买新房,可得到4%的奖励(特殊规定的除外)。

个案举例

小A、小B、小C、小D、小E家都被征收了,他们的住房及装修附属物评估费用均为100万元,每个人得到了一张票面金额为100万元的房票,假定这些房票都是有效房票。

如果小A在镇海区内新购了一套100万元的房子,那么他就可以得到6%的奖励,即6万元。

小B在镇海区内新购的房价为120万元,也可按房票面额100万元得到6%的奖励,即6万元。120万元的新房价中,实际上自己只要承担14万元。

小C的新购房价为80万元,虽然他有100万元的房票,但他只能按80万元得到6%奖励,即4.8万元。房票中另外包含的20万元,可以直接兑付,并按照房票出具之日至兑付时点期间的活期利率,得到利息。

小D虽然得到了房票,但他不想买房,那么这100万元的房票

在6个月内暂不能兑付;待6个月本息一并兑付,但无法得到购房奖励。

小E有房票也想买房,但他在超过12个月的兑付期限后,即第13个月再进行购房,那么相当于房票作废,他只能拿到房票的本息,无法得到购房奖励。

此外,小F家被列入旧城区改建项目,本以为可以被征收,但在征收决定作出后大家的签约率未达到80%以上,未达到协议生效的法定条件,那么小F即使前期已签订过征收协议,但协议不生效,同步出具的房票则不生效,因此无法兑付。这里,也提醒被征迁户,如果想买房并享受到房票的奖励,请明确房票的有效性,否则很可能要承担相关责任。

如果大家还有不明白的,可电话咨询镇海区房屋征收中心:86269730或镇海区住房和城乡建设局:86295146。

(张燕 韩宜静 文/图)



镇海新城夜色。