

# 二季度宁波文旅项目投资“赛”出全省第一 文旅产业发展“加速度”从何而来

深一度

记者 苟雯

全省文化和旅游项目投融资对接大会于8月10日在宁波举行，共签署合作投资项目及意向投资项目6个，累计意向投资额34.5亿元。其中，宁波的4个文旅项目获得总计8.6亿元意向投资（融）资金支持，为文旅产业发展再“加码”。

从省文旅厅公开数据显示，今年二季度的文化和旅游项目投资全省“赛马”中，宁波拿下第一名。而在此次对接大会上的签约，则是为争创“全年优”积蓄新动能。

那么，宁波的文旅产业发展“加速度”从何而来？

## 项目为王带来“强动力”

在对接大会上，全省各地带来的项目各有特色。有位于杭州的戏剧元素为“主角”的沉浸式体验游乐园，也有在舟山铅锌矿旧址上开发的文旅综合体……宁波的项目如何打出“差异化”这张牌？

“现代化滨海旅游名城”，这个

被写入《宁波市文化和旅游发展“十四五”规划》的目标给出了答案。

会上，宁波新获投资的两家酒店均位于不久前拿下“2023年全国县域旅游综合实力百强县”第6名的象山，并且都已经进入方案设计阶段。

老家在石浦的宁波宇丰建设有限公司总经理吴国成说，回乡投资兴业，正是因为看中滨海旅游业的发展势头，铜瓦门灯塔酒店项目将会有130间海景房、25幢度假别墅，预计可实现年产值4000万元。“除了做项目，还要做文化。石浦渔文化是这个酒店具有吸引力的主题。”他说。

东门岛观海悬崖酒店项目主打滨海休闲度假概念，总建筑面积约1万平方米，包括30间集中客房和30幢别墅，预计可实现年产值5000万元。

助推文化和旅游产业高质量发展，项目是关键，投融资是血脉。

“目前，宁波在建的13个重大文旅项目投资完成率超过90%。”市文化广电旅游局相关负责人说，这13个项目已经列入全省“双百”（100个在建实施类、100个谋划招引类重大项目）计划。

从具体的内容来看，宁波重大

文旅项目类型覆盖旅游度假区、特色小镇、展览馆、主题公园及星级酒店等。

对市民游客来说，文旅项目“落地开花”满足的是对美好生活的需要，比如在建的北仑区文化中心、镇海科技文创中心和市民的“生活休闲圈”有所关联。而阳明古镇二期、南宋红妆文化乐园项目为以后家门口“微度假”带来更多选择。

从现代化滨海大都市建设来看，文旅项目增添的是“硬实力”，其对应的正是文旅新业态，吸引更多游客前来，为文旅消费创造更多可依托的空间载体。

## “软实力”让热土更热

“宁波的经济活跃，也是投融资环境很好的城市。希望通过对接大会的举办，更好为全省下一步工作推动集纳经验。”浙江省文化和旅游厅一级巡视员许澎说。

上个月底，文旅审批“一件事”改革宁波经验开始在全省推广。申请人可以在一个窗口同时拿到三张证件。

“娱乐经营许可证、卫生许可证都拿到了，接下来可以正式营业。”宁波睿魅克斯音乐酒吧有限

公司相关负责人王丹燕抢“鲜”体验了便捷的办证流程。

市文化广电旅游局相关负责人表示，通过加强政务服务数字化建设、迭代升级“一事联办”，网络文化经营审批、导游证核发、旅行社变更业务审批更加智能和便捷。

除了打造“小环境”，宁波同样提升文旅经济“大生态”。

作为国家文化与金融合作示范区创建城市之一，宁波持续拓展文化产业信贷风险补偿资金（风险池）融资业务，通过与5家银行合作，全面推进风险池服务不同阶段、不同特色的文旅企业，提升金融服务水平。

上半年，宁波股权交易中心文化创意板新增股权融资7150万元，新增银行融资1.34亿元。

从全产业链招引出发，宁波一批补链强链和多业态融合项目，面向长三角地区推出38个项目，招商引资超百亿元。

“北绘、东绣、南擎、西拓、中优”的文旅发展新格局下，宁波作为文旅投资的热土热度更甚，不断涌现帆船、营地、房车等创新业态，打造多样的文旅新场景。

宁波在文化和旅游产业高质量发展赛道上，正全速前进。

# 苗种繁育“黑科技” 让甲鱼养殖户的钱包更鼓

厉害了，科技特派员

记者 金鹭 通讯员 郭银

相比于母甲鱼，公甲鱼的裙边肥厚，可食部分多，经济价值更高。

在余姚黄家埠明凤淡水养殖场，养殖户通过科技特派员——浙江万里学院生物与环境学院院长葛楚天的“黑科技”，为甲鱼们来了一场“性别定制”。“雄性率达到了90%，显著提升了效益。”养殖户沈岳明告诉记者。

这几个月，葛楚天的团队日夜驻守养殖场，为新一年的孵化做准备。清晨5点，团队成员起床“挖蛋”，将近1万枚鳖蛋摆放在孵化盘中，盖满沙子、浇水后，将近20公斤的孵化盘搬至孵化架上。

甲鱼的受精蛋孵化受季节限制明显，产蛋时间集中在6月至7月。为了保证每一批孵出的甲鱼时期一致，在这几个月里，葛楚天团队需要处理数十万枚鳖蛋，集中进行筛选、孵化、处理、取样等工作。

余姚市是“中国生态甲鱼之乡”，甲鱼养殖也是当地农民增收致富的特色产业。不过，受制于技术，当地高品质良种缺乏，亟需解决苗种繁育技术瓶颈，实现良种选育、提质增效。

“公甲鱼的市场需求远高于母甲鱼，价格也更高，我们想多繁育一些雄性甲鱼，提高效益，但是苦于没有技术。”很多养殖户和沈岳明一样，曾因此一筹莫展。

幸运的是，他们获得了科技特派员葛楚天的帮助。

葛楚天是龟鳖动物性别决定和分化机制领域的专家。此前，他和团队就以巴西龟为模型，从基因层面解读，揭开了决定这类爬行动物

性别的“世纪之谜”，研究成果发表在《科学》杂志上。

驻点余姚生态甲鱼养殖场后，葛楚天带领团队建立了一套工厂化的甲鱼雄性苗种培育技术，制定技术规范，实现产业化应用的试点示范。

在与养殖户的合作下，他们培育了数百万枚鳖卵，平均雄性率达到了90.1%，雄性率为全球最高水平。“目前，我们正在攻克第二代‘性别定制’技术，力争将雄性率提升到100%。”葛楚天说。

究竟是怎样的技术，可以对甲鱼“性别定制”？

“简单地说，我们通过技术手段，培养具备‘生育’能力的公甲鱼，这些甲鱼‘男妈妈’和正常公甲鱼交配后，产下的卵就会全是雄性了。”葛楚天说。

具备“生育”能力的甲鱼“男妈妈”，在学术上被称为“伪雌鳖”。团队研发出的伪雌鳖诱导方法，具有绿色生态、性别逆转化率高、环境污染小的特点。利用此方法，团队目前已培育“伪雌鳖”3万多只，为甲鱼全雄育苗提供了可能性，未来有望攻克甲鱼全雄苗种制备技术。

除了对甲鱼进行“性别定制”，团队还指导乡镇养殖户开展茭白田生态甲鱼养殖模式，充分利用茭白田的水体空间，进行甲鱼养殖。

团队每年还赴中国“甲鱼之乡”——湖南省汉寿县和杭州、绍兴、丽水等地，对养殖企业进行技术指导 and 培训，促进科研成果高效转化。

根据统计，葛楚天团队的技术已为农户新增产值1.26亿元，增加利润6803万元，显著提高了养殖企业的经济效益。

# 盘活农村“沉睡”资源 带动集体经济增收 江北“智管家”平台有点牛

记者 张凯凯  
通讯员 吴天云 虞家欣 罗秋玲

最近，江北区甬江街道河西村的村民发现，梅竹路幼儿园旁的一块空置集体土地开始重新有了“人气”。原来这块面积3.5亩的空置土地已通过江北区农村集体资产“智管家”平台完成3年租赁权交易，将归租赁企业使用。

“这是我们村通过该电子交易平台完成的第一笔订单。通过一键查询、公开拍卖、线上交易等流程，企业能够找到心仪的土地，我们也能盘活村里的‘沉睡’资源，带动村集体经济增收！”河西村党支部书记林继军说。

完美匹配企业需求和村集体资产，正是“智管家”的职责所在。

据悉，去年江北区在全市首创农村集体资产“智管家”平台，实现了农村集体资产的登记、监督、一码公开、一键查询等功能。日前，“智管家”新上线了交易功能，并实现了产权交易的全程监管，甬江街道河西村正是首批“吃螃蟹的人”。

“当时，有企业急寻一处空置土地。随着规范的产权电子交易平台上线，我们便引导企业在平台上寻找合适土地。”河西村财务人员韩静波说，“交易平台土地资源信息清晰、租金公开，对于

企业和我们来说，这样的公开交易更加阳光透明。”很快，企业便相中了梅竹路幼儿园旁的这块空地，通过平台拍下了该土地的3年租赁权，为村集体经济创造了一笔收益。

为了实现交易全流程的专业高效、阳光透明，在将产权录入平台之前，村里首先召开股东代表大会，讨论产权交易方案，协商租赁底价，继而进行村务公开、多方审核、信息发布，交易成功后还必须进行结果公告、合同签订、资料归档等步骤。

“这是为了保证交易流程公开透明、高效合规，并实现后台资料同步，从而起到多样化交易、一体化预警、精准化处置和阳光化公开的效果。”林继军说。

甬江街道农村工作办公室相关负责人告诉记者，碎片化信息融于“一码”的背后，有农业农村、经信、自然资源和规划、生态环境等部门联动，也有近地遥感、GPS定位、智能航拍等技术加持。在建立包括财产边界、现状位置、所属村社、产业形态等集体资产信息的数据库后，“一键查询”才能得以实现。

如今，“智管家”已成浙里“帮农促富”的又一有力帮手。记者了解到，目前江北区已有近2万条资产信息上图入库，涉及资产51亿元。

# 精细税务服务助力“夜经济”



为充分释放夏日消费活力，近日，奉化区税务局持续开展“税惠点亮夜经济”行动，组建“青莲税惠服务队”走进夜市，分发优惠政策宣传“锦囊”，用精细服务助力“夜经济”释放更大潜力。图为税务人员向前来夜市观光的市民普及优惠政策、解答涉税疑难。（董娜 王红波 摄）

# 农产品带货大比拼



昨日，奉化区第二届“农播好物 数推共富”农村电商直播大赛落下帷幕。比赛期间，参赛队伍讲好奉化故事、推广地产好货，用“一边赛，一边卖”的方式助推农业农村共同富裕。据悉，此次大赛于7月12日开赛，分两轮进行。在第一轮日常直播带货比赛阶段，15支参赛队伍已销售农产品近6000单，销售金额为55万余元。第二轮比赛内容分短视频评比和现场直播带货。图为选手在卖力吆喝本地农产品。（唐严 严梓宁 单晓峰 摄）

# 文创“梦工场”助企插上“金翅膀”

文金融合·创新记

记者 徐卓蔚 李芮

服务企业近6000家，带动就业4.9万余人，获评首批国家小型微型企业创新创业示范基地……一座产业园，何以迸发如此大的活力？

记者日前来到“7号梦工场”文化创意产业园一探究竟。这个坐落于鄞州中心城区的产业园，成立至今已有多项荣誉加持，成为中小微企业成长发展的“摇篮”。

入驻园区的企业以文化创意、传媒、文旅、动漫、品牌设计、广告、文创衍生品等领域的中小微企业为主。作为企业的“贴身管家”，园区建立形成“培训辅导+政策优化+金融扶持+业务辅导”的全链条服务，打造“热带雨林式”的创新创业服务体系。

其中，全方位的金融扶持成为企业创新创业路上的“垫脚石”和“助推器”，赋能企业高质量发展。

“有了这笔贷款，我们可以心无旁骛地发展主业，不再为‘钱’发愁了。”园区内一家空间设计公司的相关负责人说，在产业园的帮助下，该公司顺利从鄞州银行申请到一笔大额低息贷款。

这家空间设计公司于2019年入驻“7号梦工场”产业园，是最早一批入园的企业之一。该负责人介绍，由于企业要扩大生产经营规模，需要一笔流动资金，恰逢政府



“7号梦工场”文化创意产业园。

（受访者供图）

出台了贷款利率补贴政策，产业园工作人员得知情况后，第一时间帮忙对接了多家银行。经过多次洽谈协商，公司申请到一笔额度100万元、利率低至“2开头”的贷款。

这是“7号梦工场”为园区企业做好“金融管家”的缩影，越来越多的园区企业在资金“甘霖”的“滋润”下，驶上发展快车道。目前，园区已累计帮助企业获得金融机构授信3.3亿元。

为了做好全方位的金融服务，园区与鄞州银行、农业银行、建设银行、温州银行等建立“伙伴银

行”关系，每个月开展“融资对接会”，邀约企业与银行共同参与座谈，为企业“家门口”贷款融资提供服务。

“园区还开设了‘金融门诊’，每个月一次，在园区固定的点位开展‘义诊’，有融资需求的企业可以和银行客户经理进行一对一对接。同时，‘金融门诊’还邀请到相关职能部门的工作人员，有针对性地开展行业政策解读，可以说是‘政银企’合作的小而美样本。”园区负责人洪瑛说。

在金融“及时雨”的浇灌下，

园区内许多企业的办公场地不断扩大，带动就业人数创新高，企业品牌发展也蒸蒸日上，小匠物联网、趣行智能等一批优秀企业在这里茁壮成长……

“接下来，产业园将汲取前期服务企业的宝贵经验，继续在对接融资贷款服务、优质文创项目孵化培育、文创企业数字化服务等方面发力，完善基础软硬件公共服务，持续建设运营数字文化服务平台、产学研服务平台、天使投资及中介服务云平台，更好地服务企业稳健发展。”洪瑛说。