

宁波日报

NINGBO DAILY



中共宁波市委机关报
国内统一连续出版物号 CN 33-0003

2023年12月12日
星期二 农历癸卯年十月三十



雨派客户端 中国宁波网

“宝地生金”，乡村光景时时新

争创乡村振兴市域样板之县域解法

记者 沈孙晖 见习记者 何晴
象山县委报道组 金晓巍

蓼岸深迷绿，枫林远映红。深秋美景搭配“水绕门墙竹绕堂”的古朴韵味，令象山县泗洲头镇墩岙村的精品民宿客似云来。这些民宿的“前世”是破旧的闲置农房，经“三权分置”出租改造后，“今生”蝶变为“黄金屋”。墩岙村也走出了昔日“有女不嫁岙”的落寞，成为远近闻名的网红村。

墩岙之嬗变，正是我市加快乡村动能重塑的生动写照。近年来，我市以“千万工程”为引领，着力打好强村富民乡村集成改革“组合拳”，统筹盘活农村土地，发展特色产业，鼓足村集体、村民口袋，走出了一条具有宁波辨识度的农村改革新路径。

今年中央一号文件指出要深化农村土地制度改革。站在“千万工程”实施20周年的节点上，宁波该如何“高位起跳”？省委常委、市委书记彭佳学日前强调，要在农民农村共富上创样板做示范，聚力实施“百村消薄、千村共富、万众创业”共富先行提速行动，推进集成化改革，加快内生式发展，加强常态化帮扶，在推动农村高质量发展、农民共同富裕上取得实质性成效。

随着城镇化快速发展，城市虹

吸效应不应造成乡村年轻人持续减少，出现农村“空心化”，更导致不少农房等资源闲置。对此，象山在全省率先探索宅基地“三权分置”改革，在落实集体所有权、保障农户资格权基础上，适度放活使用权，唤醒“沉睡”资源，从而使“死产”变“活权”，推动乡村产业振兴。

2018年4月，全省第一本农村宅基地“三权分置”不动产权证在鹤浦镇小百丈村诞生。掩映在橘树丛中的老仓库、小石屋“喝”上改革“头口水”，重新焕发生机，成为民宿“安可橘宿”；通过盘活6000多平方米的闲置古建筑群，贤岸镇青莱村引来西塘等资本“青睐”，如今古朴雅致的品牌民宿成为“都市乡村”精品线路上的一颗明珠……截至目前，象山已累计发放“三权分置”不动产权证176本，盘活闲置宅基地10.5万平方米，走在全市前列。

从宅基地“三权分置”改革起步后，象山深化农村土地制度改革便一直在路上——承包地经营权有序流转、集体经营性建设用地入市，成为该县又一片改革探索“蓝海”。

“在承包地经营权上，我们按照‘连片整治+规模流转+标准农田’改革模式，深入开展‘千亩方、万亩方’永久基本农田连片建设。”象山县相关负责人说，今年7月，该县首个“万亩方”永久基

本农田集中连片建设项目基本建设完成，总面积11707.97亩。该项目盘出更多的农田资源，改善粮食生产环境，“吨粮田”的愿景将照进现实。据悉，象山已累计整治建成连片耕地近3.5万亩，培育省级及以上示范性农民专业合作社5家、家庭农场36家。

在探索集体经营性建设用地入市上，象山更是开全市先河。新桥镇灵岙村两宗集体经营性建设用地使用权正在试点进行拍卖出让，目前已有多家单位意向参与竞拍。待本月下旬这个“全市首例”“槌”定音，两宗地块将“物尽其用”，助力灵岙村更好地承接“邻居”象山影视城的溢出效应。

土地“活”了，带来的不仅是村庄旧貌换新颜，更重要的是人才、资金等资源要素不断“回归”，激发了农村内生活力，处处可闻乡村振兴曲。

去年，大学毕业不久的俞康宁和潘文达，带着天马行空的想象和农业科学技术回到象山，在茅洋乡蟹钳港畔一展抱负。他们利用闲置资源开设青创共富农场，将鸭舍改建为咖啡馆，取名“青·蟹”，寓意“青年”与“蟹钳港”。如今，像潘文达一样的有志青年与万象山海的双向奔赴，在象山比比皆是。该县已吸引3300余名在外能人回乡创业，带回乡村产业项目75个，总投资超30亿元。

“活权”生“活钱”，在经营主体、村集体、农民三方利益共享下，富民强村企的共富渠道拓宽了，三方“口袋”都鼓了起来。

以石浦镇沙塘湾村为例，宁波目的地民宿管理有限公司进驻该村，投资2000多万元建成“朝山暮海”等一批精品民宿，年营业额超800万元。而村集体、村民配股资源出租给“目的地”，年增收分别达60万元、40万元。如今，沙塘湾不仅以“最具渔港风情民宿村”享誉市场，更剑指“民宿经济亿元村”的目标勇毅笃行。

深化农村土地制度改革，让象山共同富裕的成色更足。数据显示，去年该县农村居民人均可支配收入超4.2万元，其中经营性和财产性收入占比43.3%，高于全市平均水平19个百分点；城乡收入倍差缩小至1.67，优于省市平均水平。

象山县相关负责人表示，下一步将充分用好改革这把“金钥匙”，持续推进乡村集成改革，打好“宅基地改革+未来乡村”“市场化改革+集体经济”等“组合拳”，深化乡村资源有效盘活机制，做好闲置资源溢价增效文章，全力创建首批国家乡村振兴示范县。

激活农村资源要素，实现村级集体经济与农民增收协同发展，宁波乡村产业的“蛋糕”越做越大，收益“蛋糕”也越分越好。我市城乡收入倍差连续19年缩小，所有建制村实现集体经济收入50万元以上、经营性收入30万元以上；去年全市承包地流转率70.1%，目前农村承包权证发放率97.45%；截至今年9月，全市累计盘活利用闲置农房9529套，建筑面积72.3万平方米，引进开发项目305个，项目投资额32.7亿元。

我国粮食产量连续9年稳定在1.3万亿斤以上

新华社北京12月11日电（记者魏玉坤）国家统计局11日发布的显示，2023年全国粮食生产再获丰收，全年粮食产量再创历史新高。全国粮食总产量13908.2亿斤，比上年增加177.6亿斤，增长1.3%，连续9年稳定在1.3万亿斤以上。

统计数据显示，2023年，全国粮食播种面积17.85亿亩，比上年增加954.6万亩，增长0.5%。其中，全国谷物播种面积14.99亿亩，比上年增加986.3万亩，增长0.7%；全国豆类播种面积1.8亿亩，比上年增加174.3万亩，增长1%。

国家统计局农村司司长王贵荣表示，2023年，尽管华北东北部分地区发生洪涝灾害，但全国大部农区气温水匹配较好，气象条件总体有利于粮食作物生长发育和产量形成。同时，今年开展粮油等主要

作物大面积单产提升行动，重点推广耐密品种，集成配套栽培技术，实施效果明显。全国粮食单产389.7公斤/亩，每亩产量比上年增加2.9公斤，增长0.8%。

据介绍，2023年，全国夏粮产量为2923亿斤，比上年减少25亿斤，下降0.8%；早稻产量为566.7亿斤，比上年增加4.3亿斤，增长0.8%。全国秋粮播种面积稳中有增，大部分地区灾情较轻，特别是北方旱地雨水多墒情好，秋粮产量增加。上年长江流域部分地区高温干旱导致秋粮减产，今年农业气象年景正常，实现恢复性增产。

“2023年，全国粮食产量再创新高，为全面推进乡村振兴、加快建设农业强国奠定了坚实基础，为加快构建新发展格局、着力推动高质量发展提供了有力支撑，也为稳定全球粮食市场、维护世界粮食安全作出了积极贡献。”王贵荣说。

“竣工验收一件事”跑出项目落地加速度

学思想 强党性 重实践 建新功

在一线解题

本报讯（记者戎美容 奉化区委报道组严世君 景士杰）眼下，奉化经济正值进阶十亿元目标的关键阶段，多元化激活城市创新治理的“神经末梢”，成了助推当地实现全年目标不可或缺的强引擎。

建设工程项目竣工验收是项目投入使用前的最后一道关卡。如何促使项目早投产早见效，是许多企业急盼之事，也是当地政府亟待优化的问题。第二批主题教育开展以来，奉化区以企业的痛点堵点为导向，深化“一类事”改革，打破壁垒，联动共治，创新推出“竣工验收一件事”工作方案，为工业建设工程项目审批提速打出了一套“组合拳”。

日前，宁波亚德克自动化工业有限公司向宁波市自然资源和规划局奉化分局提交了两栋厂房扩建项目的规划核实申请。由于该厂房扩建主要用于企业新增年产600万套精密气动元件项目的生产，企业方面表示时间较为紧迫。为此，该分局调查核实登记与测绘科工作人员及时接收检查材料并受理，迅速组织人员进行实地勘察对接、竣工规划核实审查，总耗时仅4个工作日，企业就收到了建设工程规划核实确认书。

“从以往等着项目审批，到现在在相关部门精准服务前置，对企业来说，提速的不只是投产时

间，还有成效。”宁波亚德克自动化工业有限公司相关负责人由衷感慨。

通过“竣工验收一件事”工作方案，企业从申请到拿到不动产权证，仅需16个工作日，比之前缩短了一半时间。宁波市自然资源和规划局奉化分局调查核实登记与测绘科科长沈利波说，该方案在单个企业项目遇特殊情况时，还有提速余地。例如，宁波顺建机械科技有限公司在土地竣工程序上遇到重大难题，企业建设滞后，合同约定的竣工时间将至，但建设工程规划核实还未办理。“我们进行一对一的‘保姆式’服务，实地勘察、对接后，次日便为企业办好建设工程规划核实确认书，耗时不到24小时。”沈利波说。

据悉，“竣工验收一件事”工作方案主要是打破从前固有工作机制，通过推行“一次测绘、分类编制”竣工综合测绘，形成竣工综合测绘成果报告，实现“一图多用”。同时，实现同步申请受理、并联审查审批，进一步加快竣工综合测绘、消防验收、产证发放等环节流程。

截至目前，奉化区已完成135个建设工程项目规划核实。同时，该区相关部门还成立了“竣工验收一件事”改革攻坚专班，为更多可能性延伸扩面，从而优化营商环境。

梅山崛起“智创岛”

县域新动能 走进镇街看信心

记者 沈孙晖 孙肖
见习记者 沈天舟

在最近举行的广州国际车展上，一款新型纯电动豪华轿车——极氪007以独特设计和尖端技术，受到业界和消费者广泛关注。这款大放异彩的新车，便产自北仑梅山街道的吉利汽车梅山工厂。

梅山很“小”——岛屿陆域面积仅38.3平方公里，在宋代被称为“滨海孤绝处”；梅山很“大”——拥有自贸试验区、综合保税区等开放名片。如今随着5家高能级科研院所集聚，一座“智创岛”正加速崛起。

潮涌梅山，一望千年。活力蓝湾正挥动创新之翼，劲吹产业革新之风。今年前三季度，全岛完成固定资产投资42.96亿元，同比增长54.39%；截至11月底，引进企业41家，平均投资规模1810万元。

一座海岛的科创硬核实力

走进北仑宁波创新研究院高性能轻质结构功能材料创新研究中心，技术人员正对新能源汽车增压器涡轮样品进行测试评价。

“这款涡轮从材料、工艺、装备到产品，均有‘北航研发’的烙印。”中心副主任王磊说，依靠技术创新，新涡轮的疲劳强度预计可提高30%，更好地服务宁波新能源汽车产业。

如今，这样的技术成果在该研

究院“俯拾皆是”。自2018年6月落户梅山以来，该研究院便以前沿基础研究、核心关键技术攻关和成果转化方向，致力于打造国内一流的创新型研究院。

一组数据，可验证该研究院的创新底色：初步建成30余个高能级科研平台，累计获得市级以上科研项目60余个；和甬企开展联合技术攻关43项，产生18项技术成果，形成4项技术规范，创造经济效益逾4.1亿元。

在梅山街道党工委书记郑维杰眼中，北仑宁波创新研究院、北京大学宁波海洋药物研究院、宁波海洋研究院、宁波（中国）供应链创新学院、宁波大学梅山校区5家科研院所，是梅山的宝贵“家业”。

“为了做大‘家业’，我们全力当好‘人才经纪人’。”郑维杰说，这些科研院所所在的金创工业社区通过区委人才办，全力对接海外高层次人才，今年为院所提供200多份人才简历，促成双方洽谈30多次，并帮助北仑宁波创新研究院引进1名高端装备领域的海外专家。

截至目前，该街道累计帮助科研院所引进市级及以上人才32名、科创团队5个；今年，助力院所申报国家级人才项目11个、省级人才项目8个、市级“甬江人才工程”19个。

“人才经纪人”的“服务指数”，换来了科研院所的“发展指数”。【下转第7版】

宁波国际声乐比赛落幕

中国选手包揽男、女声部第一名



获奖选手在闭幕式暨颁奖音乐会上向观众致谢。

（唐严 廖惠兰 摄）

聚焦 2023宁波国际声乐比赛
2023 NINGBO INTERNATIONAL VOCAL COMPETITION

本报讯（记者廖惠兰 唐严）昨晚，宁波大剧院再一次迎来高光时刻——2023宁波国际声乐比赛闭幕式暨颁奖音乐会在这里举行，现场星光熠熠。

这项顶尖赛事的最大悬念揭晓：中国男中音选手洪振翔和中

国女中音选手蔡静雯分别斩获男、女声部第一名，俄罗斯女高音选手玛丽娅·阿尔霍维克获得中国艺术歌曲优秀演唱奖。

这项阔别五年的赛事，通过49名参赛选手的精彩演唱，不仅给广大市民带来了殿堂级的艺术享

受，也让宁波再次吸引了世界的目光。

“今年的参赛选手水平非常高，有金钟奖的获得者，也有柴可夫斯基音乐比赛的获奖者。除了声乐技巧，评委会还从语言能力、音乐表现力、舞台表演等多方面考察选手的演唱水平、对歌剧艺术的理解等综合素质。”本届比赛评委会主席袁晨野在接受记者采访时说。

“宁波以深厚的文化底蕴和独

特的艺术品质，为音乐这一共通的人类语言注入了丰富的内涵。”世界国际音乐比赛联盟秘书长弗洛里安·瑞姆给予了比赛主办城市宁波高度评价。

闭幕式暨颁奖音乐会由国家一级指挥、中央音乐学院培养的第一位指挥博士朱曼担任指挥，宁波交响乐团伴奏，洪振翔、蔡静雯等获奖选手现场献唱，在竞技之后与市民共享声乐之美。

（相关报道见第4版）

今日推荐

宁波企业助力
海外仓“中国标准”落地

第2版

2023宁波马拉松
12月31日开跑

第3版

全国高铁营业里程
达4.37万公里

第7版