

向新而生 共筑美好

第20届中国地产荣誉榜颁奖盛典举行

20年，携手全国主流媒体砥砺前行；20年，见证地产行业跌宕起伏。12月19日，第20届中国地产荣誉榜颁奖盛典在山东济南举行，《广州日报》《深圳特区报》《齐鲁晚报》《宁波日报》《扬子晚报》等30家全国主流媒体，与来自全国各地的房企代表共聚一堂，见证属于中国地产界的高光时刻。

在30家全国主流媒体的见证下，由本报推送的江山万里·山林溪、建发·朗云、雅戈尔·明湖懿秋、和樾湾等品质楼盘荣获“中国美好典范社区”称号，保利发展浙江公司一举获得“值得尊敬的房地产企业”殊荣。

20年携手筑梦 为优秀者鼓与呼

作为一年一度的中国地产界盛事，中国地产荣誉榜已推出20年，备受业内关注，已形成强大的公益品牌影响力。每年获奖的企业、楼盘和个人堪称实至名归，成为当地楼市闪耀的明星。

2023年是中国主流媒体房地产宣传联盟成立20周年。第20届中国地产荣誉榜，以“携手筑梦 同行20载”为主题，用20年、30城、40人、50盘，共同见证这一辉煌时刻。

今年的中国地产荣誉榜设置了“中国美好典范社区”和“值得尊敬的房地产企业”两大奖项。经过层层推

介，最终有25个楼盘获得第20届中国地产荣誉榜“中国美好典范社区”奖项，24个企业获得“值得尊敬的房地产企业”奖项。在当下审视这些优秀者，具有强烈的以匠心砥砺信心的指向意义。

中国地产荣誉榜由《广州日报》《深圳特区报》《齐鲁晚报》《宁波日报》《扬子晚报》等30家全国主流媒体成立联盟推出，旨在选拔行业标杆，促进中国房地产业的健康发展。中国房地产商会联盟副主席、秘书长牛忠麟表示，中国主流媒体房地产宣传联盟在全国范围内搭建平台，形成合力，共同赋能中国房地产业发展。过去20年，无数上榜企业和房地产从业者通过辛勤努力和付出，在各个城市留下了开发的足迹，他们的作品也给各大城市留下了恒久的印记。

颁奖典礼现场还同步举办了2023中国房地产创新与发展峰会，进行了中国房地产市场分析及发展趋势解读，并特邀中国大湾区房地产研究院执行院长唐铁军、上海易居房地产研究院副院长杨红旭、银丰地产集团总裁秦益飞、珠海市同裕房地产开发有限公司副总经理叶植松围绕2023年房地产市场现状、城市更新特别是城中村改造中的经验做法、2024年房地产市场发展预测分析等主题展开了精彩的“南北对话”。

中国主流媒体房地产宣传联盟媒体代表们还走进济南品质项目，在中博·锦雲原著、银丰玖玺城感受济南城市发展与人居变革；走进银丰生物集团探访生命科学与生物产业，了解现代生命科学领域的最新动态。

追求高质量发展 营造美好人居

筑牢压舱石，追求高质量发展，成为时下房企共同的心声。当房子回归到“住”的本质，一场品质和服务的突围战已然打响。在第20届中国地产荣誉榜评选中，



颁奖盛典现场

有不少宁波优质楼盘脱颖而出，让我们感受到美好人居的魅力。

荣获“中国美好典范社区”称号的江山万里·山林溪是江山万里依托原乡田野等优越环境资源，融合生活美学、现代艺术与自然生态，串联农事体验、商业体验与文化体验等多元场景，为长三角量身定制的全新生活目的地。超1800亩的休、旅、文、商集合式创新场域，规划有门户酒店、艺术中心、精神礼堂、野奢营地、度假酒店、游泳中心、月子会所、滨水街区等业态，创造“新形态消费中心”与“艺术文化新磁场”。

荣获“中国美好典范社区”称号的建发·朗云，秉承建发房产“非中芯不落地”的严苛择址观，位于高新区正中心，轨道交通5号线、6号线双地铁环绕在侧，周边扬帆路、通途路、世纪大道、东环高架等城市路网纵横交织。项目秉承“以简驭繁”的建筑设计理念，以贯通古今之姿融合“展翼飞檐”“钻感流云屏”与“黄金缕线条”，为宁波带来全新东方人居的表达。精研人居细节，筑就建筑面积约107~200㎡东方诗意宅邸，以全系双卫配置、LDKB空间融合、南向四开间、主卧小窗等设计，打破空间局限，成就宽境尺度，刷新甬城人居新高度。

雅戈尔·明湖懿秋此次也荣获“中国美好典范社区”称号，项目落址东部新城明湖正东，集现代都市功能集聚区、城市有机更新片区、时尚住区TOP级奢适配于一体。明湖懿秋建筑面积约90~215㎡的街铺，配备巨幕LOW-E玻璃立面、圆弧线条彰显现代化简约的时尚氛围。灵动方正格局，未来将引进美容、健身、商超、轻食等丰富业态，打造城市未来潮流主场。商铺构造了可游、可赏的街铺慢行空间，通过空中步道天桥，营造高级烟火气，感受明湖的慢生活。

和樾湾是宁波首个共有产权住房，荣登“中国美好

典范社区”榜单。作为政府主导建设的保障性住房，项目秉承“住有宜居”的理念高品质营造，为符合条件的无房家庭提供置业更优解，从年轻家庭的实际生活需求出发，助力实现安家梦想。和樾湾落址江北，位于镇海新城、姚江新城两大板块中轴腹地。规划18幢18~23层高层住宅，建筑面积约89~139㎡宽境户型，以开阔空间和舒适尺度，满足市民对居住空间的需求。

获得“值得尊敬的房地产企业”殊荣的保利发展浙江公司以“和者筑善”为品牌理念，以“保国利民，追求卓越”为企业使命。旗下业务布局全球100余城，地产开发、物业服务长年稳居央企龙头，经纪服务、金融服务连续多年被评为行业TOP10，凭借出色的建设、运营、服务实力，担纲国际国内大型赛事服务商，参与多个城市重要项目建设，为推动行业创新、城市发展、人民美好生活做出贡献。

(王颖)

携手筑梦 同行20载

第20届中国地产荣誉榜宁波房企获奖名单

- 中国美好典范社区——江山万里·山林溪
- 中国美好典范社区——建发·朗云
- 中国美好典范社区——雅戈尔·明湖懿秋
- 中国美好典范社区——和樾湾
- 值得尊敬的房地产企业——保利发展浙江公司

第20届中国地产荣誉榜

携手筑梦 同行20载

值得尊敬的房地产企业

- 越秀地产华东区域南京公司
- 银丰地产集团
- 宁夏桃李健康发展集团有限公司
- 银川市白云房地产开发有限公司
- 宁夏正丰房地产开发有限公司
- 中海宏洋地产(银川)有限公司
- 中皖·金大地
- 新华地产
- 越秀地产中西部区域郑州公司
- 恒宇集团有限公司
- 粤海置地
- 建发房产|杭州
- 蓝城乐居
- 陕西保利房地产开发有限公司
- 国贸地产
- 厦门地铁上盖投资发展有限公司
- 保利粤中发展有限公司
- 珠海正方房地产开发有限公司
- 深圳市天健地产集团有限公司
- 深圳地铁置业集团有限公司
- 保利发展浙江公司
- 广西银光房地产开发有限公司
- 珠海市同裕房地产开发有限公司
- 招商蛇口福建公司

中国美好典范社区

- 保利燕璟和颂(南京)
- 银丰玖玺城
- 济南中博·锦雲原著
- 桃李健康·桃李春风
- 白云·玉庭华府
- 中国铁建·花语江南
- 伟星·宸ONE
- 北投溪境
- 越秀·天悦江湾(郑州)
- 万科·浑南新都心
- 沈阳嘉里中心·雅颂阁
- 广地花园
- 保利天璟(西安)
- 九洲保利天和
- 正方南湾首府
- 塘城 NEXT TOWN
- 深铁懿府
- 和樾湾
- 雅戈尔·明湖懿秋
- 江山万里·山林溪
- 建发·朗云
- 银光御品(南宁)
- 绿城桂满湘江
- 运达会展湾
- 长沙中建·钰山湖

携手同行20载主流媒体

- 广州日报 北京晚报 京华时报 北京青年报 大河报 福州晚报 厦门日报 新商报 大连日报
- 扬子晚报 成都商报 成都新楼市 珠海特区报 宁波日报 南国早报 青岛日报 齐鲁晚报
- 沈阳日报 深圳特区报 解放日报 新民晚报 新安晚报 江南都市报 重庆晚报 重庆晨报
- 上游新闻 三湘都市报 华商报 三秦都市报 杭州日报 钱江晚报 温州日报 温州都市报
- 科技金融时报 银川晚报 新文化报 城市晚报 房地产报 春城晚报 昆明日报 生活报
- 新晚报 甘肃日报 兰州晚报 楚天都市报 海口日报 贵阳日报 贵阳晚报 天津日报
- 今晚报 太原晚报 山西日报 乌鲁木齐晚报 乌鲁木齐日报 西藏日报 西藏商报 燕赵晚报
- 燕赵都市报 呼和浩特日报 呼和浩特晚报 内蒙古晨报

中国主流媒体20周年优秀地产媒体人

- 牛忠麟 申湘东 邓金萍 田娜 张畅 矫娟 陈晓翠 李飞 刘琳 赵翔宇 王曼君
- 杨虎 吴绪光 郑力强 汪洋 方明 魏川 杨双竹 朱桂英 余伯富 刘建雄 魏岭
- 罗灵芝 胡继洪 康健良 吴舟沫 陆艳 戚晓东 李鹏飞 胡琳 杨颖 史慧玉 朴松莲
- 程翠薇 叶涛 吕震环 魏卓鑫 吕美莎 胡江 李潮

以上排名不分先后

2023中国主流媒体房地产联盟成员单位

