

砌围墙、配保安、减少出入口…… 开放30年的白鹤社区要封闭管理了 不同意见的市民网上“互掐”

□记者 王思勤 通讯员 王宝娥

江东白鹤社区是全开放式的老小区。5月3日，白鹤社区居委会发《告居民书》，要在社区周边选址，连片砌墙，设置岗亭，实行封闭管理。这两天，关于白鹤社区是否要实行封闭的争论持续发酵：微博上、论坛上，不同意见的网友频频“互掐”，活动室、楼道口，社区居民们议论纷纷，还有人将自己的意见写成打油诗，贴在了社区的公告牌上。

昨天，记者来到白鹤社区进行了实地采访。

社区将封闭管理

白鹤社区建成于上世纪80年代初，共有132幢，300多个楼道，常住人口约4000户。

作为全开放的老小区，白鹤社区内，连接兴宁路、甬港南路、彩虹南路和贺丞路的背街小巷四通八达，共有24个出入口，流动摊贩可以自由通行，随处设摊，马路菜场愈演愈烈。由于没有物业管理，小区内保安、保洁等问题一直困扰着这里的居民。

昨天，记者在小区里走了一圈。在社区宣传窗和主要出入口附近，记者看到了这份居民热议的《告居民书》，主要内容如下：“为综合提升菜场及周边区域的整治秩序，从源头上改变社区脏乱无序现象，满足多数居民对居住安全、环境美化、道路通畅的强烈需求及期盼……白鹤街道联合有关部门，并经社区成员代表大会讨论同意，将于近期正式启动白鹤社区综合提升工程。本次提升工程总体时间为5月至12月底，其中5月上旬至6月下旬进行集中的社区封闭及综合整治工作……”

记者看到，社区每个楼道的墙上，都贴了《社区拟设出入口平面示意图》，图中一一标注了连片砌墙、设置岗亭的位置。



一位社区居民正在看《告居民书》。 唐严于5月3日摄

引发居民激烈争论

“围墙虽高，小偷难防；画地为牢，居民关牢；整治马路菜场，整到居民头上；更可惜，既有生命通道……”在白鹤菜场旁的公告牌上，有两封写给白鹤街道负责人的公开信，一封是信件格式的打印稿，另一份是手写的打油诗，落款都是社区居民。

记者随机采访了多位居民，大部分居民从安全和卫生考虑是支持社区封闭的，也有居民提到，公告牌上的公开信、打油诗反映的只是一楼住户的意见，不少一楼住户开墙破洞后，将自己的住房租给了商贩，砌围墙势必影响他们的收入。这些居民还说，无证摊贩盛行才是生命通道被堵住的真正原因。

不过，居民们也提出了两点担忧：社区封闭后消防和救援通道如何设置？围墙设置后，绕路出行，老年人会不会不方便？

而在新浪微博上，网友们对此事也在激烈争论：

网友“怀仁慕德”认为，二十多年的老小区，老年人众多，习惯了四通八达的道路，砌上围墙确实不便。而小区的主要问题是马路市场，通过社区封闭来整治流动摊贩有些不妥。毕竟，取缔摊贩是一回事，小区提升是另外一回事。眼下整治马路市场是第一任务，居民们都拥护支持。应该先有效整治马路市场，再考虑小区改建。

但网友“雾夜飞鹰0822”认为，不能因为小贩卖东西便宜就不去取缔，也不能因为出行不便就放弃砌围墙，这是治理小区很有效的方法，“本意打墙隔离，又恐遮光难题，远处不嫌烦，出行绕不难。撤摊贩，封小区，还绿化。众口难调，此事摊上谁难……”

网友“妃子688”也认为，封闭式管理势在必行，没有规矩不成方圆。现在的新建小区都是封闭式的，说明开放式管理行不通。最主要是要和规划、消防、城管等部门做好衔接，利民也要规范，做好消防通道的预留等。

“封闭出于安保压力大”

社区封闭、综合提升，居民们议论纷纷。记者了解到，“社区封闭”这一想法，是网友和热心居民先提出来的。白鹤街道和白鹤社区的负责人经多次讨论，再借鉴丹顶鹤社区的改造经验，才最终下了决心。

昨天，记者在白鹤街道办事处了解到，白鹤社区的全开放，给治安、保洁等管理工作造成极大压力。2011年“宁波安居E查”平台对市区各小区安居指数排名显示，在“相对不安全小区”排名中，白鹤新村多次位于前列。不仅如此，从去年12月21日到今年4月20日，白鹤社区的发案数为68起，远远高于旁边的紫鹃、丹凤社区。

“今年年初以来，白鹤社区及周边居民多次通过网络、电话、上门来访等形式，反映白鹤马路菜场和安

保问题，其中网上微博投诉58次，论坛投诉3次，电话投诉日均3-4个，上门信访39件。这些数据都说明了居民对改变小区面貌的强烈诉求。”白鹤街道办事处负责人毛先生说，这次的综合提升工程，将借贺丞路背街小巷改造工程的“东风”，以“无物业小区保安保洁提升”这一政府实事工程为契机，通过社区封闭、综合整治、物业覆盖等具体措施，提升白鹤社区整体管理水平。

毛先生说，为了广泛征求居民意见，白鹤社区居委会已事先发了4000多份《告居民书》，对居民的反馈意见进行汇总统计，社区居干也上门走访，深入了解，还在社区内设立专门的信访办公室为居民答疑解惑。居民有建议的都可以通过电话、邮箱、微博等方式联系社区。

“会合理设置出入口”

据介绍，此次白鹤社区综合提升工程中的重要一环，是要将小区24个进出通道缩减成9个可以通车的出入口。考虑到居民通行便利，贺丞路上设置5个，甬港南路1个，兴宁路3个。9个出入口均设置岗亭，配备保安人员和监控设施，进行封闭管理。此外，连片砌墙的范围主要集中在贺丞路，初步计划墙体高度为2米左右，墙体地基深0.8米左右，沿人行道铺设。

“9个出入口的设置，是居民关注的焦点之一。对此，我们综合考虑了社区进出的安全性、便利性和历

史延续性，同时征求了大部分居民的意见。不得不提的是，这9个出入口都是以消防车能够进出为前提，是消防救援的生命通道，这点也请居民们放心。”白鹤街道城管科的负责人顾先生说。

顾先生还告诉记者，砌围墙是作为贺丞路改造的一部分，前期绿化移植、管线改道工作近日就要开始。本周五，街道、社区工作人员将分成多个工作组，对围墙附近的300多户居民进行走访，听取他们的意见。出入口数量总体不变，但在征求居民意见基础上，可以适度优化具体选址位置。



因为关爱
是足不出户车险到家

流感期间少出门，车险保单送上门。足不出户投保，认准太平洋车险，拨打10108888电话或登录www.10108888.com.cn投保，即享保单配送上门服务，关爱到家。

太平洋直销车险
10108888 电话网络1号通

太平洋保险
CPIC



微信好友
车险快速报价
体验有惊喜