

# 宁波城市总体规划修改方案今起公示

## 三江片重点向西部和北部发展

### 杭甬、甬台温、沪甬将规划城际铁路

### 新增轨道交通7号线和4条市域轨道线

□记者 张璟璟 通讯员 叶建明

记者昨天从市规划局获悉，经过一年多的前期准备、研究咨询才完成的《宁波市城市总体规划（2004—2020）》（以下简称《总规》）修改稿，其主要内容今起在市规划局网站上和市城市展览馆内进行为期一个月的公示。市民如有意见和建议，可反馈至市规划局。

市规划局相关负责人称，此次修改总规，并非全面调整现版总规涉及的所有内容，而是在评估和论证的基础上，对不适应今后发展需要的部分强制性内容进行补充、完善、修正。此外，涉及历史文化名城保护和文教卫体等具体功能的用地布局调整，则将在总体规划修改工作完成之后，结合各专项规划的编制与调整进行深化落实。

据悉，总规修改方案还将根据此次公示期间征集到的意见和建议，予以继续深化和完善。完成后的总规修改成果，经市人大常委会审议、省政府审查同意后上报国务院，最终由国务院批复。

## 三江片重点发展西部与北部

据悉，本次总规修改规划期限为2014年至2020年，规划范围分为市域、中心城市（中心城+组团）二个层次。“中心城市”这个概念系首次提出。

按照修改方案，中心城市包括三江口片区、镇海片区、北仑片区在内的中心城，以及中心城外圈的东部滨海、慈城、东钱湖、九龙湖—漕浦等4个组团，总面积为2560平方公里，该区域的建设和发展实行统一规划与管理。

中心城是本次总规修改的重点地域，控制范围约700平方公里。到2020年，中心城的常住人口将达到410万人，城市建设用地451平方公里。而现行总规对这一片区的规划是：常住人口250万人，城市建设用地为312平方公里。

修改方案对中心城的发展方向作了修改。三江片重点发展由东发展调整为重点发展西部与北部，同时适度发展南部。镇海片、北仑片则沿海岸线发展。其中，向西和向北发展主要将对高桥镇、集士港镇、古林镇、姚江新区等在绕城高速环线以内的区域进行重点开发。

就宁波全市而言，原来“二区、T轴”的格局将被优化为“一核两翼、两带三湾网络化”。即形成以宁波中心城市为核心，以余慈地区和宁波杭州湾新区为北翼，奉化、宁海和象山三县（市）为南翼，以沿海城镇产业带和沿四明山城镇产业带为两带，以杭州湾区域、象山港区域和三门湾区域为三湾，以卫星城和中心镇为节点的网络化大都市。

## 未来宁波将“连山、串城、面海”

“增加空间管制，构建城乡生态格局”是此次总规修改的重要方面之一，其中市域生态保护红线，以及绿、蓝、紫、黄4条中心城管制线都是新增的内容。

按照不同地域的资源环境、承载能力和发展潜力，宁波市域被划分为适建区、限建区和禁建区三大类型，并分别制订不同的空间管制策略。适建区指综合条件下适宜城市（镇）发展建设的用地，是城市（镇）发展优先选择的地区，约占市域陆地面积的21%；限建区主要包括资源承载能力及生态环境脆弱的区域，以及远景发展预留用地，约占市域陆地面积的31%；禁建区指自然及人文资源独特、珍贵，必须加以原真性保护、避免受人类开发活动破坏的区域，约占市域陆地面积的48%。

在禁建区里面，还有一块土地要进行重点保护，也就是“市域生态保护红线”。修改后的总规划定了11类生态红线区域，使全市受保护地区面积占陆地面积的比例达到40%以上。

此外，为了保护各项历史、自然资源，新的总规还首次提出了“中心城四线管制”的方案，分城市绿线、城市蓝线、城市紫线、城市黄线，对特定对象进行保护。

城市绿线指中心城范围内公园绿地、防护绿地的位置和控制的地域界线。

城市蓝线指中心城范围内江、河、湖、库、渠和湿地等主要地表水体的保护范围和建设控制地带界线。

城市紫线指历史文化街区的核心保护范围和建设控制地带，历史建筑及其风貌协调区。

城市黄线是指对城市布局和周边环境有较大影响的城市基础设施用地的控制界线。

“四线”范围内的用地，将按照国家相关法律法规要求进行管理。

宁波由此将建成一整个“连山、串城、面海”的生态框架，即：一条南北向的四明山脉生态大通道；一条与海岸带相平行、由海岸基干林带构成的生态屏障；三条东西向沟通海陆的生态走廊；六条城市组团间的生态廊道；甬江、余姚江、奉化江、鄞江、剡溪等七条干流水系蓝脉；以及四明山水源涵养区、东钱湖风景林区等若干个水源涵养区、林地生态源和湿地斑块源。

