

市民纷纷储备年货

菜篮子商品热销 进口美食走俏



昨天下午，在市区一家超市内，消费者正在选购年货。记者 王勇 摄

□记者 朱一丹 史娓超 徐跃年 通讯员 王鹏云

离春节只剩10天，不少市民纷纷开始储备年货。昨天、前天是马年春节前的最后两个双休日，大量市民加入“年货采购大军”，市区超市、商场生意普遍红火。而昨天开幕的春节年货展销会，成为市民一站式采购年货的好去处。

本地菜篮子商品供应充足

众多畅销商品中，数价格实惠的本地产蔬菜、海鲜、肉禽等菜篮子商品人气最旺。记者昨天上午在展销会现场看到，“马大嫂”们围得最多的摊位都在本地菜篮子商品销售区。特别是卖鳗鲞、猪肉等传统年货的摊位时常被围得水泄不通，“马大嫂”要排好几分钟的队才能买到。

除了水产和肉类，冬笋、大白菜等本地蔬菜基地运送过来的蔬菜也相当畅销。慈溪市海

蔬果专业合作社负责人告诉记者，可能因为正好赶上周末，而且天气也好，早上来“赶集”的人比往年都要多。“早上运过来10多吨蔬菜，两三个小时就差不多卖完了。其中，光是大白菜就卖了5吨，芹菜卖了1.5吨。”而对于这些蔬菜畅销原因，该负责人说还是因为价格实在。“而且菜都是早上直接从基地拿过来的，保证新鲜，因此没多久就被抢光了。”

价格实惠更受消费者青睐

记者看到，在展销会现场，不少市民“冲”着低价而来。如鲜牛肉低于市场价1元/斤以上，冰鲜牛肉低于市场价1.5元/斤以上，猪肉低于市场价10%以上，淡水鱼、蔬菜低于市场价15%以上，这些摊位前都有不少市民在购买。

在方兴食品有限公司的猪肉摊位前，负责人马先生告诉记者，在展会上销售的猪肉比平时的批发价格还要低10%以上，比菜市

场里的零售价格普遍低2元/斤。“像白条肉只要12.5元/斤，格外受市民欢迎。我们早上带过来30多头猪，差不多半天就销售完，现在又赶紧叫屠宰场再杀几头运过来，不然下午没货可卖了。”

“外面菜场里带鱼要25元/斤，这里只要22元/斤。”在一家水产批发摊位前，一名前来采购的大妈自己买了三条带鱼，还主动为记者当起了“说客”。

进口美食成了抢手年货

与往年相比，除了传统年货外，进口食品已成为宁波年货市场中最大的亮点。

在年货展上，有近20个国家、近千款进口美食头一次前来“赶集”。除了新西兰牛肉、澳大利亚牛奶等逐渐为市场所熟知的产品之外，美国面点、越南八婆腰果等也都与市民见面。另外，墨西哥牛油果、比利时啤梨等进口水果都将展开较大幅度的优惠促销，与国产水果一齐唱年货大戏。

在市区超市，进口食品同样热卖，“1月上旬以来，我们超市的进口食品礼盒，销量环比增长了40%左右，这在往年的春节前，是从未出现过的。”一家超市有关负责人认为，这与今年以来，进口食品受人民币升值、进口商品关税下调等多重因素影响，价格多次下调，越来越“亲民”有很大的关系。

记者了解到，今年年货市场，进口食品年货礼盒的销售份额同比往年也有较大增加。

降压供水公告

因轨道交通2号线一期工程建设需要，2014年1月20日20点至1月25日21点在路林市场附近进行DN2000供水环网主干管道移位施工，届时江北区孔浦街道、甬江街道、白沙街道、中马街道和镇海区城关、庄市街道、蛟川街道、澥浦镇的湾塘、岚山片区可能出现降压供水及短时间水质变化，敬请谅解。

咨询电话：96390

宁波市轨道交通工程建设指挥部
宁波市自来水有限公司

年前快递高峰来临 不是必需品最好年后再下单

□记者 史娓超

本报讯 春节临近，市民们忙着网购年货，新一轮网购潮爆发。宁波各大快递公司也随之迎来农历蛇年最后的旺季。

市民林小姐是一名“资深”网购达人，全家老少的衣食基本靠网购解决。这两天，林小姐的淘宝购物车已经基本清空。“都是一些坚果炒货、巧克力、冬装等，为了避免碰上春节期间快递停运，全部都赶着付款了，现在等着收货。”

消费者集中采购，最直接的结果就是快递师傅们的收派件量剧增。郑师傅是圆通快递的一名快递员，每天负责鄞州中心区部分区域的派送。“从1月中上旬以来，每天的收派件数量就开始增加，现在每天近200件，比平常翻了一番。”

郑师傅告诉记者，今年“双十一”期间，自己每天的收派件量也就200来件。

记者从申通宁波分公司中转部了解到，目前该公司中转部每天的进出包裹量已经达到了60万件，接近今年“双十一”期间的水平。“从1月中旬以来，物流公司陆续停运，一部分小型的快递公司也‘歇业’了，从这两个口子出来的运输量都转移到了目前还在运营中的快递公司；另外一方面，春节临近，市民网购增加，也使得进出包裹量大增。”该公司中转部负责人黄永亮分析。

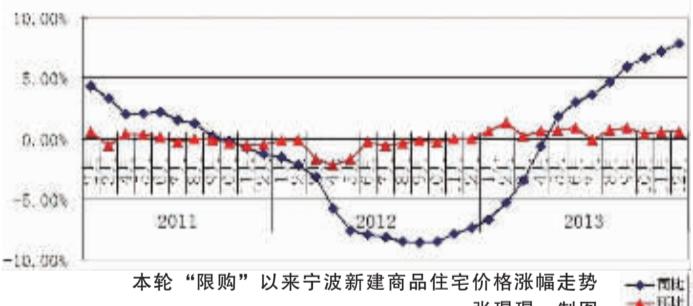
记者从顺丰宁波分公司了解到，近一周以来，该公司中转部的进出包裹量与平常相比增幅在10%-15%。“这部分增幅有9成来自于网购的包裹量。预计下周还会有进一步的增长。”该公司有关负责人表示。

快递业内人士提醒广大消费者，这几天网购需要寄送快递的得趁早，年前高峰期最好不要寄送偏远地区的快件。

“由于春节期间快递时效难保证，建议市民不要寄送一些生鲜等保质期有限的物品。而对于快递禁运的物品例如酒水，市民也应慎重选择。”该业内人士提醒。

此外，即使有的快递公司春节期间安排员工值班，但由于春节期间货物运量大、人手紧缺，服务质量会大打折扣，快递可能也会变“慢递”，如无急需，不妨留到春节后再下单购买，以避开年前的快递高峰期。

国家统计局最新一期70城市房价出炉 上月宁波新建商品住宅价格 同比上涨7.8%



□记者 张璟璟 朱一丹

本报讯 随着国家统计局最新一期70城市房价于上周六出炉，2013年全年甬城楼市房价走势情况完全明了。数据显示，上月宁波新建商品住宅价格和二手住宅价格同比涨幅，双双创下自2011年2月本市实施新版住房“限购令”以来的最高。不过，就整年走势来看，房价走势较平稳，波动不大。

全国70个大中城市住宅销售价格数据显示，2013年12月宁波市区新建商品住宅售价同比涨7.8%、二手住宅价格同比涨4.4%。截至上月，甬城新建商品住宅和二手价格已连续8个月同比上涨，且涨幅呈逐月扩大之势。

针对去年甬城房价走势，有业内人士称，与楼市供应结构变化很有关系。据了解，相较“刚需盘”唱主角的前一年，去年甬城楼市新开的近70个项目中，热门地产板块的改善型中高端楼盘占比很大，这一定程度上带动房价整体上涨。比如，新三江口、日湖、东部新城、鄞州新城核心区等区域内，楼盘备案均价基本在每平方米1.7万元至3.5万元。此外，2012年“以价换量”、价格基数低，也是去年住宅价格走高的原因之一。

不过，甬城房价平稳贯穿去年全年。2013年房价曲线平缓，除去年2月份出现1.3%的环比涨幅外，其余月份环比涨幅都在1%以下，多数环比增幅为0.5%左右。事实上，多数楼盘在去年的价格变动都不大，新盘“微利快销”、老盘降价甩卖尾房比较普遍。比如，姚江畔两个几乎同时入市的“改善型”楼盘，一个开盘均价为近1.6万元/平方米，另一个则为近1.7万元/平方米，而周边二手房源挂牌价已经突破1.9万元/平方米；城东、城西、新三江口、鄞州新城核心区等区域的在售老盘，售价出现10%至30%下调。

值得注意的是，虽然眼下甬城房价环比、同比都呈现继续上涨态势，但仍然低于“限购”政策施行前的一年即2010年的整体房价水平。