

刘奇在市纪委十二届三次全会上强调 以钉钉子精神整治四风 以零容忍态度惩治腐败

□记者 滕华

本报讯 市第十二届纪律检查委员会第三次全体会议昨天召开。省委常委、市委书记刘奇在会上强调，各级各部门要深入学习、深刻领会习近平总书记就党风廉政建设和反腐败斗争发表的系列重要讲话精神，全面贯彻十八届中央纪委三次全会和省纪委十三届三次全会精神，以知促行、知行合一，坚定不移推进我市反腐倡廉建设。

刘奇指出，去年以来，全市各级各部门认真落实党风廉政建设责任制，保持抓作风、治腐败的强大声势，为推动经济社会持续健康发展提供了有力的政治保证和纪律保

证。但我们也要清醒地看到，“四风”问题依然有反弹的可能，反腐败形势依然严峻复杂。各级各部门一定要深刻认识反腐败斗争的长期性、复杂性和艰巨性，把思想和行动统一到中央对反腐倡廉形势的判断上来，以猛药去疴、重典治乱的决心，以刮骨疗毒、壮士断腕的勇气，把党风廉政建设和反腐败工作抓到底。

刘奇强调，要以“钉钉子”的韧劲抓好作风建设，坚决克服被动应付、消极观望的思想，做到反腐倡廉教育、整治“四风”、制度执行常抓不懈，推动作风建设取得持久的成效。要以改革的办法推进反腐倡廉制度建设，抓好“两个为主”、“两个全覆盖”要求的落实，强化党委主体责任和纪委监督责任，严格落实“一把手”抓党风廉政建

设第一责任人的责任。要以零容忍的态度坚决惩治腐败，坚持一手抓惩治、一手抓预防，注重源头“防病”，抓早及时“治小病”，痛下决心“治重病”，切实做到有腐必反、有贪必肃。

刘奇强调，要以对党绝对忠诚的态度严格执行纪律。各级各部门要严格政治纪律、组织纪律、财经纪律和工作纪律，使组织意识在党员干部脑中深深扎根，使请示报告成为党员干部的政治习惯，使接受组织管理成为党员干部的责任义务，使组织纪律成为约束党员干部的紧箍咒。各级纪检监察机关要按照转职能、转方式、转作风的要求，用铁的纪律打造过硬的队伍。

没有土地证和房产证的建筑 被征收时如何补偿？ 我市下月施行新规对此予以明确

□记者 张璟璟

本报讯 没有土地证、房产证的建筑，遇上征收能否获得补偿？记者昨天从有关部门获悉，《宁波市市区国有土地上房屋征收范围内未经登记建筑调查补偿办法》已经出台，并将于今年3月1日起正式施行。

办法显示，国有土地上房屋征收范围内未经登记的建筑是否可获补偿，与国务院《城市规划条例》和《中华人民共和国城市规划法》两部法律实施的时间点关系密切。同时，与能否提供相关证明材料也有很大关联。

国务院《城市规划条例》于1984年1月5日施行。根据办法，在1984年1月5日前建造的未经登记建筑，当事人如能够提供包含建造时间、建筑面积以及四至范围内容的建房批准文件；或者相关部门出具的地图资料、地籍资料、房产资料等原始资料，就可以按照合法建筑的有关规定，给予补偿。

在1984年1月5日后、1990年4月1日——也就是《中华人民共和国城市规划法》施行前建造的未经登记建筑，当事人如能够提供下列证明材料之一的，也可按照合法建筑有关规定给予补偿：建设工程规划许可文件；土地权属证明或建设用地批准文件；乡（镇）人民政府、街道办事处建房批准文件或者其他有关主管部门的建房批准文件。

而在1990年4月1日后建造而未登记的建筑，只要已经取得合法的建设工程规划许可证或者建房批准文件，同样可以按照合法建筑有关规定得到补偿。

除了前述情况外，房屋征收部门认为特殊情况确有正当理由需要补偿的未经登记建筑，应提交区人民政府（管委会）房屋征收工作联席会议决定。

市三区廉租住房 保障家庭收入控制线调整

□记者 张璟璟 通讯员 李浩波

本报讯 记者昨日从市住房保障部门获悉，海曙、江东、江北三区近日调整廉租住房保障家庭收入控制线。调整后，市三区准入标准为家庭人均可支配收入低于每月2086.5元，较上一年提高10.1%。

据悉，目前宁波市廉租住房保障对象主要有三类，分别是持三证（低保证、扶助证、特困职工证）之一的最低收入家庭、低收入家庭和其他家庭。其中，低收入家庭要申请廉租住房保障，首先必须满足的条件是：上年度人均年收入要在市统计部门公布的上年度市区城镇居民人均可支配收入60%以下。依据统计公报，2013年市区居民人均可支配收入41729元，而2012年则为37902元。

根据规定，前述三类家庭在申请廉租住房时还需同时符合“在市六区范围内无房或者住房建筑面积低于人均18平方米或户36平方米”这一条件。

2014年宁波市海曙区面向社会公开招聘 社区专职工作者的公告

为加强社区基层组织建设，根据工作需要，决定面向社会公开招聘56名社区专职工作者。

社区专职工作者招聘对象要求拥护中国共产党的领导，有志于社区工作，遵纪守法，品行端正，户籍所在地在海曙、江东、江北三区的城镇居民户口，具有国家承认的大学本科及以上学历，男性年龄为45周岁以下（1969年2月17日后出生），女性年龄为40周岁以下（1974年2月17日后出生），身体健康。有意报考者请务必先登录海曙民政局网站（<http://hsmz.haishu.gov.cn/>）查阅详细的《2014年海曙区面向社会公开招聘社区专职工作者简章》（以下简称《招聘简章》），以及自行下载并填写《宁波市海曙区公开招聘社区专职工作者报名表》。

有意报考者于2014年2月17日至18日（上午9:00—下午4:30，中午不休息）进行现场报名。报考者持本人居民身份证、户口簿（集体户口人员持集体户口簿或所在地户证中心户籍证明）、学历证书等证件的原件和复印件，以及一寸近期正面免冠彩照2张，《宁波市海曙区公开招聘社区专职工作者报名表》一式二份（见《招聘简章》附件2），到海曙区民政局办理报名手续（地址：周江岸路16号二楼）。符合附加分条件的人员请同时随带相关证明、证件的原件和复印件。咨询电话：87258768。

宁波市海曙区民政局
二〇一四年二月



西水关里河上的迎恩桥、社坛桥、惠政桥 1878年，英国华生少校摄

这张1878年拍的老照片 就是阿拉宁波 有这么一群人 最爱破解老照片的“秘密”

□记者 顾嘉懿

本报讯 1878年，一位英国少校在中国拍了一张照片，陈列在英国某博物馆里，因为是粉墙黛瓦的水乡场景，所见者习惯上以为是在苏州所摄。最近，宁波一群老照片爱好者发现它并非摄于苏州，而是在宁波望京门上往东所摄。

这群老照片爱好者平时喜欢发现并破译老照片，还建了个“N维宁波”群。继前年组织宁波城砖照片展，去年办宁波灵桥老照片展之后，今天，他们又在鼓楼办了一场名为“宁波古桥老照片展”的摄影展，将持续到2月24日。五十几张古桥老照片，每张背后都有故事。其中，这张摄于1878年的老照片被放置在展厅最前面，名为“西水关里河上的迎恩桥、社坛桥、惠政桥”。

“一看到这照片就确定不是苏州，而是阿拉宁波。”昨天，“N维宁波”群里的朱永宁、程健捷告诉记者，因为照片上的建筑式样更像宁波，“你看这墙是宁波特色的马头墙，前面这片屋檐的檐角都朝上飞，也是宁波这边非常典型的。”

照片中央是一条河，从前往后横跨着三座古桥，第一座桥上“迎恩桥”的名字依稀可辨。朱永宁看到桥的式样，便知是宁波的桥，“就像每个人都有不同的长相一样，宁波的桥和苏州、嘉兴的桥，在桥栏的有无、桥墩的石块叠压方式上都有不同。”

朱永宁是宁波古桥爱好者，在过去的10多年间走过了宁波千余座古桥，每到一处便拍照、测量，对宁波各处大大小小的桥可谓了如指掌。眼尖的朱永宁甚至在照片上重叠的建筑物中间找到了咸通塔的一角，更让他们确定这照片拍自宁波。

朱永宁、程健捷和“N维宁波”群其他人一样，都喜欢发现、搜集宁波的老照片。这些照片多为开埠后传教士、外国军人在宁波停留期间所摄，因为时间的久远和资料的不完备，照片拍摄的具体地点和时间往往记载不完全。而这群老照片爱好者最喜欢做的事情就是根据照片上显示的信息判断地点、拍照的时间，甚至拍摄角度等。

朱永宁指着一张横溪择阳桥的老照片告诉记者，这张英国人1870年拍摄的照片原没注明是哪座桥，他根据照片上的信息分析，“桥上晒着一张渔网，说明下面不是溪，而是河；河背后有山，说明照片拍摄的地点是山区和平原交界”，朱永宁根据这些信息在地图上查找宁波符合这些条件的地点，逐一排除，直到山形相合。“到地方再问年纪大的人以前是不是有这么座桥，一说是就对上了！”

为了做这次展览，老照片爱好者还专程去拍了一些古桥今天的样子作为对比，程健捷指着照片说，“你看这座桥旁的银杏树原来这么小，现在都长那么高了”。

相关链接

据光绪七年（1881年）的《宁郡城河丈尺图志》标载，单宁波老城（现灵桥路、长春路、望京路、永丰路、和义路一圈）内，就有古桥159座。至于宁波市，大大小小的古桥，总数超过万座，石拱桥、石梁桥、木廊桥、浮桥等，各种桥形都有。而宁波现存的古桥已不足十分之一，很多精致的桥梁已消失在历史的长河中，只留下一串熟悉的桥名让后人遐想，如张斌桥、大桥等。