

# 晚报“看房直通车”召集令—— 本周六去交通·紫园看房啦

本周六,本报“看房直通车”携手交通·紫园,推出春季看房第一波。全城火热报名中,为您争取专属额外优惠,让您买房得实惠,让您置业更轻松。

交通·紫园,本土知名房企交通房产的年度力作。项目位于高新区核心区域,近邻东部新城核心区。周边成熟社区林立,配套成熟;环境闹中取静,社区双水环绕,是高新区不可多得的“全好地块”。项目总建筑面积约9.1万平方米,主力面积

约75—135平方米,其中约90平方米为主力户型。

全程免费,额外优惠、空调大巴、精美礼品……期待置业安家的您还等什么,赶紧报名,一起去看紫园吧。

报名热线:13396691627(截止本周五下午3点)

集合地点:宁波日报报业集团大门口

出发时间:3月15日(本周六)上午9时准时出发,过时不候。  
余三军

## 新市行政中心旁 折实9999元/平方米起 紫东名府小高层多送25平方米,得房率近120%



紫东名府位于甬港北路98号的展示中心自亮相以来,便受到了市民的广泛关注。近日,该项目推出一幢小高层,启动认筹。

紫东名府,地处宁波高新区核心生活区,新行政中心以北、江南路以南。该项目由低密度法式类独栋别墅和一幢10层小高层平墅项目组成。项目预计今年3月底开售,目前有存1万元抵5万元的优惠。

“我们现在还推出28套小高层平墅的认筹活动。”该项目开发商宁波泰丰有关负责人介绍,每套面积136平方米左右,

超高的得房率,另外还加送约25平方米的前庭后院,“这样算下来,折实单价仅需9999元/平方米起。”

前述负责人称,该类平墅做到宽敞4室2厅2卫,朝南面宽12.5米,客厅和主卧套房面宽分别达到4.5米和3.9米。由于7米多高约200㎡的酒店式装修大堂也不算入公摊之内,算上赠送面积,房屋面积实得率近120%,媲美180平方米高层套型。

据悉,紫东名府系“新世界名人大别墅”的二期项目。“名人大别墅”为上世纪九十年代中期宁波最高档的涉外别墅小区,也是第一个向境外人士销售的别墅区。作为高品质住宅项目,业主可享受星级管家服务,比如衣物送礼、物品采购、户内美化内置、房屋代管、访客接待等。

地处东部新城、宁波国家高新区双核辐射区域的紫东名府,周边配套也相当齐全。项目西侧就是在建的天伦万盛商业广场,后者体量约21万平方米,是一个集大型国际超市、购物、餐饮、休闲娱乐、酒店等功能于一体的东部商业综合体。另外,项目周边有高新区二幼、信懋中学和万里私立高中(规划)等教育配套。

张璟璟

## 世茂·滨江府展示中心开放

3月8日,位于宁波三江口岸的世茂·滨江府展示中心的正式开放。

作为世茂股份三盘鼎力、深耕宁波的首次发声,世茂“滨江模式”在宁波的继承者,世茂·滨江府至奢展示中心开放,吸引了众多诚意客户到访,参观,现场异常火爆。

世茂股份领导在致辞中表示,宁波近年来快速的发展潜力、三江口的无限前景,以及宁波人对生活方式的高要求,给予了世茂股份强烈的责任感,也正是其以高标准、高起点打

造世茂·滨江府的初衷。

世茂·滨江府位于江北万达广场西南角,北临云飞路,东临北海路,西临洋市河。世茂股份首次将世茂豪宅典范“滨江模式”引入宁波,计划打造30万方滨江高端社区。目前启动期占地约3.5万方,地上建筑面积约7.7万方,项目既能享2000米滨江公园,又能观洋市河500米中央滨水景观带,由单一高层社区升级到复合型社区,是集13栋7层至26层的多层、小高层和高层的全江景低密度豪宅区。户型面积约115平方米、140平方米、170平方米等。

蒋丛超

## “存5千抵5万” 折后单价12300元起 明湖钰府超320平方米 精装大宅登场



新市行政中心旁的精装豪宅明湖钰府,近日推出2号楼“观钰”超320平方米家族大宅。据悉,此批房源为豪华装修准现房,现有“存5千抵5万”优惠,折后单价12300元/平方米起。

明湖钰府,位于东部新城规划生态长廊以东,百丈东路延伸段以北,毗邻宁波市东部新城三大中心、文化广场和中央门户区,临近轨道交通1号线、5号线(规划),生活相当便捷。

据介绍,该项目由4栋精装府邸、3栋精装官邸以及2层沿街商铺构成。项目尤以高水准的精装手法备受业内关注——干挂菊花黄石材外立面、荷兰皇家宝盾钛钢旋转门、10.2米挑高奢装大堂、约40米水晶长廊、千万级皇家园林、6大全球名牌豪装体系,星级自助早、晚餐厅,四季恒温、恒温、恒氧星光游泳池……

项目开发商爱朋思置业有关负责人称,最新推出的“观钰”,居住形态可分可合,空间利用率极高。6开间朝南的设计,实享面积超320平方米,方便三代同堂而居,但家庭成员之间又具有独立空间。现在推出“存5千抵5万”活动,折后12300元/平方米起,还附送价值4000元/平方米的精装修。

张璟璟

跟着沐丰买房 有重大团购优惠

海南 | 精装 | 一线海景房  
总价26.8万起

Blue Bay  
LONG ISLAND  
长岛蓝湾

3月15日

海南一线海景房专场推介会

时间:3月15日下午13:30

地点:中信大酒店3楼百花园

(来即有精美礼品,送完即止)

稀缺双湾  
专享4公里纯净海岸

100步到海边  
真正100%户户观海

便捷交通  
海口半小时生活圈

70年产权  
45-98m<sup>2</sup>精装海景房

看房团火热报名中 岛上免费专车接送  
成交可报销3000元往返机票

沐丰房产  
MU FENG ESTATE  
宁波市民信路的海南楼盘代理企业

www.hn-zy.net  
海南置业中心  
宁波人海南置业QQ: 920478666

报名热线: 87687073/87687093  
0574-  
报名地址: 宁波市江东区百丈东路47号南空大厦5楼(嘉汇国贸正对面)

登陆 www.hn-zy.net  
海南买房宁波地区超级门户网站