

长三角“近海不亲海”的历史将成过去 90万方海港度假综合体—— 万年·乐享世界起航梅山湾

用不了多久,宁波有望成为长三角海港度假的热门目的地。

来自北仑滨海新城的消息显示,在梅山湾,宁波市政府耗费巨资打造的“蓝色海上客厅”之中,一座总建筑面积约90万平方米、汲取世界七大著名海港度假生活模式的滨海度假综合体,已于3月8日在梅山正式动工建设。

据悉,这个名为乐享世界的超大型滨海度假综合体,由来自北京的地产巨鳄——万年基业投资集团投资开发。按照排定的进度,项目一期预计2015年形成规模,2016年正式运营。

万年·乐享世界,让长三角不再遗憾

作为滨海城市,宁波却没有如珠海、厦门、青岛、大连等城市一样的海港度假胜地;长三角位于东海之滨,却也找不出一处可以与之匹配的蓝海度假区域。

长三角“近海不亲海”的历史将成为过去。宁波政府斥资24亿元巨资,于梅山湾11.5公里水道,筑南北两座拦水大坝,待泥沙沉降、水质变清后,还原港湾一片蔚蓝,打造长三角区域唯一的蓝色海湾。

万年基业是蓝色海湾计划的参与规划者,也是这个宏伟蓝图的缔造者。从2010年下半年,万年基业集团与北仑区政府接洽伊始,就提出了以“生产、生活、生态”可持续发展生态城开发理念,将梅山湾两岸滨海新城打造成以游艇为主题特色的休闲旅游度假“生态港”,游艇生态港的理念和规划。这与滨海新城打造“蓝色海湾”的理念不谋而合。2013年10月,万年基业正式“落子”梅山,正式开启乐享世界项目,与龙湖、雅居乐等知名运营商一道,开启梅山湾大开发的新篇章。

汇集七大海港度假模式,打造“永不落幕的嘉年华”

据悉,已全面启动的万年·乐享世界,将以海港游艇文化为主线,开创中国首个“开放式游艇文化主题休闲度假综合体”。

万年·乐享世界汇集世界著名的七大海港度假模式,集航海文化、游艇体验、时尚艺术、文化创意、婚庆基地、影视外景、休闲娱乐、体验度假、主题酒店、生态居住为一体,以缤纷的业态和全方位的休

闲度假体验,打造宁波滨海新城中“永不落幕的璀璨嘉年华”,满足了长三角区域人群对蓝海快乐生活的全部梦想。

“七大港”海岸生活的汇聚,构成了万年·乐享世界的独有“四全模式”:全业态规划、全时段精彩、全家庭满足、全四季享受。从吃、喝、玩、乐,到购、健、商、住,这里应有尽有,在东海之滨再创造一个海洋度假天堂。

酒店公寓、MINI Villa庭院酒店预计下半年面市

万年·乐享世界这一旅游地产巨擘的开工,将以其独有影响力和价值推动力,引领区域发展的新飞跃。据介绍,乐享世界整个项目分为南区和北区,南区为商务度假休闲区,北区为滨海住宅区,包含海景高层、双拼、联排、主题酒店式公寓、游艇主题精品酒店、MINI Villa庭院酒店等多种产品。

目前,项目南北双区同时推进,预计下半年将首期推出精装酒店式公寓、MINI Villa庭院酒店两类产品,其中后者为宁波市场首次亮相的新品,主力户型约100—120平方米,户户带庭院与私家泳池。

余三军



感受纽约中央公园 江山万里销售团队赴美

正面鄞州中央公园核心区位的新盘——江山万里,其销售团队于3月8日起程赴美国纽约,实地考察这一国际都会的中央公园生活风貌。

江山万里地处鄞州中心区核心,一线直面90万方广阔的鄞州中央公园。项目规划布局南低北高,正南面为公园别墅,北面为景观高层。别墅面积约360—380平方米;景观高层面积约130—139平方米、180平方米、220平方米等。

项目有关负责人表示,纽约中央公园的诞生,为城市带来了翻天覆地的变化。此次纽约考察,期望通过实地感受中央公园的人文与生活,将真实的体验带回宁波,带给未来的客户。

余三军

精品家具展 吸引市民超5万人次

3月10日,为期4天的国际精品家具展落幕。本次展会参展企业230多家,参展品牌300多个,与会的专业客商、观众达5万人次。

本次家具展为响应市政府“稳增长、扩内需、拉消费”的号召,统一组织并联合各参展商推行“行业惠民”政策,以出厂价直供和展会特惠价的方式回报与会客商和消费者。

蒋丛超

宁波晚报 家周刊

2014 家装标杆 企业

- 强大的设计师队伍,创造舒适的居住空间,“游击队”做不到。
- 专业的施工监督,确保细节考究、品质无忧,“游击队”做不到。
- 严格的环保管理,让您健康安心入住,“游击队”做不到。

宁波晚报家周刊倾情推出
宁波市装饰工程质监站技术支持

東海裝飾
DONGHAI DECORATE

品质见证承诺
专心服务12年

地址:宁波市天童北路933号和邦大厦C座12F
电话:83031666 83031777 www.nbdhzs.cn

九鼎装饰
中国驰名商标

品质,成就梦想

地址:中兴路138号明晨大厦19楼
客服热线:400-884-9969 www.nb9d.com

慕尚名家
Mulsanne Design
别墅、大宅装修专家

地址:宁波市大沙泥街54号中央商座二楼
电话:87301188 www.nbrxzh.com

鼎天裝飾
中国十佳装饰设计机构

宁波装饰业
首家知名商标企业

地址:宁波百丈路158号世纪金贸大厦15层
电话:0574-87371699 87371629 www.dtzs.com

元和装饰
YUANHE DECORATION

建设部装饰装修一级资质
浙江省著名商标

地址:宁波市江东南路455号东港阳光大厦6楼
电话:400-183-6688 87330088 www.yuanhezs.com

银翔装饰

中国最具价值的
装饰品牌20强企业

地址:宁波市百丈东路28弄2号(嘉汇国贸8楼)710-712
电话:0574-87808162 www.insho.cn

南鸿装饰
NANHONG DESIGN

做装修 交朋友
品质生活 南鸿制造

地址:四明中路1006号3楼
电话:83031303 www.nhzs.com

南天装饰
NANTIAN DECORATE

惟一蝉联宁波十一届
设计大赛金奖单位

总公司:宁波海曙皇龙城市广场一楼(帮主巷71号)
电话:87263858 87363826 www.nbnt.cn

中宝房产
NINGBO ZHONGBAO
REAL ESTATE

更多房源请点击:www.zbcfw.com 本广告中所有面积以产权证面积为准

招聘

●地产部厂房业务员数名;
●分公司后备经理若干名。
电话:13967837366 徐

求购:求租

受客户委托,急购在方桥等地的工业区内占地10—30亩,带厂房,证件齐全,若价格合理,立马成交。
联系电话:13396611178周

地产业部厂房房源

新猷厂房 3.7亩 3000㎡ 花园式厂房 5吨行车 840万
丁家山厂房 4.5亩 3000㎡ 电250KVA 820万
五乡工业区 23亩 14000㎡ 单层为主高13米 价面议
骆驼机电园 18.5亩 6000㎡ 1-3F轻工行业 3500万
姜山厂房 5.7亩 3000㎡ 全单层 1200万
慈东工业区 38亩 500㎡ 塘渣已填 1450万
江北康庄南路 16亩 11000㎡ 有行车配套 3800万
高桥出租厂房 5600㎡ 1-4F可分割 宜轻工 租12元/㎡.月
☎ 13780000660 裴

客运中心旁 11.8亩 10000㎡ 现已租240万/年 价面议
小港衙前街厂房 6.3亩 2000㎡ 集装箱进出方便 电350KVA 1100万
慈城工业区 3.5亩 4000㎡ 旧厂房(砖木结构) 570万
大港工业区 20亩 6000㎡ 高7米,200KVA 3200万
横街开发区 5.8亩 1200㎡ 全新 820万
山林机场路旁 10亩 6000㎡ 高8米 2000万
姜山工业区 7亩 4000㎡ 250KVA 1500万
庙戴329旁 15亩 1000㎡ 位置佳 证齐(数套) 1250万
☎ 13396611178 周

优质厂房房源

求购热线:13780000660裴

洞桥34省道旁 该厂房占地4.1亩,厂房单层3000㎡,紧靠34省道,适合4S店和机械加工,售价800万元。
联系电话:13780000660 裴

姜山镇中心厂房 该厂房占地5.5亩,厂房单层3000㎡ 电80KVA,位置佳,售价1150万元。
联系电话:13780000660 裴

宁镇公路旁 该厂房占地约17亩,厂房1-2层9700㎡ 电160KVA 高7.5米,适各商业项目,售价5000万元。
联系电话:13396611178 周

广博工业区旁 该厂房占地约4亩,厂房1-3层3500㎡ 电200KVA,两面临路,34省道旁,售价1200万元。
联系电话:13396611178 周

宁波化工区 该厂房占地约12亩,厂房1-3层6000㎡ 电315KVA 高9米,售价2000万元。
联系电话:13396611178 周

江北329旁厂房 该厂房占地约40亩,厂房1-4层25000㎡ 电350KVA,两面临路,宜商务等,售价1.1亿元。
联系电话:13967888518 洪

江口34省道旁 该厂房占地约35亩,厂房1-2层6000㎡ 电500KVA,宜投资,售价3200万元。
联系电话:13967888518 洪

宁镇公路旁 该厂房占地12亩,厂房1-3层11000㎡ 电250KVA,位佳,售价2800万元。
联系电话:13777109887 程

横街工业区 该厂房占地5.9亩,厂房1-1层1000㎡,独门独户,全新,售价820万元。
联系电话:13777109887 程

北仑新碶工业区 位于工业区十字路口,二面临大路,占地45亩,厂房4栋单层12000㎡ 高7米以上 有行车轨道 电250KVA空地多,出售价非常实惠。
联系电话:13967837366徐

鄞州长乐厂房 占地4.2亩,厂房1-4层5200㎡ 电160KVA,货梯1台,08年建,邻通途路,位佳。价格面议。
联系电话:13967837366徐

春晓工业区 45亩 1000㎡ 位置佳 证齐 1700万
南部商务区 12亩 9000㎡ 临天童南路 送店面 3500万
镇海临俞工业区 8亩 4000㎡ 15间店面 1700万
小港经济开发区 38亩 10000㎡ 集装箱进出方便 4000万
方桥厂房 20亩 2300㎡ 独门独院 证齐 2100万
江口工业区 25亩 1000㎡ 证齐 1950万
高新区厂房 10亩 3500㎡ 两面临路 3200万
通途路旁(下) 43亩 1000㎡ 位置佳 证齐 95万/亩
☎ 13967888518 洪

庄桥厂房 5.9亩 2300㎡ 配行车 单层 1800万
新碶工业区 4.5亩 3500㎡ 1-2F 电100KVA 位佳 900万
下应工业区 17亩 11000㎡ 主马路 1-4F 电250KVA 5100万
东吴镇厂房 15亩 6000㎡ 2幢+2层 幢单层可行车 2200万
古林厂房 6.5亩 5000㎡ 独门独户 1-3F 位佳 1990万
河姆渡厂房 14亩 5000㎡ 1-4F 电250KVA 1000万
高新区厂房 10亩 5000㎡ 证齐 1-3F 全新 3300万
骆驼厂房 16亩 500㎡ 1300万
☎ 13777109887 程

余姚三七市镇 15亩 3700㎡ 1-2F 底层高7米 省道旁 1600万
北仑大碶 10亩 8000㎡ 1-2F 电250KVA 1750万
慈东工业区 45亩 10000㎡ 单层 一期位置 2800万
梅墟高新区 6.3亩 3000㎡ 单层 高7米 电260KVA 2100万
奉化溪口园区 6亩 7000㎡ 1-5F货梯1台 1300万
余姚三七市镇 15亩 3500㎡ 单层 高10米 适4S店 价面议
镇海骆驼路旁 8亩 8500㎡ 1-5F钢混 位佳 2380万
骆驼机电园 13亩 1000㎡ 工业用地 1620万
☎ 13967837366 徐