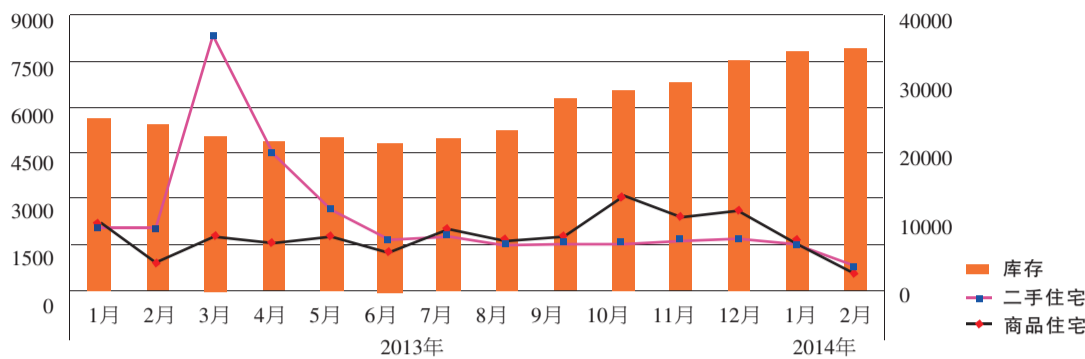


上月甬城楼市成交量走低 不过，各大楼盘正在争相“闹春”



□记者 张璟璟 文/图

本报讯 市房产交易中心昨天发布的新一期“市区住房成交信息”显示，受春节因素影响，2月份市区商品住宅和二手住宅的成交量，同比、环比均有较明显的下降。不过，随着春季销售旺季的来临，甬城楼市已经告别“冬歇期”，目前各大楼盘的销售状态重趋活跃。

据统计，上月市区共销售商品住宅557套，较前一个月减少1065套，环比跌幅近66%；相较于去年同期的883套，下滑约37%。二手住房方面，上月共成交777套，环比下滑逾47%，同比减少61%。

统计同时显示，上月市区新领取销售许可证的商品住宅楼盘仅3个，数量较今年首月减少了近一半。而从实际销售情况看，分别分布在东部新城、宁波国家高新区和鄞州的这三个新盘，购房合同备案的时间基本都集中到了本月——也就是说，真正在上月吆喝开卖的新盘几乎没有。

在传统销售淡季的春节前后甬城楼市所呈现的供需

均不旺的这种状态，在春暖花开的当前，已经得到扭转。进入3月份以来，无论是在售的老盘还是待售的新盘，都开始展开各类促销、拉客行动，传统的存几千元优惠几万元、送车位、抽豪车以及新式的发微信领现金红包等促销手段，“乱花渐欲迷人眼”。据不完全统计，在三四月份，市区将会有10余个楼盘新开或加推房源。“大家都想在春季销售旺季里抢得先机。”有房产代理机构人士说。

但在入市新盘渐趋增加的同时，市场库存在上月再创历史新高。市房产交易中心的数据显示，截至上月底，市区普通商品住宅库存套数达34905套，库存面积为507.6万平方米。而去年一整年，市区商品住宅总销售套数是22863套，成交面积在300余万平方米。

供应压力之下，本月新开的一些楼盘，定价均较谨慎。城西一近联丰商圈的刚需盘，目前备案均价约1.2万元/平方米，较周边二手房挂牌价每平方米低三四千元；东部新城一改善型楼盘，前期宣称销售均价每平方米2.2万元、2.3万元，但上周正式开盘的均价未超过2万元。

尼康D600被责令全国下架 宁波市场已无该款相机在售

□记者 谢舒奕

本报讯 央视3·15晚会曝出尼康D600相机“黑斑门”，上海市工商局随即要求尼康公司在全国范围下架D600单反相机。17日，记者走访甬城市场发现，宁波尼康各大专卖店以及相关家电维修商场已对尼康D600相机做下架处理。

3月17日下午，“尼康中国”在官方微博和官方网站上第三次发表声明以回应此事件，声明中表示，尼康中国将在超过保修期的情况下依然为用户免费检修相机，如果仍不能完全消除这一现象，将依据中国三包法律规定为用户更换新产品。

昨日，记者走访各大尼康专卖店以及苏宁、国美等家电维修商场，均未发现尼康D600相机踪影。“有些门店此前就已经停售，有销售的门店也已进行了紧急下架处理。”专卖店工作人员表示，尼康D600面市销售时间并不长，就一年多点的时间，即被D610型号所取代。“尼康D600早在去年年底已经缺货，如此前是在我公司购买出现产品问题的，可以至门店或线上登记，我公司将协助消费者与厂家联系维修或退换货。”宁波苏宁电器相关负责人表示。

人民币汇率波幅昨起增至2% 波幅增加不直接影响人民币升贬

□记者 崔凌琳

中国人民银行日前宣布，自昨日起，银行间即期外汇市场人民币兑美元交易价波动幅度由1%扩大至2%，而外汇指定银行为客户提供当日美元最高现汇卖出价与最低现汇买入价之差不得超过当日汇率中间价的幅度由2%扩大至3%。

1万美元不同时点结汇最高差1800多元

“此次汇率波幅的翻倍增加，即每日银行间即期外汇市场人民币兑美元的成交价可在中国外汇交易中心对外公布的当日人民币兑美元中间价基础上，进行上下2%幅度内的浮动，直观地说，每日银行挂牌价的变动频率会进一步加快，波动幅度也更大；从理论上讲，无论个人还是企业，日内不同时点结汇、换汇的差价将进一步拉大。”业内人士昨日向记者分析表示。

以结汇1万美元为例，按昨日国家外管局公布的人民币兑美元外管中间价为6.1321，记者计算，银行间即期外汇市场人民币兑美元交易价现可允许在6.2547和6.0095之间波动；而各银行的当日美元最高现汇卖出价和现汇买入价的差价则可由原来的最高1226元上升至1830元，汇兑成本大幅上升。

波幅增加不直接影响人民币升贬

一些市场人士担忧，此次波幅扩大至2%，是否会再次导致人民币在一段时间内贬值。对此，央行新闻发言人曾强调，扩大人民币汇率浮动区间是增强人民币汇率双向浮动弹性的制度安排，与人民币汇率升贬没有直接关系，央行增加波幅旨在进一步减少常规的外汇干预，而更希望让市场来决定汇率走势。事实上，据记者了解，人民币汇率的变化主要取决于以国际收支为基础的外汇供求状况。

外贸企业注意汇率波动风险

回顾汇改以来人民币汇率波动幅度，记者发现：1994年人民币汇率浮动幅度为0.3%；2007年扩大至0.5%；2012年扩大至1%；而当前，这一波幅已升至2%。尽管在此渐进过程中，人民币兑美元走势波动触及上下限的概率并不大，但业内人士提醒，无论企业或个人，汇率弹性的加大，不得不使人更加注重汇率变化，以避免不必要的损失。

据悉，从短期来看，银行和部分外贸企业可能会面临更大的汇率波动风险，对此，银行需加强对外汇资产的风险管理能力，企业一方面可采用锁定远期汇率方式避免汇率波动风险，另一方面，不妨通过购买一些金融衍生产品进行套期保值。

我市成立省内首家 全材料3D打印 公共服务平台

□记者 徐文燕 通讯员 张彩娜 陈挺

本报讯 眼镜、运动鞋、帽子……栩栩如生的“微缩实物”在江北区的一场3D打印成果展示活动上吸引了诸多观众，不少企业家直接表露合作意向。记者了解到，此次展示的3D成果均出自江北区刚建立不久的全材料3D打印技术公共服务平台，这样的平台在浙江省尚属首家。

目前，已有不少企业“入驻”平台，首套树脂三维高精度快速成型设备展开调试运行，该设备一次最大可成型打印140mm×105mm×230mm的器件，重点应用在齿科远程医疗服务领域。近日，德国霍夫曼集团一项目也已达成入驻协议，该项目将在全市制造业领域开展“激光金属3D打印”技术培训、推广及应用，推动相关产业发展。

相关负责人介绍说，该平台计划将通过3-5年的努力，引进一批3D打印技术项目、人才和设备，在精密模具、齿科器械等领域形成优势资源集聚，为相关产业提供产品创意、产品设计、3D模具制作、模具研发、产品试制、产品验证等全方位服务，孵化一批3D打印技术服务企业，打造在宁波乃至长三角地区有重大影响力的区域3D打印技术公共服务平台。

温州银行
BANK OF WENZHOU
宁波分行

金鹿理财，与您分享春之喜悦！

产品名称	销售时间	期限	预期年化收益率
“六六顺” 14016期		45天	5万(含)-50万 (5.8%)
			50万(含)以上 (6.0%)
“季季红” 14017期	3月18日-3月20日	91天	5万(含)-50万 (6.0%)
			50万(含)以上 (6.1%)
“乐得富” 14026期		182天	5万(含)以上 (6.2%)
“乐得富” 14027期		364天	5万(含)以上 (6.3%)

以上产品额度有限，欲购从速，敬请垂询各网点。

风险提示：理财非存款，产品有风险，投资需谨慎。具体产品情况详见我行每期产品说明书及协议书。

温州银行宁波分行营业网点分布

网点	地址	电话
分行营业部	世纪大道北段555-1号(世纪大道与恒嘉路交叉口)	87861061/87861003/87861001
江北支行	浙江东路32号(大水湾国际对面)	81572074/81672063
鄞州支行	鄞州区泰安路600号	89210328/89219301
	(南部商务区水街恒嘉大厦裙楼1-3楼)	
慈溪支行	慈溪市慈南路210号(慈溪河大桥东500米)	63001067/63996699
余姚支行	余姚市正立路阳光国际大厦55-18号	62527827/62527801
温州银行客户服务热线	96699	网址: www.wzbank.cn

宜信财富
CreditEase

您可信赖的财富管理机构
caifu.yixin.com

十面“霾”伏下看投资机遇

“世界上最远的距离不是生与死，而是牵着你的手，却看不见你的脸”……近日来，全国多城市都被雾霾天气笼罩，在雾霾中的人们除了“吐槽”戴口罩之外，更多精明的投资者则嗅到了雾霾中的投资商机。

PM2.5口罩、空气净化器……防霾产品一度脱销的事实让医疗保健、空气净化等“环保概念股”变得活跃起来。环保产业股可长期持有吗？除了环保股，还有哪些投资机会？

针对于投资者对环保股极大的兴趣，宜信财富首席财富管理专家吕骥博士表示，目前国家对治理大气污染越来越重视，中央预算内投资拟增加到4576亿元，重点投向节能环保等六大领域。在此背景下，环保板块或能成为投资者的重要掘金场所之一，投资者可重点关注成长价值型的环保股。

关注环保股是一方面，通过购买保险来保障未知风险也很重要。“意外保险和健康保险是两大主要投资，雾霾天气里易发生交通事故，出

于自身的出行安全考虑，交通意外保险也不可或缺，同时也要考虑自身家庭情况，比如三口之家，为孩子单独买一份少儿重疾险也非常必要。”宜信财富资深理财师表示，相比于客户只能选择接受或者不接受，宜信财富更注重将一个个的理财产品，作为实现财富管理目标的基础组件和模块，组合后来实现客户的具体目标。

作为国内最大的独立财富管理机构之一，宜信财富根据客户的具体需求，将国内外先进的类固定收益类、保险、基金等优质的产品带给客户，让客户在享受到个性化、专业化的产品和服务的同时，有一个健康、合理的财富管理方式。

宁波一营业部地址：宁波市海曙区车轿街69号恒泰大厦1003-1004室

财富热线：0574-8709 1858

宁波三营业部地址：宁波市鄞州区天童北路933号和邦大厦C座28F

财富热线：0574-8740 1320

(风险提示：投资有风险，选择须谨慎)