

七乐荟大酒店突然关门 消费者预付费遭遇“索要难”

[A18版]



近期，宁波各地油菜花纷纷绽放，把田野装扮得美不胜收。 记者 龚国荣 摄

全市近17万亩油菜花 一半以上已是新品种 所产菜籽含油率将比以前高许多

□记者 徐文燕

本报讯 又到了油菜花绽放季节。记者昨天采访了解到，眼下，我市总共种有近17万亩油菜花，其中一半以上已经是新品种，其所产油菜籽的产油率将比以前大幅提高。

油菜花的价值不单是观赏。宁波市农艺学会秘书长王旭伟介绍，油菜的花可以作为观光农业，油菜的叶片和茎秆可以作为有机肥，油菜根部发达的根系附有微生物菌类，可以提高土壤肥力，并且有利于土壤结构的疏松。

“油菜种后的下季水稻，农药可少打了，不但成本节约，稻米品质也好了。”王旭伟说，油菜是我市重要的油料作物，推行“油菜-单季稻”水旱轮作生态模式，对农民增收作用很大。

当然，油菜中最具价值的肯定是油菜花开花后结出的油菜籽，这些油菜籽可以压榨出喷香的菜籽油。

记者最近在我市一些油菜基地采访时发现，我市大多数基地引进种植高含油率油菜新品种。这一新品种名为“浙油50”。

江北区慈城杨陈油菜花基地一位负责人告诉记者，之前，他们种植的油菜花含油率在42%左右，最近几年，他

们种植这一油菜新品种后，含油率可以提高到近49%。

数据显示，目前宁波近17万亩油菜花中，新品种种植面积已经达到了10万亩。记者算了一笔账，以每亩油菜花采收的油菜籽120公斤来计算，约17万亩油菜花，可采收2万吨油菜籽，按照增加的7%含油率，可以多产收菜籽油1400吨，目前纯正菜油价格每斤约为20元，可以直接增收2800万元。

此外，与传统油菜相比，这种新品油菜的芥酸和菜籽饼里的硫甙含量更低，如新品油菜的芥酸含量在3%以下，远远低于国家规定的5%的标准。

菜籽油虽然香气沁人、食用健康，但也有一些缺点。比如让不少家庭主妇很纠结的是：用菜籽油做个西芹炒百合，原本清亮的食材会大变样，做出来却是灰不溜秋的；同时菜籽油炒菜时烟特别大。

王旭伟介绍说，油菜籽中有一个天然存在的物质——磷，这个物质可以补脑、软化血管等，但是容易使菜发黑；而烧菜过程中油烟大是因为菜籽油的有机质含量比较高。

事实上，针对这一问题，我市也已经在进行新的技术攻关。据介绍，近期，奉化市的一家粮油专业合作社正在研发一个油菜新品种，用这一品种油菜产出的菜籽油炒菜，可以保留食材原本的亮色，而且，油烟也会大大减少。预计在不久的将来，宁波市民就可以吃上色香味俱全的菜籽油了。

建平价供应点 提高产品直销率 我市“菜篮子” 三年行动计划出炉

□记者 朱一丹 通讯员 王鹏云
实习生 徐梦姣

本报讯 记者在昨天下午召开的全市贸易系统菜篮子与市场秩序年度工作会议上获悉，从2014年到2016年，我市将实行“菜篮子”工程建设三年行动计划，保障菜篮子商品供应充足，产销衔接进一步顺畅。

据了解，为了提高本地菜篮子自给率，增强本地菜篮子商品价格抗波动能力，在今后三年内，我市将在四明山、三门湾、杭州湾等地新建菜篮子基地20家，提高基地商品产出率，产品直销率达到70%以上，检测合格率99%以上。据介绍，目前，我市产品直销率大概只有30%。

按照全市1000万人口规模预算，到2016年，保障全市全年供应猪肉16万-17万吨、家禽5000万-5300万羽、水产品60万-64万吨、蔬菜110万-120万吨等。其中市本级（海曙、江东、江北区）达到年供应家禽1300万-1400万羽、蔬菜44万-47万吨等要求。

为了平抑菜价，让市民的菜篮子拎得更加轻松，我市将在大中型社区或交通相对便利、中低收入群体相对集中的区域布点建设平价供应点。到2016年，实现市中心城区大中型社区周围6平方公里以内设立1个以上固定“菜篮子”商品供应点，总数不少于56家。

在这些供应点中，蔬菜销售平均价格应当比菜市场低15%以上，肉禽蛋和水产品等销售价格比菜市场低5%以上。

为了提高菜篮子商品产销衔接能力，未来三年里，我市将建成并运行市农副产品物流中心。该中心以蔬菜、水果、肉禽蛋集散为主，副食产品等批发交易为辅，配套建立加工配送、仓储冷链、食品检测、电子结算、物流管理、生活服务等功能区块。

遏制“捂地” 浙江将全面收缴 土地出让履约保证金

浙江省政府决定加强土地出让合同管理，从2015年起全面实行土地出让合同履约保证金制度，促进项目按期开、竣工和投产，进一步提高土地利用效率和效益。

记者25日从浙江省政府了解到，我省力争从今年起到2017年，新增工业用地容积率比2012年提高8%，单位建设用地GDP比2012年提高38%，节约集约用地水平显著提高。

为了加强精细化管理，充分挖掘土地利用潜力，浙江省政府明确规定，完善土地出让合同内容，新增项目用地出让合同、招商投资协议应明确约定规划条件、开竣工时间、出让金额、投入产出要求和违约责任等。

同时，全面实行土地出让合同履约保证金制度，土地出让公告和合同明确合同履约保证金缴纳金额；工业用地土地出让合同履约保证金可按土地成交总价的10%-20%收取，其他项目也可按照一定比率或定额收取；对未按时开（竣）工的，应追究其违约责任，并不得享受相关优惠政策。

浙江省政府指出，各市、县（市）区政府在今年6月30日前制订具体办法，明确土地出让合同履约保证金收取标准和返还方式等，从2015年1月1日起全省全面实施。 据新华社

相关新闻

油菜花绽放吸引众多赏花客

三月正是踏春好时节，全市各地油菜花基地金灿灿花海一片，吸引游人纷纷驾车前往踏春赏花。

“现在不少打算跑到江西婺源看油菜花的市民，都转头来到了我们这里。上周末，基地附近的道路上，全是汽车。”三月正是踏春好时节，位于江北区慈城杨陈油菜花基地的油菜花绚丽绽放，吸引游人纷纷驾车前来。该油菜花基地负责人告诉记者，今年，他们基地共种植了近1000亩油菜，是市郊最大的油菜

花基地。

根据记者了解，除了这里，目前宁波还有不少油菜花赏玩地点，如奉化大堰、宁海岔路、东钱湖十里四香景区绿野香村、鄞州鄞江镇它山堰、象山西周油菜花观赏区。目前，宁波全市的油菜花种植面积已经达到了近17万亩。随着近日天气回暖，油菜花陆续盛开，进入盛花期，只要天气晴好，油菜花基地就会迎来一拨又一拨的赏花客。