

维科·水岸枫情二期



维科·馨院

— 暖心生活圈·水岸蓝湾美宅 —

金牌约127m²四房 圆梦三代同堂

约8.8m²可拓展空间，朝南三大开间



从细节处，知一门有礼

精巧玄关，入门有礼，对空间的序礼分割，本身就是家族传承的礼仪体现。与衣帽间巧妙结合的玄关，无形的拉起一道保护屏，知礼的客人自然知道，那是主人的私人领地，所以在馨院，会有前堂宾客欢声笑语，后室主卧依旧私密怡然的和谐情景。

倾力雕琢，为主人馨室

在主卧室套房的舒适度设计上，馨院不遗余力，定制级私人衣帽间、独立卫浴，一应俱全。馨院的主人们可以肆意享受一场温度适宜的泡泡浴，轻松褪去工作的疲惫，换上松软合身的慵懒装束，移步露台欣赏自然馈赠的落日晚霞。

有客远来，当盛情款待

全明靓厨一线连接餐厅，美食速达，超实用阔绰双厅堂，轻松容纳10余人的大型家庭聚会，空间不同凡响，自然游刃有余。



子女成双，两房全其美

只有对空间的高度理解，才会把次卧和书房在空间上与客厅拉开距离，这样的设计，让馨院的主人们即使是在最热闹的聚会里，也仍旧为孩子保留了安静的学习作业环境。对于有2个宝贝的家庭，馨院也预留了足够的房间，一个孩子一个房间，既避免了男孩和女孩的性别尴尬，又保证了给最珍贵宝贝们的独立成长空间。

心愿成全，有不散筵席

天下无不散之筵席，馨院却愿意给出另一种成全，不妨邀客盛情留宿，在临客厅处贴心设置的客房，让客人在美食之后延续一晚酣梦，才不枉一场主宾尽欢。客房亦可作为父母的日常居所，三代同堂，共享天伦，维科馨院，人生真正的不散筵席！



约90-140m² 水系美宅新品 4月19日存2万抵5万认筹盛启

8724 1555

拥水岸·揽海曙·近50万方醇熟大盘 | 80-140m²法式精工美宅 | 190-260m²英伦城市丽墅
售楼中心：鄞州区薛家南路88弄（浙江工商职业技术学院西面）