

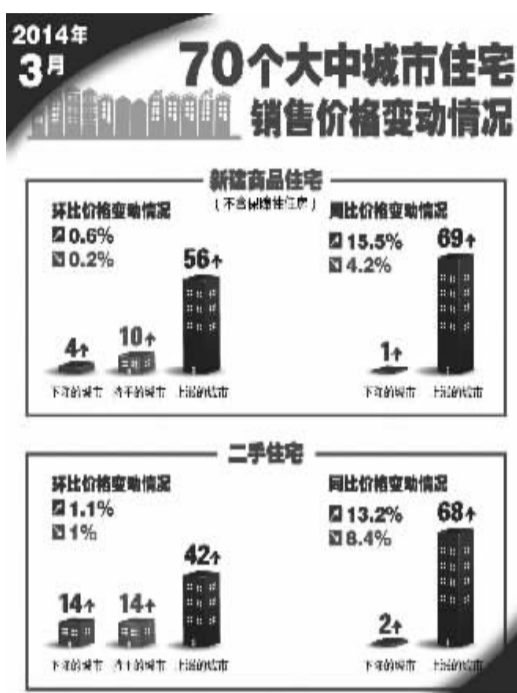
国家统计局昨发布70城市房价指数 上月宁波新建住宅价格环比持平

国家统计局昨日发布的3月份全国70个大中城市住宅销售价格数据显示，上月全国房价走势总体平稳。其中一些热点城市的新建商品住宅价格3月份变动情况为：北京环比上涨0.5%，同比上涨13%；上海环比上涨0.4%，同比上涨15.5%；杭州环比持平，同比上涨8.1%；宁波环比持平，同比上涨6.3%；温州环比下降0.1%，同比下降4.2%。

国家统计局发布数据显示，3月份我国70个大中城市中，房价环比上涨的城市数量略有减少，持平的城市数量增加，涨幅总体平稳，不同城市涨幅扩大缩小之势互现。新建商品住宅和二手住宅价格环比上涨的城市数量分别为56个和42个，比上月分别减少了1个和4个；持平的城市分别有10个和14个，比上月分别增加了1个和5个。新建商品住宅价格环比上涨的56个城市中，涨幅比上月回落的城市有27个，比上月减少了13个；最高涨幅为0.6%，最低涨幅为0.1%。

从同比变动情况来看，3月份房价同比上涨的城市数量与上月基本相同，涨幅有所回落，部分城市较为明显。新建商品住宅价格同比上涨的69个城市中，涨幅回落的城市有68个，比上月增加了3个；最高涨幅为15.5%，比上月回落3.2个百分点，最低涨幅为1.2%。二手住宅价格同比上涨的68个城市中，涨幅回落的城市有58个，与上月相同；最高涨幅为13.2%，比上月回落2.7个百分点，最低涨幅为0.6%。

据新华社



我市出台政策 扶持光伏发电 相关项目每度可再补贴0.10元

□记者 房伟 通讯员 储昭节

本报讯 昨日，记者从市经信委获悉，4月15日市政府正式印发了《关于促进光伏产业健康持续发展的实施意见》，明确提出加快我市光伏制造行业技术进步和结构调整，推进我市光伏发电项目建设的若干具体政策措施。根据“意见”，我市将有序推进光伏发电项目建设，至“十二五”末，全市新建光伏发电项目装机容量370兆瓦，成为国内光伏发电推广应用先进城市。这370兆瓦将重点分布在屋顶分布式发电系统，优先支持在工商企业、工业园区等建筑屋顶建设规模化的分布式光伏发电系统，支持在学校、医院、党政机关、事业单位、居民社区和构筑物等建筑屋顶推广小型分布式光伏发电系统。

同时在符合城市总体规划和产业布局规划的前提下，适度在滩涂、水面、填埋场护坡、废弃矿山等场所建设光伏电站，并鼓励个人在住宅楼和独立的住宅建筑物屋顶（家庭户用）开展小型分布式光伏发电系统建设。

此外，我市要求，对年综合能耗超过5000吨标准煤且具备建设屋顶光伏发电条件的新建项目，原则上要利用屋顶配套建设光伏发电项目。

在政策支持上，我市将实施光伏发电电量补贴政策，2015年年底前，对列入国家、省计划并经省、市备案的光伏发电项目，且建设项目使用我市企业生产的光伏组件、逆变器的，该项目发电补贴额在国家、浙江省确定发电量补贴标准基础上，自项目并网发电之日起，我市再给予0.10元/千瓦时的补贴，补贴年限为5年。

市场依然缺乏明显热点 沪深股市涨跌互现

本周最后一个交易日，沪深股市涨跌互现，其中后者率先反弹，但幅度十分微弱。创业板指数表现继续强于两市大盘，当日录得约0.7%的涨幅。

当日上证综指以2091.48点小幅低开，早盘回落至2081.18点后震荡回升，午后在2100点下方震荡整理。尾盘沪指收报2097.75点，较前一交易日跌1.14点，跌幅为0.05%。

深证成指率先反弹，但7455.74点的收盘点位仅较前一交易日涨4.70点，涨幅仅为0.06%。

创业板指数连续第二个交易日走势强于大盘，报1377.42点，涨幅为0.72%。

沪深两市逾1300只交易品种上涨，明显多于下跌数量。不计算ST个股和未股改股，两市14只个股涨停。

在前一交易日基础上，沪深两市成交继续萎缩，分别为726亿元和775亿元，总量降至1500亿元左右。

当日市场依然缺乏明显热点。大部分行业板块收涨，但涨幅都在1%以下。石油燃气、建筑工程、汽车等板块整体收跌，幅度也都十分有限。

据新华社

首季宁波奶粉进口回落 进口总量同比减少27.5%

□记者 彭莹 通讯员 郭蔚冉

本报讯 记者昨天从宁波海关获悉，今年1季度宁波市共进口奶粉31.7吨，比去年同期减少27.5%，价值318.6万元，减少3.4%。

据海关方面提供的信息显示，今年进口奶粉的进口平均价格为每吨10.1万元。其中新西兰为主要进口来源，共进口了31.4吨，占总进口量的99.1%，但同比去年同期仍然减少了28.1%。

近年来，随着消费水平的上升，国内消费者愿意选购进口奶粉。但此次进口量的减少，一定程度上也引起了业界的关注。与此同时，从4月1日起“洋奶粉新规”规定“进口婴幼儿配方奶粉的中文标签必须在入境前直接印制在最小包装上”，随着新规的陆续实施，不少不合格产品将被拒之门外，洋奶粉阵营将面临重新洗牌。

商业银行发行优先股指导意见出台

中国银监会、证监会18日联合发布商业银行发行优先股补充一级资本的指导意见，规定了商业银行发行优先股的申请条件和发行程序，并对优先股股息支付、投资者回售、强制转换为普通股等条款予以明确，使优先股作为其他一级资本工具更具可操作性。

这份名为《关于商业银行发行优先股补充一级资本的指导意见》的文件要求商业银行发行包含强制转换为普通股条款的优先股应采取非公开方式发行。银监会、证监会的相关负责人表示，包括强制转换为普通股条款的优先股，在条款设计上比较复杂，考虑到市场对这类优先股风险收益特征的认识需要有一个过程，为确保优先股试点稳妥起步，保护中小投资者的利益，《意见》要求商业银行采取非公开方式向合格

投资者发行。中小投资者可以通过购买基金、理财产品、资管产品等方式间接投资。此外，认购非公开发行优先股的合格投资者主要为机构投资者，这更有利于发挥优先股的固定收益类证券特征，对A股市场资金分流效应相对较小，有利于保持二级市场稳定，确保优先股试点平稳实施。

银监会、证监会相关负责人说，长期以来，我国商业银行面临着资本结构过于单一、资本补充渠道狭窄等问题，商业银行资本补充主要依靠自身利润留存、发行普通股和少量次级债。鼓励商业银行通过发行优先股补充一级资本，有助于商业银行构建多层次、多元化的资本补充渠道，也有助于减轻A股市场压力并保护投资者的合法权益。

据新华社

居易房产 ◆ 顾客至上 ◆ 诚信为本 ◆ 售房租房

本广告中所有房屋面积量均以产权证和成交合同为准

【居易总公司】舟孟南路25号
房源登记热线:82726957 小胡 13857858551

丽江新都	5/11F 137	精装读四眼碇	无税	328万
桑菊家园	2.5/6F 127	精装三南读名校	无税	195万
樱花小区	2.5/6F 89	精装 读名校	无税	特价129万
↑王隘新村	5F 52	二南精装	无税 61万	82726957小胡
枫丹公寓	3/9F 140	精装全亮学区	房	225万
舟孟新村	2/5F 72/62	简精装无两税		88/80万
↑大步小区	3/6F 55	精装无两税	90万 13028950663胡先生18969860144	
中山三期	6+阁 102+阁楼+露台	精装无税	学区房	165万
中山二期	9/10F 143	豪装		235万
↑凤凰新村	1.5F 96	精装好学区	学区	特价108万 1535649517林82726137
东杏阳巷	3/6F 76.5	简装四眼碇分校	二南无税	特价86万
黄鹂新村	1F 62.2	简装二南院子	已开门无税	76.5万
大步小区	4/6F 54	精装一梯二户	二南车独	无税100万
↑大步小区	4F 38	精装无税	79万 81900532 钱 13175977128	
东外滩花园	11/25F 186	全新白坯送车位		特价 318万
天水家园	4/6F 125	白坯中庭无营业税	学区房	特价242万
海光新都	5/9F 109/137	全亮精装拎包入住	无二税	138万/180万
↑日湖花园	12/18F 170	白坯观日湖	亏本价400万 13065652724 李 82726669	

中興白云 5/6F 62 装修二南无税 74万
黄鹂新村 7/7F 37 装修二无税 特价37万
东方威尼斯 2.5/5F 105 豪装位佳无税 200万
↑砾木巷 3/7F 40 精装车独无税 52万 13736171170王

【鄞州分公司】钱湖北路604号
招聘业务员数名,待遇从优,求购房源热线: 88107755 13345746185叶

金庭茗苑	3/9F 38	朝南精装修有钥匙	特价42万
云石小区	6/8F 41	学区房精装里户	特价68.6万
史家新村	7F 60	全新婚装5年另送15平方	特价68万
↑欢乐精品苑	6/9F	精装修无营业税位佳	145万 13345746185 叶
童王小区	4/5F 45	白坯/位佳/无营业税	特价45万
紫鹃新村	5/6F 67	简装/一梯二户/无二税	77万
东裕3期	5+阁 55+42	精装/送前后露台	急售115万
↑东湖馨园	5/6F 50+50	精装朝南/无二税/读名校	128万 13291905447戴13345749630
东湖馨园	2F 45×2	精装无税	102万
天欣家园	2F 122	白坯无税	162万
潘火桥小区	1F 101	白坯无税	116万
↑东裕三期	4F 86	白坯无税	120万 15990219709 王

易贷通
● 招聘风控专员,要求有一、两年二手房买卖经验,男士,学历高中以上。待遇从优。
联系人:竺经理13777978205

【东湖花园分公司】长寿南路88号

东兴小区	3/5F 123	全新豪装[无二税]	136万
金地国际花园	9/7F 170	白坯位佳	255/235万
格兰云天	8/9F 34×2	复式[学区房]无营业税	69万
↑学府一号	11/23F 23/26 22/25万	15381939059 陈	
明珠东区	5/6F 72	干净装修位置好无税	90万
银珠明园	26/28F 69.2	白坯位置好无税	87.8万
↑福明家园	3F 100	位佳无税 130万 15356889932王	
枫丹公寓	1.5F 123	精装送私家花园无税	198万
幸福苑二期	1.5F 120	四室位佳采光好无税	147万
↑丹顶鹤	2F 48	无税 62.8万 18105842511钱	
枫丹翠园	7/10F 119.3/124	精装无税	220万/229万
华泰剑桥店面房	1+2F 100	已租5万/年人气旺	205万
↑凌江名庭	26F 125	豪装无税 160万 15168196717小汪	
幸福苑锦绣花园	7/9F 100	白坯无税	128万
东湖花园二期	1.5F 145	东首采光好婚装5年实用大	212万
↑东湖花园	7/11F 128	婚装无税 200万 13857407709小敏	

让居家变得简单·把微笑带入万家
大量征集各类房源:82726957 小胡 13857858551

因业务需要,招聘业务员数名,待遇从优。
联系人:13065652724 李

【锦绣东城分公司】民安东路764号

东湖花园/馨园	3/9F 142	另有大量房源	228万
钱南小区	1.5/6F 57.3	车棚6平方无税	70.6万
↑紫郡小区	4/26F 86.75	白坯 121.5万 18957455582连	
雅渡新村	1.5/6F 114	干净装修无税车18㎡	118万
天景家园	1.5/6F 60	白坯无税车6㎡	88.2万
↑三市大厦	5/9F 31	办公房 特价28万 13656741426阿龙	
【书香苑(专售)	3/5F 70㎡	白坯无税	104万
↑书香苑(专售)	5/5F 130㎡	白坯 152.5万 15258103673鄞 13056860792	
书香苑(专售)	6/17F 93㎡	白坯	124万
↑书香苑二期(专售)	3/8F 86㎡	无税 126万 13175961670何 13056860791	
书香苑(专售)	6/17F 113㎡	精装	152万
↑书香苑(专售)	5/5F 141㎡	无税 176万 81906070周13095975568	
非住宅			
华严菜场店面	1F 70	门面宽已租96000元/年	260万 15356495171林
环城北路西段店面	1033㎡	已隔二层已租80多年,宜投资	1510万
亚细亚地下车位数个	-1 18/17	位佳稀缺	13万/12万
↑中信银行大厦地下车位数个	-1 13/15	位佳稀缺	20万/23万 13345746185叶