

对低品质的生活方式说“不” 荣安·中央公园:说“不”的底气



精装豪宅篇——对白坯房说“不” 中央公园将是宁波最大的精装修小区之一

对于很多人来说,白坯房是个噩梦。首先,是将有限的精力投入到无限的装修中;其次,在你入住后,每天听着施工的声音从上下左右前后传来。最可怕的是,从你入住后,这个持续时间往往长达三年。

所以说,不是精装修的房子,很难被称之为豪宅。荣安·中央公园以超过四十万方的体量,将成为宁波最大的精装修小区。

不仅是这样大的规模不曾见,而且中央公园所采用的一系列装修品牌在宁波楼市也不多见。中央空调使用的是日本日立户式空调,全热交换新风系统使用的是芬兰恩科,卫浴的龙头和花洒使用的是德国汉斯格雅,厨房三件套使用的是德国西门子。

室内生态篇——对PM2.5说“不” 这是一套用在手术室的空气净化系统

中央公园采用的是芬兰恩科全热回收新风系统,这套系统一般被用于手术室和实验室。这套系统对于PM2.5以下颗粒的阻挡率能够达到75%以上,同时活性炭还可吸附室外空气中含有的挥发性有害气体。拥有这样的系统,对于孩子们的健康成长尤为重要。

在参观荣安·中央公园的法兰西风情示范区,你也许会惊叹于总面积三万平方米的大中庭,充满礼仪感的中轴景观,12棵加加利海枣,每棵25万,却忽略了脚下小小的铺砖。

5月1日小长假第一天,很多宁波人将度假的第一站选在了一个“公园”——荣安中央公园。

当天,集聚了荣安这家本土地产龙头完美主义理想的新盘——中央公园,向公众开放了它的实景样板区。美模走秀、水晶芭蕾……当天目不暇接的活动个个绚丽,但对蜂拥前来的人们来说,他们要看的绝不止于此——项目恢弘案名寓意之下的公园内在品质,及其演绎的全新生活方式,才是他们好奇去见证的。

铺砖很不起眼,但就是这小小的铺砖被工程师砸掉了十几次,砸掉重铺,你仔细看铺砖,无论是左右前后,都是笔直的一条线,施工工艺是非常高的。

生活方式篇——对低品质的生活方式说“不” 上海世博中心设计师打造的小区会所

谢天,上海世博中心的设计师,中国美院教授,也是荣安·中央公园会所的设计师。

中央公园的会所为一千平方米,平心而论,不算大。但是里面涵盖的功能却是业主真正所需。一楼不仅包括业主的会客厅,提供免费茶水供应,而且拥有孩子的游玩乐园,这样即使在恶劣天气下,孩子们也拥有一个游玩和社交的场所;二楼包括健身房、台球室、书吧、瑜伽室和影音室。这个小而精的会所,耗资3700万元。

室外游泳池也特别值得一说,不仅仅在于它是目前宁波小区中最大的游泳池之一,总面积1100平方米,还在于它分了两个游泳池,分别是儿童和成人,让孩子们从小就掌握游泳求生的技能。

亲眼所见篇——对你现在的小区说“不” 换房前来看看中央公园

荣安·中央公园的法兰西风情示范区已经在五一期间开放,多个户型的样板房也已亮相,需要换房的改善型购房者可以来看看。因为换房,不仅仅只是简单的换房子,更在于换一种生活方式,中央公园有城市湿地,有千米江景,有荣安的精工细作,有国际家居品牌的合力打造,至少会让你觉得没有白来一趟。

荣 轩

劲销9成 恒大山水城二期再创逆势热销



假日里的宁波楼市上演了一场抢房好戏,地点就在——恒大山水城。5月1日,恒大山水城二期在万众期待中盛大开盘,以5900元/㎡起再送市值1500元/㎡豪装的亲民价“杀人”市场,引起全城轰动。据悉,本次二期共推出房源257套,去化率高达9成。逆势热销,是恒大品牌的力量,是项目超高性价比的体现,更是甬城楼市的一剂“强心针”。

88折开盘盛况空前

早上7点多,离二期正式开售还有两个多小时,恒大山水城大门前就已人头攒动,等候区已坐满焦急等候的购房者。犹如一期开盘上千人抢房的场面一般,恒大山水城二期的开盘现场也是盛况空前。早上9点半,随着主持人热情的开场白,摇号流程正式启动,一串串号码也牵动着购房者的心。在选房区内,运气好的购房者已经在紧张选房,销控区还不时传来“恭喜选房成

格兰晴天万份“爱心早餐” 5月起免费大派送

据统计,我国有近76%的白领都处于亚健康状态,有许多白领不吃早餐,空腹上班。一直关注公益的宁波信达中建置业有限公司启动关怀行动,发起爱心早餐免费大派送,目的就是表达对于白领一族健康生活的点滴关怀。

信达中建作为一家优秀的房地产企业,始终关注市民生活的每一个细节,从他们对产品细节的营造,到他们对业主居住生活的点滴关怀,这种企业文化一直在良好的延续。日前启动的“爱心早餐”免费大派送活动,正是信达中建企业精神的外延,是对业主关怀的另一种体现。

据悉,格兰晴天爱心早餐计划在32个地点免费派送。5月5日起,第一批次的爱心早餐将在城东布点展开,重点包括九五国际、万特商务大厦、软件开发园、新天地大厦、中信泰富广场、东城百汇等各个写字楼附近。其他批次的安排也已基本排定。届时,白领们可在各个派发区域就近免费领取爱心早餐。

功”的声音,让整个场面显得紧张而热烈。

据了解,恒大山水城二期开盘依旧延续恒大“开盘必特价、特价必超值”的传统,开盘当日可享受特别88折优惠,是恒大“民生地产”最好的写照,现场也有不少购房者向记者表示,恒大山水城定价合理、性价比高,真正懂得老百姓要买什么样的房子。

“热销”成恒大山水城代名词

熟悉恒大的业内人士都知道,恒大的每次开盘,都属于“习惯性热销”。去年,恒大山水城一期开盘,同样品质卓越、价格亲民、潜力巨大,让其成为了宁波最具性价比的楼盘之一,更获得了开盘“日光”的佳绩。

一期火爆售罄后,二期开盘看来也不负众望。项目负责人透露,本次开盘热销其实在意料之中,他认为,随着产品升级及温泉资源的开发等利好跟进,恒大山水城性价比不断攀升,虽然前期楼市生机乏乏,但此次热销可见购房者对品牌和项目已有极高认知度,因此置业行为并未受影响。

绿色大盘引领健康生活

作为中国龙头房企恒大地产在宁波的精品力作,恒大山水城以其卓越的品质备受市场青睐。项目位于国家4A级九龙湖风景区主入口,规划包括有5200㎡五星会所、6500㎡商业配套、主题酒店、温泉会所、游泳馆、运动中心、娱乐滑道、儿童乐园等等多元化设施。

尤其是因为能享受到宁波罕有的天然温泉资源,在大社区里配置了温泉会所、水疗养生区等,让业主无需远行,在家门口就能享受到温泉带来的健康生活,因此成为购房者心中向往的“温泉小镇”。

蒋丛超



格兰晴天距东部新城行政中心约3.5公里,具体位于福庆路和耀辉路交叉

口,与东部新城一脉相承。主力面积约82~127平方米,以82平方米的精致三房和113平方米的阔绰四房为主打,以开间大于进深为设计原则,整体布局合理、功能齐全,朝南主卧、大面宽客厅、超高得房率,通透的阳台,具有超高性价比。

据销售负责人透露,格兰晴天在样板房开放之后,5月份还有两个重头戏,一是项目认筹即将启动,二是亚洲天后级人气偶像邓紫棋将会与意向客户相约格兰晴天。现在,只要您亲临现场销售中心,不仅可获赠精美礼品,更有机会获得邓紫棋5月见面会入场券。

蒋丛超

九龙湖畔 浪漫到老的家 299万元起 实享约400—580方美墅生活



5月2日,晨光熹微,平日静谧的宁波九龙湖畔园区三期悦澜轩已经传来了欢笑声……当天是第一户业主入住悦澜轩,同时也是这对新人大喜之日。

春光明媚的九龙湖畔以其万种风情及星级服务魅力吸引着相爱的人儿。面山临湖的高端住宅,温暖贴心的酒店式服务,能让幸福住进你的心里,能让你的爱情相遇浪漫。

早上6:30,开元物业员工已开始忙着布置园区,绑气球、挂彩球、铺红地毯等,一切忙而有序。客人越来越多,下午2:30,艳阳高照,婚礼主角闪亮登场,开元房产领导代表开元所有员工为这对新人送上了一盆紫色的紫罗兰,祝福他们甜甜蜜蜜,在依山傍湖的九龙湖畔永结同心,百年好合。

数载生长,群山浓荫与浩淼碧湖环抱下的九龙湖畔,现已大美呈现。与宁波别墅成熟区域东钱湖相比,这里的湖面没有东钱湖大,但这里拥有对湖山景色更好的均享性,这里的环境更有序、更静谧、更私密,更适合豪宅的生长。这里有山水之间的无忧配套,白金五星标准度假酒店——开元宁波九龙湖度假村、约2000亩业主专享森林公园、山顶雅园名流会所、半山茶室、网球场,再有开元五星级生活服务的护航与呵护,生活之美溢满人生。

这个春天,九龙湖畔1—3期全线美墅产品实景绽放。如果说一二期在售的千万级庭院别墅,满足的是城市顶级豪贵的生活礼仪,那么三期约260平方米的山院联排“悦澜山”,则以299万元起的总价,为更多向往山水、向往湖畔别墅生活梦想的人,提供了无限接近现实的可能。约260平方米的建筑空间,规划了前庭、后院、私密内庭、下沉庭院四重立体庭院以及屋顶超大露台,实际可以享400—580平方米,另外还有约100多方的私家花园。

余三军

鄞南再添一座商业综合体 宁波海港城 三天认筹千余套

城市扩张的脚步,总以出乎我们意料的速度在推进着。诸如城南鄞州这片土地,十余年前的你,可曾想象得到今天的繁盛?奇迹依然在每天发生着——南部商务区二期即将建成、环球城10月开业,鄞州南向发展的下一站,已经全面进入“姜山时代”。

作为“姜山时代”的价值引擎之作,鄞南继环球城之后又一新型商业综合体——宁波海港城已应势而起。5月1日,这座集大型超市、购物、KTV、国际影城、餐饮娱乐于一体的“幸福生活中心”正式揭晓面纱——在其展示中心开放的同时,约30—50平方米商铺认筹也同期启动,“五一”小长假三天人气爆棚,三天到访量超2万人次,认筹量达千余套。

在趋烫的楼市环境下,海港城何以风景这边独好?原因一则源于项目自身特色优势,二则源于区域的潜力。

宁波海港城位于鄞南天童南路与北大路交叉口,景瑞望府南侧,毗邻南部商务区,为鄞南姜山板块首屈一指的一站式商业综合体。项目总建筑面积约13万平方米,目前已经和多个知名餐饮进行深度洽谈;未来规划拥有近5000平方米亲子乐园“梦想玩国”;配置世界顶级音响的巨幕多厅中影国际影城;2.3万平方米世界500强国际大型连锁超市,超二万平方米的美食港,宁波首家O2O品牌折扣百货体验店等。

区位优势,毗邻南部商务区的姜山板块,位于见证鄞州奇迹的黄金中轴南端。有轨电车与轨道交通3号线的建设,更将促进区域的价值迸发。同时依托成熟镇区,姜山相比于其他潜力区块,从超市、菜场、银行、医院、名校,到公园、文体中心,它拥有更为成熟齐全的配套。

万事俱备,只欠巨擘。而宁波海港城的适时而生,完成了区域价值最后亦是最重要的一片拼图,“姜山时代”大步而来。5月18日,“海港城之夜”大型演唱会即将启幕,敬请关注。

余三军