

一家欠费停水61户邻居陪绑

飞虹海苑业主希望各方能尽快协商解决问题

□记者 张寅

“我们小区一根供水管接了62户业主家车库的小水表。有一户业主欠水费，供水部门把总水阀给拆了，结果其他61户人家也受到了牵连。”昨天，家住鄞州飞虹海苑小区的李先生给本报87777777新闻热线来电，希望有关各方尽快协商解决这一问题，“天气越来越热了，停水给大家的生活带来很多不便，特别是有些老人还住在车库里。”

业主拒绝交近万元水费

据李先生介绍，这次停水因4幢一户业主欠费引起。去年9月，这户业主家的车库水管破裂了，物业发现时，水表显示已经漏了3000多吨自来水，按照每吨3.2元计，这户业主主要缴近万元水费。

该业主长期在福建，房子是用来出租的。事情发生后，物业联系上了业主，他也请了朋友到现场来查看。但是，该业主认为水管破裂不是自己的责任，也就不愿意承担这笔费用。

而供水部门表示，这些车库的水管并非他们安装，而是物业公司从小区的一根供水管上自行接出的。他们收的是物业户头的水费，没理由向业主催缴，只好把小区这个欠费水表的水停了。

李先生说，水停了，业主们没法洗车还是小事，有几户邻居家的老人住在车库，他们的生活也受到了影响。

“作为物业公司我们也很头痛。现在，那户欠费的业主人都联系不上，近万元的水费至今没有着落。”飞虹海苑物业朱主任接受记者采访时说，这笔水费纠纷已僵持了半年。

供水部门称关键在物业

据朱主任介绍，这次漏水纠纷牵涉到飞虹海苑一个历史遗留问题。当初房子交付后，产权还未办出，广大业主就要求接管进车库。物业公司也是想着为了服务小区业主，就统一将水管接到了车库并安装了分水表，居民日常水费交给小区物业，自来水公司根据总用水量向物业公司收费。

这次漏水后导致小区3、4幢楼一根供水管道的水表拖欠了3000多吨水的费用，5月4日，供水部门拆掉了这条管道的水表，停了水。

记者随后联系了宁波自来水公司，该公司供水业务部的何主任向记者表示：这起事件的欠费关系是明确的，水表用户是飞虹海苑小区的永达物业公司，物业公司应该尽快补缴这笔水费。物业公司与漏水业主的纠纷，不应该绑架其他61户业主。



三市路22间违法店面房昨被拆除

昨天下午，海曙区南门街道联合城管、市场监管、公安等部门对三市路南延段尹江二村20幢至三市路258弄入口破墙开店的违建店面房进行强制拆除和封闭，此次拆违涉及店面房18家、22间，面积175平方米。

通讯员 孙轶梁 陈栋 记者 许天长

住宅、宾馆拍卖预告

本公司近期将拍卖一批位于江东区、江北区、高新区的住宅及位于江东黄金地段的某宾馆。

一、房产的位置、面积、数量

① 陆嘉家园(江东曙光北路2055号)毗邻BOBO城
47-80㎡ 5套

② 聚家家园(宁穿路292号)毗邻二号桥市场
46-80㎡ 18套

③ 红梅新村(环城北路东段)
52-70㎡ 16套

④ 名仕嘉景苑小区(高新区杨木碛路269弄)
96-210㎡ 19套

⑤ 位于江东黄金地段的某宾馆，建筑面积2112㎡，共有客房54个，棋牌室6个。有意向者请直接致电：87810776。

二、过户税费按国家规定由买卖双方各自承担。

三、①-④批房产可以办理银行按揭贷款，但竞买人必须符合银行按揭贷款条件。

四、联系方式

① 联系电话：87810772 87810776

87715615 87712912(传真)

② 详见本公司网站：www.jinchengpm.com

浙江金诚拍卖有限公司

盗窃案引出24年前的命案

头发花白的他说“终于可以回家了”

□记者 戴伟龙 通讯员 牛伟 张鑫锋

一起小小的盗窃案，最终却由此揭开了一起埋藏24年之久的命案，当52岁的贵州人卢某因为盗窃被抓后接受审讯时，他说出的那句“我弄死过人”，着实让民警也惊愕不已……

3月19日晚上，卢某翻入了一幢别墅围墙，不过就在他准备撬窗进入屋内行窃时，别墅里安装的报警系统启动了。听到警报声，卢某落荒而逃，将戴着的手套遗落在窗下。两天后，警方通过技术手段查到了卢某，但他已经外逃。

一个月过去了，想着风声已过，卢某又偷偷地溜回了余姚，没想到刚找出租房住下，就被抓获了。

审讯中，卢某交了两起盗窃案件，但数目都不大，充其量也就是去拘留所蹲十天半月。但细心的民警却在审讯中发现了异样，卢某似乎还有什么事情没有交代。

凌晨时分，全面崩溃的卢某说出了惊人之语：“20多年前，我弄死过人。”1990年，当时才28岁的卢某在贵州老家和一名年轻人为了点小事发生了口角，双方随后动起手来，卢某用刀捅伤了对方，最终导致其死亡。

那天以后，卢某就开始到处流浪。这些年，他辗转了多个城市，一晃也已到了“知天命”的年纪。卢某说，这20多年来，他一直有家不敢回，这其中的滋味真是不好受。“这下好了，终于可以回家了。”

为青少年儿童竭诚服务 与青少年儿童共同成长

(甬教广备[2014]0431)

2014年夏秋季(总第80、81期)

宁波市青少年宫·宁波市青少年培训中心素质培训开始报名

● **百艺坊**: 少儿创意美工、陶艺、DIY创意服饰、少儿舞台创意、绘本创意、海陆空模型制作、天文、机器人制作、星星天文社、民间工艺、小工程师班、电脑动漫班;

● **体育类**: 围棋、国际象棋、中国象棋、五子棋、乒乓、拉丁舞、艺术体操、形体训练、轮滑;

● **歌舞表演类**: 幼儿、中小学生声乐、歌舞组合班、戏曲、表演、儿童舞蹈、中国舞、芭蕾舞、播音、主持人、表演、魔术、儿童剧、模特队、曲艺;

● **器乐类**: 钢琴、双排键、琵琶、笛子、二胡、扬琴、柳琴、葫芦丝、古筝、大提琴、小提琴、手风琴、电子琴、吉他、管乐(长笛、单簧管、萨克斯、爵士鼓);

● **书画美术类**: 少儿执笔辅导班、少年硬笔书法初、中、高级班、硬笔书法创作班、少年毛笔入门初、中、高级班、青少年篆刻、成人班; 幼儿各级儿童画启蒙班、中级班、高级班、线描、色彩、国画、卡通画、少儿绘本、中小学生素描、中国画社团;

● **箐箐园幼小衔接艺术特色班**: 全日班, 招收上小学前一年的儿童。特色教学, 以菜单式艺术培训培养良好学习习惯、注意力和学习能力、做好幼小衔接为宗旨, 使之在小学新环境中脱颖而出9月1日开学; 暑期各类放心班(电话: 87175093);

● **英语文学智能**: SWEET SMILE儿童趣味英语、幼小衔接英语班、多媒体剑桥英语(预备级、一、二、三级)、暑期音标班、暑期外教英语班、小学高段语法加强班、新概念英语、学前拼音、国学、儿童心珠算、小学各年级新起点作文、新思维数学、素质双科、初中生各科智能训练、小升初暑期班;

★ **宫本部**: 5月9日起, 在本宫一楼服务大厅办理报名。(地址: 市柳汀街191号) 咨询电话: 87175102、87175103、87175050、(详见宫内招生简章或登录www.nbqs.net.cn)

★ **江东·鄞州分部**: 地址: 江东区潜龙巷72号(波特曼喜来登大酒店后20米, 鄞州区老年大学校内——原鄞州区教师进修学校)。

咨询电话: 87722569、87752315

★ **高新分宫**: 地址: 宁波国家高新区青少年科体艺术活动中心(创苑路555号)(高新区管委会对面)

(温馨提示: 新学员报名必须填写学员本人的身份证号码) 培训新学员网上预约报名从5月9日开始, 登陆青少年宫网站www.nbqs.net.cn, 进入网上报名系统, 并可进行网上支付, 先报先得, 额满为止, 网上支付完成后于一周后来宫本部一楼服务大厅领取发票(领取时随带孩子户口本)。

★ **本部(柳汀街)**: 公交5、9、16、20、302、330、354、357、503、506、507、560、821、906路青少年宫站抵达。

★ **江东分部**: 公交乘10、506、103到彩虹北路站下。或者乘809、521、506、503、528到杏阳小区站下。

或者乘3、130、302、357、15、16、506、302到舟孟北路(鄞州人民医院)下

★ **高新分宫**: 公交2、518、514、528、519、105、391、508高新区管委会站下