

格兰晴天“爱心早餐”温暖全城

“存1万抵5万”认筹5月17日开启



信达中建:造房子,更是“造”生活

忙碌的城市,忙碌的你,每天上班和下班。努力证明自己,却忽略了健康问题。少吃一顿早餐,就多一天伤胃伤肝,家人就多一份伤心伤感。在健康面前,其他一切都是浮云。

格兰晴天希望,在这个温暖的季节,一份爱心早餐,能温暖忙碌一天的你。

上述流淌着家人般关爱的与文字,是写在格兰晴天爱心早餐盒内看到的一段话。作为中建2014年的战略之作,格兰晴天再度以“家人般关怀”的温暖全城,其在5月发起的“爱心早餐”行动,已成当下城市的一个热点话题。

据介绍,自5月5日起,格兰晴天第一批次爱心早餐已经开始发放,重点包括宁波文化广场、金融中心、第五大道、九五国际、软件开发园、新天地大厦、中信泰富广场和东城百汇等宁波市区各个写字楼附近。据悉,格兰晴天首批爱心早餐将发放到5月底,每个工作日的早上在写字楼门口免费派送,累计派发量将超过一万份。

万份“爱心早餐”,传递“家人般关怀”

在东部新城金融中心派发现场,早餐发放点吸引了众多

轻的上班族。“真的有免费的早餐哈,每天送到手里来,恍如回到了小时候妈妈身边了……”在国际金融中心上班的王小姐一番感叹,引发众人的共鸣。在中信泰富广场的派发点,不少匆忙路过的上班族领取到了早餐盒。在银行上班的张先生,得知这是格兰晴天发起的活动,现场就向工作人员咨询起项目相关信息。

对格兰晴天而言,派送“爱心早餐”活动不止是一次楼盘形象的推广活动,更是其开发理念的一贯传承。在深耕宁波的数载中,信达中建始终关注市民生活的每一个细节,从他们对产品细节的营造,到他们对市民居住生活的点滴关怀,这种企业文化一直在良好的延续。

“存1万抵5万”认筹本周六热启

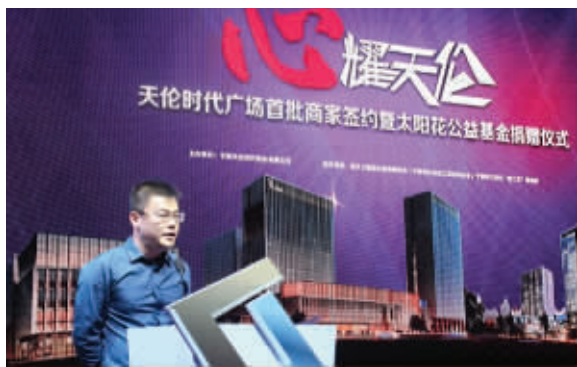
格兰晴天位于正在强势崛起的鄞州潘火区块核心。该区块与东部新城仅一路之隔,千亿丰沛资源咫尺之距;它紧邻鄞州CBD,成熟配套、商务经济带来繁胜人气;它位居枢纽,交通发达,与三大核心无缝对接;它配套成熟,区内已有迪卡侬、培罗成广场、红星美凯龙、宜家等大型商业建成运营。众多知名地产商进驻,以及市政大力投入,交通、配套等不断完善,该区被视为宁波城市又一个居住热区。

项目主力面积约82—127平米,其精巧的户型亦是一大卖点。约114平方米高层,做到四房两厅两卫大户豪宅格局,同时实现主卧、次卧、客厅、儿童房四房均南向放置。让青春一族惊喜的是,适合他们的刚需面积同样将舒适发挥最大化。约82平方米户型,三房二厅一卫,其中三房南向带大阳台设计,主卧、客厅之外,也让孩子休憩空间充满阳光。

格兰晴天一直坚持的青春范,俘获了一大批忠实粉丝。只要关注格兰晴天官方微信,或亲临项目现场展示中心,就有机会获得邓紫棋见面会入场券,现场更有精彩活动、缤纷礼品等着你。最新消息显示,格兰晴天内部认筹将在5月17日火热启动,VIP专享“存1万抵5万”活动同步展开。据介绍,凡成功认筹的客户,均可获赠邓紫棋5月见面会门票,前100位认筹客户另可获赠名牌小家电。

余三军

天伦时代广场首批商家签约



浓情五月天,感恩母亲节。5月11日,天伦时代广场举行首批商家签约暨太阳花公益基金捐赠仪式,正式拉开“心耀天伦”活动帷幕。活动当天,十多个知名品牌进行集体签约仪式,宣布正式入驻天伦。爵士乐、俄罗斯名族舞、沙画艺术,以及80后脱口秀

演员王自健带来精彩表演。

天伦时代广场方面呼吁现场的每个人感恩母亲、为母亲送上节日的祝福,更通过为太阳花公益基金捐款的实际行动来回馈社会。据悉,此次与天伦时代广场携手共同传播爱心,旨在让更多需要关心和帮助的人从中受益。

天伦时代广场,占位宁波城市扩容第一站,坐拥“江东城市发展方向”最前沿位置,它不仅背靠三大繁华商圈,还是政府重点扶持项目,拥有多项投资优惠政策。项目地处中兴大道,拥有20多条公交线路,便捷到达天一商圈。项目还东临东部新城商圈、行政商务中心,联动南部商务区,商业影响效应明显,是天伦集团首个项目,整体业态定位是集餐饮、服饰、娱乐、购物、休闲为一体的社区MALL。

据了解,该项目主力单铺面积在50至90平方米,总价100万元起。目前购买商铺即可获得多重优惠,包括一次性总价优惠38888元/套、10000元购物抵用券一份/套、金条,购总价300万元及以上商业席位,可享受10年回购计划等。

张璟璟

荣安·中央公园 90万方湿地公园做后花园



这应该是鄞州绝好的一块地。南面是湿地,西面是江景,中间有河流穿过小区……这就是荣安·中央公园。荣安·中央公园拥有三万平方米的法式中庭园林,精工打造,美轮美奂,家门口就拥有一片世外桃源——鄞州中央湿地公园。

鄞州中央湿地公园位于鄞州新城区中部,总用地面积约90万平方米,分为湿地保育区、湿地体验区、文体活动区三个

区域,闲暇时分,不妨在此享受观鸟、钓鱼、野餐、放风筝等闲情逸趣。

住在中央公园,躲开“十面霾伏”的城市。湿地号称“地球之肾”,是自然界最富生物多样性的生态景观和人类最重要的生存环境之一。据专家测算,湿地平均负氧离子含量达到2200—2500个/cm³,比市区高出六倍。荣安·中央公园里面有河流,将小区自然分为一期和二期,打造了“小桥流水人家”的意境。

但是,对于中央公园的业主来说,更珍贵的是小区西面的奉化江千米江景。流经中央公园的奉化江,将最静谧的一段风景,留给了小区业主。而且奉化江边还有沿江的滨江公园。

左手一挥,大江东去;右手一揽,鸟语花香。一边是湿地,一边是江景。挥酒之间,人生从容进退,进则如大江奔涌向前,退则静享桃源生活。

蒋丛超

稀缺显赫价值,63个臻藏机会 银亿东岸御府别墅样板区开放

“巅峰之饮,盛款王者”,5月10日,银亿东岸御府别墅样板区开放暨波尔多酒庄酒会隆重举行!波尔多酒庄木桐·罗斯柴尔德1988、法国籍名庄侍酒师Jean-Benoit、香格里拉主理酒宴、英式管家1对1陪同参观、震撼人心的挑高别墅第三厅……即使是看过世界的人,也不禁为之折服!5月10日的银亿东岸御府别墅样板区开放,以绝不平庸的品质,赢得了甬城名流的首肯与赞赏!

据悉,银亿东岸御府,作为三江口真正的城市中心别墅,不仅享受三江口百亿配套带来的繁华便利生活,而且出行方便。带孩子去书城、携家人去滨江绿化带散步,去和义大道购物,携好友去老外滩小酌一杯,家门口超大净菜市场买菜等等都异常便捷。

在产品打造上,深刻理解城市金字塔顶尖阶层的生活需要,精心设计最大可达8米,超阔尺度的私家大南院,每户均以院墙深围,以高墙围合内外,层层递进间,私家别墅深藏院内,空间等级自然划分,在二三楼露台上呼应一楼的私家庭院,营造出大户空间的无限纯美,挑高约6米的会所式别墅第三厅,双层奢华尺度,为主人提供除客厅、餐厅之外的第三种空间可能,收藏更多个人爱好!63席至尊别墅,真正的城市中心别墅,只为少数人珍藏!

蒋丛超



优惠后最低总价约66万起

保亿风景御园

5月11日盛大开盘



5月11日,风景御园在众人的期望中盛大开盘了。尽管是个阴雨天,但并没有影响到购房者们的热情,一大早售楼处外就已经人头攒动,等待认购。

风景御园是保亿置业在镇海的全新巨作,本次开盘推出的房源为2号楼和4号楼所有房源,所推面积为88㎡、105㎡。优惠后最低总价约66万起即可购置三房(开盘优惠仅限7日内),超高的性价比和高得房率受到了众多购房者的追捧。

众所周知,风景御园是由保亿置业打造而成,属于全新的法式建筑风格,同时也是保亿置业在镇海的第三个作品。风景御园融合了多种法式元素,高档的会馆、宽敞的游泳池以及各种法式景观建筑打造出了一个完美的公园住宅,使得建筑本身成为了一道风景。

在成交的客户中,笔者了解到本次成交的客户不仅仅是冲着心动的价格而来,更是对保亿品牌的信心和对产品的放心!保亿置业作为中国民营企业500强,从进入房地产行业开始,全国各地都能见到保亿的房子。现场多位购房者坦言,保亿的品质和高性价比符合普通老百姓的需求,吸引了他们前来看房买房。

保亿风景御园该项目承诺:如果在2014年12月31日前降价,已购业主可以要求退房或补偿差价。从而可以看出风景御园此次的开盘价格绝对的高性价比,同时也可以看出保亿置业对购房者的负责和用心。目前存5千优惠5万活动还在火热进行中,好机会错过不再有,心动不如赶快行动吧!

蒋丛超

业界纵论“主城中心价值” 探究中旅名门府劲销原由

近期,宁波楼市风云变幻,有楼盘降价促销,也有楼盘逆市热销。如何在这样的市场中一举取胜?上周举行的一场名为“论主城中心价值”地产沙龙上,业界人士以前不久中旅名门府开盘劲销为案例,针对新形势下地产营销创新、楼市价值核心等话题展开了讨论。

2014年楼市微妙状况下,中旅名门府的热销成了迷雾中宁波楼市的一道抢眼亮色。从业内人士的观点来看,品牌和地段是逆市热销的关键。首先,港中旅有着雄厚的“央企”背景。品牌号召力给了消费者不少的信心。其次,主城中心、日湖九岛一心板块的区域价值,正印证了“地段地段还是地段”的价值定律。而学区资源价值更为项目锦上添花,目前该项目同片区内老旧的二手房价格也大约在20000元/平方米,因而也有不少业界人士认为,名门府逆市的劲销是独特价值支撑的。

此外,名门府开发团队、服务团队和销售团队对项目脚踏实地的运营,在最根本的品质上让购房者放了心。项目从全石材干挂外立面到园林规划,从建筑的结构到户型的设计,港中旅宁愿用更多的时间换取更好的品质。这些原因,奠定了名门府热销的基础,最终打动了一批高端客户。

余三军

和美诚园“一口价” 巨惠再次来袭

楼面地价动辄上万元,让东部新城成了寸土寸金的热土。万千繁华看似触手可及,却让多少人止步于这里居高不下的房价。而和美·诚园目前均价8000元左右,甚至低于周边一些楼盘的地价,同样面积最高能省约180万元。

自一口价引爆东城楼市后,今和美·诚园火爆加推,一口价升级,黄金楼层的优质房源登台亮相,约80㎡一口价68万元、约100㎡一口价98万元、约130㎡一口价118万元,房源楼层更好,房价甚至低于东城其他楼盘的楼面地价。

新市行政中心东迁,未来3年450亿元新投入,让东部新城成为宁波楼市的热土。和美·诚园,毗邻东部新城核心,近享千亿级大配套的同时,更依托自身约2.2万方商业街,打造集购物、休闲、美食等全能业态,一站式满足生活所需。同时,项目周边公园相生,院士公园、生态走廊围绕,生活出享繁华,入享静谧。

买期房,最担心后期的变数,所以不少购房者将目光对准了现房,于是地段上佳、性价比卓越的和美·诚园脱颖而出,成为名至实归的楼市新宠。

这样的地段,这样的配套、这样的环境,再加上和美·诚园“一口价”超低门槛,让那些向往东城生活,或在东城上班,却又承受不起东部新城高企房价的购房者,有了实现置业东城的绝好机遇。

余三军