



新 | 天 | 地 奥丽赛
THE NEW WORLD

宁波版“上海新天地”

奥丽赛·新天地, 老外滩旁黄金旺铺, 璀璨亮相

李嘉诚曾说, 决定商业地产价值的因素, 第一是地段! 第二是地段! 第三还是地段!

奥丽赛·新天地, 正居三江口中心, 紧邻老外滩,

以约 15 万方“石库门特色 + 现代风格”的史诗级商业巨著, 打造宁波版“上海新天地”!



大地院线



精品酒店



亲子乐园



美食广场



量贩KTV



电玩城



家庭生活馆



酒吧街

30 亿打造“摩登 + 历史”的大型商业综合体

奥丽赛·新天地, 投入 30 亿大手笔, 史无前例地将民清石库门特色和现代国际商业完美融合, 让“摩登与历史”、“时尚与怀旧”、“宁波与世界”融会贯通, 匠造国际风尚中心、民清院落街区、国际行政公馆、精品酒店四大顶尖产品系, 并引入大地院线、精品酒店、亲子乐园、美食广场、量贩 KTV、电玩城、家庭生活馆、酒吧街 8 大商业业态, 重现“上海新天地”的盛世繁华。

领航三江口, 坐镇宁波吸金门户

“想要有金无险, 必选城市中心。”是投资者选择商铺的不二法则!

奥丽赛·新天地, 择址人民路与新马路交界处, 四面被甬江、姚江、



效果图

日湖所环绕, 鼎成三江口沿岸罕有的“聚宝盆”格局。项目所在地是拥有 170 年悠久历史的贝家巷, 被誉为“宁波达官显贵起源地”, 至今仍保留着大批经典石库门历史建筑。奥丽赛·新天地坐落于这片从古至今的繁华中心, 必将领航财富, 掘金未来。

四大商业中心圈里的黄金旺铺

奥丽赛·新天地, 左邻老外滩、绿地中心, 右靠来福士广场、钻石商业广场等众多商业中心, 毗邻外滩花园、北岸琴森、湖景花园、日湖花园等众多中高端楼盘, 畅享约 30 万方四大商业中心成熟商业氛围及鼎盛消费力, 打造宁波超高人气“商圈铺”!

80 万起, 十年一遇的市中心新售旺铺

近十年来, 以三江口为中心的 2 公里范围内, 新售商铺可谓凤毛麟角。因此, 三江口核心圈里的商铺即便总价千万, 也一直被投资者们所追捧。奥丽赛·新天地, 老外滩旁, 约 40-200 m² 黄金旺铺, 总价仅 80 万起, 让众多投资者拥有一套三江口核心圈里的商铺不再只是梦想。奥丽赛·新天地邀请成功运营“上海新天地”、“成都华侨城”等诸多知名商业项目的上海盈石商务咨询有限公司担当全程招商及商业运营, 著名影院品牌“大地院线”抢先入驻, 更多品牌商家正火爆洽谈中。

项目地址: 人民路与新马路交界处 现场接待中心: 贝家巷23号(屠宅)

投资商: 宁波市奥丽赛置业有限公司 | 商业运营: 上海盈石商务咨询有限公司 | 物业顾问: 高力国际 | 全案代理: 浩騰

83026666

VIPLINE
贵宾专线

T H E N E W W O R L D

奥丽赛·新天地, 位于三江口核心, 四面被甬江、姚江、日湖所环绕, 鼎成三江口沿岸罕有的“聚宝盆”格局。项目所在地是拥有 170 年悠久历史的贝家巷, 被誉为“宁波达官显贵起源地”, 至今仍保留着大批经典石库门历史建筑。奥丽赛·新天地坐落于这片从古至今的繁华中心, 必将领航财富, 掘金未来。