

住建部回应房价“拐点说” 目前尚未有城市公开取消限购

在一场以棚户区改造和保障房建设为主题的新闻发布会上，有关楼市的话题，同样成为记者追逐的热点。

4日，住房城乡建设部总经济师冯俊在国新办举行的新闻发布会上，面对楼市热点话题，一一作答。

房地产市场正在发生新的变化，“拐点”的说法频现。冯俊表示，房地产市场大多数指标都在增长，只是增速在下降。他说：“这属于市场正常的调节。必须历史地看问题，同比增长为负，主要是由于去年同期基数过大造成的。”冯俊认为，房地产市场调控主要目标是追求供求平衡、市场平稳，价格是重要信号，但把价格作为调控目标过于狭义化。

在冯俊看来，现在的房地产市场确实出现了一定的分化，有些地方库存量过大，有些地方比较短缺。他表示，今年政府工作报告已经提出了“分类调控”的基本原则。对那些库存量大的，供过于求的城市，要执行好首套房最低首付比例、贷款利率优惠的政策，满足自住型的、改善性住房需求；对供求矛盾比较突出、房价上涨压力比较大的城市，要加快中小套型普通商品住房和共有产权住房的供应，形成有效供给，继续遏制投资投机型需求。

冯俊强调，对房地产市场的调控始终要坚持保护消费需求、遏制投资需求这个原则。他说：“这是我们政策的基调。”

当前，一些实行限购的城市面临库存积压，有观点认为，在分类调控的指导思路下，是不是可以取消或者部分取消限购措施？对此，冯俊表示，宏观调控政策是鼓励、保护消费需求，遏制投资需求。每个地方根据自己的实际情况作出判断。他说：“从目前我得到的信息，还没有一个地方公开说要取消限购。”

冯俊认为，从限购政策来看，对老百姓的消费需求是没有影响的，只是对过度投资需求有限制。

另外，针对社会关注的个人住房信息系统联网，冯俊表示，这项工作正在进行当中。他说：“需要把很多的纸质信息变成电子化信息。由于各个城市的信息系统、程序、格式不一样，还需要统一，因而需要一段时间。”

据新华社电



在兰新铁路第二双线新疆段试跑的“和谐号”动车穿越达坂城风力发电场。 新华社发

新疆首条高铁即将开通 乌鲁木齐到北京时间缩短一半

自3日起，兰新铁路第二双线新疆段开始全面启动动车联调联试，这标志着新疆长达1776公里的首条高铁进入通车倒计时。

兰新第二双线新疆段的设计运行时速达到每小时250千米，比目前疆内运行速度为每小时120—140千米的特快列车提速一倍以上。全线开通运营并与国内其他铁路网接轨后，乌鲁木齐到兰州的时间将由目前的16小时缩短至9小时左右，到北京的时间也将比目前压缩一半左右。

乌鲁木齐铁路局建设管理处处长刘新乐表示，新线开通后，新老两条线路将实现各司其职——老兰新线专职货运，第二双线专职运行高速旅客列车。“也就是说，客货运输能力都将比目前提升一倍左右。”

“高铁让新疆不再是边疆。”自治区旅游局国内旅游促进处处长李文庆分析，高铁打破了矿产、棉花、瓜果等物资的运输瓶颈，旅客进疆的经济成本、时间成本也都大大降低，新疆能够更好地亮出自己的“名片”。

据新华社电

2014年高招调查报告发布 生源危机致高校转型势在必行

中国教育在线4日发布的《2014年高招调查报告》显示：今年高考报名人数在连续下降5年后首次出现反弹，达到939万人，生源下降带来的高校生存危机似乎得到缓解，但更深层次的危机已经显现，高校必须未雨绸缪。

报告显示：近几年来，全国高考生源急剧减少，其重要原因是适龄学生人口的持续下降。到2020年前后，18岁适龄人口将达到一个最低谷，然后稳步回升，但无法再回到上一高峰，人口的总体下降趋势是明显的。与此对照：在生源下降，招生人数不断增长的背景下，全国计划录取比例不断攀升，2013年达到76%，创历史新高。即便是高考生源大省河南，录取率也在5年间从42%攀升至78.2%。

根据报告，多个省份包括山东、河南等生源大省近两三年都未能完成招生计划。而在全国各地，专科学校或者实行注册制，或是录取分数低至150分。“生源危机持续发酵已为高校生存带来严峻挑战。”中国教育在线总编辑陈志文说，当学生与家长掌握了主动权，有了选择权，高校“卖文凭”的时代一去不复返了。

根据这位专家的观察，高校不仅面临严峻的招生困境，录取后不报到现象也越来越严峻。很多高职高专的不报到率超过30%，一些地方本科不报到率超过10%。“一些地方院校收入结构当中学生学费收入占到30%至40%，一旦招不到足够学生，或者学生不报到，直接影响学校的基本收入，危及学校生存。”美国宾夕法尼亚大学教育学博士刘继安说。

陈志文认为，在生存压力面前，引导地方本科院校转型这其实是一件好事，不仅是增强高校内生力的必由之路，也是转变人才培养模式、社会成才观念的有效途径，同时也有助于拓宽并稳定今后一段时期的高等教育生源。

据新华社电

网友反映问题遭政务微博骂“绿茶婊” 湖南岳阳三名涉事干部被问责

2日，湖南岳阳市政府门户网站官方微博在回应网友质疑东洞庭湖保护区一处垃圾焚烧站无人管理时，称这名网友和另一位转发的网友是“环保绿茶婊”。

记者联系到网友“洞庭湖鸟人”彭祥林，他介绍说，6月2日下午，他在东洞庭湖国家级自然保护区里的麻塘大堤看到这个垃圾焚烧站，它当时没有运转，运来的垃圾堆满了整个垃圾填埋站大院，人连脚都伸不进去。“要填埋就填埋，要焚烧就焚烧，堆在这里，臭气熏天影响保护区环境。”彭祥林拍下照片放到自己的微博，并@岳阳市政务微博等微博号，希望引起政府重视，“让我大吃一惊的是，随后岳阳市政府门户网站评论说‘烧不得，埋不得，堆到原博和你这个环保绿茶婊家里去吧’。”

4日下午，记者从湖南岳阳市政府有关部门获悉，因微博管理员在市政府门户网站上爆粗口，造成不良社会影响，岳阳市启动问责程序，三名干部均受到不同程度处分。岳阳市政府门户网站也公开向社会致歉。

岳阳市政府有关部门经调查认为，门户网站爆粗口是因为岳阳市政府门户网站微博管理员何某某将个人与网友互动的信息错误发送到官方微博上，且言语粗俗，素养低下。对此，岳阳市决定，对当事人何某某进行免职降级处理，调离原工作岗位；对负有管理责任的市电子政务办主任谢某某、分管副主任宋某某进行诫勉谈话，提出批评。

据新华社电

拍石斛花，得铁皮石斛 钟益寿堂石斛花摄影大赛今天开赛

近年来，人们的保健意识不断上升，不少人都有服用保健品的习惯，铁皮石斛是人们非常熟悉的一种养生药材。为了让人们更好地了解石斛，即日起，由钟益寿堂主办、寿仙谷药业协办的石斛花摄影大赛开赛了。广大市民可以近距离观赏、拍摄石斛花，获奖者最高可赢取3300元的铁皮枫斗颗粒一箱。

钟益寿堂中医馆副主任中医师、我市名老中医钟一棠嫡孙钟之洲表示，石斛是一个大家庭，有上百种之多，其中铁皮石斛、紫皮石斛和刚节石斛这三种有一定的强身延年的作用，其中又以铁皮石斛药用价值最高，主要有效成分是粗多糖。

这两年，铁皮石斛制品备受市民追捧。然而，市面上的铁皮石斛，质量良莠不齐，价格相差悬殊。以鲜铁皮为例，贵的上千元一斤，便宜的只需二三百元。铁皮枫斗（铁皮石斛制成的干品）的品质和价格就更混乱了。

“老宁波”都知道，国家级名老中医钟一棠重开百年老店钟益寿堂，一个重要的目的就是为亲自对中药材质量进行把关。今年已经百岁的钟老依然坚持亲自对药材进行监督和把关。钟益寿堂负责人表示，此次钟益寿堂联合寿仙谷药业举办这场摄影大赛，主要是为了向市民普及中药材知识，教市民辨识铁皮石斛的优劣。据介绍，此次展出的铁皮石斛来自寿仙谷药业位于金华武义的有机国药基地。除了铁皮石斛外，寿仙谷药业还准备了一些其他品种的石斛，如金钗石斛、紫皮石斛、铜皮石斛。

这场别开生面的石斛花摄影大赛于今天拉开帷幕。即日起至6月8日，参赛者需到钟益寿堂花展现场拍摄，参赛照片必须以现场石斛花为题材，拍摄单幅或组照（不超过3幅），拍摄工具不限，获奖者版权归主办方所有。

参赛者登录钟益寿堂官方网站（www.zhongyishoutang.com），点击“石斛花摄影大赛参赛通道”上传图片。图片可配文字说明，主题必须注明“石斛花摄影大赛参赛照片”字样，并留下姓名和联系电话。

6月10日起至14日，主办方会将参赛照片打印出来制作成展板在钟益寿堂国医馆现场展示，并由广大市民现场投票，选中一、二、三等奖的投票者事后也将获赠小礼物。

6月17日，主办方将在活动现场公布获奖名单。一等奖1名，将得到价值3300元的铁皮枫斗颗粒一箱；二等奖3名，将得到价值1800元的铁皮一条；三等奖5名，将得到价值660元的铁皮枫斗颗粒两盒；优秀奖20名，将得到价值330元的铁皮枫斗颗粒一盒；幸运参与奖100名，将得到价值10元的香囊一对。

童程红