

停在小区的汽车车窗被砸碎

到底该去哪里换玻璃,车主和物业有不同意见

□记者 沈之莹 文/摄

“鄞州区万达48克拉小区的地面停车场,有4辆汽车的车窗玻璃被小偷敲破了。”昨天,市民刘先生向本报新闻热线87777777反映,“每个月我们都要交停车费,物业是不是应该负责啊?”



被砸车窗临时用保鲜膜挡雨。

保鲜膜临时当“车窗”

万达48克拉小区是个单身公寓,紧邻鄞州万达广场,地面上有数十个临时停车位。这个地面停车场并不是全封闭,与马路上的人行道只隔着一道矮矮的绿化带,外人要想进来还是很容易的。

此次车窗被砸的4辆车分别是福特、雪佛兰以及两辆丰田,全是左后车窗被敲破。福特车主刘先生称,前天上午9点钟左右,他接到警察电话,说他的车窗玻璃被小偷砸了。他到现场后发现,车里被翻得乱七八糟,还丢了一点现金,还好数量不多。其他几辆车差不多也是同样的情况。

这4辆车事发时都停放在停车场的南面,相对于整个小区而言,这里相对偏僻。考虑到近期多雨,刘先生将车开到4S店,因为车子是进口的,材料至少要等半个月才能到,工作人员用胶带和塑料薄膜帮他车窗临时封住。雪佛兰车主则找来家里的保鲜膜,用胶带贴了两层。

刘先生称,地面停车费包月是120元,既然付了钱,物业公司就应该尽到保管责任。车内的损失他们可以不计较,但车窗的钱要赔。他问过4S店,像他的车子换块玻璃要2000多元。雪佛兰车主俞先生透露,包括玻璃和贴膜,他的车换块玻璃费用在1200元左右。

车主们说,事发当天他们找过物业公司,关于赔偿双方没能谈拢,“物业提出用停车费来抵扣,我们则要求把玻璃先换好,停车费以后会照付。”

物业表示不会推卸责任

亚太物业48克拉小区管理处的罗经理告诉记者,每天夜里,他们都会安排5个保安值班,不过当天确实没发现地面停车场的车窗玻璃被小偷敲破了。

“我们是有些责任,但不是全责,需要经过认定。”罗经理表示,物业不会推卸自己的责任。考虑到小偷还没抓住,为了将车主们的损失减至最小,他们愿意先把责任承担起来。当天,物业管理处联系了一家汽修厂,答应带车主去换玻璃,费用由物业出。

但为了去哪里修,双方闹僵了。在车主们看来,4S店的东西更有保障;而物业认为,汽修厂的东西同样是正规来源,跟4S店没有太大区别,而且费用能便宜不少。

昨天,车主们告诉记者,他们会自行先去4S店把车修好,再来找物业谈赔偿的事。

律师表示,如果小偷被抓,则由对方来赔偿车主们的损失。而物业是否需要承担责任,前提要看有无过错,是否尽到了承诺的义务和责任。

妈妈提醒女儿防范色狼晚了两年

教育孩子如何保护自己越早越好

本报讯(记者 黄金 通讯员 刘夏艳 刘浪) 妈妈看到一则小女孩被猥亵的新闻,于是教育女儿要防范这种色狼,不想女孩却对妈妈说自己已经遇到了,还是身边很熟的人。一起性侵幼女案就此浮出水面,近日,北仑检察院依法对犯罪嫌疑人李某提起公诉。

晓晓(化名)出生于2003年,父母都在北仑打工。2011年5月,晓晓去找阿姨玩,但阿姨家只有叔叔李某一个人在。刚喝完酒的李某关上房门,将侄女强奸了。当时小女孩还不知道李某做了什么,只感觉下面有点疼。李某事后还给了她20元钱买吃的。

之后李某还在自己的暂住房以及大碇一处橘子地性侵过侄女。直到去年12月,晓晓的妈妈在教育女儿防范色狼时,李某的罪行才被揭露。

检察官表示,这件事给广大父母们上了一课:对孩子的性教育要及早开始,让孩子知道什么行为会伤害自己,以及如何保护自己。

“孩子之所以容易成为性侵犯对象,与幼小没有反抗自救能力、容易受到恐吓和控制、案件不容易被发现有一定关系。”检察官说,而所谓的“熟人”又有较多接触孩子的机会,容易制造作案机会。父母或其他监护人应当提高意识,避免子女处于无人监管保护的状态。

心想熬熬就到了,恍惚一下翻车了

本报讯(记者 徐叶 通讯员 俞贤峰) 昨天凌晨,沿海中线鄞州咸祥镇芦浦村路段,一辆皮卡车栽进了路旁养殖塘的沟渠里。民警在调查中发现,事故原因是疲劳驾驶。

当日凌晨1点半,北仑白峰镇驾驶人胡某刚拉完一趟货,吃过点心准备上床休息,却接到奉化松岙镇一货主的电话,想让他再跑一趟。凌晨2点40分,车至事故路段,胡某突感睡意来袭,车辆失控后一头栽入路旁的排水沟渠里。所幸沟渠不深,胡某除了额头受了点皮外伤,其他并无大碍。

事后胡某回忆,车开到沿海中线北仑春晓镇附近路段时,自己就已经感到很困了,心想再撑一撑,到了装货点再休息。没想到恍惚了一下,车跑出路基后,自己没任何反应。

处理事故的林警官说,今年入夏以来,类似事故辖区里已接到第二起了。虽然许多司机都知道困了得休息,但在实际开车过程中却往往有“熬一熬,撑一撑”的侥幸心理,结果就是熬出事故。

民警提醒说,夏季是疲劳驾驶的多发季节,不顾身体警告而勉强开车会有严重安全隐患。为了挣钱,忘了平安,得不偿失。

余姚镇西村拆除沿江违建房屋



昨天上午,村民们正在拆除江边的违法建筑。 记者 龚国荣 摄

本报讯(记者 边城雨 通讯员 刘鹏程 路敏艺) 昨天上午,余姚市朗霞街道镇西村,记者看到施工人员正在忙着作业,沿江两岸的房子大部分已经拆除。“预计下月初全部拆除完毕,随后将进行河道和两岸治理工作。”镇西村党总支书记沈国强表示,现在人们对生活环境的要求越来越高,因此村民们很配合这次拆违工作。

流经镇西村的这条江名为辉桥江,四级河道,全长2600米,江水横跨慈溪市周巷镇、余姚市低塘镇以及朗霞街道镇西村。从十多年前开始,当地村民为增加收入,沿江私建出租房,严重占用和污染河道。

据统计,目前涉及到违建的共有28户90多间,面积4162平方米,主要用于出租给外来务工人员居住,少部分用作畜牧养殖、仓储及生产经营用房,由此产生的污水,全部直排进辉桥江。

据介绍,原本10米宽的辉桥江,有一大部分已被土堆和违建农房填埋。现在最窄的仅2米左右,人跨一步就能到江对岸,岸两边还有人丢弃生活垃圾。说起这些,村民施先生痛心疾首。

◆新中国第一所私立高中 ◆国家级重点学校 ◆浙江省优秀民办学校 ◆全国自律与诚信建设先进单位

杭州师范大学附属安吉上墅私立高级中学 招生

一、普高专业:

1、普高实验班 2、普高重点班(1) 3、普高重点班(2) 4、普高普通班

5、普高特色班:日语、体育、美术、韩语

二、(3+2)专业:国际商务、旅游管理、商务英语、电子商务

三、外语专业:外贸英语、外贸日语、英日双外语、英德双外语、英韩双外语、动漫设计等专业任你选。

2014年各专业录取分数线请电话详询

四、报名方式: 1.驻宁波报名点:

区域	报名办事处	联系电话	QQ
宁波市(市区、北仑、镇海、奉化、宁海、象山)	宁波汉庭连锁酒店(原海悦大酒店)七楼8703房(宁波江东区兴宁路218号,儿童公园对面)	15715892168 13967275999	2388745096
慈溪市	慈溪凯苑商务酒店8楼8001房(慈溪市开发大道338号)	13967275999	2388745096
余姚市	余姚影城商务宾馆4楼8409房(余姚市舜水南路96-3号,余姚宾馆西边)	62889037 13967275999	2388745096

2.到学校报名:安吉上墅私立高中招生办(双休日正常上班) 电话:0572-5110666、5110600、5110700

(学生的电子学籍号和学籍档案由我校负责帮助办理)