

一年多来发生故障40起 舟宿云庭小区电梯三日两头“生病” 故障大多是装修垃圾洒落所致

□记者 马涛 通讯员 周俊

江东舟宿云庭小区交付一年多，居民们饱受电梯频出故障之苦。

昨天，读者倪先生向本报87777777新闻热线反映：小区里的电梯，经常出现停摆、打不开、关不拢、卡顿等情况，尤其是常有人被关住，让人乘坐时心慌慌。

记者采访得知，一年多来，该小区已发生电梯故障约40起，其中，卡人事故就有10起。小区物业负责人表示，事故频发主要与垃圾遗落、堵塞电梯轿厢的地坑及传动部件等有关。

新闻我发现 我有我报料

87777777

欢迎参加“最佳报料”评选

业主反映

同一幢楼一天2起电梯故障

舟宿云庭小区于去年交付，共25幢高层建筑，目前在住1000多户。

倪先生住在小区14幢41号，楼内有两部电梯。在他印象中，其所在的41号和相邻的43号，是小区里出现电梯故障最多的两个单元。

“上周就有一起故障，一位老人被关在了电梯里面，消防队员把门撬开后，才把人救出来。”倪先生目睹了这次故障，被救老人说，他是从11楼下来的，可在4楼时突然就加速掉到了1楼和2楼之间，被关在里面10多分钟。

事后，倪先生听邻居说起，就在当天上午，同为14幢的43号的电梯也关住了一个人，也是消防过来才救出了人。

“这已经不是第一次了，以前，电梯门打不开，或者关不拢，有时候运行时突然卡顿一下再继续走，都是常有的事。”倪先生告诉记者。

小区电梯为何故障频发？倪先生曾向物业反映过这个问题，对方答复，一年多来，各家各户都在装修，搬运装修材料进出电梯时，砂石、水泥等掉在了电梯槽缝里，才导致电梯故障。

出警记录

一年多接到10次求助报警

对于倪先生提到的老人被关一事，记者昨天向江东消防大队求证，得知这件事发生在19日下午。

出警的江东彩虹路消防中队队员同时也向记者证实，当天上午8点45分，同为14幢的43号楼也发生了一起业主被困事件。记者随后从该中队档案室查阅了解到，自2013年3月以来，在一年多时间里，有关舟宿云庭小区电梯事故的报警，多达10起。

据消防部门19日拍摄的救援视频显示，41号楼获救的老人情绪激动，向随后赶来的物业人员连声抱怨：电梯里连个救援电话都没有，他只好报警了。

不过，物业人员告诉他：键盘面板下方有个警铃键，只要长时间按住警铃，物业接到警报后就会派人来开门的。至于急救电话，物业承认，原本有救援电话的铭牌可能遗落了，这才导致老人没法拨打电话及时求助。

物业说法

装修垃圾所致，将加强监管

昨天，记者来到舟宿云庭小区，永成物业舟宿云庭管理处的杨主任表示，确实是因为装修用的边角材料卡在了地槽里，这才导致电梯无法正常运行。同时，他也承认，有些警铃系统尚未装配完全，所以没法使用。

他拿出了一本电梯故障统计表，记者粗粗一翻，约有40条记录。这些故障情况大多是因为“卡了石子”、“卡了垃圾”、“卡了沙”等原因引起的。

“我们已经和电梯维保公司商量过了，希望能派专人住在小区里，我们提供物业用房。”杨主任说，他们已在警铃标识上方张贴“电梯故障 长按此铃”的字样，以方便报警。同时，他们将加强对装修工人的劝诫和管理。



路面坑洼

在靠近民安路口的江东北路上，路面坑洼不平，加上这两天下雨有积水，有一定的安全隐患。

记者 张海华 摄

饭店油污排放到小区绿化带 社区出面协调整改

本报讯(记者 黄金)“城市映象小区内一条绿化带变成了几家商家的油污排放地，如今蚊子苍蝇大量滋生，油烟和噪声天天不断，搞得附近的住户怨声载道，希望有人来管管这个问题，还居民一个优美整洁的居住环境。”

前天，江东城市映象小区的居民张女士给本报热线87777777打来电话，反映小区里的绿化带成排污带，居民生活受到影响。

前天下午，记者来到江东城市映象小区，居民反映的被排放油污的绿化带在一排临街饭店的后面。记者在现场发现，位于绿化带中的两个污水井盖已经被打开，里面满是油乎乎的脏物。绿化带有一部分已经被油污完全覆盖，看上去比较恶心。

据小区的居民介绍，绿化带旁边有三四家临街饭店，后厨都对着小区里的这片绿化带，污水应该是这些饭店排出来的，但几家饭店相互推来推去，问题便拖了下来。

记者随后来到小区外面走访了这几家临街饭店，有几家门关着，剩下的店主也都不承认是自家排的污水。“我们家的排污管道好好的，不会排到绿化带上。”一位饭店老板表示。

昨天，记者联系了小区所在的七塔社区居委会。工作人员告诉记者，他们昨天已经请环保、城管、物业等部门一起协调，对所涉餐饮店进行联合整治、处理。

“这些污水是前面3家饭店排出来的，排污管道堵塞后，污水便流到绿化带上，相关部门已经责令这3家饭店在这个月底前整改好，还居民一个舒适的居住环境。”工作人员表示。

控制H型高血压， 远离中风，拒绝偏瘫

高血压患者请关注：6月24日晚22点，北京卫视《我是大医生》栏目特约北大医院、安贞医院和首钢医院三位“大医生”组成的“医生梦之队”，为您解析如何控制高血压，预防脑卒中；为什么预防中风一定要重视H型高血压；H型高血压如何识别和治疗。