

集士港

魅力西门户

时尚卫星城



奥特莱斯广场一角。徐佳伟 蒋雪莹/摄

品质住区林立,各类配套日臻完善 集士港正由“镇”转身为“城”

主干道,城市快速路,高速公路 进城出城顺畅转换

蕴意“春华秋实”的两条成“十字”交叉的骨干道路——春华路、秋实路,构成了今天集士港的城市路网骨架。

春华路,即联丰路西延。从天一广场出发,沿这条路驱车半个小时左右,即可到达集士港卫星城最核心、最繁华的区域。

秋实路,即甬金高速连接线,道路性质为城市快速路。该路南端直通甬金高速,往北联系高桥——再往北,今后将借由待建的西洪大桥跨过奉化江,直达姚江新城中心以南。

春华路和秋实路在奥特莱斯广场前相交,而乐购超市的南面则是布政路(四明路延伸段)。秋实路至集古路中段布政路已经贯通,而往东至望春工业园区的这段路也基本建成。这条路再往东,经过石碶后,将连通待建的四明桥,接入鄞州新城区四明中路,直达万达广场。

另据了解,环城南路西延工程也已经立项。待这条快速路建成,集士港将融入宁波的城市快速路网,居民去往鄞州新城、东部新城,将比现在更为便捷。

至于出城,对集士港居民而言路线选择也颇为从容。集士港境内,绕城高速、杭甬高速、甬金高速等三大高速公路环伺;集士港距离空港不过8公里——从集士港出发,几分钟之后即可抵达宁波栎社国际机场。

中央公园,文体中心,综合医院 生活居住配套不断升级

自2009年成为卫星城至今,五年不到的时间,春华路和秋实路交叉区域,高品质住区逐渐成形,已经交付的格兰春晨、缘园、水木清华、半岛华府、半岛悦城、金色城市、领秀熙城,以及在建的商品楼盘嘉乐星城、印象巴黎、橄榄树……

搬进新小区的居民越来越多,为了让这里的人生活得更好,集士港方面在公共服务上不断下功夫。

联丰路一路往西,过伯豪华府大酒店后,便可见一座造型前卫、别致的建筑——文化体育中心。该文体中心去年9月正式投用,里面设有剧院、有游泳馆、健身舞蹈馆、公共电子阅览室、新华书店等,目前是城西规模最大的综合性文体场馆。与之相连的,是基本建成的市民广场。

文体中心的北侧,是卫星城的中央公园,集士公园。占地5万多平方米的公园内,曲径通幽、绿浓水碧,自两年前投用后,每天吸引着上千居民来此健身、休闲。

而作为与居民日常生活关联度更高的配套设施,集士港近些年在市政、教育、医疗领域的建设步伐,也一直未曾停歇。

教育资源方面,目前集士港有公办小学两所,初中和成人学校各一所;广德湖小学和集士港镇中心小学二期工程进入尾声;镇中心幼儿园工程地基已开挖,预计年内完成施工。另外,鄞州区教育局在集士港有职高布局规划。

医疗配套上,原集士港中心卫生院已于上月变更为鄞州第六医院,成为鄞州区的又一所综合性医院,且为一级甲等医院。

奥特莱斯,乐购,美食一条街 城西都市商圈渐成气候

三四年前,联丰路和秋实路交叉口南侧还是一大块闲置空地,而现在这里矗立着一座占地面积11万平方米的名品折扣城,里面汇集了百余国内外知名品牌,其中包括ARMANI、dunhill、BOSS、COACH等国际大牌——这就是杉井奥特莱斯广场。

奥特莱斯于2011年9月底开业。据统计,2012年全年,其即实现销售收入2.85亿元;而去年,奥特莱斯的销售收入已经突破4亿元。宁波人对于奥特莱斯的青睐,由此可见一斑。

在奥特莱斯的旁边,去年7月30日,又开出了经营面积达2.3万平方米的乐购。这是目前城西区域规模最大的一座大型综合超市,极大方便了集士港居民的生活。

与奥特莱斯隔河相望,是城西首条特色餐饮街——香雪路餐饮美食街。每到饭点,美食街上热闹非凡,每家店都生意火爆,不断翻台。

奥特莱斯的西侧,则是在建的威尼斯广场,这是一座以儿童游乐为主的商业体。

此外,集凯迪拉克、进口大众、宝马、保时捷、奥迪、捷豹、路虎等豪华汽车品牌的汽车4S城,部分品牌店已经开门营业。

更早以前,三江超市、国美电器等知名企业已经入驻集士港;连锁超市、便利店早已实现行政村100%覆盖。而现在的三江超市对面,集士港菜市场改造工程正在进行,预计明年上半年可交付。

集士港镇政府有关负责人介绍说,作为目前城西唯一的卫星城,今后集士港将形成集吃、穿、住、行为一体的城西商业中心,周边可辐射高桥、横街、古林等乡镇以及望春工业园区,商圈范围将覆盖近30万常住人口和20万流动人口。



目前城西规模最大的综合超市——乐购。徐佳伟 蒋雪莹/摄