



集士港文化体育中心。徐佳伟 蒋雪莹/摄

集士港已建在建重点项目巡览

春化路

春华路,即联丰路延伸段,起于机场路联丰立交桥上,终于集(集士港)古(古林)公路,全长7.18公里,按一级公路标准建造。其中,全长730米的跨杭甬高速公路分离式立交桥占总工程量的近三分之一。项目于2005年建成开通。

春华路的建成投用,让集士港一路通达市中心,并彻底融入城市整体发展格局。这条集士港城市路网的的东西向骨架,东接联丰路、柳汀街、药行街、百丈路,一线无缝串联集士港与宁波老城区、东部新城。从天一广场出发,沿这条路驱车半个小时左右,即可到达集士港卫星城最核心、最繁华的区域。

春华路继续向西,则延伸至横街,这段路长3.2公里,是宁波市区联系集士港、横街镇的快速路,2011年建成。该路段的开通,对加快鄞西地区开发建设,促进集士港、横街镇的经济发有重要意义。

秋实路

秋实路,即甬金高速连接线工程,位于望春工业园区、高桥镇以及集士港镇内,起于宁波西甬金高速里仁堂互通收费站出口,止于通途路,全长11.7公里;道路标准路幅宽度44米,建设标准为城市主干道;全线布置1座主跨40米杭甬高速公路跨线桥,22座中小桥以及2座支线桥。项目于2013年建成通车。

目前,秋实路和春华路,构成集士港南北、东西走向两条主干道,两条路的交叉口即奥特莱斯广场。秋实路南端直通甬金高速,往北联系高桥——再往北,今后将借由待建的西洪大桥跨过奉化江,直达姚江新城中心以及其中待建的宁波奥体中心、洪塘等地。

奥特莱斯广场

杉井奥特莱斯广场,由中国杉杉集团与世界500强企业日本三井不动产株式会社斥巨资联手打造。奥特莱斯专指由销售名牌过季、下架、断码商品的商店组成的购物中心。

杉井奥特莱斯广场,占地面积11.6万平方米,建筑面积超4.4万平方米,于2011年正式开业。这里汇聚了时装、鞋帽、饰品等一百多个时尚品牌,其中包括ARMANI、TOD'S、Versace、COACH、OMMYHILFIGER、dunhill等大家耳熟能详的国际名品。此外,广场还配套建设了餐饮、休闲娱乐等设施。

杉井奥特莱斯广场,填补了宁波城西大型商业形态的空白,也为宁波商业零售领域注入新模式新业态。开业不到三年,奥特莱斯已是甬城商贸界明星,成为市民理想的“购物天堂”——2012年全年实现销售收入2.85亿元,去年更是突破4亿元。

乐购旗舰店

乐购集士港店,位于集士港镇秋实路533号,毗邻杉井奥特莱斯广场。该店是目前宁波最大的乐购旗舰店超市,也是目前城西区域规模最大的一座综合超市。

乐购集士港店,总建筑面积达2.17万平方米,一层约有45家商铺,二层为超市,营业面积逾8550平方米,商品品类达到2.3万余种。

美食街

香雪路餐饮美食街,紧邻奥特莱斯广场西侧;总用地面积1.66万平方米,以家庭庭院式设计为理念,以带状成型,共引进大小品牌餐饮店十余家。美食街于2012年开业,目前已经成为鄞西最具规模的集休闲、餐饮、住宿为一体的商业特色街。

文体中心

集士港文化体育中心,是目前鄞州区乡镇中建筑规模最大、功能最全的文化体育中心。项目位于联丰路延伸段北侧,占地面积21.8亩,建筑面积1.1万平方米,总投资1.5亿元,去年9月正式投用。

集士港文化体育中心,由文化体育中心单体建筑和地下车库两部分组成。其中,文化体育中心单体建筑,采取前卫立体建筑风格建设,分地下一层、地上三层,包括有860个座位的广德湖剧院,7道国际标准泳池的游泳馆,健身舞蹈馆,公共电子阅览室,新华书店等。地下车库,建筑层数地下一层,地上为广场花园,地下停车位126个。

值得一提的是,广德湖剧院由逸夫剧院负责日常运营,每年引入六七十场演出。更具吸引力的是采取“低票价”策略,最高票价不超过市区剧院票价一半;而且政府每年投入150万元,以文化卡、文化券的方式让本镇居民免费享受文艺精品,以及支持天天演“我们的节目”系列文艺演出。

游泳中心、健身中心和舞蹈中心,也由专业公司管理,并以低于市区同类健身场所30%的优惠价格让全镇居民享受同城的高品质体育健身活动。

鄞州第六医院

原集士港中心卫生院于今年6月变更为鄞州第六医院,成为鄞州区的又一所综合性医院。集士港中心卫生院前身为望春区卫生所,于1952年8月16日经当时浙江省宁波市鄞县人民政府批准,在集士港成立。2010年10月,集士港中心卫生院新院区正式落成,新院区占地面积14211平方米,建筑面积20197平方米,主建筑有住院楼,门诊楼和公共卫生服务楼,分设内科、外科、妇产科三个病区,核定床位99张,下辖一体化管理社区卫生服务站12家。

集士港中心卫生院能开展普外、骨科、妇产科等各类手术,中医科、内科、针灸推拿科、小儿科等科室齐头并进。并于2013年5月成立鄞州二院外科托管病房,引入三乙医院的同质化管理,在急诊创伤外科领域领先于区域同类医院,并依托信息化技术,实现同区级医院真正意义上的双向转诊。

集士港镇菜市场

集士港镇菜市场改造工程,位于集士港镇祝家桥村,东面、南面到现状道路,西面到商贸路,北面到望童路。改造工程包括,一层地下车库层、3层商住楼、2层菜市场(市场)以及11层小高层住宅,总用地面积为1.5万平方米,总建筑面积3.65万平方米。

其中,菜市场,设有两层,底层设有公厕,菜市场,管理等用房,二层暂定超市或菜市场。

预计菜市场改造工程明年上半年完成交付。

汽车4S城

项目总建筑面积1.2万平方米,其中,商业用房8950平方米,地下室3463平方米;规划建造凯迪拉克、进口大众、宝马、保时捷、奥迪、捷豹、路虎等十多个中高档汽车品牌4S店。目前,4S城综合楼已完成80%工程,其中凯迪拉克馆已于今年上半年开业,宝马和福特两品牌不久也将开业,路虎、捷豹等品牌已开工建设。

市民中心

文体中心旁边,是在建的市民中心。项目位于集士港镇行政中心区,市工商行政管理局鄞州集士港分局西侧,鄞州地方税务局集士港分局北侧;占地9380平方米,总建筑面积1.2万平方米,共6层。

市民中心设有办证大厅、交易大厅、职业培训用房、市民活动用房等。建设机动车停车位77个,非机动车停车位196个。