

# 市四区物业维修资金网上可查

## 63个新建小区今起张贴公示使用情况

本报讯(记者 张璟璟 通讯员 吴培均 归律)昨天,市物业专项维修资金管理信息网(<http://www.nbwzj.com>)上线,老三区和宁波国家高新区的建账数据能实时查询。市民只要登录该网站,就能查到自家和所在小区物业维修资金的情况,包括缴存、使用、收益等信息。

### 物业维修资金详情可上网查

“2011年4月1日起,领出预售许可证的新建小区业主要缴纳物业专项维修资金。钱用在哪里、结余多少等,业主都挺关心的。”市物业和住房维修资金管理中心相关负责人介绍,物业维修资金是建账到户的,只要缴纳了,都可以在网上查到。

想要查询所在小区建账情况,可以点击网站首页右侧的“您的小区资金查询”板块。键入名称,就能查到小区基本信息、账户金额、缴存记录和使用记录等内容。

想要查询自家或所处楼宇维修资金及收益情况,可点击“您的房屋资金查询”板块。不过,具体某套房子的维修资金情况,需填写手机验证码后才能显示。“为了保护个人信息,显示信息仅为维修资金相关情况,不涉及房屋业主及其他具体信息,一个手机号一天只允许查5次。”市物管中心相关负责人解释,“维修资金的所有收益都在业主账户内,归业主所有。”

### 动用维修资金足不出户可完成

查询专项资金方便了,动用资金也开始便捷。以往,申请一笔维修经费,还得跑物管中心、银行,需要带的材料、走的流程不少。不过从昨天起,市物管中心和建行宁波市分行一起对物业专项维修资金申报提供预约上门服务。

具体而言,海曙、江东、江北和宁波国家高新区业委会或物业公司除了可到房地产交易中心窗口(解放南路259号)提出维修金使用申报外,还可就近选择建行服务网点进行申报。目前,5个代理银行网点,分别是建行南大支行、江北支行、江东支行、住房城市建设支行和国家高新区支行。

“甚至可以打个电话,向银行工作人员预约上门收集申报资料的服务。”市物管中心方面表示,银行受理后7个工作日内,市物管中心会把资金划入维修资金账户。从申报到资金到账,整个过程,申报人足不出户就可完成。

另外记者了解到,2011年4月1日起领出预售许可证的新建小区必须缴纳物业专项维修资金。截至今年6月底,老三区和宁波国家高新区共有新建小区63个,涉及资金4.38亿元。从今天起,物管中心也将在这63个新建小区内张贴公示,对小区物业专项维修资金本金、利息等情况进行公示。

## 高考第一批招生完成

### 5种招生诈骗术需提防

本报讯(记者 沈莉萍 通讯员 鲍夏超)来自浙江省教育考试院最新消息,截至7月21日,浙江省高考第一批高校已全部完成招生,文理科及艺体各科类共录取新生4.2万余人。近日,考生将陆续收到由各高校校长首次签发的高考录取通知书。

伴随着高考录取季,招生诈骗也进入易发、多发期。省教育考试院温馨提示:谨防5种惯用的招生诈骗术。若考生被骗,要及时报警。否则不仅蒙受经济损失,还有可能丧失正常教育机会。针对招生诈骗,省教育考试院已开通了举报电话:0571-88906609。

#### 骗术1 声称可低分高录,需交纳活动费

骗子冒充高校招生办人员等身份,声称可让未上线者提高分数,承诺在更高招生批次录取。一旦从考生手里骗取钱财,就逃之夭夭。我市及其他城市曾有考生被骗的案例。

**甄别** 关注录取标准。我省统一划定高考分数线,都会及时向社会公布,考生一查就知;除政策规定可降分的专业外,平行志愿差一分都无法投档;高校学杂费等均在招生计划、章程中公布,严禁高校违规收费。

#### 骗术2 冒充军校明目张胆诈骗

近年来,在丽水等地曾发生军校“招生代理”的骗术。不法分子伪造部队证章,冒充军官非法敛财。

**甄别** 考生可通过招生方式和费用鉴别。军事院校在浙江招生的军检名单均由省统一提供,省军区统一军检、政审面试,进行网上录取;军校不向考生及家长收取招生费用。

#### 骗术3 假借自主招生、艺术特长生名义收费

被骗的考生大多是通过熟人介绍入学或发展线人等,以单独招生名义诱骗至偏远地区,或是签订虚假协议,直接发“录取通知书”收费。

**甄别** 近年来,高校在浙江开展自主选拔、艺体特长生招生,5月15日前在我省确认志愿统一参加高考录取。入围及录取名单均需在浙江教育考试院公示。

#### 骗术4 谎称有机动名额收点招费

利用考生热衷于进入名校等心理,谎称可通过活动争取指标。在萧山、温州等地有过行骗案例。

**甄别** 事实上,浙江高考没有“计划外招生”等说法,也没有“点招”及所谓的“机动名额”。录取期间,高校增加计划招收优质生源,会统一公布、纳入网录序列,从高分到低分录取。

#### 骗术5 混淆教育形式蒙人

一些非法中介为了拉生源,利用考生对不同教育形式不熟悉的弱点,故意混淆网络教育、成教、自考、留学培训、中外合作办学项目与普通高考的区别,通过现场设点、短信群发、网站欺诈等方式,诱导学生入学缴费。

**甄别** 全国高考实行“五个统一”:统一考试划线、统一招生计划、统一填报志愿、统一网上录取、统一注册入学。即使是高校自主招生、单考单招、三位一体等招生录取,也不可能游离于国家招考体制之外。否则,教育部不予电子注册,国家不承认其普通高校学历。

## 上半年PM2.5数据和浓度排名公布

### 全市15个区域中海曙浓度最高

本报讯(记者 周科娜 通讯员 陈晓众)昨天,市生态办首次公布了今年上半年的PM2.5数据和浓度排名。今年上半年,宁波全市PM2.5平均浓度为49微克/立方米。全市15个区域中,浓度最高的是海曙区,最低的是大榭开发区。在全省PM2.5情况排名(由好到差)中,我市排在舟山和丽水之后。

针对PM2.5的浓度排名,我市共选择了15个区域,分别是:海曙、江东、江北、镇海、北仑、鄞州、宁波国家高新区和东钱湖等8个国控点位对应的8个区域,大榭、杭州湾新区以及慈溪、余姚、奉化、宁海、象山等5个县、市。其中,慈溪、余姚、奉化、宁海、象山等县、市的PM2.5情况采用的是当地两个点位的平均值。

市生态办的相关负责人表示,这次只公布AQI环境空气质量6项指标中的PM2.5数据,是因为PM2.5最受公众关注,也是《浙江省环境空气质量考核办法(试行)》和《宁波市大气污染防治行动计划(2014-2017年)》的要求。不过,因为PM2.5情况仅反映环境空气质量的一个方面,并不能跟城市的总体环境空气质量画上等号。

今后,市生态办将每季度一次通过媒体告知公众PM2.5情况的排名结果。

## 我市在两个海域成功布放生态浮标

### 实时检测海水“健康”状况



工作人员在渔山列岛布放生态浮标。 通讯员 刘御芳 摄

本报讯(记者 鲁威)近日,市海洋与渔业局分别在三门湾岳井洋海域和渔山列岛自然保护区成功布放生态自动监测浮标,通过无线通信和天线网络获取海洋水文、水环境质量等监测数据。据介绍,这是渔业部门连续三年在宁波海域投放浮标,监测宁波海洋水体的“健康”状况。

记者从市海洋与渔业局了解到,我市从2012年开始投放浮标,至今已在象

山港、三门湾、渔山列岛等区域投放了7个海上自动监测浮标。接下来,渔业部门准备在杭州湾等区域投放浮标。至明年,我市将基本建成覆盖宁波市近岸海域的运行较稳定、功能较齐全、可提供有效服务的浮标实时监测系统,初步实现对宁波近岸海域赤潮高发区、重点养殖区和海洋保护区等重要海洋功能区、重点港湾和生态敏感海域水质状况的多参数连续、自动监测与动态评价。



## 网络升级公告

为了向客户提供更优质的服务,我公司将2014年7月25日凌晨(周五)0:10-4:00对CDMA网络进行系统升级,届时将造成奉化、宁海、象山、北仑地区CDMA网络用户通信短暂中断。

由此带来的不便,敬请谅解。详情请咨询中国电信客户服务热线10000。

2014年7月23日

中国电信股份有限公司宁波分公司