

温州宣布放开住房限购政策

据新华社电 浙江省温州市住房和城乡建设委员会29日下午召开发布会宣布,从即日起放开住房限购政策,在房屋交易登记时不再核查现有住房情况,在外温州人和新温州人在温购房享受与温州市户籍居民同等待遇。

同时,为了满足市民购房需求,温州市还将积极争取金融机构支持,保障商品住房抵押贷款额度,落实首套房贷优惠,为市民购买自住型和改善性住房提供资金支持。

据介绍,温州市此前实施了严格的限购措施,有效抑制了投资投机性购房需求,房地产市场运行趋于理性。但随着商品住房供应量大幅增长,该市商品住房去库存压力不断增大,截至今年6月底,仅市区累计待售商品住房就达9780套,面积123.35万平方米,依据目前“去化”能力约需12.9个月才能消化,商品住房去库存压力较大。

温州市住建委表示,针对部分中低收入水平、无法在市场上购买商品住房,需要政府提供基本住房保障的群体,温州将积极鼓励社会投资,以发展公共租赁住房为重点,稳步增加保障性住房供应,并实行廉租房和公共租赁住房并轨运行,实施“市场提供房源,政府补贴租金”的公共租赁住房保障模式,合理确定“实物配租”与“货币补贴”的比重和规模,确保低收入群体得到基本的住房保障。

此外,温州还将积极推进政策性住房建设,满足中等收入家庭、新就业职工等“夹心层”群体的住房需求,鼓励企业购买住房作为固定资产,用于解决引进人才和职工的住房问题。



杭州调整“限购”政策

7月28日,杭州市住房保障和房产管理局发布消息,从7月29日零时起,购买本市萧山区、余杭区住房(含商品住房、二手住房)不需提供住房情况查询记录;购买主城区140平方米及以上住房(含商品住房、二手住房)不需提供住房情况查询记录。图为杭州市萧山区的一个新楼盘。

新华社发

国内首个LNG品种在宁波实现现货交收

本报讯(记者 彭莹 通讯员 陈瑾) 记者昨天获悉,作为国内先行先试的新能源品种,宁波大宗商品交易所液化天然气(LNG)中远期现货电子交易平台的LNG品种迎来了首个交收日。

今天,随着一辆装载着20吨LNG的槽罐车从河南省濮阳市的一家LNG工厂出发驶往浙江省武义市桐琴工业园区,甬商所率先全行业实现了LNG电子交易的现货交收,这也意味着,国内首单LNG电子交易在宁波率先交收。

事实上,LNG电子交易在宁波率先交收,也为宁波获得更多LNG产业链商机再添砝码。

“宁波拥有港口优势。本月21日,由也门驶来的‘贝尔奇思’号轮满载6.9万吨LNG,就抵靠宁波北仑LNG码头,而甬商所在LNG交易方面抢得了先机,必将有利于更多大规模的LNG交易在这里进行,而产品在宁波交易,资金也都流向宁波。”新奥集团首席执行官杨宇就认为,随着LNG宁波抢得先机,宁波有望获得更多LNG产业链上下游商机。据了解,宁波目前已经有天然气物流和仓储站点,有点对点的交割站。

甬商所采用集中交收和提前交收相结合的方式,集中交收是指在甬商所规定的固定期限内完成交收的方式,有利于企业锁定销售量或采购量,有助于企业的稳定经营,降低风险。提前交收是指允许交易商在集中交收日前进行交收的方式。

自从去年12月26日该品种电子交易平台投入运营以来,甬商所已经聚集了近百家企业用户,目前进入盘面进行交易的也多为行业内客户,包含上游工厂、贸易商、运输商及下游终端客户,主力合约LNG1409成交量已达5902吨。甬商所的交易平台上共有6个LNG品种进行挂牌。“单就这6个品种,每天交易就有近2000手。”甬商所市场部总监刘名鸣告诉记者。

据悉,未来甬商所还计划推出LNG的跨境电商贸易。“拥有更加合理的价格肯定会有更多的交易在宁波形成。而我们也希望通过合理的‘宁波价格’来吸引境外的LNG供货商,最终形成LNG的全球人民币价格。”刘名鸣表示。

A股延续“连阳”

29日A股延续“连阳”势头,沪深股指分别连续第六和第八个交易日红盘报收。不过与前一交易日相比,两市反弹力度明显减弱。“两桶油”双双回调,拖累石油燃气板块出现在跌幅榜首位。

当日上证综指以2179.83点小幅高开,总体呈现冲高回落走势。午后沪指一度上行攀至2193.52点,此后涨幅收窄,尾盘收报2183.19点,较前一交易日涨5.24点,涨幅为0.24%。至此,沪指已实现“六连阳”。

深证成指连续第八个交易日收红,报

反弹力度减弱

7867.04点,涨58.38点,涨幅为0.75%。

创业板指数走势明显强于两市大盘,收报1331.76点,涨幅达到1.31%。

沪深两市延续涨多跌少格局,不过涨跌数量之间的差距较前一交易日明显收窄,下跌品种超过500只。不计算ST个股和未股改股,两市40只个股涨停。

与前一交易日超过3300亿元的总量相比,当日沪深两市稍有缩量,分别成交1593亿元和1605亿元。

据新华社



以卓越科技,创领世界不断前行。

卓越科技,引领世界前行。BMW 7系尊享版,配备电子换挡杆与输入功能Drive的BMW互联驾驶,以未来科技让您与未来同行。傲视同侪的8速手自一体变速箱,操控性能为从容、平稳,带来出色的行驶舒适性。全新飞行科技的全彩屏平视显示系统,将当前行驶动态信息投射到驾驶员视野前方,令您对周围环境做出及时反应。为了让您更轻松舒适地驾驶,即日起至2014年9月30日,从官方指导价计划为您优惠9888元(限月租)。此外,BMW悦悦,为BMW 7系车主,打造尊贵的运动旅行定制专车平台,行囊收纳、游历、骑马等七项高端运动,期待您来加入,与领航者一同享受运动之旅。更多信息,请致电400-800-6666,或登录www.bmw.com.cn,或致询您当地的BMW授权经销商。

BMW 7系尊享版,创领上市。

宁波宝昌 0574-8302 9999 余姚宝恒 0574-2267 0000 宁波运通宝昌 0574-8750 8888 宁海宝信 0574-2559 7777
宁波宝恒 0574-8303 2999 宁波宝信 0574-2790 3333 象山泓宝行 0574-2575 6666

BMW互联驾驶
BMW ConnectedDrive
世界与您随行。

悦享纯粹驾趣。
YOUR DRIVE IS PLEASURE ON WHEELS

中国残奥会合作伙伴