

# 《不动产登记暂行条例》将征求意见

## 已经发放的权属证书继续有效

据新华社电 7月30日,李克强主持召开国务院常务会议,讨论了《不动产登记暂行条例(征求意见稿)》,决定向社会公开征求意见。

会议认为,建立不动产统一登记制度是推进简政放权,整合部门职能职责、减少多头管理、逐步实现一个窗口对外,方便企业

和群众、降低创业成本的有效举措。会议讨论了《不动产登记暂行条例(征求意见稿)》,强调已经发放的权属证书继续有效、已经依法享有的不动产权利不因登记机构和程序的变化而受影响。会议决定,按照立法程序要求,将征求意见稿向社会公开征求意见,之后再推进相关法律修改工作。

### 相关新闻

## 大城市城镇调查失业率数据将适时发布

据新华社电 30日召开的国务院常务会议确定适时发布大城市城镇调查失业率数据,更好服务经济社会发展。

会议指出,保就业是政府重要职责,也是区间调控必须确保的民生“下限”。通过科学的抽样调查,采集失业率数据,可以更好监测就业状况,引导更加注重有就业的增长。经过几年探索,目前我国发布

使用城镇调查失业率数据的条件已具备。会议确定,扩大调查失业率统计范围,完善办法,由统计部门依法适时发布大城市调查失业率数据,以更加全面动态反映失业情况,让社会和公众及时了解经济社会发展态势,使宏观经济决策更加“心中有数”,为促进比较充分的就业提供支持。

## 重庆启用新型降温喷水车



7月30日,重庆九龙坡区新华七村公路上,一辆外形酷似“大炮”的喷水车上街。这款新型喷水车配备环保除尘风送式喷雾机,最多能装5吨水,可连续工作5小时,主要目的是降尘降温,“炮筒”能360度随意旋转,最远能喷洒100米。

据新华网

## 河南处分 高考替考案13名涉案官员

### 5名担任领导职务的考生家长被撤职

据新华社电 教育部30日发布通报,河南省对杞县、通许县高考替考舞弊事件涉案党员干部、公职人员和失职、渎职考试工作人员已作出党纪政纪处分;对已查实的被替考考生已给予取消各科次考试成绩、暂停参加各种国家教育考试3年的处理。

根据通报,河南省有关部门对充当牵线人的杞县大同中学、通许县第一初中、实验小学、育英小学、下洼中学的5名教师和职工给予开除公职处分,并移交司法机关处理;对主动交代配合的杞县大同中学、通许县第一高中、第一初中、实验小学、育英小学、下洼中学的8名教师给予降低岗位等级处分;对没有尽职尽责造成完成替考的45名监考老师给予记过处分;对被替考考生家长中5名分别在通许县残疾人联合会、通许县供电局、通许县孙营乡供电所、杞县新华书店、杞县财险公司担任公职领导职务的,给予撤销职务处分;对5名一般公职人员给予行政降级处分;对负有直接领导责任的杞县教体局党委副书记、副局长,杞县教体局党委副书记、纪委书记,杞县教体局党委委员、工会主席,杞县教体局党委委员、大同中学校长,通许县教体局党委委员、副局长,通许县教体局党委委员、副局长兼通许县第一高中校长给予撤职处分。对杞县高招办主任和通许县高招办主任、通许县城关镇下洼学校校长给予撤职、留党察看一年处分;对负有主要领导责任的杞县教体局局长、通许县教体局局长给予党内严重警告处分;对负有重要领导责任的杞县、通许县分管县领导和开封市招办主任等3名处级干部给予党内警告或行政记过处分,其中开封市招办主任被免职。

同时,河南省招办依据《国家教育考试违规处理办法》对经公安机关确认的替考“枪手”已给予暂停参加各种国家教育考试3年的处理;其中属于在校大学生的,依据《普通高等学校学生管理规定》,已分别由武汉大学、华中科技大学、华中师范大学、武汉理工大学、武汉科技大学、青岛科技大学等高校给予开除学籍处理。

# 2天3000人中海·寰宇天下引爆7月楼市

## 老江东 新都会 坐享三大商圈繁华

7月26日,备受瞩目与期待的中海寰宇天下展示中心启幕。展示中心原定于上午9:00正式开放,还不到8:00,现场已经排起长龙,当天超过1500人到访,人潮汹涌。这种排队看房的景象已经多日不曾在宁波出现,与当下遇冷的楼市形成了鲜明强烈的反差,让烈日炎炎的宁波持续升温、沸腾!

### 白天人气爆棚,晚上门庭若市

#### 客户看房热情高涨,置业顾问分身乏术

周末两天,烈日酷暑或者大雨倾盆,都没有使客户的看房热情退却,甚至有老外也慕名而来。中海·寰宇天下售楼处奢阔非凡,然而,超过1000人同时涌入,还是令工作人员始料未及,偌大的售楼处一时显得异常拥挤。

“这里的地段非常好,我关注很久了,中海是大开发商,寰宇天下也很有名,我早就等着开了,第一时间过来看,赶了个大早,没想到也有这么多人!”现场一位阿姨笑着向置业顾问“抱怨”。

人们有的向工作人员咨询,有的围着沙盘观看、讨论,有的拿起楼盘宣传资料仔细阅读……置业顾问精神饱满,全力以赴,细心的讲解、热情的带看,忙得不亦乐乎,分身乏术——客户实在太多!一直到晚上,这种情况并没有有所改变,人声鼎沸的场景竟然丝毫不输白天!

中海·寰宇天下的精工样板间,更是人满为患!人们争先恐后一睹样板间的真容,导致门口都显得相当拥堵,在这种情况下,看房客户依然乐此不疲。沉寂已久的宁波楼市,随着中海·寰宇天下的大热,迎来复苏的第一缕曙光。



### 主城新都,都会价值领航宁波

#### 江东核心,尽揽主城新都双面繁华

论及宁波首屈一指的高端豪宅板块,熟悉宁波的人无疑首推江东。江东地段得天独厚,都会价值、居住价值不可限量。江东核心更是寸土寸金,老城区的繁华与新都会的蓬勃交融共生,三江口自身的配套资源本就难觅比肩,还能享受城市发展新极的红利,属真正的烫金地段。中海·寰宇天下正是扛鼎正江东核心,充分享受宁波主城区的都会繁华,且能受益鄞州中心区的

润泽,还能借势东部新城的腾飞。

### 三大商圈黄金交叉点,360度都会享受

#### 近距离生活圈,咫尺天一、万达、印象城三大繁华

中海·寰宇天下坐落于天一广场、鄞州万达、印象城三大商圈黄金交叉点。接轨世界的商业格局,同步全球的消费体验,诠释宁波真正的都会生活。近距离内,居家、商务、购物、休闲、娱乐等等宁波高级都会资源信手拈来,唯有居于真正的城市中心,方能理解并享受这样丰富便捷的生活。天一广场、舟宿夜江、滨江商业广场、月湖盛园等环伺左右,一站式享有高端商业、休闲娱乐、优雅商务、城市景观、精品餐饮等,360° 满足生活享受。

### 300米咫尺七中新校,浸润书香

#### 宁波七中整体搬迁,利好宁波滨江板块

据规划,宁波七中新校已经确定坐落于滨江繁华地段,与中海·寰宇天下所在的宁丰地块毗邻而居。近水楼台,先享名校。加上项目周边黄鹂小学、李惠利小学、李惠利中学等,几近全学段的优质教育配套,名校领地书香弥漫,让孩子从小成长在人文环境里,精彩人生一路领先。

中海·寰宇天下——约100-140㎡正江东精工名宅  
项目地址:宁波·江东·童童北路与兴建路交汇处