

《“高龄”电梯要下岗 想换新的谁出钱》后续

业主代表基本达成更换电梯共识

具体费用按楼层高低承担不同额度

□记者 边城雨 实习生 陈葛泉成

本报前天与昨天连续报道的“高龄”电梯问题,昨天又有了新的进展。

昨天下午、晚上,有关电梯的会议接连开了两个,最终,业主代表基本达成共识:同意更换电梯,具体费用按楼层高低承担不同额度。

华侨城社区居委会的张书记告诉记者,在昨天下午召开的业委会成员和楼组长碰头会上,大家都觉得这个问题已经到了非解决不可的地步。在会上,他们还参照相关的法律依据算了算每户居民应该承担的换电梯的费用,每部电梯按40万元算的话,根据楼层、户型等条件,再乘以不同的系数。拿明珠阁来讲,有145户,最高是30楼,要承担11000多元的费用,最低层是二楼,要承担1900多元,碧华阁因为户数较少,只有115户,最高层的24楼,要承担14000多元,最低层要承担2400多元。“这个我们也是咨询了律师和相关机构算出来的,并且大家也都能接受。”张书记说。

昨天晚上,社区居委会还请质监局、律师、物业等相关的部门,向业主代表通报了换电梯的情况,解答了业主们提出的疑问,会议一直开到深夜,最终达成了更换电梯的共识。一是通过换电梯费用的方案,大家都认为这个收费方案是合理的。会议同时还选出了具体的操作小组,碧华阁有5人组成,明珠阁有6人组成,并争取在下周二,电梯评估报告出来之前召开业主大会,进一步推进更换电梯的方案。

华侨城物业服务中心的王主任昨天下午也和记者取得了联系,称他们已经和大部分的业主取得了联系,除了一部分还在观望之外,有近一半的业主明确同意按各自承担费用的方案更换电梯,如果大家都同意的话,用不了多长时间,就可以启动换电梯的程序了。

“如果电梯能换,我们就再也不用担心了。电梯既然是大家的,应该承担费用,这个没有什么理由拒绝的。”在昨天的采访中,多名业主高兴地说。

记者了解到,据宁波市质监局特种设备安全监察处统计,在宁波全市范围内,20年以上的电梯有120多台(以住宅小区为主),其中近三分之一的老旧电梯在海曙区,其次就是江东区和北仑区。事实上,老旧电梯的隐患已成为全国大城市都面临的问题。

“现在小区电梯使用越来越普遍,关于电梯报废后的更换费用,建议有关部门在商品房交易中设立电梯运行专项基金来解决。”宁波市特种设备检验研究院有关负责人说。



众乘客排成一队取水灭火。 交警供图

车胎冒烟 乘客接力取水灭火

本报讯(记者 王思勤 通讯员 李邓丰)前天下午1点50分,甬金高速往金华方向距离洞桥收费站3公里处,一辆行驶中的大客车右后轮突然冒出浓烟,驾驶员紧急靠边,车上50名乘客迅速下车。

接到报警后,高速交警第一时间到达事故现场,只见一辆金华号牌大客车停在应急车道上,该车辆的右后轮冒着浓浓的黑烟。部分车上乘客自发排成一排,从高速下的河道里取水,一桶接着一桶将水泼向正在着火的右后轮胎。

交警立即开启警报,拿出灭火器参与救援,同

时紧急疏散未参与救火的乘客,将他们转移到安全地带。不久,消防人员到达现场,完成了灭火工作。

据驾驶员介绍,车上共有50名乘客。车辆刚从余姚四明山旅游回来,打算回义乌。没想到,行驶到事发路段,车辆猛烈地抖动了一下,“我感觉可能是爆胎了,就赶紧靠边停车查看情况。果然,客车的右侧轮胎处正在冒烟。”

“让乘客们都安全下车后,我立即取出了灭火器灭火,但效果不明显。就在这时,多位乘客自发组织起来,从高速路段下的一条河里取水灭火。”该驾驶员说,多亏有乘客的帮助,才让火势得到了遏制。

快递公司交接出纰漏 32件快件被扔在马路边

本报讯(记者 戴伟龙 通讯员 江丽君)因为交接出现纰漏,32件快件消失近20小时才被公司发现。幸好热心市民及时报警,这批快件才完璧归赵。

前天晚上6点,家住21码头的一位女士下班回家时,看到在小区2号门的门卫边上的人行道上堆放着一大堆快件,可边上却没有一个看管的人。“天下着雨,门口怎么会放着这么多的邮包?”

望春派出所民警接到报警后赶到现场,将堆放在路边的32件快件搬上车,在路边等候失主出现,等了一个多小时还是没人前来认领,就将这些快件带回了派出所。民警看了快件上面的单子,发现这些快件应该由圆通快递公司投递给客户

的,于是查了圆通快递公司的电话,一连打了3个,才有一位工作人员回答说晚上会派人来领回这些快件,可直到昨天上午,还是不见人前来认领。

昨天上午9点36分,派出所又接到了一个报警电话。报警人柯先生说他是圆通快递公司的业务员,公司有两大袋的快件丢失了。柯先生告诉民警,这些快件是前天中午由公司的司机开车送到21码头的,这里是公司和快递员交接快件的地方。“我已经接到好几位客户的电话,询问自己的快件怎么还没有收到,这才意识到出问题了。”柯先生说,他问了司机和快递员后才发现大事不好,赶紧赶到21码头2号门。“一看那里空荡荡的,我就立刻报了警。”在办理了相关手续后,昨天中午,这批快件被领了回去。

中信银行 宁波分行
CHINA CITIC BANK NINGBO BRANCH

幸福年华

夺冠之旅再次开启,
期待各路大神显身手

全国统一客服热线
95558
http://bank.ecitic.com

坐标: 宁波
密令: 幸福年华
22家门派 “舞”林盟主
谁才是真正的



中信
广场舞大赛

报名时间: 即日起至9月25日

报名条件: 凡是舞蹈爱好者,个人或团体均可报名参加

报名方法: 通过中信银行宁波分行下属的22家网点,以及致电95558皆可报名,请完整填写报名表一份;所有参赛者均需提供身份证原件。详询中信银行各网点。

参赛者均有小礼品赠送

网点	理财经理热线	网点	理财经理热线	网点	理财经理热线
分行营业部	83873822	中兴路支行	89103255	余姚支行	62739292
海曙支行	87341187	郑州支行	88211222	慈溪支行	63034055
中山路支行	87861092	明州支行	82822900	新城支行	63925328
江北支行	87173619	高新支行	81851308	宁海支行	83555060
江东支行	87733516	北仑支行	86895559	象山支行	65895558
兴宁支行	87854802	大榭支行	86761561	甬园支行	87235116
百丈支行	87854871	镇海支行	86662812	奉化支行	88685965
				东城支行	87235320