

# 多个老旧小区出现“管家型”组织

## 为社区居民提供各项志愿服务

□记者 滕华

为了救活一棵受淹的桂花树，他们跑前跑后；为了排查跳电原因，中秋节那天，他从早上7点忙到黄昏……在宁波的多个老旧小区，活跃着这样一群热心的“管家型”志愿者团队。记者从市民政局了解到，像这样的社区“管家”，已成为我市各类社会组织的主力军。

### 中秋那天，他排查电路“加班”9小时

今年50多岁的崔小峰是个高级电工，在江东区白鹤街道丹顶鹤社区里，他的知名度或许可用家喻户晓来形容。谁家里电器、电路遇到问题，要么打个电话，要么直接上门去请专家了。

家住156幢的王师傅今年中秋好好赏了一次月，因为八月十四的凌晨，他家的电路罢工了。八月十五一大早，王师傅就已经候在了崔小峰的家门口。简单扒几口饭，崔小峰跟着王师傅走了，这一去就是从早上7点工作到黄昏4点多。

最后终于检查出哪里出了问题。崔师傅用了花钱最小、改动最小的办法，只在家里拉了短短一段明线，就让线路恢复了。“给钱也不肯要，给两包香烟也拒绝。后来我都被发火了，再推来推去，20多年老邻居、老朋友也不要做了”，王师傅性子急，看崔小峰人溜得飞快，跟在后面悄悄把香烟放在了他家门口。

“社区就是一个家，我们要提供的服务，就是保姆式的。”丹顶鹤社区党委书记黄菊芬告诉记者，崔小峰所在的“8小时之外应急服务队”是2011年在区民政局登记成立的，现在有20多个志愿者。“没有服务范围，因为8小时之外的所有问题，几乎都能找到我们去应急处理。比如，独居老人生病送医、台风天转移物资、家政维修，甚至夫妻吵架打架……”

### 台风中受淹的桂花树又活了

不管是廉价的仙人掌、朱蕉，还是较贵的茶花、蝴蝶兰，送到西门街道居民事务互助中心的“植物医院”，都能找到医生专业诊断，而且还是免费的。医院的“主治医生”庞坚梁有着40多年花卉工作经验，从天童国家森林公园退休后回到社区当起了志愿者。

提起最骄傲的战绩，庞坚梁讲起了去年夏天台风中一棵受灾的桂花树。“不是因为它多名贵，而是居民们牵挂得最多。”接到这单“业务”，庞坚梁当即上门“问诊”。在他的及时救助和邻居的精心照看下，今年5月，这株桂花树脱去老叶子，抽出了新芽，重新焕发了生机。

“现在社区里的老年居民比较多，不少人喜欢养点花草。我就定期为大家提供养护花卉的专业知识，采集种子送给居民”，庞坚梁告诉记者，每年秋季花卉分盆，他都会上门服务示范。现在，“植物医院”还新增了托管服务，除了“门诊”之外，还能“住院”，许多濒临死亡的植物都可以交给医院来托管，等到治好之后再送还。

### “管家”组织填补服务“死角”

“在我们社区，这类‘管家型’志愿者团队就有5个。”黄菊芬所在的丹顶鹤社区有3300多位居民。“管家们”的服务几乎是365天无“死角”。“每天我们接到至少10个以上居民打来要求服务的电话，基本都转交给这些‘管家’了。”

记者从海曙区了解到，该区管家型志愿团队共16家，几乎都在老小区内。诸如“我爱我家”益民服务、“金管家”睦邻志愿服务、家门口的“81890”等都已成品牌。

为什么老旧小区更容易催生这种管家型社会组织？黄菊芬说，以丹顶鹤社区为例，实行的是准物业管理，一年每户人家只需要交纳60元的物业费，基本只能承担保洁和保安两项工作。其他的事务，要么不属物业管理范围，要么就是他们聘请不了专业人员来担纲，出现了服务“死角”，这时候，志愿团队和有专业技能的志愿者就有了用武之地。

海曙区社会组织服务中心主任裘丽萍说，作为社区“管家”的志愿者团队，他们自然形成了行政管理与社会自治互联、政府工作与社会工作互补、政府力量与社会资源互动的良性机制，解决了一系列社会问题。

A型	正常	B型	正常
O型	偏少	AB型	正常
欢迎登录宁波血站网 <a href="http://www.nbblood.org.cn">www.nbblood.org.cn</a>			
献血地点及时间：			
市中心血站	周一至周五8:00-17:00		
亚丰献血点	周一至周五10:00-17:00		
栎社国际大酒店(76号)	周一至周五9:00-16:30		
甬江献血点	周一至周五9:00-17:30		
全广(0574-87343413)	上午献血量：1337人； 献血量：42.0万毫升； 下午献血量：12.6万毫升		
江北(0574-87345745)			
您的献血是救助他人生命的礼物！			



长寿花送老人

昨天，江东区华严社区的志愿者上门为辖区内的高龄老人送去了长寿花、榕树盆景等，祝福他们健康长寿。

通讯员 李超 孙凯明 摄

### 高桥“蝶变”系列报道②

## 地铁、高速、快速路通达四周 高桥融入宁波主城区

□记者 张璟璟 通讯员 舒沁

轨道交通1号线，机场快速干道、环城南路、甬金高速连接线等城市快速路，中山路西延、通途路西延、联丰路西延等城市主干道，再加上绕城高速、杭甬高速——这样一张“立体”的交通网络，已然在高桥境内基本织就。借由这张“立体交通网”，从高桥驱车去往宁波主城区的各核心区域，如天一广场、东部新城、鄞州万达等，都在“30分钟交通圈”之内。

### 往东，一路直达宁波城市中心

“立体交通网”中，轨道交通1号线，无疑是主心骨。

随着地铁今年5月底开通，高桥与宁波“一城双心”的两个中心——三江口与东部新城，通达性显著提升。今天，坐地铁从高桥出发，到天一广场不过十来分钟，到东部新城的新市行政中心也不超出半小时。

在轨道交通之外，通途路、中山路、联丰路这3条甬城东西向的主干道，也将高桥与宁波老城区、东部新城紧密连接。

目前，双向6车道的中山路西延（原甬梁线）工程，正在进行，计划明年年内建成通车。届时，高桥往东可一路畅行，直达鼓楼、三江口、世纪东方广场、宁波文化广场。

通途路西延早已通车。这条目前宁波城区最长的主干道路，由西往东一路串连起了余姚大隐、高桥、海曙新星商业中心、江北老城区、江东老城区和东部新城、北仑主城区。借联丰路往东，高桥则可一路直达市妇儿医院、第一医院、城隍庙、天一广场、鄞州人民医院和东部新城核心区等处。

### 北接市奥体中心，南连鄞州新城

位于姚江北岸的市奥体中心，计划今年内启动建设。高桥与市奥体中心，不过一条姚江之隔。而这“天然隔断”，也将随着高桥—江北三座跨江大桥的建设，实现横越连通。

今后，南北走向的甬金高速连接线将借待建的西洪大桥跨过姚江，东西走向的环城北路西延段将经梁祝公园借待建的邵家渡大桥跨过姚江，从高桥到市奥体中心，将极为便捷。

除此之外，另一条从高桥通往姚江北岸的跨江通道——鹊渡桥，也正在规划中。根据规划，该沟通工程南起高桥境内庙洪路，北上

跨姚江后连接洪塘中路。

这三座跨江大桥，使高桥在东部、中部、西部构建了三条连接江北姚江新区的通道。

往南，已建成的甬金高速连接线让高桥的区位优势更为突出。借助甬金高速连接线，从高桥中心驱车10分钟便可直达奥特莱斯广场商业广场。而甬金高速连接线下穿杭甬高速之前，将连通待建的环城南路西延段。这两条路与即将通车的环城南路快速路一起，把高桥与鄞州新城核心区紧密串联在一起。今后从高桥到鄞州万达、印象城等处，极为快捷。

### 内部纵横互联，出外四通八达

地铁、城市快速路、城市主干道，让高桥与宁波主城区各地的“同城效应”日益明显，而高桥镇内部的路网，也在不断完善。

学院路、梁祝大道、甬金高速连接线等南北向的“三纵”，和联丰路、望童路、中山西路延伸段、通途路西延等东西向的“四横”，构成高桥境内的主干路网。7条道路中，梁祝大道、中山西路延伸段目前还在建设中，将于明年内建成。

此外，宽阔的新丰路将恒威君和院、恒威

国际城、信达中建格兰星辰等居住区与通途西路连通；沟通西边海曙经适房与通途西路的春池路段，今年也将完成新建；西起新丰路东至梁祝大道的高桥路（原环镇北路）东延工程明年也将完成。

而从高桥出宁波，有杭甬高速、绕城高速，可谓四通八达。上机场快速干道，从高桥到栎社机场，也不过十来分钟车程；今后，借机场快速干道和在建的机场快速干道永达路连接线，可更快速地抵达铁路宁波站。