JIANGDONG MANSION

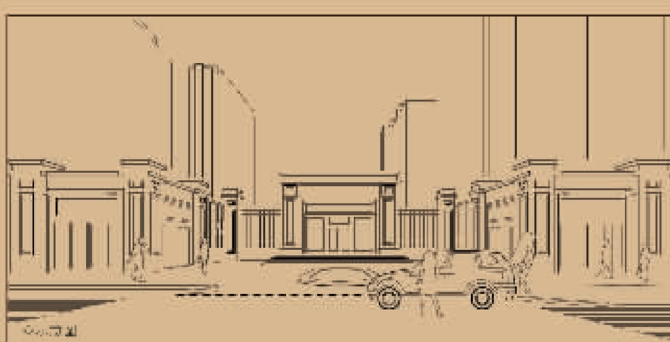
万科 30

万科·江东府

万科·江东府 大业起江东

8年宁波大业 万科服务型产品性能标杆

建面约138/185方装修四房 9月24日荣耀首开



私密安全的回家之路

在您进入江东府小区时，万科就以智能化科技给予人性尺度的最大关怀，让你感受回家之路的尊崇和便捷。江东府回家之路，由酒店式落客区、车行道闸感应系统、地上地下双大堂配置、独立电梯电梯入户、智能电梯控制系统、电梯宠物提示按钮等多部分组成。每道设置组构成一条完整的回家之路。对于回家之路的最后一道设置，江东府拥有“独立电梯入户设计”，并配置智能电梯控制系统，给予主人全方位荣耀体验。而创新的电梯宠物提示功能，则为邻里建构友爱的距离。

科学美观的全屋分区收纳

为有效实现生活中衣物和不同生活用品的分区收纳需要，江东府在设计上独具匠心，针对不同结构特点设置收纳分区，实现空间的最大化利用和布局最科学化设计的双重功能结合

体贴省心的卫浴空间

不断提升业主品质生活的个性需求，是万科赋予卫浴空间最新的本质追求和核心内涵。江东府，以人性化体察，考究于卫浴空间的每一个系统配置，营造舒适卫浴体验。

江东府选配摩恩恒温龙头，采用国际领先的感温装置，设有高温保护按钮，38度以上出水必须按下按钮才能操作。主卧TOTO一体型智能电子座便器，集温水洗净、恒温便盖、烘干除湿、除臭杀菌等八大功能于一身，通过智能面板，提供更舒适、健康的水洗服务。此外还设置有卫浴五金、新颖的杂志架，这些部件都是源自对生活细节的领悟，为业主营造更从容自在的座便感受。

独立分区控制的湿法地暖

江东府所有户型均配置地暖，其工艺采用国内地暖市场主导的湿法地暖，最大的好处是能够使热量均匀分布。江东府采用的湿法地暖工艺，遵循中医学“温足而凉顶”之养生之道，根据人体的最佳舒适温度来调节地暖温度。而且人性化管控，使得每个房间地暖开关独立控制有效节能，更为家庭的每位成员享受地暖带来更多的便利。

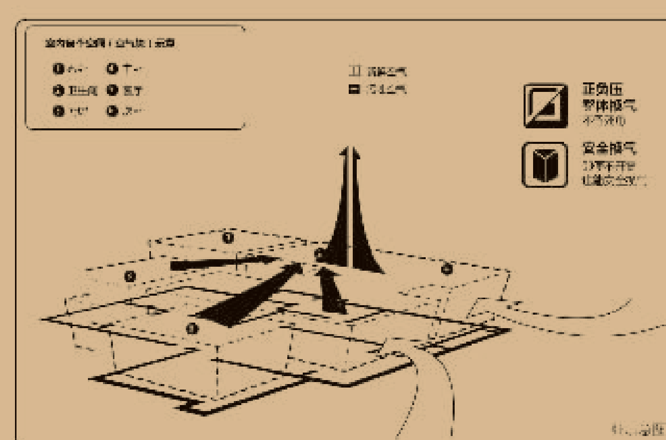
注：[illegible]

一品牌集结，极赏江东质感

作为宁波鼎级的城市华宅，江东府携手品牌变频智能中央空调、Yale耶鲁锁具、新风系统、西门子厨房电器等世界级一线品牌，创造出前所未有的成品价值，打造宁波华宅生活的全新标准。

品牌变频智能中央空调，节能高效，舒适静音

江东府选用业界知名的变频智能中央空调系统。该产品比传统型号能力提高约20%，能耗降低约16%，有效降低使用成本。确保在摄氏46度—摄氏23度的环境温度中，依然能够实现强效的制冷或制热启动。



新风系统，24小时新鲜环氧生活

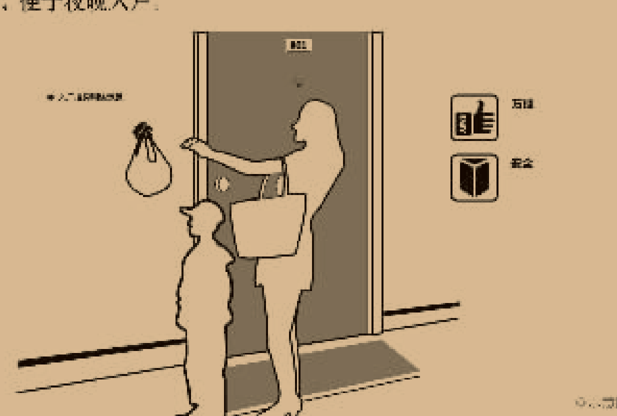
江东府选用高品质单向流新风主机，集多项先进技术及高效、节能设计理念，通过国际上成熟的新风技术，可实现室内空气24小时不间断、持续的更新功能，在不开窗的情况下享受新鲜空气。

厨房电器配置西门子大四件

江东府厨房系统，集人性化思考、统筹学规划、科学布局设计和品牌引用，精心甄选的西门子四大厨电，完美实现与整体厨柜的融合，让业主尽享舒心。西门子油烟机，用西门子领先的核心风导科技、全新金属滤网设计，最大限度捕获油烟。西门子燃气灶，以西门子独特净“芯”科技，实现面板100%全封闭设计，确保低排放和燃烧稳定性。西门子消毒柜，内部容量约90升，3套消毒模式与3套烘干模式。西门子烤箱：44 L大容量嵌入式烤箱，集表面烧烤、风扇加热空气烧烤、加强烧烤、热风、微波、组合等六种加热模式（注：仅185方户型配备烤箱）

关爱入微的人性化设计

江东府基于对生活的人性化的考量需求，设置电梯厅感应照明、防撬式入户小挂钩、嵌入式小夜灯、客厅USB面板、VBH静音门锁等人性化细节，以实现温馨、舒适的最佳生活状态。其中电梯厅感应照明，便于夜晚入户。



VIP/28838888

悖叙会馆（销售中心）地址：

宁波市江东区姚隘路与宁徐路交汇处（华安宾馆对面）

开发商：宁波万江置业有限公司 甬房预许字（2014）第13号

万科·江东府