

360购房者联盟上线一周 多位市民已获得数万元购房补贴

如今，消费者通过网上购物获得商品价格优惠已经不是什么新鲜事了，但通过网络平台享受折扣购房，你试过吗？

宁波第一平面媒体宁波晚报打造的宁波首个O2O模式购房优惠终端平台——360购房者联盟(www.360gfz.com)就为了向消费者提供更给力的购房优惠而来！自从360购房者联盟推出后，浏览数爆棚，注册人数日上涨。消费者们青睐于网站“现金补贴”、“独家特惠房”、“团购砍价”、“特批折扣申请”等四大功能，网站上线仅仅不足10日，就有多位消费者通过网站享受到了数万元的现金补贴。

来自江东区的杨小姐为了改善家中居住条件，踏上了漫漫的购房之路。在“房比三家”后，杨小姐选中了新外滩一号的一套房子。可是总觉得除了售

楼处给的优惠条件以外，能不能再找找熟人去房产公司老总那里批一个更低的折扣。抱着试试看的心情，杨小姐注册了360购房者联盟，希望能通过“特批折扣申请”功能享受到更低价格。当网站工作人员看到她填写的购房信息后，立即致电给杨小姐了解情况，并于次日给出了“在原所有优惠折扣上再便宜一万五千元”的优惠力度。

和杨小姐相同，另有数位网站注册会员通过网站申请，拿到了羡慕旁人的独家折扣。

目前，360购房者联盟楼盘库已涵盖市六区为主的超百个楼盘，购房者可通过区域、类型、面积段、总价四大要素的选择，快速找到适合自己的楼盘；然后点击该盘匹配的优惠平台发送申请，按要求填写联系方式等信息后提交，即可完成优惠申请。

蒋丛超

www.360gfz.com

买房还能再便宜点 楼市快报

龙湖星悦荟开工

9月19日，龙

湖滬澜海岸的商业配套项目——龙湖星悦荟正式开工，这是龙湖商业地产在宁波的首个项目。

据介绍，龙湖星悦荟商业综合体由四大主题商业构成：星悦荟、HIGH街、星街、邻里中心。其中星悦荟为一站式购物中心，集吃喝玩乐于一体；星街为家具生活创意街区，主要业态为装修设计、品牌建材等；HIGH街定位为宁波生活方式中心，内含咖啡吧、酒吧、美容SPA等业态；邻里中心为特色便民服务平台，为居民提供全方位日常生活所需。星悦荟的建成，将在该区域形成“5分钟滨海商业圈”，真正实现龙湖商业“全天候、全业态、全龄层、全家庭”的生活便利，也将加速该区域生活与商务氛围的形成。

龙湖地产(HK.00960)进驻宁波三载，已开发三大中高端项目，其中最为瞩目的就是91万㎡滨海生态大盘——龙湖·滬澜海岸，项目以超独栋别墅、花园洋房、叠院别墅、养生联排、海景高层为主力产品，其销售量一直领跑滨海新城。

随着滨海国际合作学校、港口博物馆、滨海新城医院、中科院城市环境观测研究所、五星级酒店、总部办公基地等重大基础设施的落成，北仑滨海新城已进入全速发展时代。星悦荟与F2赛车、水上飞机、私人游艇、生态游艇港、水上乐园等高端业态相互促进，助力宁波蓝海生活之域的崛起。

蒋丛超

“十一”长假 环球乐园邀你去探营 6D影院让你大开眼界，参与即可获赠乐园门票

想感受世界最大室内乐园的壮阔吗？想体验宁波唯一6D影院的奇幻魅力吗？就快来参加的环球乐园市民“大探营”活动吧。“十一”国庆长假期间，参与市民可直接到环球城销售中心（南部商务区罗蒙大厦1楼）集合，然后统一搭乘快乐巴士前往乐园体验与探营。

据悉，此次探营不仅能让你近距离感受乐园的五大洲风情与国际顶级的游乐设施，更有机会亲身体验部分设施的激情魅力。诸如宁波目前唯一的6D影院，集视觉、听觉、嗅觉、触觉为一体，超越感官想

象的梦幻之旅就此开启。

好玩更有好礼！环球乐园为每一位参与体验的市民都准备惊喜礼包！你最想要的是什么？门票！对了，参与市民可获赠乐园珍藏版门票（每人限1张），此外还有乐园吉祥物、文化衫等缤纷好礼，先到先得，送完为止！怕好礼送完了？那就赶紧拨打电话89018128报名吧。

另悉，环球城二期目前热销中，10982元/平方米起，现到现选房。

余三军

寰宇天下、国际社区、阳光玫瑰园三盘齐发 金九银十，中海军团再引全城注目

差不多在去年的此时，中海国际社区首开，5000组客户到场、千组成交的盛况一时震撼宁波，至今亦是楼市的热议话题。一年之后，中海系下的寰宇天下、国际社区、阳光玫瑰园三盘齐发，在遵循高性价比法则之外，更将以事实力证中海军团的强大战力与号召力。

与业主共享城市价值的飞跃

从2005年始进东钱湖，中海在宁波的每一次落子，带着开拓城市价值的使命而来。

中海在深耕，繁华在延伸。在雍城世家东南面不远处，中海国际社区这一百万方新城正在崛起。该区域规划8年投入400亿，深国投项目协议签订、小洋江商业项目动工，助力成为宁波又一副中心。而在更为寸土寸金的江东主城核心区，寰宇天下则以稀缺小高层让业主珍藏这难得的都会生活。前者以“眼下买得起，未则收获区域繁华”让业主受益；后者则于城央，以极致产品礼遇城市风华。

为业主创造更好品质的生活场

买房子，购房者需要的不只是一套可供起居的空间，更需要满足生活的便利与配套。

这种生活的便利，很多时候源于地段。诸如中海寰宇天下，它的区位决定了一切。便利，很多时候又

取决于营建者的实力以及是否设身处地为购房者所想。这一点，在中海大盘社区中体现得尤为突出。

以在售的中海国际社区为例，社区规划约3万方的邻里商业中心，涵盖购物、服务、休闲、娱乐、餐饮等生活业态。目前在售的四期中心湾，享受这些配套最为便利——隔条社区马路，就可逛超市、净菜市场。

造超越业主需求的好房子

今年，中海在宁波市场的产品线更为丰富。从潜力新区的高性价比刚需、改善新品，到都会中心豪宅；从对位塔尖人物的高端山水别墅，到别墅区里的洋房，中海在宁波实现全产品线覆盖。

在具体产品上，中海结合项目与需求特征进行开创性地产品研发。诸如在城市核心，高容积率下的高层乃至超高层建筑已成主流，但寰宇天下却不计成本规划11—20层稀缺小高层。中海国际社区四期中心湾在售的89—138㎡多元户型，在做到采光、南北通透、双阳台等标配标准基础上，还有超大可拓展空间，同等价位可以买到更多实用面积。

作为市场的坚定追随者，中海一手坚定“造好房子”，一手积极主动顺应市场变化，实施积极的销售策略。这在实现自身高周转发展的同时，也将把更高的性价比呈现给购房者。

余三军

恒大海上半岛：夏有滨海浪漫，冬有温泉润泽



效果图

秋意渐浓，泡温泉开始成为人们节假日休闲活动的选择。袅袅轻烟、潺潺泉水中，约上三五知己，泡在暖意十足的温泉里，惬意十足。如果，这样的温泉就在家门口，就自己社区里，你敢想象吗？

恒大海上半岛，就是这样一个超乎想象的家。其以独有的滨海古水，造就出的是中国靠海最近的珍稀淡水温泉——在冬天能享受温泉的滋润，在夏天可漫步滨海沙滩。在这里，过日子就是度假。

有海滨、有温泉，度假养生每一天

温泉罕有，滨海的古水淡温泉更是国内罕见，恒大地产正是看中了这里优美的风景和独特的温泉资源，在大陆东海岸线上，松兰山畔，倾力打造总面积

约43万方的“国际滨海温泉养生湾”。恒大海上半岛的古水理疗温泉养生馆，按不同区域的功能特点，营造出一个个风格迥异的特色建筑和景观，亦成为景区里又一道独特风景。

恒大海上半岛的古水温泉来自松兰山地下2606.18米深处，泉井出水温度约62摄氏度，珍宝级的纯净湖泊古水，含硅、锶、锂等20多种营养矿物质，造就了中国靠海最近的珍稀淡水温泉。

四季皆宜的养生海湾，开盘在即，首付5万元起

恒大海上半岛坐落于国家4A级风景区松兰山畔的“七港八湾”，依山面海，坐拥一线海景与千米碧海金沙。项目集居住、养生、休闲、娱乐、教育、观光、商业为一体。5公里黄金海岸，独有的古水温泉，造就了恒大海上半岛“夏有滨海浪漫，冬有温泉润泽”的四季皆宜的滨海度假生活体验，让打造国际滨海温泉养生湾成为可能。

目前，恒大海上半岛已进入火爆认筹中，即将盛大开盘。首付5万元起，便可以圆你的温泉海景精装豪宅梦想！折后7580元/平方米起，最高送市值/平方米2500元的9A精装，前200名认筹还将享受85折特惠。

余三军

公园1872 星湖展示中心开放

9月20日，招商地产宁波首发之作——公园1872现场展示中心首次迎来宾客，这也是宁波首个星湖展示中心，窗外苇草生水，波光粼粼，白鹭群飞，将星湖之美尽情展现。

重金打造的公园秘境，由左右两排的竹阵仪仗大道开始，高层次堆坡与多重筑景的“花海”相伴前行；超大星空草坪上，各种形态可掬的“国宝熊猫”，甚为有趣。现场样板房也已经开放：约75㎡摩登天地，为都市年轻人量身设计，大面宽客厅与餐厅连通，偌大宽景阳台凭栏眺赏星湖美景；约104㎡四季天地，3房2厅1卫紧凑实用格局；两卧室朝南，拥有充沛阳光；同时，客厅、餐厅、南向阳台一体，清风穿堂入室，私藏星湖最美一段。

公园1872总建筑面积约30万方，距离在建的万象城仅约300米，规划集高档居住、生态文化、休闲娱乐、商业购物、办公商务于一体，是城市核心区少见的滨湖大型国际住区。项目周边有八大公园环绕，名校林立，约3公里半径内，享受天一广场、老外滩等生活配套。项目约75—138㎡滨湖公园美宅已启动认筹。

张璟璟

海港城抢铺倒计时

9月20日，海港城全球招商盛典在鄞州体育馆登场，来自宁波、舟山、上海、杭州的3000余名海港城VIP客户，共同见证宁波首座社区型商业购物中心的诞生。

当晚，众多国内外知名大牌云集，欧尚旗舰、巨幕中影、外婆家、乐之翼、HTL、星巴克、必胜客、肯德基、咖啡陪你、台湾夜市、真功夫、味千拉面、麦当劳等百余品牌商家到现场参会。

海港城位于鄞南天童南路与北大路交叉口，景瑞望府南侧，毗邻南部商务区，为鄞南姜山板块首屈一指的一站式商业综合体。项目总建筑面积约13万㎡。未来规划拥有近5000㎡亲子乐园“梦想玩国”；配置世界顶级音响的巨幕多厅中影国际影城；2.3万㎡世界500强国际大型连锁超市，超20000㎡的美食港，宁波首家O2O品牌折扣百货体验店等。

据悉，海港城30—50㎡超低总价的产权旺铺，单价6500元/㎡起，总价50万元以内商铺近千套，6.5折抢铺倒计时。

余三军