海曙完成4239幢房屋信息建档

启动老旧住宅第三方监测

本报讯(记者 张璟璟 通讯员 张黎升 朱尹莹 杨燕 祝开然) 记者昨天从海曙区房管部门获悉，目前该区已完成了全部4239幢既有房屋信息的建档工作，基本实现辖区内城镇房屋使用安全常态化、网格化的监管。同时，老旧住宅第三方监测也已启动，首轮巡查预计今年底可完成。

作为市中心老城区，海曙区存有的4239幢房屋中，约2900幢为1998年前建成的老旧住宅。为了确保老旧房屋正常使用，海曙区房管部门于今年7月开始，依托市城镇房屋安全信息档案系统，以西河小区为试点，尝试房屋信息化建档。随后，辖区内所有房屋开始建立信息档案。

截至目前，该区已基本完成4239幢房屋既有房屋的信息录入，包括房屋编码、基本信息、巡查信息等。海曙区房管处相关负责人表示，“一楼一档”工作基本完成后，将以幢为单位，存档房屋整体及细节等图像资料，作为以后房屋动态管理的基础性资料。

此外，在“一楼一档”基本完成的基础上，海曙区安排了专项资金委托第三方专业机构，浙江省岩土基础公司对1998年以前的既有住宅实施长期动态化监测管理。截至9月25日，该区已完成462幢老旧住宅房屋的初步巡查，预计今年年底，可对所有老旧住宅房屋完成首轮巡查。

据悉，对监测中情况较好的房屋，将根据分级情况安排人员巡查；对那些存在较大隐患的房屋，将进一步进行技术观测，并参考专家意见，在综合各相关部门意见基础上，进行处置。

全省人防应对行动演习在我市举行

人防专业队开展重要经济目标防护演练。 通讯员 王重群 供图

本报讯（记者 陈胜男 通讯员 王重群） 我市网电系统受到攻击，镇海炼化、余姚水库等重要民生目标遭到破坏，这样的危机该如何化解？昨天上午，一场代号“浙江金盾—14”的全省人民防空应对行动研究性演习在我市举行。

此次演习，宁波为主指挥场，杭州、温州、舟山、台州市人防指挥部等通过异地同步召开应对行动会议，组织实施行动筹划。

演习按照指挥所开设、人民防空行动筹划和组织人民防空行动三个阶段开展，重点演练组织城市网电防护、心理防护、重点经济目标防护、跨区应对支援等内容。

宁波市人防指挥部发挥我市人防信息系统和“智慧城市”的优势，组织市、县、镇三级人防指挥部联合联动指挥、防空防灾警报发放、指挥所网电防护、重要民生目标防护、人口疏散和应急避灾疏散场所综合保障、县(市)区跨区域应急支援等课目的演练。

两岸职工同台比厨艺

本报讯（记者 滕华 通讯员 赵清 杨菁 夏幼静） 昨天下午，由市总工会、市贸易局、市旅游局联合组织的2014年宁波市职工厨艺大赛暨海峡两岸邀请赛在浙江商业技师学院举行，海峡两岸近60名职工厨艺大师同场竞技、共叙友情，开展厨艺大比拼。

在当天的比赛中，由15名成员、6名参赛选手组成的海峡两岸劳工发展交流协会代表团格外引人注目。除了大赛规定的菜肴滑炒青椒鸡丝外，从业烹饪多年的6位选手还互相配合，现场烹饪了多道具有台湾特色的佳肴。来自义守大学曾任职于五星饭店的技术助理教授李泳陞是台湾选派的选手之一，他的自选菜“琵琶两岸道知音”以鸡肉泥做琵琶造型，配浇独具宝岛特色的凤梨酱，卖相诱人。“宁波食材种类多而且新鲜，呛蟹特别好吃！”谈及宁波美食，李泳陞毫不犹豫地点了赞。

据悉，海峡两岸劳工发展交流协会代表团来甬与我市职工同台切磋技艺已不是首次，在2012年10月举办的浙江省暨宁波市第三届职工科技周上，来自宝岛的3名焊工技术代表就参加了海峡两岸船舶焊工邀请赛暨宁波市焊工技能大赛，并获得金奖。

“推动经济发展，加强技术培训，提高劳动者素质，共同促进两岸经济繁荣发展，符合两岸职工的切身利益，也是两岸职工群众共享经济发展成果的重要保障。”市人大常委会副主任、市总工会主席苏利冕表示，相信通过这次比赛，两地工会能继续加深合作，以更开放的姿态、更开阔的视野、更宽广的胸怀加强交流合作，在推动两地工会务实交流合作方面展现新作为。

鄞州首南街道整治农舍

本报讯（记者 边城雨 通讯员 李祯 朱科娜） 昨天，位于鄞州区首南街道李花桥村4处共计35间农业管理用房门前乱搭乱建被拆除，至此该村农棚田舍整治基本完成。自开展农棚田舍整治行动以来，首南街道至今共计拆除旧农棚田舍228间近6000余平方米，同时对95处农业管理用房周边进行环境整治，拆除乱搭乱建，规范物品放置，改善了村容村貌。

据介绍，首南街道地处城乡接合地带，下辖9个村，目前尚有土地近8000亩，部分种田农户在农田上随意搭建农棚田舍，不仅严重影响城市环境和村容村貌，而且田舍多采用简易材料搭建，一旦遭遇台风和洪涝等自然灾害，极容易造成人员伤亡。

9月27日

慈溪碧桂园全线二期阔景洋房盛大开盘

实景图

慈溪碧桂园项目自一期开盘以来，关注度持续高涨，开放的示范区每周到访量均超2000人次。据了解，慈溪碧桂园作为碧桂园集团进入宁波的首个项目，一直备受各界关注，尤其一期火爆开盘震撼慈溪楼市的盛况仍被津津乐道，品牌效应家喻户晓。全新二期阔景洋房产品将于9月27日应市加推，目前火热认筹中。

新卫都至高品质人居大城

慈溪碧桂园为满足各方面人群的居住追求，精心造城，无论从社区规划、产品设计还是景观打造方面，均为慈溪市场量身定制。尤其是比邻五星级美墅区，享受凤凰俱乐部、大型商业U街超前配套，同时，业主将尊享五星级物业管理服务，体验美墅生活的尊贵。园林泳池、恒温泳池、超市、泛会所等社区配套，让慈溪项目“新锐阶层”的工作与生活，成为双重享受。

产品设计灵动

项目本次推售的二期阔景洋房产品93-132平方米，三房二厅涵盖毛坯、装修两种交付标准，性价比超高，投资自住两相宜。户型采用现代简约风格打造，通风采光科学，功能分区合理。单栋设计，电梯直达负一层地下车库，私密尊贵。该批压轴单位，享有超80米楼间距、推窗见景、户户朝南、社区园林……

新城动脉——世纪大道即将全线通车

汽笛一响，黄金万两，观海卫“四横四纵”的路网规划中，世纪大道板块，是2014年最为瞩目的新城区段之一。其南联329国道，北达中横线，中接桃园路的枢纽意义，是观海卫新城的核心战略工程，规划双向六车道，吞吐自如。目前主体工程火热基本完成，计划年底全线通车。慈溪碧桂园项目更坐拥世纪大道与桃园路交汇区段，地段价值显著。

蒋丛超