

装有监控，刷卡进出

# 小区设公用自行车棚，电动车停放很保险



□记者 沈之蓥

根据统计，早在2011年，宁波就有超过200万辆电动自行车。一辆普通电动自行车的售价通常在一两千元，怎么防偷，许多小区物业都在想办法，有的选择在车上喷记号识别，有的尝试装防盗芯片。

在宁波国家高新区滨江花苑小区，则用了另外一种办法——在小区开设电动自行车停放处。停放处不仅可以充电，还装有监控，进出需要刷卡。

“到目前还没有车子被偷过。”宁波龙腾物业滨江花苑管理处的韩经理说。

## 小区设电动自行车停放处

35岁的陈斌是滨江花苑小区保安队长，他说，当初自己所住的小区要是有这样一个停放处，他或许就不会买车了。

陈斌的家在江东一个拆迁小区，离单位不到5公里，骑电动自行车也就10分钟左右。这个小区内的一些住户没有养成随手关楼道门的习惯，这给了小偷可乘之机。

“我家被偷过2辆电动自行车和2个电瓶。”干了这么多年保安，陈斌对于小偷的技术颇为了解，“像有的业主图方便把车临时停在楼道口，小偷不到一分钟就能将电瓶偷走，然后装进行李袋里带出去。”

两年前，陈斌买了一辆汽车，他说有很大一个原因是不想再被偷了，“觉得汽车更安全，小偷不容易下手。”

韩经理说，滨江花苑小区有几栋楼没有车棚，即便是有车棚的房子，由于其中不少是出租房，一个车棚里也放不下那么多车。因此，电动自行车的停放和保管成了一个问题。

小区的电动自行车停放处已开设好几年，最早是由前物业弄起来的，停放处原先靠两名保安进行人工管理。

今年4月，龙腾物业接手滨江花苑小区的物业管理后，对停放点进行了改进升级：在停放处所在的房间设置了3个监控摄像头，将保安人工管理换成车主刷卡进出。



滨江花苑小区的电动自行车公用自行车棚。记者 沈之蓥 摄

## 住户最大的感受是“保险”

“一是节省人力成本，二是更安全。”韩经理说，有了监控，一旦发生偷盗事件，也能有迹可循。

滨江花苑小区的电动自行车停放处位于物业管理处旁，在门口一刷卡，蓝色的大门会自动向两侧移动。

整个场地停满了车子，墙上装有充电设施，3个监控摄像头朝向不同的位置。记者注意到，许多车主都没有给车子加锁，显得很放心。

墙上贴着的收费标准显示，停车加充电每月30元，只停车不充电是每月10元。租户段先生的电动自行车在这里已经停放了一个多月，对于停放点的感觉是“保险”。

来停放处停车的大多数是小区里的租户，物业安排了一名保安负责夜里巡视，主要是维持停放秩序。停放处受到了住户们的欢迎，目前停放的电动自行车数量在130辆左右，已处于饱和状态。

“还有好多人来打听。”韩经理说，物业也在考虑再开设一个停放处。

## 快评

### 把小事做细做实

国家高新区滨江花苑小区，开设了供住户停放电动自行车的公用自行车棚，而且在车棚内装了监控和门禁系统，解决了电动自行车无处停放和容易被盗的问题，很受居民欢迎，赞一个。

古人云：天下大事必作于细。建设平安宁波，正是要从这一件小事抓起，正如中共宁波市委建设平安宁波领导小组办公室在《平安宁波建设倡议书》中提到的：“让我们从小事做起，从现在做起，积小安为大安，让一家一户、一村一乡、一县一市的平安汇聚成平安宁波、平安中国！”

平安宁波建设，凡事无小事，简单不等于容易，只有花大力气，把小事做细做实，才能把事情做好。如何做细做实，很重要的一点，就是要换位思考，要始终站在被服务者的角度想问题办事情，要把被服务者满意作为工作的出发点和落脚点，只有这样才能把小事做到位、做透彻。 恒飞

# 中心城区清理生活垃圾28357吨 我市城管全力保障市民欢度国庆长假

## 走进城管 关爱民生

智慧城管热线 96310

□记者 边城雨 通讯员 魏光华 范奕齐 朱彬彬 孙思拓 郭腾达 文/摄

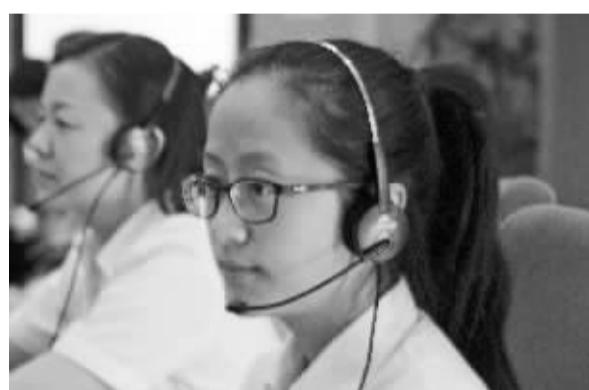
十一黄金周期间，有上万名城管人放弃休息奋战在一线，用辛勤和汗水保障市民度过一个祥和快乐的节日。“大家都休息的时候，往往是我们城管人最忙的时候，看到大家都能高高兴兴地过节，付出的这点忙和累，我们觉得挺值。”昨天下午，江北城管局文教街道中队一名姓丁的队员说。

## 处理生活垃圾28357吨

据我市城管环卫部门统计，今年7天国庆长假，中心城区共产生生活垃圾28357吨，日均4050吨，与往年相比，日均减少了近200吨。环卫工人说，今年长假期间，街面上的垃圾少了很多。

据市城管环卫部门介绍，近年来他们致力于文明素养的倡导，免费发放车载垃圾盒、倡导垃圾入桶等公益活动得到了市民的认可。今年长假开始，他们还和交警部门一起发放万余只车用垃圾袋、垃圾盒、烟蒂袋等，得到了出行市民的一致好评。“今年黄金周期间，市民出行时讲文明，极大减少了环卫工人的工作量，尤其是在一些繁华商业广场和景区。”环卫部门工作人员介绍说。

另据智慧城管中心有关负责人介绍，国庆长假期间，我市各级城管部门共处理各种与城管有关的事件5308件，已解决5307件，解决率为99.98%。96310热线共受理1415件，其中热线电话497件，有效处置423件，微博上报、智能分析、视频上报共计918件，目前这些问题基本上得到处理解决。



国庆期间清泉热线的值班人员

## 全市节日供水840万吨

记者昨天从市自来水公司清泉热线了解到，节日中日供水量在120万吨左右。其间，加强了对原水、出厂水、管网水质监测，关注水源水质情况和水质季节性变化，及时调整生产工艺，切实做好水质监测，确保水质安全。除确保节假日期间每天照常对管网水质进行监督检验，还加强了水质监测力度，增加检测频率，并备足净水剂、液氯、高效混凝剂，保证了水质各项指标符合并优于国家标准。为预防突发性水质事故的发生，公司、水质监测中心及各水厂在节日期间实行24小时领导值班制度，发现问题及时解决。

供水部门的6个抢修小分队24小时值班和备勤，优化配置抢修设备和车辆，确保抢修快速、高效；利用GIS地理信息管理系统和GPS卫星定位系统等科技手段，提高供水管网抢修的反应速度，对出现的管网破损事故，做到快速止水、及时抢修，减少水资源的浪费。公司节前对供水管网、闸井进行了巡视排查，为提高管网抢修的快速反应能力，节日期间，各类抢修都定人定位，干部职工在节日期间保持通信畅通，随叫随到，一旦发现漏水、爆管，无论大漏小漏，都在第一时间赶

到现场并止水抢修。10月1日12时10分，小港红联武进附近水管漏水，供水公司组织人员及时抢修。10月4日凌晨4点多，江东北路一条主输水管突然爆裂，供水工人立即抢修。截至昨天下午5时，没有发生一起大的供水事故。

记者在采访中还了解到，国庆期间，市排水公司共有150多名污水操作工在一线值班，前后共处理生活污水近380万吨。

## 上千名队员上街执法

国庆长假期间，不管是在大街小巷还是在各大景区，都能看到城管队员巡查的身影。据市城管局有关负责人介绍，长假期间，我市共有上千名执法队员在各个景区和街头进行执法巡查，及时查处劝导各种违法行为，有力维护了节日期间的出行和市容秩序。

节日期间，江北城管局文教中队根据辖区路段特点，拟订了“一定二巡三查处”的执法保障方案。“一定”是要求重点区域如商业中心、菜场周边等违章高发地，安排队员进行定点定时管理，6:30-10:00、15:00-18:00做好菜场周边的定人定时定点管理，18:00-22:00做好翠柏路4号门夜宵摊的跨门定点管理；“二巡”首先要求对辖区三大别墅区进行全方位的巡查，通过上下午两次例行巡查，及时掌握违建动态，特别对有违建问题的对象要求巡查有记录，动态有汇报。其次对路面智慧城管发现的违章案件及时解决处理，节假日期间平均每天处理智慧城管违章案件20余起，处理其他跨门占道违停违章案件30余起，处理群众投诉举报超过5起；“三查处”是要求对屡教不改的违章问题在警告教育无效的情况下，适当采取当场处罚和暂扣物品等措施来保证和巩固执法效果。

东钱湖旅游度假区行政执法局有关负责人告诉记者，东钱湖是市民和游客前往的热地，他们在高峰时段派出30多名队员到动物园和小普陀等景点入口处执勤，发现无证摊贩或乱停车等违法行为，立即前往纠正，还联合交警部门引导车主们将车停到划定的停车场内，受到了游客的一致好评。