

打造宁波历史格局、传统民居与生活的活态博物馆 秀水街历史文化街区保护规划出台

□记者 张璟璟 通讯员 叶建明

《宁波秀水街历史文化街区保护规划》昨起在宁波规划网上进行公示,并面向社会征求意见。按照规划,作为宁波老城格局、风貌保存最为完整的片区之一,秀水街将通过“小规模、渐进式、微循环”的保护整治模式,呈现“宁波历史格局、传统民居与生活的活态博物馆”这一独特价值。

- ①秀水街吴宅
- ②广仁街孙宅
- ③鹤年坊
- ④横河街林宅
- ⑤大桥街36号民居
- ⑥广仁街21号
- ⑦大桥街34号
- ⑧广仁街17-23号民宅
- ⑨大桥街徐宅
- ⑩桂芳巷陈宅
- ⑪桂芳巷葛宅
- ⑫桂芳巷张家祠堂
- ⑬桂花厅

秀水街区
文保建筑分布图
严勇杰 制图



打造宁波历史格局、传统民居与生活的活态博物馆

秀水街历史文化街区的规划范围,南至苍水街,北临横河街,西起秀水街、永丰巷,东到大桥街,总用地面积5.73公顷。该街区向西经西河街与付耐室永寿街区相通,向南经中山公园、公园路到鼓楼永丰库遗址,通月湖街区。

规划对秀水街区的价值定位,是宁波历史格局、传统民居与生活的活态博物馆。将重

点保护公园路—镇明路历史轴线、广仁街等7条历史街巷、1处文物保护单位(吴宅)、桂花厅等12处文物保护点、孙家巷13号林宅等16处建议历史建筑,以及27处传统风貌建筑、历史环境要素与特色构筑物、民间传说、城市文化记忆、传统民居建造技艺、传统曲艺具体内容。

核心保护圈内建筑檐口高度不得超过6.5米

规划将秀水街历史文化街区分为核心保护圈和建设控制地带两部分。

核心保护圈分东、西两片,总面积3.02公顷。东片为大桥街核心保护区,西片是秀水街、永丰巷核心保护区。这一范围内,将保护传统街巷空间与格局,其内建筑和环境以保护和修缮为主;除必要的基础设施和公共服务设施外,不得进行新建、扩建活动;建筑檐口高度上限控制为6.5米。

建设控制地带,即历史街区内除核心保护

区外的所有范围,面积为2.71公顷。该范围内的建(构)筑物、格局、街巷、院落、古树名木等保护控制措施应符合相应专项保护控制要求;新建、扩建、改建建筑,应与核心保护范围内建筑相协调。

历史街区与周边区域之间还设有17.97公顷的缓冲区。缓冲区内的新建建筑或更新改造建筑,必须服从“体量小、色彩淡雅”原则,总高度不超过24米。

保留传统居住功能 适度发展高品质三产

规划部门称,秀水街历史街区将通过“小规模、渐进式、微循环”的保护整治模式,实现街区长期有效保护与提升。

规划建议,在用地布局中保留秀水街持续近千年的传统居住功能,沿主要街巷适度发展有文化内涵、高品质的第三产业。

规划建议,对外交通方面,适当拓宽秀水街,保证社区公交与旅游公交能够通过街区。而街区内部道路,将分成交通管制道路(横河街、大桥街、苍水街)、步行道路(孙家巷、大桥街、广仁街、桂芳巷)两个等级,形成功能明晰、具有一定弹性的道路系统。

相关链接

秀水街区最早形成于宋代。街区内的街巷——大桥街、秀水街、广仁街、苍水街、横河街、永丰巷、孙家巷、桂芳巷皆为历史形成,其格局与现存的民国宁波地图基本一致。

相较于其他历史街区,秀水街区域内无商业聚集核心,多为市民居住区域。街区内保留了明代倪氏家族的桂花厅,明清时期的吴宅、孙宅;民国时期的林宅、陈宅、徐宅、鹤年坊等民居建筑,是宁波明、清、民国各时期传统居住建筑街区。



离斑马线50米 公交车开始减速

□记者 沈之莹 王思勤
通讯员 毛敏尔 孙静 石奇峰

昨天下午3点多,江东庆安会馆附近的一个路口,821路公交车稳稳地停在了斑马线前,司机孔亮微笑着朝窗外一对满头银发的老夫妻挥挥手,示意老人先走,二老朝他点点头,安全地走过了路口。

斑马线前礼让行人,早已成了包括孔亮在内的众多公交车司机的职业习惯。

孔亮驾驶的821路公交车沿途有10多站,车程中经过的斑马线加起来有五六十条。一趟车下来,礼让斑马线要花掉五六分钟,节假日则会更久。

这意味着,他个人的休息时间因此缩水不少。但孔亮觉得,这么做,值!有一个场景在他的脑海里一直反复回放:那位大姐,正快步走在斑马线上,这时一辆莽撞的私家车冲了过来,大姐很快倒在了地上,而私家车司机则吓得脸色苍白……

“我可不能成为这样的司机!”孔亮每次离斑马线50米左右时,就会踩刹车开始减速,并在距离斑马线不到10米处,稳稳地将车停下来,然后朝着等着过路的行人微笑着挥挥手,示意他们先过。

每次漂亮的礼让手势挥过之后,孔亮总能收到不少微笑,“礼让斑马线是我该做的,但大家的这份尊重,让我心里头温暖。”

据悉,2010年,我市启动“文明礼让斑马线”活动。目前,已有800多辆公交车参与该活动,礼让范围已覆盖公交网涉及到的所有斑马线。从一开始的内部制度规范,到现在的自发礼让,公交车在斑马线前礼让行人,已成为公交司机的习惯。

“文明志愿者公益行” 邀你来参加

本报讯(记者 吴震宁) 从19日开始,第二届《宁波晚报》“文明志愿者公益行”启动,即日起招募活动志愿者。

活动期间本报将为全市的8个街道或社区分别送上一场精彩的大型文艺汇演。届时,医疗、法律、金融、保险服务咨询等在内的公益集市,以及微心愿墙、暖流计划等圆梦行动的互动公益平台,也将随演出走进社区。

本报从即日起招募志愿者。无论你是才艺高手、绝活达人,还是医疗、保健、法律方面的专业人士,我们都期待您的参与。

志愿者招募热线为87777777、87682646,周一至周五9:00—11:30;12:30—17:00。

社科普及月活动昨启幕

本报讯(记者 童程红 通讯员 郭春瑞) 昨天上午,由市委宣传部和市社科联联合主办的宁波市2014年社科普及月广场咨询活动在宁波书城广场举行。来自37家单位的上百名志愿者现场设摊,就健康、教育、金融、法律等领域问题接受市民咨询。

据悉,社科普及月期间,包括传统文化、法律、健康知识的讲座,五水共治、廉政文化、生态环境的展览,以及读书会、微演讲等活动在内,市本级和各区县将开展300余场社科普及宣传活动。