



华业小区大门前的空地上停满了汽车，其中不少是货车。

华业小区：外来车辆屡占停车位 业主希望物业加强管理

□记者 沈之莹 文/摄

10月29日晚，网友“邵棋”向本报官方微博反映，华业小区停车位本来就紧张，还经常有外来车辆过来停放。当晚，一个女业主不满车位被占，把车停在过道上抗议，要求物业把车辆停放管起来。

业主把车停在过道上表示不满

昨天，记者联系上把车停在过道上的女车主。她说，下班回家，看到有辆车出来，她准备倒车进去，后面跟着的一辆车把车头插进去，要跟她抢车位。

据她了解，来停放的是外来车辆，这让她很恼火：停车场地是小区门口的一块空地，在小区规划范围内，但物业对于外来车辆的停放并没有去管。

一气之下，她把车停在过道上向物业表达不满，引来10多个业主到场围观。业主骆先生是在场业主之一，他说，小区停

车不收费，平时夜里经常有外来车辆过来乱停放，这个问题已经存在好几年，跟物业说过多次也没解决。

业主胡女士入住小区才2个月，去年买的房，房价是每平方米8000多元。因为找不到车位，她有时只能挡住别的车，然后在车上留下联系电话，“我已经起来挪车四五次，也被别人堵过好几次。”

受访的几位业主均表示，只要小区能设置道闸，防止外来车辆长期占位，他们愿意付费停车。

业委会希望物业能设闸管理

华业小区位于环城北路与华业街交叉口，建成将近20年，商铺加住宅有200多户，住宅物业费每平方米是0.15元。

小区大门与华业街之间有一块空地，位于一排店面房前，当晚的“抢车位”就发生在这里。昨天中午，记者来到小区时，大门口的这块空地上停满了车，一数有30多辆，其中约三分之一是小货车；走到小区里面，并不宽阔的过道两侧也是车，一位马自达车主在朋友的指引下，好一会才调头成功。

业委会陈主任在小区住了19年，他

说，业主们所说的情况是事实。门口的空地属小区，周边小区实行停车收费，一些车主为了省点钱，就停到华业小区里来。小区没有地下车库，目前业主的车辆在100辆左右，如果没有外来车辆挤占，这些车位供业主停放基本够用。

业委会向物业公司多次提出，希望能设置道闸，实行刷卡进出，但没有下文。他记得几年前，物业公司曾派人对停在小区门口空地的货车进行收费，一收费，货车是不来了，但没了停车费收入，收费员工资没保障，没多久就取消了，货车自然跟着回来了。

物业表示争取明年装道闸

华业小区的物业是江北孔浦城市服务有限公司，跟一般的物业公司不大一样，这家公司受孔浦街道监管，下面物业管理处的工作人员是政府部门为下岗工人设置的公益性岗位。

该公司物业部的工作人员说，华业小区比较小，因为不赚钱，当初别的物业公司都不愿意接手，他们接手后每年都在亏。

这位工作人员认为，要想解决目前

华业小区的乱停车现象，最好的办法是在小区靠华业街的出入口设置门岗道闸，实行停车收费，这意味着需要投入一笔资金。

公司物业部徐经理告诉记者，华业小区物业费标准很低，每年收上来的钱有限，目前，光凭公司的力量来解决道闸的事有点难。她表示，会写报告向街道和区里申请资金补助，把小区停车位数量摸清楚，争取明年把道闸装上。

新买的手机酒后丢失 好心环卫工完璧归赵

本报讯(记者 马涛 通讯员 李挺) 昨天，读者夏先生向本报87777777新闻热线反映：iPhone6 plus新买来才一个月，竟在酒后大意丢了。就在他以为再也找不回来时，一名环卫工拾到了手机，通过社区还给了他，让他感激不已。

夏先生说，这部手机价格约6500元。29日上午，他一觉醒来，才发现手机不见了，到处找都没能找到。当时他脑子仍昏沉沉的，想了好久才意识到：前一晚酒喝高了，肯定是在无意识的情况下把手机弄丢了。

“iPhone6现在卖得这么火，拿去卖二手货也能卖几千元钱，我当时就想，倒霉，肯定找不回来了。”夏先生说，尽管这么想，他还是试着拨打了自己的电话，第一次，电话通了，却许久没人接。之后再打了几次，终于有人接了。对方告诉他，手机被人捡到了，在余姚市阳明街道胜山社区，让他去领。

夏先生大喜过望，29日下午2点，他急忙赶到了胜山社区居委会。由于来得匆忙，他没带任何证明身份的证件，幸好手机有指纹解锁功能，才确认了身份。在那，他见到了送来手机的邵爱芬阿姨，拉着她的手，夏先生直说感谢。

事实上，据邵阿姨说，捡到手机的是她的老公励水标师傅。原来，当天上午8点多，励师傅在富巷家家福门口扫地时，无意中发现花坛边的长凳底下有样黄色的东西。捡起来一看，是部手机。虽然俭朴的励师傅没有手机，但他通过手机背后的图标认出，“这是个苹果手机，很贵！”

回到家后，励师傅将捡到手机之事告诉了妻子邵阿姨。不一会，手机突然响了起来。“我们从没用过这么高级的手机，不知道怎么接电话。”邵阿姨告诉记者，她和丈夫赶紧到附近的胜山社区，希望工作人员帮忙联系到失主，这才让手机顺利回到了失主夏先生手中。



以书换书

为使图书资源得到循环利用，让手边的经典再次“复活”，前日，镇海区中心学校小书虫中队在镇海区人民广场前举行了一场“以书换书”的活动。

通讯员 周子松