

杭州湾新区清理39家漂印染企业 我市最大印染园区月底关闭

本报讯(记者 周科娜 通讯员 陈晓众) 昨天上午,记者在杭州湾印染园区内的宏发印染厂看到,车间里空无一人,机器上已积了厚厚一层灰。慈溪市漂印染协会会长应信田告诉记者,这家企业已于9月份主动提前停产,目前部分机器正在拆除,一部分已搬离厂区。

据介绍,杭州湾印染园区是我市规模最大的漂印染园区,这里共有39家漂印染企业。漂印染行业属于重污染行业,由于该园区企业数量多,产能规模小,能耗大,污水排放量大,对环境造成严峻挑战,杭州湾新区管委会于去年8月份启动了印染行业整治提升工作,截至今年11月底,除3家企业被法院查封外,其余36家企业都已签订收储补偿正式协议,预计这些企业今年12月底全部关停。

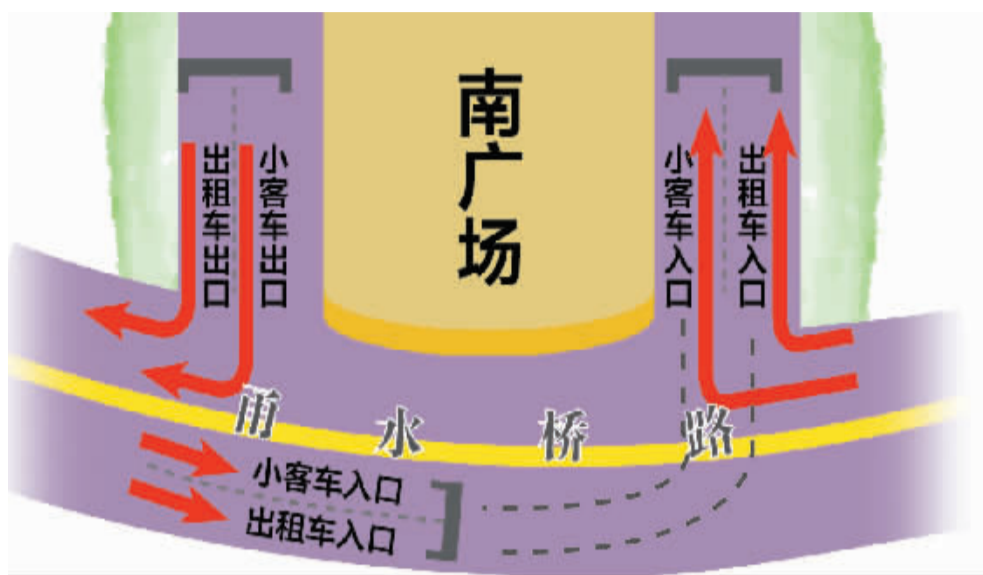
“园区内印染企业39家,注册染缸指标324只,日污水排放指标3万吨,年COD(化学需氧量)排放量指标466.58吨,年SO₂(二氧化硫)排放量指标23.04吨。”杭州湾新区经发局副局长胡宇泉告诉记者,自园区建成运营以来,杭州湾新区财政投入超2亿元,大大超出企业累计财政贡献,园区企业“三高”问题严峻。首先,园区内印染企业数量多,产能规模小。根据2011年漂印染园区调查统计,有接近1/3的企业达不到产能规模要求。其次,能源消耗大,产出少。2013年用能占新区总用能11%左右,工业增加值仅占0.31%。再次,污水排放量大,先进染缸比例较低。这些不利因素制约了新区发展。

因此,去年8月份杭州湾新区管委会启动了印染行业整治提升工作。管委会按企业自愿的原则,将这39家企业进行原地改造、自主退出、原地转产或异地重组。

胡宇泉解释,原地改造的企业,要求改造后的工艺装备、清洁生产和污染防治水平必须达到省、市及杭州湾新区印染行业整治验收要求;自主退出的企业,管委会对企业土地、厂房及污水排放指标实施整体收储和回购,对企业生产设备设施及职工安置实施合理补偿和补助;原地转产的,则要求企业所投资的新项目必须符合新区产业导向目录及投资强度、节能环保等相关规定;异地重组的,则要求新建企业日印染废水排放总量控制在5000吨以内。

“上礼拜,已有12家企业通过了指挥部的现场停产验收,指挥部将进一步加大工作推进力度,确保2014年12月31日前所有已签约企业完成停产。”胡宇泉说。

据测算,印染园区整体收储需投入资金约15亿元,园区整体关闭后,预计可削减COD排放量达350吨年以上,削减SO₂排放量15吨/年以上。



南广场地下停车场车辆进出示意图 严勇杰 制图

铁路宁波站南广场 地下停车场明天启用

本报讯(记者 张颖 通讯员 王淑芳) 明天起,铁路宁波站南广场地下停车场将正式开放使用。这意味着,送客、接客流程将更为便捷。日后市民驾车停进地下车库后,可直接从地下车库进入铁路宁波站旅客出口和换乘大厅。

据了解,南广场地下停车场共有220个车位,配备电子感应系统,设有两个入口,分别位于雨水桥路的南北两侧。其中,南侧入口紧贴出租车入口,市民若从该路口进入需提前选择好行驶车道。该停车场启用后,原先位于苍松路的拥有500个车位的临时停车场将继续开放。

记者从宁波市海曙区南站广场区域综合管理办公室获悉,为保障南广场地下停

场顺利开放,综管办进行了周密的前期准备,比如在车库周边加装停车收费公示牌、交通引导牌、警示牌、提示牌等共计140块标识标牌,用醒目的颜色刷出停车区域,落实明确职责的管理人员等。同时,南站指挥部也已在雨水桥路私家车入口车道上划好黄实线,完成地面喷字和减速带安装,并在三支街、苍松路等道路两侧加装指路引导牌,做好外围指引工作。

需要注意的是,为提高有限车位的周转率,停车场的收费标准较苍松路临时停车场的高。车辆可免费停靠30分钟,之后4小时内每小时收取5元,超过4小时后每小时收取10元,24小时150元封顶。24小时后重新计费,以此类推。另外,该停车场限高2.2米,大型车辆无法驶入。

绿城·宁波中心【蘭園】 巅峰品质领衔豪宅境界

——市府旁 景观王座 仅此10席 压轴巨献

进入年底,绿城·宁波中心【蘭園】持续热销,领跑甬城豪宅市场。随着尊蓝天幕豪宅的影响力日益传播,众多国内外重要人物频繁造访蘭園。作为中国豪宅营造专家,绿城赋予了绿城·宁波中心【蘭園】无法复制的无限价值,宁波东部新城行政枢纽区最后一席可供成片开发的豪宅地块,也成为众多明星人物抢注珍藏蘭園的重要原因。源起迪拜塔、全球五大尊蓝天幕精装豪宅的至高属性,更让蘭園成为全球地标名宅的中国样板。

绿城品牌, 传承20载名门荣耀

自2004年以来,绿城集团已连续10年位列全国房地产品牌TOP10,持续领跑国内一线房企阵营,“绿城出品”更成为高端豪宅的代名词。绿城·宁波中心【蘭園】,继承绿城集团20年精品物业营造经验,其天生的豪宅尊贵血统早已为人们熟知,也成为蘭園冠绝甬城的重要价值支撑。

上佳地段, 全球CBD价值新地标

截止上半年,宁波城市GDP已连续4年入围全国前十,强大的经济源动力促使这座历史名城走向世界大都会的高度。宁波东部新城,聚合宁波行政中心、宁波文化广场、国际贸易展览中心、国际金融中心等九大城市中心,前所未有的世界级规划吸引千万亿全球资本注入,未来的发展潜力可比肩香港中环CBD。雄踞东部新城集聚带核心区的绿城·宁波中心,坐享宁波第一发展红利,自然深受市场热捧。

资源霸主, 世界领军人物涵养配套

距宁波新市政府仅20米、地铁1、5号线双轨之上、9大中心8大五星级酒店环伺……完善的城市高级配套,进一步提升了绿城·宁波中心的稀缺价值。此外,在综合体内部更拥有国际超5A甲级标杆写字楼、超五星酒店、亚洲顶尖商业巨头——阪急阪神购物中心、白金五星级“泛会所”,全面塑造了为世界明星人物生活涵养的高端氛围。

高端价值, 连续两年荣获3万级以上豪宅销冠

坐镇宁波土地市场塔尖顶端——东部新城极致精华地

段,绿城·宁波中心见证了土地价值持续飙升,并连续两年荣获全甬3万级以上豪宅销售明星。今年自8月份问鼎甬城销售明星以来,9月再创热销奇迹,短短30天时间成交近40套,销售额高达3亿,国庆期间“7天揽金超1.5亿!”无限价值的前景,使得蘭園持续火爆热销,全球争抢。

荣耀血统, 全球第五大天幕豪宅

作为伦敦海德公园一号、纽约One57、迪拜塔、香港天玺之后全球第五大尊蓝天幕豪宅,绿城·宁波中心【蘭園】尽得世界高端豪宅的建筑精髓。享誉全球的美国SOM设计公司将“全球至高”迪拜塔的玻璃幕墙形制完美复原,甬城唯一的三大无边镜面泳池结合巴厘岛度假酒店式园林,打造出世界级豪宅产品的大气与尊贵。

高端人居 绿城豪宅的巅峰造诣

绿城造就了宁波中心【蘭園】的天幕风华,更赋予其傲视全国的至臻品质。270度豪华观景面、“帕拉迪奥”十字圆厅、总统套房式主卧……彰显了宁波豪宅从未有过的奢华尺度。其中186㎡户型更深受甬城购房者热捧,追捧率高达98%。

于住宅奢装部分,蘭園更是投入重金。世界首席厨房家电品牌Siemens厨房电器、英国玛丽女王2号游轮御用Hansgrohe卫浴品牌、被誉为卫生洁具品牌中的“劳斯莱斯”Keramik……奢装大宅,荣耀百年。

上佳现房, 内部珍藏景观王座, 10席压轴巨献

多年的时光历练精心雕琢,绿城·宁波中心【蘭園】大器终成。全实景现房呈现,使得每一个拜访过蘭園的人都叹为观止。如今,蘭園景观王座豪宅内部珍藏房源,仅10席年未压轴巨献,错过既无!

