

第三次捧得金球奖

C罗的极限只有天空和梅西

在北京时间13日凌晨进行的国际足联年度颁奖典礼上，葡萄牙人克·罗纳尔多力压梅西和诺伊尔，蝉联国际足联金球奖。该奖项由原欧洲金球奖和世界足球先生合并而来。C罗曾在合并前的2008年包揽了欧洲金球奖和世界足球先生，并在去年获得了合并后的国际足联金球奖。

这一次，在由来自FIFA209个成员协会的球队队长、教练员以及指定媒体记者投票产生的金球奖评选结果中，C罗以压倒性得票率(37.66%)力压梅西、诺伊尔称雄。

从今天起，请叫C罗“三金先生”。

从现在起，作为金球奖得主，葡萄牙人的前方只剩下四连冠的梅西；作为目前地球上最好的进攻手之一，他的极限只有天空。

3座金球奖，葡萄牙人用了7年时间，作为核心在曼联和皇马两支豪门获得欧冠并拿下个人的最高嘉奖，这一点即便梅西也没能够达到。

帮助皇马拿下第10座欧冠奖杯，以17球打破欧冠单赛季进球纪录，在上赛季西甲以31球荣膺最佳射手，并追平本队传奇劳尔的欧冠正赛71球纪录，所有这些数字组成了C罗的2014年。正是这样“全年无休”的好状态，才让他能力压在世界杯上表现不俗的诺伊尔，以及状态偶有起伏的梅西。

更重要的是，在获得2013年金球奖时就已被人们认为是达到状态巅峰的葡萄牙人，还在用数据和临场表现证明自己在变得更强。在不少人看来吃体能和爆发力饭的C罗，已克服曾经华而不实的踢球风格，如今无论在射门还是盘带上都力求简洁、高效，在射门效率上也有很大提升。学会更聪明地利用体力，令这位年近30岁的球员在一整年的赛事中保持“火力全开”。

谈及成就，也不能避谈遗憾。世界杯的小组出局无疑是C罗在2014年甚至整个职业生涯最大的遗憾之一，但平心而论，以葡萄牙的整体实力，在“死亡之组”中出

局并非冷门。3场比赛中，有佩佩红牌的鲁莽，有两门将先后受伤的糟糕运气，这些都是队长C罗无法控制的。

国际足联年度颁奖盛典上，C罗坦言：“这是不可思议的一年，我会继续我的努力。我会尽力继续进步，希望每天都能变得更好。”尽管在大半年中拖着膝盖伤势，但他依然在攀登着职业生涯的巅峰。同时，向着目标前进的葡萄牙人，眼中不可能没有此刻依旧在他前方的梅西。作为当今足坛“绝代双骄”的存在，很难说梅西近些年的优异表现没有激励好胜心强的C罗不断超越自己。也许正是因为有了对方，C罗和梅西都难以称得上是当之无愧的一代“球王”，但在多年之后回顾这个时代时，人们一定会发现，正是有这样互不相让的竞争，才造就了国际足坛在新世纪的头两个10年里就将无数纪录抛之身后的光辉岁月。

C罗的这一座金球奖，意味着2014年足坛争夺尘埃落定，也意味着新一轮竞争的开始。我们期待着更多像C罗一样的超越梦想的球员挑战“绝代双骄”长达7年的金球垄断，也同样期待着C罗不断超越自己，挑战远在天空的极限。

综合新华社报道

▶ C罗在颁奖典礼上。 新华社发



本报“360购房者联盟”网站限时派发购房补贴

购房者享完开发商所有优惠后，可再获补贴1-2万元/套

以“让房子更便宜”为宗旨的本报“360购房者联盟”，即日起至1月25日，向甬城购房者限时派发购房补贴。在这期间，购买龙湖名景台房源的购房者，均有机会获得此项特殊的购房补贴。

如何获取购房补贴？即日起购买龙湖名景台房源，在下定前，登录购房者联盟网站（www.360gfv.com），找到该项目页面，按网页提示，通过支付宝支付1元钱，支付成功的购房者即可凭支付确认短信，享受网站给予的额外补贴——高层住宅10000元/套，洋房20000元/套。特别值得一提的是，此项购房补贴，在享

受完开发商所有优惠后可再适用。可以说，这额外补贴，都是实打实的真金白银，你不需要托熟人走关系，动动鼠标就能拿优惠。

自9月20日开盘至今，龙湖名景台1号楼基本售罄，目前宽景大三房已经加推，约106平方米舒适婚房一步到位，首付仅需17万元起。该户型三开间朝南，3.9米开间，实现了起居室与阳台相连延伸视野，3.6米开间宽敞主卧套间；配备独立更衣室，还有设备平台、飘窗、阳台等多重可利用空间。目前高层均价12000元/m²；洋房均价15000元/m²。

陶子

中海国际社区：将拒绝“裸房”进行到底

所谓裸房，就是只见楼盘不见配套；只见住宅不见商场、医院和学校；只见密集的房子，不见园区的花草树木。既看不到大型超市，也没有休闲娱乐广场，想找一家肯德基都困难。

“房地产先行，城市配套后行”几乎是任何一座新城建设的默认规律。据了解，目前国内大部分一、二线城市新城开发区的楼盘都存在同样的问题——商业配套几乎为零。社区附近没有标志性的学校、超市、便利店、餐馆等商业配套。“加速度”、“高利润”之手种下的质量“打折”，导致商业设施不完善、配套严重滞后等硬伤持续暴露出来，令众多购房者遭遇“裸房”危机。

3年来，中海国际社区一直秉承“与城市共同发

展”的发展理念，坚持以推动城市发展为己任，通过自身项目的开发带动社区周边配套发展及鄞州新城区域发展。中海国际社区已经走过全国十四座城市，从商业社区到名校教育再到花园景观，一应俱全，让你只想身在此城中，这才是所有人心中都向往的家的所在。

中海国际社区自有3万方街区式商业，风情商业街区、基础配套区和生活服务区三大部分，涵盖了购物、餐饮、休闲、娱乐、服务等五大业态，为业主们提供360°全方位的消费体验。除此之外，社区内意向引进宁波第一幼儿园、中国教科院附属实验小学，在家门口打造3+6起步教育平台。中海国际社区四期约89—138m²多系列户型产品巨惠热销，将拒绝裸房进行到底。

陶子

恒一“品味新加坡周”登场

1月9日，备受期待的恒一广场“新加坡品味周”终于登场。不用远赴新加坡，钟爱美食的小伙伴们在天一广场就能品尝到地道的新加坡美食，最吸引人的还是尝美食，赢大奖，iPhone6、新加坡游……

恒威置地有关人士表示，之所以会举办这样一个活动，源于旗下恒一广场的新加坡风情。作为宁波首个新加坡风情生活广场，广场总建筑面积约10万平方米，以新加坡本土风情为蓝本，将新加坡的时尚、美食、生活方式带入宁波，带来的不仅仅是异域的风情，更是

一种全新的生活方式。

目前，恒一广场已经多个大型品牌商家争相进驻，除了风尚、横店影视、普乐迪等，当然最具特色的还是新加坡美食广场——“食阁”，恒一广场与新加坡“食阁”的成功签约，未来宁波市民不出江北，就能品尝到地道的新加坡美食。

奥丽赛新天地 住宅、商铺、写字楼产品全线发布

由奥丽赛企业主办，宁波市、江北区相关政府领导、众多全球性品牌商家参加的“奥丽赛新天地品牌发布会”，1月10日下午如期在香格里拉大酒店举行。这场品牌盛宴不仅完美呈现了奥丽赛新天地的项目盛况，更为2015年的宁波带来了全新的商业契机。

发布会现场发布了商铺和甬江府两大拳头产品，更首次对外公开了写字楼产品。这个全新的产品，将以12000元/平方米的震撼价，掀起三江口写字楼的价格震荡。活动现场还来了一位神秘嘉宾——陈厚夫，他是大公馆——新天地·甬江府的室内设计师。陈先生向大家阐述了甬江府低调、大气的空间布局，和他对每寸空间的艺术考量。

作为宁波罕有的将“摩登与历史”、“时尚与怀旧”、“宁波与世界”融于一体的城市综合体，奥丽赛新天地，史无前例地将民清石库门特色和现代商业完美融合，开创出宁波独具特色的商业类型。项目特邀“上海新天地”的运营商——上海盈石作为招商运营顾问，目前更已吸引了近200个品牌商家意向进驻，引入大地院线、亲子乐园、美食广场、量贩KTV、电玩城、家庭生活馆、酒吧街等商业业态。

蒋丛超

圣都装饰开业，巨惠全城派送



1月11日，杭州老牌家居企业圣都装饰正式开业。当天推出“开业红利”活动，以实惠回馈甬城消费者。

“开业红利”是圣都装饰拿出的开业大礼包。圣都将限量征集100套精装样板房，推出包括产品保障、工期承诺、品质承诺、环保承诺、服务保障、售后保障的“六大保障”承诺。此外，活动现场推出“七重特惠”：报名就送健康大礼，现场交定金最高享受返现60000元直抵工程款，圣都总裁颜伟阳现场签售，签约参与砸金蛋、翻红包、幸运转盘和黄金大礼。

此次登陆宁波，圣都将旗下广受欢迎的六种精装模式全部带来，满足不同户型、不同要求的业主的需求。90方户型选择8090产品精装，全包仅需88090元；130—140方户型装全包仅需151314元。

蒋丛超

