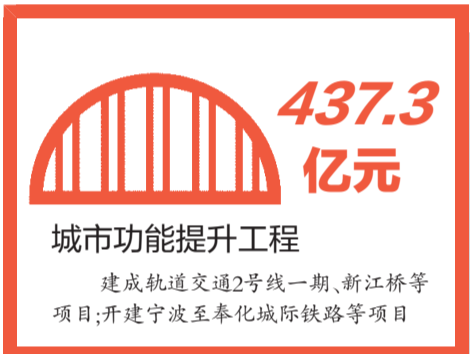


聚焦 转型发展 三年攻坚战

五大工程领域今年投资计划



今年我市重点项目 计划完成投资1627亿元

建成轨交2号线一期、新江桥等 开建宁波至奉化城际铁路、中兴桥等

本报讯(记者 房伟) 昨日下午,我市召开全市三年行动计划暨重点工程推进大会。记者从会上获悉,2015年度我市已安排重大项目521个,总投资10848亿元,年度计划完成投资1627亿元,同比增长19.4%。此外,按照“总量只增不减、动态调整”的要求,力争三年计划年度投资完成2000亿元目标。

据了解,2015年将安排市级重点工程建设项目370个,年度投资1200亿元,开工建设重大项目100个;市级重大前期项目安排157个,总投资4334亿元。

根据计划,三年行动计划项目将按照五大工程领域划分。“五水共治”工程,将以治水为突破口,共66个项目,总投资675.1亿元,年度计划完成投资116.5亿元,建成姚江干流防洪整治、春晓梅山供水工程等项目。

现代产业培育工程,将着重安排符合生产力布局要求、投资规模大、带动力强的重大产业项目,共204个项目,总投资5235.2亿元,年度计划完成投资

672.7亿元,建成吉利春晓整车二期、环球航运广场等项目。

城市功能提升工程,将主要安排功能区开发、快速路、过江桥梁及国省道提升等项目,共106个项目,总投资2839.2亿元,年度计划完成投资437.3亿元,建成轨道交通2号线一期、新江桥等项目,并开建2号线二期及4号线、宁波至奉化城际铁路、中兴桥及连接线等项目。

民生福祉改善工程,将主要安排生态环境保护与治理、城市景观美景绿化美化、社会民生项目及棚户区改造等领域重大项目,共103个项目,总投资1224.8亿元,年度计划完成投资252.2亿元,建成宁波教育科技研发中心、华清环保污泥处置等项目。

发展基础强化工程,将主要安排海铁联运、高速公路、海港空港、围垦造地等项目,共42个项目,总投资873.7亿元,年度计划完成投资148.4亿元,建成宁波铁路枢纽北环线等项目,开工建设梅山保税港区6—10号集装箱码头等项目。

相关新闻

多幢大楼结顶、验收,招商工作拉开帷幕 南部商务区二期年底可投入使用

本报讯(记者 房伟 通讯员 续大治) “永强国际贸易大厦,去年8月30日结构封顶,12月1日通过中间验收及室内外装饰准备;欧华大厦,去年3月28日结顶,幕墙玻璃安装……”前天下午,记者来到南部商务区管委会,在工程科办公室里的一块黑板上看到,上面密密麻麻写满了南部商务区二期17幢大楼和三期2幢大楼的最新工程进度。

“二期工程共占地206亩,分为3个地块,地上总建筑面积50万平方米,地下2层共20万平方米,总投资约45亿元。”南部商务区管委会相关负责人告诉记者,工程从2010年8月开始建设,“2014年的续建和三期工程同时被列入全市‘三年行动计划’重大项目,全年总投资约18亿元。”

随后,记者来到泰康中路以南、天童南路以东的二期项目现场。在南部商务区一期林立的楼群边,矗立起不少大楼,颇为壮观。

“最高的那幢是红衫大厦,有34层。大厦的幕墙和室内装饰已经完成,去年12月31日通过竣工验收。”工作人员向记者介绍,“那边挂着大幅广告的是恒达高商务办公大楼,一共有17层,已经有公司入驻了。”而在恒达高的南侧,还有几幢大楼正在进行

幕墙安装和室外装饰。

“2014年是二期工程进展比较关键的一年,去年17幢大楼中除了首南会馆外,5幢大楼验收,11幢结顶,今年下半年水电、道路、园林绿化等配套也可基本成熟,预计年底可全部投入使用。”南部商务区管委会相关负责人说。

据记者了解,按照区外企业、总部企业和实力企业优先的原则,结合商务区整体定位和区域产业布局,二期项目重点发展现代物流、国际贸易、研发设计等总部型、智慧型经济。而随着多幢大楼结顶、验收,招商工作也逐渐拉开帷幕。

“我们这次招商定位为中大型企业,半层起租,约630平方米。”为其中一幢大楼招商,招租提供“服务外包”的企业负责人王明告诉记者,短短几天已有6位客户前来预订,润泽装饰、南车集团等已经入驻。

而就在二期不远的三期工程现场,记者看到,宁波创意设计大厦、宁波红帮大厦仍在紧张施工中,“目前两幢大楼的地下室都已完工,转入进行地上主体施工,春节前还会加紧进度,预计创意设计大厦能施工至8—10层,红帮大厦能施工至3层。”南部商务区管委会工作人员说。

海曙区首轮棚户区改造试点项目完成民意征询 朝阳新村逾九成居民支持征收改造

本报讯(记者 张璟璟 通讯员 张黎升 杨燕) “共发出房屋征收意愿征询意见书556张,同意票共519张,支持率为93.3%。”昨天上午,宁波市信业公证处公证人向三位朝阳新村居民代表现场唱票。这一唱票结果表明,海曙区首个成片危旧住宅改造试点项目完成民意征询,并达到符合启动征收条件。

据悉,以成片危旧住宅区改造为重点的棚户区改造意见征求工作正在全市铺开。作为老旧小区集中之地,海曙区早在去年11月就成立了棚户区改造工作领导小组,研究部署并有序推进全区棚户区改造工作。“棚户区改造政策不同于一般征收政策。政府给居民搭建了一个申请改造的

平台,至于列入试点的小区改还是不改,最终决定权在居民手中。”海曙区棚户区改造工作领导小组相关负责人表示。

结合历年来居民反映以及辖区住宅房屋使用情况的综合考虑,海曙区初步确定了朝阳新村、郭南小区及解放南路周边区域这两处为首批试点项目。“这两个项目区域面积不大,周边也已开发得差不多了,近几年再通过城市建设项目带动开发的可能性几乎为零。”南门街道办事处相关负责人坦言,此次棚户区改造是一个让地块居民改善居住条件的良机。

其中,朝阳新村改造地块范围东至三市路,西邻龙湾小区、南邻铁路、北邻龙湾银都,划入改造范围的住宅房屋共有18幢,建于上世纪80年代,建筑面积

3.2万平方米,涉及居民约556户。因为业主征收意愿超过九成,该项目征收程序正式启动。

与朝阳新村改造高支持率不同,当天开箱唱票的郭南小区及解放南路零星房屋改造项目仅获得60.1%的支持率。该地块西至解放南路,北至郭衙巷、东、南与观宗寺相邻,划入改造范围的住宅房屋共有20幢,建筑面积3.1万平方米,涉及居民约519户。

“按照相关程序,居民还有一段宽限期来调整征收意愿。”海曙区棚改办相关负责人表示,如果征收意愿仍未超过90%,原则上,5年内将优先安排其他符合条件的项目。对其中的危房,根据绝大多数业主意愿,通过维修加固、原址重建、按市场评估价格收购等方式实现解危。