

有老一辈的工作热情,还会用新媒体服务邻里 张斌社区80后“楼长”被居民点赞



80后“楼长”钱晓(左二)在社区活动现场。通讯员供图

□记者 吴震宁 通讯员 杨磊 孙勇 黄叶飞

从去年年底开始,在江东南胜街道的张斌社区,有4位80后“楼长”上任,发通知、做宣传,有滋有味地干起了楼道里婆婆妈妈的琐事,他们不仅有老一辈楼长的热情,而且还用新媒体服务邻里,让居民对他们刮目相看,纷纷点赞。

动动手指就能开个楼道圆桌会

去年12月,一张老人弯腰清扫大厅垃圾的图在新京大厦住户微信群中引起不小波澜。

发这张图片的是微信群的群主,张斌社区新京大厦的80后“楼长”朱益波。“在我的记忆中,宣传环保、卫生等信息,大都是楼长挨家挨户上门作口头讲解,不生动,效果也不太好。”朱益波就动了个脑筋,将老人清扫大厅的照片直接放在微信群里,楼里的

30多位住户第一时间就得到消息,传播速度快,而且有图有真相,加上对新鲜事物的口口相传,比口号式的标语有力得多。

就是这么简单动动手指,就能给整个大厦的住户开个圆桌会,而且效果还立竿见影。这一下子,被朱益波微信群吸引的不仅有普通住户,还有其他的社工,他们也时常来群里“潜水”,偷师学艺。

跟着老娘舅学习化解矛盾的经验

张斌社区是狭长型的敞开式老社区。在老社区里,因为房屋老旧,房子漏水时有发生,也成了居民之间产生摩擦的重要原因之一。

1984年出生的钱晓是此次新上任的楼长之一。“刚开始,碰到房屋漏水之争,我还真不知道该怎么把楼上楼下两户人家调解好。”钱晓告诉记者,自从社区安排“老娘舅”石师傅给他当老师后,他慢慢就懂

了很多。

今年年初,贤良巷的两户人家因为房屋漏水问题起了争执。“老娘舅”石师傅带着钱晓第一时间来到现场,“因为这里的房子是上世纪90年代末建造的,所以漏水不一定与楼上有关。小钱,你去找水管工来看看。”在查清漏水原因是水管老化后,石师傅对双方动之以情、晓之以理,很快化解了矛盾。

警惕性很高的“楼长”还抓住了小偷

虽然刚上任不久,在处理很多事情方面还得向老一辈学习经验,但是,80后“楼长”有责任心,把社区当作自己的家一样来管,也是大家看在眼里的。

宁穿路188弄的楼长小倪,是一名党员,在特警队工作,凭着职业的敏感,刚上任不久就在社区抓获了一名盗窃嫌疑人。因为小区离二号桥市场比较近,

不少居民都在市场里做生意,家里就做仓库。那次小倪中午回家,发现两个形迹可疑的人在居民楼出现,就悄悄尾随他们,一窥究竟。果然发现他们在撬锁,准备入室行窃,就奋勇上前将其中一人擒获。这件事情,让大家对小伙子刮目相看。“原来还以为他们这些80后只是挂个楼长的名,现在发现他们把小区的事当自己的家事一样来管,就安心多了。”



小区旁的高压线常冒电弧噼啪响或因老化所致 检修后已排除故障

本报讯(记者 吴震宁)“十字路口一根电线杆上的高压电线不时会在晚上冒出闪电一样的电弧,并伴有噼啪啪的响声,差不多有两个多月了。”前天,市民奚先生@宁波晚报官方微博反映这样一件蹊跷事。

市民反映高压线有异常

市民奚先生家住江东明楼小区一带,傍晚常会到通途路与徐戎路交叉口临时菜市场买菜。两个多月前,他意外发现,路口一根电线杆上,高压电线会突然冒出像闪电一样的电弧。“之后,我每次路过这个路口,都会不自觉地去看一下上面的高压电线。”

奚先生说,起先他也以为那只是偶然事件,没想到,之后又发现了好几次同样的情况,尤其是在晚上特别明显。“要是站在电线杆下留意听,还能听到噼啪啪的响声从电线杆上部传来。”

目前已经排除故障

昨天,记者找到了这根标注有“徐戎林家N652线7”字样的水泥电线杆,这是一根直径约20厘米,高度超过5米的高压电线杆。仔细观察后,记者发现,这根电线杆与沿线其他几根电线杆并没有什么不同,现场也没看到上面的高压电线冒出电弧。

记者询问了周边的近20家店铺店主,一位店主表示自己好像也发现过和奚先生一样的现象,“几天前的晚上,我是看到过这么一次,电线噼啪作响还冒出过一道蓝色电弧,时间并不长,就那么几秒钟。电线杆那么高,大家在店里做生意,不抬头根本看不到,也不会特别去留意的。”这位王姓店主说。

记者随后把这一情况向国家电网95598客服热线进行反映,国网宁波电力公司配电抢修中心的工作人员接报后,立即到现场进行查勘、维修。

“初步判断是由于电线老化,接口上的螺丝、螺帽松脱所致。目前,我们已经进行常规的检修,故障已经排除。”工作人员在给记者的回复中表示,并没有发现其他的异常情况,所以按照程序进行了日常的检修。

关于受理2014年度中小微企业稳定就业失业保险补贴的通告

根据《宁波市人民政府关于使用失业保险基金预防失业促进就业有关问题的通知》(甬政办发[2012]135号)要求,为做好2014年度中小微企业稳定就业失业保险补贴(以下简称“失业保险补贴”)的受理工作,现将有关事项通告如下:

一、申报对象

申报对象是指符合产业转型升级方向,依法办理就业登记、参加社会保险并连续2年在我市履行缴费义务且劳动关系稳定、积极采取措施开展稳定就业工作,申报年度终止或解除劳动关系人数(不包括退休、死亡、入伍、升学)少于单位当年度平均参保人数1.5%(含1.5%)的中小微企业。

二、补贴标准

失业保险补贴额度为申报年度企业失业保险单位部分实际缴费额的50%。

三、申报受理时间

2015年2月1日至3月31日(法定节假日除外),逾期不再办理。

四、申报受理地点

向企业工商营业执照上住所所在地的区就业管理服务机构申报失业保险补贴。

五、申报材料和下载网址

- 1.营业执照副本及复印件;
- 2.《宁波市中小微企业稳定就业失业保险补贴申请表》;(可在宁波就业网<http://www.3.nbjy.org.cn/jy/49/11/2689.html>下载)
- 3.退休、死亡、入伍和升学人员需提供相关证明复印件。

六、其他事项

- 1.失业保险补贴采取“一年一补”的办法,每年申报一次。
- 2.中小微企业的认定标准按照工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部制定的《中小企业划型标准规定》(工信部联企业[2011]300号)执行。
- 3.中小微企业终止或解除劳动关系最大减员人数,按当年度平均参保人数乘以1.5%后四舍五入的方法计算。
- 4.申报年度内被劳动保障监察机构立案的企业不得进行当年度申报。
- 5.各类劳动事务代理机构、劳务派遣公司不列入失业保险补贴政策的享受范围。
- 6.企业应在申报前依法办理就业登记手续,可登录《宁波就业网》规范填写就业登记各项指标(劳动合同等)。

7.具体解释详见宁波就业网上《中小微企业稳定就业失业保险补贴问答》。

经办机构受理地点和咨询电话

机构名称	受理地点	咨询电话
宁波市就业管理服务局	兴宁东路228号人力资源大厦B624室	83867299
海曙区就业管理服务处	顺德路136弄58号晶大厦4楼	87451880
江东区就业管理服务处	江东兴宁路456号	87811393
江北区就业管理服务处	江北人民路272-1号	87353920
镇海区就业管理服务处	镇海工农路1号人力资源市场	86272597
北仑区就业管理服务处	北仑区四明山路700号331室	86784031
鄞州区就业管理服务处	钱湖南路578号鄞州体育馆内39-42号窗	88225068
高新区人力资源开发服务中心	高新区广贤路997号行政服务中心11-12号窗	87917521
东钱湖人事劳动社会保障中心	东钱湖镇莫枝路369号	88366925
保税区社会保险管理中心	北仑兴业大道2号保税区商务大楼1楼	86821239
大榭开发区劳动就业服务中心	大榭开发区行政商务区滨海南路111号8楼	86762306

宁波市人力资源和社会保障局

2015年1月30日