

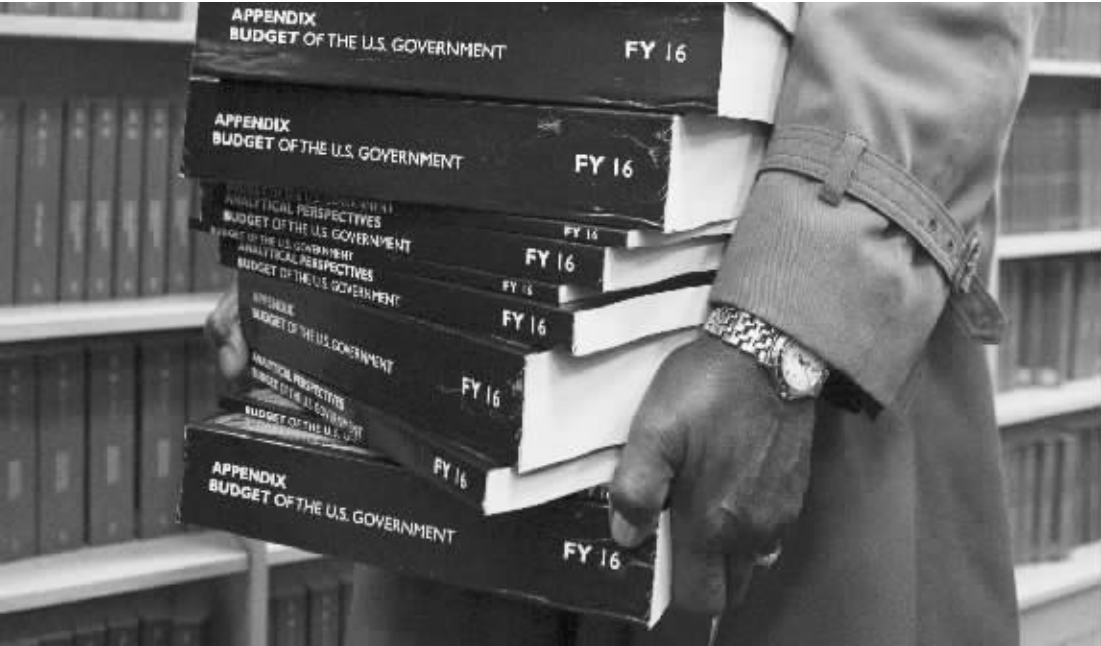
2016财年预算国防支出6050亿美元 奥巴马猛加380亿美元军费

据新华社电 美国白宫2日向国会提交2016财年(始于2015年10月1日)联邦政府预算报告。报告寻求取消自动减赤机制下的强制性支出削减,提出加强科研、教育、培训和基础设施等重点领域的投资,以巩固中产阶级,提升经济竞争力。

根据这份报告,2016财年美国联邦政府支出总额

约为3.999万亿美元,可自由裁量支出中的国防开支为6050亿美元,非国防开支为5630亿美元;包括社保、医保等在内的社会福利开支总额约为2.54万亿美元。

奥巴马政府当天公布的预算报告在国会批准的支出上限基础上增加740亿美元开支,其中380亿美元用于国防开支,其余用于非国防开支。



2日,在美国华盛顿,一名男子搬运2016财年联邦政府预算报告。新华社发

为防房价遭哄抬 澳大利亚欲严限外国人购房

澳大利亚总理阿博特2日说,澳政府打算严格限制外国人在澳购置房地产,将重新评估该领域的审批制度,以确保澳本国民众不会因房地产价格遭哄抬而“买不起房”。

澳当局调查显示,过去几年来,一些针对外国投资者的住房限购政策并未得到严格执行,以致不少住房被“不符合条件”的外国投资者购买。

加强限购控房价

阿博特2日向全国记者协会发表演讲时提及澳大利亚当前的房地产政策,表示将进一步限制外国人在澳购置房地产。

阿博特认为,虽然澳大利亚早就出台了多项限制外国人在澳购房的政策和法规,但先前几届政府并未严格执行相关规定。

阿博特说,本届政府将于近期出台更完善的“审批制度和外国人购置农业用地的登记制度……同时更好地落实针对外国人(在澳)购置住宅的限制措施,以确保本国年轻人不会因房价高涨而无力购房”。

一些经济分析师认为,近年来澳大利亚住宅价格呈上涨趋势,主要缘于需求旺盛和低利率政策。在澳大利亚各大城市中,悉尼和墨尔本的住宅价格涨势最猛。

据澳大利亚国民银行统计,澳大利亚2014年成交的住宅交易中,大约六分之一由外国投资者购买。当地媒体报道,在澳购置住宅的外国投资者中,绝大部分来自美国、加拿大、新加坡和中国。

住宅买卖漏洞多

根据澳大利亚当前法律,一名外国投资者如果拥有可在澳居留12个月以上的签证,则获准在澳购置1套住宅,但必须在离开澳大利亚后的3个月内出售此房。然而在实际操作中,不少不符合条件的外国人在澳大利亚房地产中介、律师或亲友的“帮助”下,违规购置住宅,且在离境后也不出售。

澳众议院下属一个负责外国房地产投资事务的经济委员会2014年11月发布报告,批评澳大利亚外国投资评估委员会、财政部下属贸易政策办公室等政府机构未能有效执行房地产领域针对外国投资者的限购政策,同时提出12项改革建议。

这个经济委员会在报告里说,澳当局眼下并不清楚总共有多少不符合条件的外国投资者违规在澳购房,因此应首先建立一个全国数据库,确保外国人购房等资料被及时录入数据库。

该委员会建议,对违规购房的外国投资者处以罚款;对“帮助”外国投资者违规购房的澳籍中介、律师或亲友处以罚款并提起刑事指控;确保临时居留的外国投资者离境后出售在澳房产。

商业地产势头旺

除住宅外,澳大利亚商业房地产也颇受外国投资者青睐。澳大利亚联合新闻社报道,2014年澳大利亚非住宅类房地产交易中,大约三分之一由外国投资者购买。

澳Dexus房地产公司数据显示,外国投资者2014年在澳购买商业房地产的总额达281亿美元,创历史新高,其中大部分用于购买办公楼。Dexus房地产公司总经理斯塔德利认为,“外国投资者青睐澳大利亚(商业)房地产,是看重其高回报、资产质量以及澳大利亚相对稳定的经济增长前景”。

新华社供本报特稿

挪威令我学者限期离境 我提出外交交涉

新华社电 中国驻挪威大使馆3日就挪威政府有关部门令一名在挪威从事科研的中国学者限期离境一事向挪威外交部提出交涉,要求挪方确保当事中国学者的学术自由和合法权益,妥善处理此事,并避免今后发生类似事件。

中国驻挪威大使馆政务参赞马强3日上午到挪威外交部进行交涉后对新华社记者说,中国外交部和中国驻挪威大使馆获悉此事后高度重视。我们认为挪威有关部门的做法是完全没有道理的,也是没有根据的。他们这样做,侵犯了当事中国学者的合法权益,有损挪威的学术声望和形象,不利于积累两国关系正能量。

据挪威媒体报道,一名在挪威阿格德尔大学从事风电项目研究的中国博士生及其欧洲籍导师被挪威警方要求在1月23日前离境,理由是他们的研究成果和专业技能可能被他人用于军事目的,制造导弹。校方认为,挪威警方的这一决定毫无道理,并为这两位研究人员聘请了律师。

这位中国博士生的代理律师尼尔斯·格勒纳斯说,挪威有关当局以保密为由拒绝就此案作出说明,很不透明。他说,这是一项秘密决定,有违欧洲人权法院相关决议,挪威政府有责任给予澄清。

欧洲国家首次 向中方引渡犯罪嫌疑人

据新华社电 记者3日从公安部获悉,公安部赴境外工作组3日将外逃意大利长达10年之久的经济犯罪嫌疑人张某依法引渡回国,这是欧洲国家首次批准向我引渡经济犯罪嫌疑人。近期中国警方还将陆续从有关国家依法引渡回一批外逃犯罪嫌疑人。

据了解,张某原为河北某证券公司工作人员。2000年1月至2005年1月间,张某利用职务之便,共盗取客户证券账户资金140余万元。2005年10月,张某潜逃至意大利。此后,河北省石家庄市检察机关以涉嫌职务侵占罪对张某批准逮捕,公安部通过国际刑警组织发布红色通报,并部署我驻意警务联络官积极利用双边执法合作渠道展开缉捕工作。2014年10月,意大利警方将张某抓获并通报中国公安机关,中方随即提出引渡请求。2015年1月16日,意方正式批准将张某引渡回中国。

目前,公安部已与189个国家建立了警务合作关系,向27个国家派驻了49名警务联络官,初步构建了我海外执法安全合作网络,积极有效地打击了跨国犯罪,切实维护中国公民的切身利益。

巴西劫匪 机场抢走千万元货物

据圣保罗联邦警察局消息,8名持枪歹徒2日突袭了巴西圣保罗州工业重镇坎皮纳斯的国际机场,抢走价值1100万雷亚尔(约合2500万人民币)的手机生产线设备。

据悉,8名罩头劫匪手持步枪和机枪等重武器,分乘一辆黑色大众捷达轿车和一辆奥迪A3轿车冲入坎皮纳斯国际机场的货运航站楼,迅速控制了机场保安,而后开始抢劫。现场无人员伤亡。机场方面说,歹徒劫走的货物总重约70公斤,分装在4个箱子里,目前警方正在通过监控录像辨析劫匪身份。

警方发布的信息显示,被抢货物属于摩托罗拉公司,不过该公司发表声明称货物属于业界著名的电子产品制造服务供应商伟创力集团。目前,伟创力并未确认这批货物是否用于摩托罗拉生产。

据新华社

司法拍卖宁波国家级开发区杭州湾新区兴慈三路西全新工业房产,土地面积约30亩,建筑面积24227.69平方米,起拍卖价2840万。

详细情况请咨询13906532401,周先生。

中国东方资产管理公司杭州办事处
2015年2月4日

详细内容请用手机淘宝扫描二维码:

