

留下宁波人最深最真的乡愁 优化宁波城得天独厚的资源 “三江六岸升级版”呼之欲出



三江六岸开发建设的规划范围分为外围流域段和中心城区段。外围流域段以统筹整合为主,重点研究生态人文资源保护和利用,包括余姚江、奉化江河道及其两侧500-1000米进深的河道走廊。中心城区段以转型提升为主,重点研究滨江空间功能改造与优化,以绕城高速公路和甬江入海口为界,滨江约200米至约2公里不等的腹地范围。

□记者 谢昭艳

记者昨日从市三江六岸开发建设统筹领导小组第一次全体(扩大)会议上了解到,从2015年至2017年,将通过全面推动六大工程带动六大区段的开发建设,争取“三江六岸”面貌有质的提升,留下宁波人最深最真的乡愁,优化宁波城得天独厚的资源。

推进六大工程:打通6条滨江大道

水系治理工程 加强河道整治,实施三江河道常态清淤;打通城市内河与三江的有机联系,畅通三江河流水系;加强防洪防汛管理,保护好水系自然生态。

生态建设工程 构建以三江为核心、串联城市各处及外围自然农田、林地等的多层次都市绿色生态网络。

功能提升工程 突出分区特色,引导各区合理定位、有序联动发展;加快区块改造步伐,转型升级,淘汰落后产能和不具备竞争力的产业,促进生活、生产、生态功能的高度融合,不断推动城市沿江纵深区块的功能提升。

景观美化工程 推进滨江绿化建设,完善滨江空间生态。综合集成三江六岸的自然景观、人文景观、建筑形态等,使水、岸、树、路、房、光等景观浑然一体。结合区块开发,形成一批错落有致、体现江南特色的沿江标志性建筑群。

文化旅游工程 深入挖掘三江六岸丰富的文化资源,通过书籍、影视等多种形式进行展示,开展贯通三江的水上和陆上文化旅游休闲活动。

空间贯通工程 打通并延伸沿江三江的6条滨江大道,使之成为串联中心城区的主动脉。完善水上交通、人行道、自行车道、机动车道等交通系统。

打造六大区段:提升滨江空间品质

三江口核心区段 完善城市核心商务商贸功能,提升滨江空间品质,形成金融、商贸、文化、旅游等产业高速聚集区,成为城市中心地标。

甬江水上中央公园区段 北岸借鉴上海“浦江”两岸成功经验,加快大庆北路原铁路北站、海洋渔业码头等地块工业遗产的保留利用及周边地块的开发建设节奏;南岸要结合江东庆丰地段的改造,打造滨江文化创意和高端商贸区。

新材料科技滨江区段 要把滨江空间建设与科教、科研、创新的主题功能相融合,打造成为甬江“创智水湾”。

姚江水乡田园风貌区段 注重新城建设与姚江生态保护、自然水乡风貌保护平衡发展,以姚江水乡田园风貌带、奥体中心、姚北新城为主体功能打造余姚江上游城市西部门户发展区。

奉化江鄞奉、长丰区块及江湾特色风貌区段 要打造为城市商务、休闲新地标,拓展晚上城市CBD功能;杭甬高速以南的区段要打造成为以宜居生态型水岸为特色的时尚江湾新城。

甬江出海口区段 包括镇海源港埠风情区块、镇海老城以及南岸的小港片区等,打造山、水、港、城一体的宁波走向海洋的门户。

新年甬城房产开发商表现谨慎 长丰两块宅地成交价均接近底价

本报讯(记者 鲁威) 昨天,位于鄞州区长丰地段的长丰两幅地块进入现场竞价,最终分别以6420元/平方米、6630元/平方米的楼面价被两家房产公司(万科、金地)拍下。

记者了解到,两幅地块均位于鄞州区钟公庙街道长丰村。根据长丰区规划图,这两幅地块位置就位于广德湖北路以东,长丰临时路以南,并且两地块为相连地块。

其中一幅地块,南面到长丰二路,西面到广德湖北路,北面到新典路。出让面积为38907平方米,挂牌楼面起价为6400元/平方米起,规划为普通商品住房。

另一幅地块,东面到长丰四路,南面到长丰二路,西面到用地界线,北面到新典路。出让面积为39977平方米,挂牌楼面起价为6600元/平方米起,规划为普通商品住房。

去年10月底,市规划局曾对长丰地段规划调整,增加了居住用地和绿地面积,并对部分居住地块进行了合并。据介绍,该调整主要基于原规划商业容量过剩和趋势,以及考虑到拆迁过程中需要的安置居住量增加。

有业内人士指出,近期新地块的出让,并不意味着土地市场开始“活跃”。值得注意的是,此次两幅地块的出让价格也接近于底价成交。上周开年首拍的鄞州区姜山镇核心6号居住地块以及去年底鄞州区姜山和邱隘成交的几幅住宅用地,均为底价成交。

跨境人民币指数首次在宁波发布 人民币指数稳居全球第五大货币

本报讯(记者 彭莹 通讯员 蒋乐曼) 昨天,中国银行2014年12月跨境人民币指数在宁波发布,这场由中国银行宁波市分行和宁波商务委员会联合举办的会议上,如何让人民币成为国际投资、贸易结算货币,成为宁波企业和金融专家最为关注的焦点。当月,跨境人民币指数为256点,而2014年全年,这一指数上升了28个点。

“从数据看,人民币活跃程度在提升,即便是在人民币贬值的背景下,人民币指数依然较上月提升了1.99%。”中国银行相关专家表示,去年12月,人民币在全球支付结算中的使用份额为2.17%,人民币成为仅次于美元、欧元、英镑、日元之后的全球第五大货币。

事实上,跨境人民币指数在宁波发布,和宁波企业“走出去”表现突出分不开。据了解,截至目前,宁波企业已在境外设立企业2048家,核准中方投资74.1亿元,完成境外承包劳务合作营业额112.3亿美元,是国内设立境外机构最多的城市之一,宁波企业投资海外已呈现出以民营企业为主体,投资区域遍布全球,投资行业种类齐全、跨国并购成为新手段,境外贸易型公司占据主导等特点。去年宁波企业新增科威特、科特迪瓦、赞比亚、塞浦路斯共4个境外投资目的地国家和地区,使得我市对外投资合作的国家和地区达到了112个。

春节做近视手术,必须知道的几个问题

春节即将来临,很多人都想在假期做近视手术,告别影响形象又束缚自己的眼镜,以崭新的形象迎接新年。为了帮助大家更好地了解近视手术,笔者采访了宁波爱尔光明眼科医院(原宁波光明眼病医院)屈光近视手术中心李小萍主任,请其讲解了做近视手术必须知道的几个问题。

一、手术前隐形眼镜要停戴2-4周

为保证术前检查的准确性:软性隐形眼镜要停戴一周、硬性隐形眼镜要停戴两周,才能做术前检查;软性隐形眼镜要停戴两周、硬性隐形眼镜要停戴一个月,才能做手术。

二、专业严格的术前检查,保障手术的安全和效果

李小萍说:大家担心术后可能出现的圆锥角膜等各种问题,可以通过术前检查发现和排除;我们这些年统计,发现有20%-30%的人经过检查不适合手术。只要通过专业、严格的术前检查,手术的安全和效果是可以放心的。

三、要选择医疗技术水平高、设备仪器先进的医院

屈光近视手术,是一项专业性和系统性都很强的医疗项目,对医院眼科方面的整体实力特别是手术医师的经验、手术设备的先进性和手术方案的设计能力都有很高的要求。

据李小萍介绍,该院2014年引进的“U视飞秒激光”手术系统,在先进性和稳定性两个方面都非常突出,是国际主流的屈光手术设备。

李小萍还介绍了“手术方案设计能力”的重要性:在手术设备先进成熟、手术医师经验丰富的前提下,在全面严格的术前检查后,再根据检查数据和患者用眼需求,设计和实施个性化手术方案,可以大大提升手术后的视觉质量。

据了解,2015年第三期“高度近视手术·沪甬知名专家”会诊活动,将于2月8日上午10:30分,在位于江北区环城北路西段8号的宁波爱尔光明眼科医院(原宁波光明眼病医院)举行。届时,我国知名近视手术专家、上海交大附属九院的周激波教授,将与李小萍主任一起,为有近视手术需求者,联合进行术前检查和手术方案设计。

晓晨

麦云参茸 史上惊人抢年货,不信您来看

新年酬宾 感恩回馈 送父母、送亲朋、送客户,感恩的心送给你!

砍掉中间环节,挤干价格水分

男人女人都“需要”——玛咖每克**0.8元**;

特价铁皮枫斗**0.8元/克**,15种规格特价;

鲜铁皮石斛**0.4元/克**,高丽参**2元/克**;

山参特价**5元/克**,甬枪林下山参**35元/克**;

灵芝特价**60元/斤**,燕窝特价**10元/克**。

剪此广告,得实惠。到店购买铁皮枫斗满200元可抵用20元(每人限用1张)

货比三家,买得实惠,买得放心才是硬道理

麦云参茸300多品种规格滋补佳品迎新年均以低于您想像的价格——**全部特价销售**。

特价冬虫夏草**85元/克**;

2500条/斤冬虫夏草125元/克;

麦云参茸冬虫夏草13种规格均以低于您想像的价格回馈广大市民。



扫码了解更多行情

地址:镇明路611-613号(鼓楼对面100米)电话:81190227