

# 老将刘炜年薪400万元，新人周琦5年1200万元…… 男篮晒工资晒出青黄不接现状

“大唐、苏伟露个相，北京、上海一套房。”这是最近流行的一个段子。段子的起因源自于“晒”在网上公布的“新疆篮球俱乐部国内球员工资单”，工资单标注了球队部分球员的年薪：刘炜达到了400万元、唐正东399万元、苏伟350万元，刚刚打职业联赛的周琦5年1200万元……

“豪华”工资单一经公布，万千“屌丝”看完之后惊叹不已，恨不得立刻将自己拉长个一两米。

## 放开打 可劲造

记者从相关人士处了解到，新疆俱乐部正调查此事，目前尚不知晓这份工资单的“泄密”是工作人员的失误造成，还是有人故意为之，但曝光的数据应该基本属实。

目前，包括CBA在内的中国职业联赛里，球员工资一直被视为商业机密而不为外界所知。不过，尽管俱乐部从不对外公布球员薪水，但收入不菲早就成为圈内公开的秘密。

其实，上述只不过是俱乐部支付球员工资的一部分。而与外援相比，国内球员的薪资水平不过小巫见大巫，有的球队为了引进好外援，随手便能开出千万级的支票。“要让球员放开打，俱乐部就得可劲造”，现在的CBA就是这个情况。

## 工资帽 “绿帽子”

在职业联赛这个市场行业里，国内几乎所有的俱乐部都是亏损的。部分俱乐部老板接受记者采访时表示，俱乐部的开销大部分花在了球员工资上，现在球员身价水涨船高，一年亏个几千万简直是家常便饭。

有人问道，可以对球员限薪呀，NBA不就有个“工资帽”吗？针对这样的问题，一位不愿透露姓名的俱乐部老板笑着告诉记者，俱乐部可不敢提“工资帽”，你敢往球员头上扣“工资帽”，他就敢给你戴“绿帽子”，“你不要，外面抢着要”。

国内职业联赛曾有限薪的先例，到最后名存实亡。2004年6月，《中超限薪令》颁布，对球员收入进行量化和限制，但之后，伴随限薪而来的“阴阳合同”开始泛滥，“阳合同”送到足协备案，私下再签个“阴合同”。现今，“阴阳合同”早已成为中国足坛的潜规则，而篮球职业联赛之所以未提限薪，主要也是因为“阴阳合同”难防。

职业联赛是一种市场行为，但从长远来看，俱乐部在球员转会市场以及薪水方面的无序竞争，将影响到职业联赛可持续发展。3月公布的《中国足球改革发展总体方案》提出，探索实行球队和球员薪金总额管理，有效防止球员身价虚高、无序竞争等问题。

足球改革中的政策，同样可以借鉴到篮球联赛当中。以NBA为例，市场经济主导的美国，对于篮球联赛却是强调控，这里面值得相关部门以及专家去调研分析。

## “牛人”少 “物价”高

从网上公布的新疆工资单里可以发现，刘炜即便35岁“高龄”照样可以拿到400万元的国内球员最高薪；周琦即便是第一年打职业联赛也能拿5年1200万元的长期合同。

为什么老的贵、小的也不便宜？这说明了中国篮坛正处于青黄不接、人才断档的特殊时期——有实力的“高龄”球员一时半会还不会退出历史舞台，而具备天赋和发展潜力的年轻球员更是“紧俏”，惹得各俱乐部激烈哄抢。

就目前情况而言，花钱能买到都是不错的，就怕有钱也没人可买，有俱乐部管理人员表示，现在花钱去买好的国内球员，已经并非易事了。“有的球员大家都不会卖，除非在同一个位置上培养了两三个，即便这样，培养的俱乐部也会挑走最好的，相对差一点的才会拿去交易，而现在的问题是，国家队缺后备人才，各俱乐部可想而知就更缺，自己都不够用，谁又会去卖呢？不卖，就得用高薪养着。” 据新华社



王大雷(右一)扑出点球兴奋怒吼。

## 热身赛险平劲旅突尼斯 王大雷扑出点球救国足

昨晚，中国国家男足在南京与世界排名第25位的突尼斯队展开热身赛。凭借着替补出场的于大宝在第94分钟的进球，中国队1：1战平对手。

国足上半场中段几次进攻比较有威胁，可惜武磊的单刀良机被对方门将扑出，而突尼斯队在第39分钟由芒塞尔头球破门。第52分钟，吉翔禁区内犯规被判点球，但卡里法的点球和近距离补射均被国足门将王大雷精彩封出！第94分钟，于大宝在任意球攻势中补射破门。

国足主帅佩兰表示，突尼斯队有很多球员在欧洲踢球，是一支具有欧洲风格的强队，“这场比赛对我们是一个挑战，这也是我们在选择热身对手时刻意为之的，因为到了这个阶段，我们需要找稍微强一点的对手来比赛，来看队员们对比赛的理解能力和准备情况。”

本报综合报道

## 清明小长假 嘉利玫瑰园将举行民俗体验活动

清明时节，青团飘香。4月4日—6日小长假期间，宁兴嘉利玫瑰园将在售楼中心举办青团DIY活动，同时还有幸运抽大奖、砸金蛋、儿童亲子乐园等精彩上演。届时，莅临售楼中心的宾客可以体验传统美食青团制作，品尝宁波老字号“赵大有”精美糕点等。

嘉利玫瑰园，三十余载宁兴品牌打造，位居大江东繁华核心，江南路与沧海路交汇处，周边环拥港隆时代广场、欧尚超市，华润万家，李惠利医院东部院区、中小学校、

家乐福、体育馆等配套应有尽有，可谓生活购物、优质教育、健体娱乐等便利生活举步即享。自2014年下半年开盘至今已热销七成。

社区规划有约6000m<sup>2</sup>中庭水景大花园，底层架空层设计。户型超实用三房设计，面积约98m<sup>2</sup>、119m<sup>2</sup>，朝南阳光三房、双阳台布局，大江东同类型少有的超高得房率，更有多面积“赠送”。尤其是119m<sup>2</sup>系舒适三房，拥有独立入户门厅，人性化双卫设计，大面宽的客厅与卧室等优势。现场样板房业已开放。

## 荣安中央公园的“防霾”社区 究竟有哪些干货？

随着大众对雾霾的了解，“防霾”概念也成为楼盘竞争的新领域。日前，宁波公园地产大盘——荣安中央公园宣称，其已开始致力于打造宁波的“防霾”示范社区。

在“概念”营销遍地的当下房市，荣安中央公园的“防霾”社区究竟有哪些干货呢？

首先，一路之隔的90万方湿地公园、推窗即瞰的奉化江岸，以及社区内3万方园林的内外呼应，造就了项目优享的城市“绿肺”。

仅仅这些，当然不能称之为“防霾”社区。荣安中央公园引进芬兰恩科新风系统及空气净化系统。通过系统的原理演示，人们可以清晰的看到，该系统在有效保障室内热能的同时，空气PM2.5指标迅速降低。在装有该系统的样板房内，实时显示的PM2.5指标一直保持在个位数，只是随

着参观者的增多略微上升。

据介绍，该新风系统一般被用于手术室和实验室。它通过多个送风系统，能够同时确保室内各个空间空气质量，而这是普通家用型空气净化器很难做到的。

在楼市普遍做“减法”的当下，荣安中央公园何以“做加法”？“对于雾霾、对于健康，我们每个人都感同身受。我们的想法就这么简单，业主关心的，就是我们要去做的。”荣安地产营销负责人回应说。

这位负责人还表示，“防霾”是该社区致力于打造健康社区的一部分。除了新风系统，项目还引进了高端水净化系统，未来还将在社区健康知识科普、业主健康服务等领域持续推进，以全面的“健康体系”内涵打响荣安健康社区品牌。

## 地铁口的城市综合体 银亿都会国际蓄势待发

3月28日，由鄞州银行公益基金会与银亿都会国际携手举办的“我心中的地球家园”——地球1小时少儿环保绘画活动在鄞州公园举行。此次活动也是银亿都会国际杯少儿环保绘画大赛的启幕活动。

据悉，本次活动的赞助方——银亿都会国际，是连续11年中国地产百强银亿股份2015年的全新作品。项目位于鄞州石碶区块核心，雅戈尔大道与鄞州大道交汇处，总建筑面积逾20万方，系集住宅、商业、办公于一体的大型综合体项目。需要特别指出的是，该盘与地铁2号线鄞州大道站几乎零距离接驳，而2号线预计今年底就将建成通车。也就是说，房子还没交付地铁就已通车，可谓是名副其实的地铁房。

项目住宅产品拥有约68—126平方米全能户型，南北通透、布局合理，预计上半年开盘。

## 一场地产盛宴本月启幕 众多精彩活动邀购房者参与

3月30日，楼市再出利好新政，直接助力合理住房消费，促进房地产市场健康稳定发展。

在新的购房利好政策下，如何选对房、买好房，成为很多购房者思考的问题。做好置业参谋，助力健康消费，一场首度融合宁波全媒体资源的地产盛宴，就在这一背景下于4月盛大登场。

据悉，本次全媒体地产盛宴由宁波晚报、宁波交通广播

FM93.9、音乐广播私家车986、宁波电视台都市频道、《都市周报》、宁波搜房网等联袂呈现；以全方位、多层次、全渠道的立体互动式活动平台，服务购房者。活动将从4月开启，时间持续一个多月。期间将通过全媒体资源举行“样板房摄影大赛”、“少儿绘画大赛”、“2015宁波地产嘉年华”等活动，并设有多重惊喜，以创新的服务体验模式，助力楼市健康消费。

系列精彩活动，敬请关注。

