

平房加盖两层 里面住着100多人

江东北路401号这幢楼安全隐患严重 城管:已立案调查,要求限期拆违恢复原状

□记者 边城雨

原本只是一层的平房,在5年前被加盖上两层违法建筑,里面装修成出租房,长期住着100多个人。虽然加盖的两层违法建筑从外面看没什么异样,但实际上部分墙体已经出现裂缝,每当夏天台风来临的时候,有关部门都会要求楼里的人撤离,防止倒塌。

前天下午,市民朱先生拨打本报新闻热线87777777报料称,“江东北路401号有幢三层楼,存在较大的安全隐患,不知道什么时候会拆掉。”

▶绿色楼房二楼和三楼都是加盖的违法建筑。 记者 徐佳伟 摄



遇到台风天 楼里住户就要被撤离

昨天上午,记者在现场看到,江东北路401号从外表看是一幢三层楼,楼下有20多间门面房,出租给人做生意。朱先生带记者来到二楼和三楼,看到房子是砖混结构的,但墙体很薄,在靠近南边的平台上,已经出现裂缝。住宅楼下还搭了不少违法建筑,其中有一间紧挨地基挖了一个坑,从里面接了根水管,正在往地基里流水。

在楼的后面,是一个很大的院子,里面堆满了垃圾,几乎没有下脚的地方,看上去十分脏乱。朱先生告诉记者,据他了解到的情况,这个房子以前只是一层,后来被业主又搭了两层,使房子地基的承重一下子加大了,每年台风来的时候,为了防止发生危险,租住在这里的人都要被疏散,以免发生事故。

这个说法得到了一名租房客的证实,他说他也知道这栋房子是违法建筑,存在一定的危险性,台风来的时候,有关部门就要求他们撤离到安全地带。特别是楼上的窗户玻璃,每次遇到大风时就发出怪响,有几块都被吹落下去了。但是,由于房租便宜,所以他还是在此住了下来。

记者在采访中了解到,该栋楼二楼以上租给了一个姓周的男子,他就把它用来做单身公寓,他在接受记者采访时表示,他已经知道这个房子是违法建筑,并且有不少不安全因素,但房子是他从房东手里租过来的。如果属于违法建筑,最好去找房东。

城管部门已要求其限期整改

昨天下午,记者来到江东区福明街道三改一拆办公室。一名工作人员告诉记者,江东北路401号建筑位于江南社区集体土地,2010年由一层平房扩建为三层建筑,扩建部分确属违法建筑,目前,城管部门已对此进行立案查处,并将此违法建筑列入庆丰地块拆迁计划。

江东区城管局福明中队主办此案的执法人员告诉记者,据他们初步调查了解,江东北路401号一共有440平方米办有土地使用手续,但是目前的建筑为600多平方米,属于少批多建。原建筑是一层平房,一共21间,楼上多出来的两层属于违法建筑,一共有51间,后被人租来装修后做单身公寓,现在居住有100多人,违法建筑共计2000多平方米。现在,城管部门已经完成调查取证工作,将于这两天向江南社区股份经济合作社发出违法告知通知书,让其自行整改,恢复该建筑的原状,如果届时不整改,将启动强拆程序。

记者在采访中还获悉,此事已被市“三改一拆”办列为督办案件,江东区相关部门正加大工作力度,力争让江东北路401号违法建筑早日拆除。

锁车时没把锁链绕过车轮 公共自行车遗失大多是这个原因

本报讯(记者 张颖)“5天了,失踪的车子终于回来了。”昨天下午,压在市民袁小姐心头的一块石头总算落了地。她说,以后再租用公共自行车,一定会检查是否把锁给锁好了。记者从宁波公共自行车服务发展公司了解到,公共自行车在投入使用后,大部分自行车“遗失”事件都是因为市民未能准确将车子上锁。

3月26日下午,袁小姐从海曙月湖盛园的租车点租了一辆公共自行车,骑行至平安大厦。当时,平安大厦租车点的停车桩都满了,急于去办事的她就将车停靠在桩边,用自行车上的环形锁锁了车。然而4个小时后,她去取车时,却发现车不见了。

“我赶忙拨打公共自行车服务热线,被告知车子未有归还记录。”袁小姐称,报失时客服人员就将租车卡给锁定了,并表示会跟进关注几天,若未有结果,她可能面临赔偿整车的结果。“车子锁好的,钥匙还在手中,怎么还会不见了?”袁小姐有些想不通,照理说公共自行车也不会有人偷。

幸运的是,车子在遗失5日后被寻获。昨天中午,宁波公共自行车服务发展公司负责机务方面的项经理称,在高新区科技园区网点附近已寻到这辆公共

自行车。由于无钥匙,车辆被随意停靠在路边。

他告诉记者,通过监控,他们找到了袁小姐车辆遗失的原因。当天,袁小姐确实把锁扣插入了,但实际上却没有把锁链绕进车轮里,等于没有锁住车。之后,有个市民经过,推着这辆车进停车桩,想进行还车。但上了锁的车辆被设定为不能进入停车桩,于是,她就骑着这辆车离开了现场,这也导致之后没有钥匙的车辆只能停靠在路边。“为防止霸车入桩的现象,新一代的锁设置了一个穿孔片,袁小姐可能未注意,就直接不绕车轮上了锁。”

记者发现,类似袁小姐这样粗心遗失车辆的事件并非偶然发生。昨天下午,网友“庞柒柒”发微博称,一辆标注甬-05100的自行车在贺丞路238号门口放了五六天后,才被工作人员取回。她认为,公共交通工具需要爱护才能更好地流通使用。

项经理表示,每天都有不少工作人员在进行不间断巡逻,因此“流浪”的公共自行车数目不算多,但“流浪”大多是因为市民未能规范将车辆锁好所致。有的可能几日就能寻回,有的则会在“流浪”1个月后出现,在一定程度上浪费了公共交通资源,也为租借人带来了一定的不便与损失。

1个星期内3辆车 在同一地点被钢珠击碎车窗玻璃

本报讯(记者 殷欣欣 通讯员 杜璐飞 忻芸斌)一个星期接连有三辆车在鄞州区首南街道同一地点,被人击碎后车窗玻璃,其中两辆车还是在行驶中被击中。警方经过调查,发现竟然是有人用弹弓练习打“移动靶”所致。昨天,这个用弹弓打车的人被警方刑拘。

几天前,车主陈女士报警称,她开车经过首南小学东边一条马路时,突然听到“啪”的一声响,随后就听见车窗玻璃哗啦啦破碎的声音。她赶紧停车查看,发现后车窗玻璃已经全部碎掉,车内座位下面有一粒比小米粒略大的钢珠。陈女士赶紧报警。

这是一个星期内,首南派出所接到的第三起车窗玻璃遭袭的报警,而且三起报警的案发地都指向同一位置附近。警方根据袭击的方向和射程分析,判断嫌疑人应该是从马路北边一排居民房内射出钢珠的。民警到居民小区调查,很快便掌握有效线索。有人反映说,曾看到张某持气枪打鸟,而张某的家就在靠马路的一幢楼房的6楼。

3月29日,民警敲开张某的家门。在看到民警后,张某没有惊慌,说:“是我用弹弓和铁珠打的,我赔他们一点钱就是了。”民警说,从张某的居住环境以及

穿着来看,都比较上档次,而他的言语却表明他一点都不懂法。直到被民警带走时,张某还没有意识到问题的严重性,竟嚷嚷着自己是为了神枪手梦想。

原来,张某今年40多岁,是宁波本地人。他早年通过打拼开了一家小公司,收入可观,家境殷实。张某交代说,之所以用弹弓打车,是因为他有个神枪手的梦想。

张某平时烟酒不沾,只有一个特殊的梦想——成为一个神枪手。从小时候开始,张某就是一个十足的枪械迷。成家后,家中放满了模型枪,但模型枪只能看却不能玩。为了过过瘾,射击的瘾,他自己做了一把铁弹弓和一些铁珠,然后在家经常对着楼下的香樟树射击。

时间一久,张某觉得这还不够过瘾,一天他看着楼下熙来攘往的汽车,突然心血来潮,开始把汽车当成“移动靶”。张某还略带自豪地说,他现在用弹弓瞄准,射击的水平很高,“射程内静物百发百中,活靶命中率差不多是百分之十。”虽然这准头不差,但张某的行为非常危险,万幸的是他袭击后车窗玻璃时,后排座位上都没有人。否则,如果打到人,那后果真不堪设想。目前,张某因寻衅滋事已被警方刑事拘留。