

我市推进“多规融合”构筑全市空间规划一张图 不动产权籍证书最快年底前颁发

□记者 鲁威

宁波城市总体规划修订日前获国务院批复。昨天,全市国土资源工作和城市总规深化实施推进会举行。市政府在会上发布《关于推进“多规融合”工作的实施意见》,根据意见,到2015年底,我市将初步实现以城市总体规划、土地利用总体规划、环境功能区划“三规融合”为重点的“多规融合”体系。到2016年底,基本建立“多规融合”统筹工作格局,完善实施运行机制。

此外,市国土资源局在会上透露,我市将加快不动产统一登记制度改革,力争在今年年底前颁发不动产权籍证书。

“多规融合”的核心是完成 “一张图”和“一个信息联动平台”

据市规划部门负责人介绍,“多规融合”的主要任务就是完成“六个一”工程,即建立一个空间规划体系、完成全市空间规划“一张图”、建立一个信息联动平台、建立一个协调工作机制、制定一套技术标准和一套管理规定。

其中,核心任务要完成“一张图”和“一个信息联动平台”。“一张图”就是统筹划定城乡建设用地控制线、基本农田控制线、生态红线等各类规划控制线,推动空间规划要素在同一张图纸上进行表达和协调,实现城乡空间“一张图”管理。“一个信息联动平台”就是以实现规划、国土、发改、环保等相关部门的数据共享、交换与协同平台。

根据实施意见,今年我市将开展制定技术标准规范,以城市总体规划、土地利用总体规划、环境功能区划“三规融合”为重点。同时开展各县(市)“多规融合”工作,建立“多规融合”协调工作机制。明年,我市进一步协调融合国民经济和社会发展规划、海洋功能区划等,构建“多规融合”信息联动平台,基本建立“多规融合”统筹工作格局。

着手划定“三区四线” 以及生态保护红线

宁波城市总体规划修改增加了“三区四线”控制体系,划定了禁建区、限建区、适建区和城市绿线、蓝线、紫线、黄线,并首次在市域层面明确生态保护红线划定要求。

昨天记者从会上了解到,我市规划等部门会同各地各部门已在落实限建区、禁建区和适建区,并着手城镇建设用地的控制线、生态保护红线、产业区块控制线的划定,建立市域空间资源统筹管控体系,避免无序发展。

环保部门在会上表示,我市将率先将生态环境极敏感、生态功能极重要、具有特殊保护价值的区域,包括各类依法设立的自然保护区、文化自然遗产、饮用水水源保护区等需要特别保护的区域,划为自然生态红线区。将生态环境敏感性高或者生态服务功能重要,主要承载水源涵养、水土保持、生物多样性等功能的区域划为生态功能保障区。自然生态红线区和生态功能保障区统一纳入我市生态红线范围。

最快今年年底前 颁发不动产权籍证书

市国土资源局负责人在会上表示,今年我市将全面划定永久基本农田。此外,力争年底前颁发我市第一本不动产权籍证书。

国土部门将会同农业部门将城镇周边、交通沿线等优质耕地划为基本农田,进一步优化基本农田布局和结构,实行永久保护,严禁建设占用。今年我市还要将基本农田范围内质量等级高、生产能力有保障、适合规模经营和现代化耕种的高标准基本农田、标准农田、粮食生产功能区、现代农业园区等平原优质耕地,划定为永久基本农田示范区。

根据《物权法》、《不动产登记暂行条例》要求,国土部门正配合市编办加快组建不动产登记机构,成立市级不动产登记改革工作领导小组,负责不动产登记制度改革协调决策。最快年底前可颁发我市第一本不动产权籍证书。



操场 义卖

昨天中午,在江东第二实验小学的操场上,师生、家长们带来了许多文具、图书、玩具、甜点等进行义卖。这场活动是为该校结对的位于四明山区的两所小学——章水镇的细岭树德学校和杖锡学校的孩子们举办的。通过义卖等活动,要为那里生活拮据的孩子供应一年的课间牛奶。

记者 徐佳伟 通讯员 唐肖艳 摄

挖掘机挖断地下高压电力电缆 江北部分区域昨停电

本报讯(记者 吴明京 通讯员 唐瑾瑾 吴桑桑) 昨天上午8时左右,由于外力破坏电力电缆,导致江北部分区域停电。截至记者昨天17时发稿时,除了个别工业企业尚未恢复供电外,其他停电区域已经恢复。

据了解,外力破坏现场在宁镇公路宁波大学附近,一台挖掘机挖断了一根高压电力电缆,导致了江北区人民路至宁镇公路一带、海曙区零星用户停电。

事故发生后,宁波供电公司启动停电应急预案,紧急转移负荷。据介绍,转移负荷就是向其他线路借电。1小时内白沙、中马街道停电用户包括宁波大学附属医院恢复送电。

停电影响

患者呼吸机停工 医护人员轮番手捏呼吸球

本报讯(记者 吴震宁 通讯员 庞贲) 昨天上午,宁波大学附属医院也遭遇了这场突然停电。此时,1号楼2楼的ICU病房内,7名重症患者正躺在病床上,停电导致呼吸机停止了工作。

为保证7名重症患者的生命安全,ICU病房负责人果断决定,在医院的应急电源还没来得及供电前,立即将呼吸机与病人分离,连接简易呼吸囊维持病人的呼吸。简易呼吸囊就是坊间俗称的呼吸球,需要人工捏球帮助患者呼吸。

ICU病房内的医护人员用手捏着呼吸球一下一

下地为病人维持着呼吸,但是时间一长,捏呼吸球的手就要僵硬,就得换人。只靠ICU病房内的医护人员,人手不够了。得知这边更需要人手,其他科室的医生、护士迅速赶来支援。“呼吸科的、牙科的医生,其他病房的护士,都赶过去了。大家轮流上阵,直到40分钟后ICU恢复了供电,才重新让病人用回了呼吸机。”该院有关负责人介绍说。

据了解,该院在停电后立即启动了突发性事件后勤保障应急处理预案,这起停电未对该院患者的生命安全造成影响。

人民路环城北路一带 交通早高峰有所延长

本报讯(记者 徐叶 通讯员 林静) 昨天早上,江北区人民路—环城北路一带停电,沿线路口的交通信号灯全部无法使用,对交通产生了很大影响。

停电发生后,人民路及环城北路一带沿线13个交通信号灯都无法使用,交通秩序比较混乱。在临时交通信号灯不够的情况下,交警紧急采用了人工疏导的方式现场指挥交通。据了解,以往的交通早高峰从7点半开始,持续到9点结束,而昨天早上一直延续到10点左右。其间江北交警全部投入一线疏导。

由于人民路与环城北路是江北区的两条主干

道,交通信号灯瘫痪后,对周边道路产生了辐射性影响。不少车主因交通拥堵选择绕路而行,又增加了支路的压力。

据民警介绍,电力电缆被挖断后,电力输送时断时续,到了中午11点左右才恢复稳定状态。而此时,警方又接到电力部门的通知,要在宁镇公路(宁波大学附近)路段进行施工,做紧急修复。施工导致该路段只允许单个机动车道可供通行。从昨天下午起该路段车辆通行就一直比较缓慢,在晚高峰时段,对路面交通也造成了较大影响。