

## 百来万大三房无缝接驳海曙 维科馨院实景示范单位即将绽放



老城开发日渐饱和,让许多心有所“曙”的购房者,将目光瞄准了处于海曙延伸段联丰板块内的维科馨院。

维科馨院,位于联丰路和薛家南路的交叉口,距离天一约4.5公里。从这里出发,联丰路、柳汀街、药行街自西向东串

起机场路、妇儿医院、火车南站、月湖公园、第一医院、逸夫剧院、城隍庙、天一广场……满满都是海曙味。此外,项目周边四通八达的交通线,更让你轻松畅达集市港、江北万达、鄞州万达等重要商圈。

维科馨院,不仅轻松接驳“海曙味”的都市生活,更为业主提供了绿色健康的生活环境。小区设置了约288米水岸生态走廊、约4700平方米中央景观花园、多组团景观小品、花园式社区园林,步移景异,让人时时徜徉于自然风景之中。而在约1060米环形漫步道上,牵手散步,或是独自慢跑,都将极为惬意。

经过水岸枫情一期7年的沉淀,馨院周边的配套也日渐成熟。世纪联华、沃尔玛、联丰菜场等皆步行可至;幼儿园、小学、中学等教育资源便利可享,让生活轻松无忧。

目前,维科馨院双园“丽境”全新组团实景样板房即将开放。百来万高性价比大三房全城惜售,数量有限。

## “与你共分享” 保利品牌发布会 周六举行

保利置业2015“与你共分享”品牌发布会即将于4月11日在宁波香格里拉大酒店举行。“与你共分享”的主题,是保利30年文化筑城情怀的展示,也是保利深耕宁波5年后对这座城市的最新承诺。

浙江保利置业,在东部新城核心建造保利印江南—23万方亲水洋房院落,以三大中心、文化广场、市民广场等千亿元级繁华配套为背景,以64万方水乡邻里、3.3公里的生态走廊为自然屏障,以亲水洋房院落的舒适尺度与静美庭院时光为载体,精心打造一河两岸、108-168方低密度洋房住区。七大BLOCK院落,赏花、听雨、品香、倚竹、观石、弈棋、流云,种种江南印象,围合起意境人生的种种境界,让与同质化的城市生活有所不同。

保利城,一线环拥160亩箭湖,与镇海新行政文化中心隔湖对望,总建筑面积约98万方,是目前宁波中心城区中规模最大最为宏大的环湖城市综合体。“幸福家”作为1-3期的收官之作,是保利城成熟的标志。沉稳大气的新古典主义风格、贝尔高林规划的11道风景、6重花园,7.5米挑高的地上地下双大堂、超越住宅的3.1米层高、2.6米高刷卡入户的电梯轿厢,为生活创造尊崇。

## 家博会本周五登场

4月10日至13日,第十三届中国国际家居博览会春季展风云归来,同期举行第十九届宁波房地产展示交易会。看房子、买建材、选家具、囤家电,都可到家博会来逛一逛。

本届家博会共设标准展位2800个,涵盖建材、家装、家具、家饰五大展区。所有展商均有工商认证的营业执照,凡是在315信用记录不佳的均没有参展资格。在市民关注的房产馆,将有银亿、开投、交通、宁兴、华龙、广联、和美等近20家房地产企业、30多个楼盘参展。本届房交会还特别推出了二手房展区和金融展区,同时举办“地产精英谈地产”论坛以及“首届‘样板宁波’最美样板房摄影大赛”等系列活动。

为扣动购房者“心弦”,组委会和参展企业携手共同让利。房交会期间市民只要在展前通过“宁波家博会”官方微信或官网注册本人信息,便可参加“千万房券补贴活动”,房券面额最低1万、最高10万元,可直接抵扣房款。

## “2015金牌价值楼盘展”4月10日亮相会展中心 “扬帆起航 共筑希望”系列活动正式启动

楼市“330”新政的出台,为住房消费注入新的动力;而一场汇集2015楼市名盘的房展盛宴,又将恰似“众里寻它千百度”的购房者。

由宁波晚报、宁波交通广播FM93.9、音乐广播私家车FM98.6、宁波电视台都市文体频道、《都市周报》、宁波搜房网等联袂呈现的“扬帆起航 共筑希望”大型楼市系列活动,将于本周五在宁波国际会展中心1号馆正式启动。全方位、多层次、全渠道的立体互动式平台,金牌价值楼盘展、少儿绘画大赛、样板房大赛等多元活动,让宁波购房者比以往更便利、更从容地看房、选房。

据悉,作为本次系列活动的重头戏,也是新政后宁波首个大型房展会,“2015宁波金牌楼盘展”将于4月10日在会展中心1号馆盛大登场。本次房展汇集了保利印江南、中海寰宇天下、奥克斯盛世锦壹城、银泰汇、恒大城市之光、华侨城欢乐海岸、荣安月园、银亿都会国际、中海国际社区、金地新外滩一

号、荣安香园、中旅名门府、绿地海外滩、布利杰印象巴黎、梁祝文化产业园、保亿丽景英郡、龙湖滟澜海岸、保利城、美的蝴蝶海、保亿风景御园等二十多个品牌楼盘。区域遍及城东、城西、城北、城南、镇海、北仑,刚需、改善类房源从容选择。

同时,本次系列活动另两大活动也将于4月11日在房展会现场举行启动仪式。“样板宁波·最美一家人”摄影大赛,将以参与房展会的楼盘样板房为主要取景地,邀约市民家庭实地看房体验,并创作“939最美一家人”的摄影作品。“我的梦想家园”少儿绘画大赛,将以公开征集小画家的形式,按不同组别到各大楼盘现场作画。

两项赛事都将由专业人士担当评委,并设有惊喜奖品。获奖作品将在5月1日“爱在宁波·地产嘉年华”活动现场进行爱心拍卖,获得款项将捐给社会福利机构。有意参与市民家庭可关注“宁波交通广播”官方微信,发送“摄影/小画家+姓名+电话号码”进行报名。

## 恒威国际城云house住区 生活可以更智慧



不久的将来,鄞州首个定制级智慧住区——恒威国际城将真实呈现。这一由本土地产实力派恒威地产打造的“云house”住区,将为业主提供更智慧、更安全的生活体验。

恒威国际城,地处城西腹地、鄞州高桥镇东南片区,占地10万余平方米,是目前城西片区最大规模的综合国际社区。项目北区规划有2万平方米商业中心,南

区规划有幼儿教育机构、中心小学。项目紧邻轨道交通1号线站点,与天一广场仅7站距离;经由通途路、中山路、秋实路可达城市主要商圈。

恒威国际城规划有高层、小高层两大类产品体系,主力户型90-130平方米。恒威国际城的“云house”,通过“云物业”、“云家居”、“云医疗”、“云商业”、“云广播”等智能服务板块,为住户提供全新居住方式。只要在家轻轻一按手机,家中安防系统自动解除警报,廊灯接连点亮,空调、通风系统自动打开,窗帘自动拉上关闭阳光;外出时,只要触动手机APP,就能一键关闭电灯和电器,真正实现“出差关灯、上班做饭”等智能操作。

“云house”房源,方正通透、三房朝南,270°观景大三房、双阳台、全明采光空间、最大多达10多平可拓展面积。现场实景样板房现已开放。

**圣都装饰** 2014年浙江省知名商号  
浙江精装领军品牌

选择圣都精装  
你就放心地去度假吧!

0574-87158215

(活动时间: 2015.04.10-13日)

宁波圣都装饰首次携手家博会 厚惠甬城

最高尊享 **28888元** 现金大礼包

灯具升级包特别优惠: 客户交1000元可享受价值8000元的水晶灯5件套(指定型号)

交2000元可享受价值15000元的水晶灯具5件套(指定型号)

展会地址: 宁波国际会展中心4号馆A16 分会场地址: 江东区别墅路388号第六空间A座6楼

### ※领军品牌

圣都装饰是浙江省精装领军品牌,浙江省“标准工程”的倡导者与实施者,荣获“2014年浙江省知名商号”

### ※规模更大

4000平方米材料展厅,2个精装样板间,一站式购物选材,与传统装修相比,业主不仅能免去跑市场、比材料的困扰,更重要的是施工和售后都只要找圣都负责,避免了材料商和装修公司相互扯皮,省心的同时也能放心。

### ※产品更多

50多个一线建材品牌,覆盖瓷砖、地板、卫浴、五金、橱柜、集成吊顶等90方精装仅需88090元 六种精装方案明码标价任你挑  
圣都推出的六大精装模式,就能真正让业主实现设计、施工、选材、售后一站式搞定。目前,圣都旗下共有六种精装模式,分别是A4/A6/A8、8090、1314、1617精装 模式涵盖:地面、墙面、顶面工程和卫浴洁具、厨房橱柜、房门、石材、水电等产品。80-90方户型选择8090产品精装全包仅需88090元,130-140方户型装全包仅需151314元。圣都精装全系打造专属您的个性化定制精装,满足业主的不同户型需求。

### ※质量过硬

浙江首推“标准工艺”,工程质量不达标(十大项),尚方宝锤砸无赦。活动当天签订协议,送一把尚方宝锤。

### ※优惠更强

活动当天下定金,最高尊享28888元“消费者权益保障”大礼包  
**郑重承诺:**三次设计不满意,定金全退;  
估算与预算超过10%,定金全退;  
施工不达标,砸无赦再返工。