



**万科城·东郡**  
绿轴体育公园旁 城市活力新区

# 宁波五年少见“日光”盘 为何再现万科城？

## 约89-129方四期新品 应急加推

400组客户到访，所推房源一售而罄，众多客户垂询加推信息……宁波市区5年少见“日光”盘，再现万科城·东郡！5月16日，备受期待的万科城·东郡颠覆式首开，轰动全城，以“日光”奇迹，定义宁波热销新标准！在政策持续放宽的2015年，万科城何以一马当先，率先成就“日光”奇迹？



效果图

### “日光”奇迹，光“大”是不行的

房子，最终的目的在于居住和生活，而对于多数新盘而言，不成熟的配套往往成为了软肋，但万科城却正好相反。五年营造，超60万方综合体，不仅是大盘，更是熟盘，成熟配套众多，生活氛围浓厚，入住即享，当然更多人青睐！

据了解，约19万方省级绿轴体育公园盛大开放，与四期仅一步之遥。球场、跑道等运动设施一应俱全，无论是极限运动还是养身锻炼，随时随心皆享。约2万方美邻里商街，已有超90%以上店铺开业运营，早稻、生鲜、聚餐等生活需求，全部满足。约15万方同心湖惊艳完成，不仅提升居住环境，而且还可以与家人漫步湖畔，或嬉水，或留影，更惬意。约7.6万方1902万科广场，预计明升10月开业，超市、影院、餐饮、服饰等六大功能齐聚，生活更便捷、更舒心！

### “日光”奇迹，光“质”是不行的

五年坚守的品质，则为万科城“日光”盘奇迹铺垫了坚实的基础。秉持万科30余年筑造理念，万科城不仅品质保证，而且更是5年持续高标准打造，备受全城信赖，连续5年位居镇海区前列，并多次进入宁波市热销售榜前五！

漫步在万科城内，绿景葱茏，与红色建筑形成靓丽的风景线，所见即所得，无需再为未来品质、生活配套担心。万科城一期、二期，更已盛大交付，高品质装修房，小是有口皆碑。而作为万科城五年大成之作的四期成品东郡，在整合最优资源、甄选优质单位、全维度质量监控的基础上，进一步深化装修细节，从入户到各层空间，精细化布局，让业主省时省力更放心，也让生活更有活力。在户型设计上，最大化利用每寸空间，即使约89方亦有三房设计，轻松满足一家人实际生活需求。



### “日光”奇迹，光“住”是不行的

5年里，万科城不仅仅是为主业提供居住之所，更用心营造幸福之都，让这座城市真正成为业主们的心之所属。通过丰富的社区文化、精彩的邻里生活，万科城积极推进文明公约，构建人与人之间的善意与温情，和业主一起打造文明友爱的人居氛围。

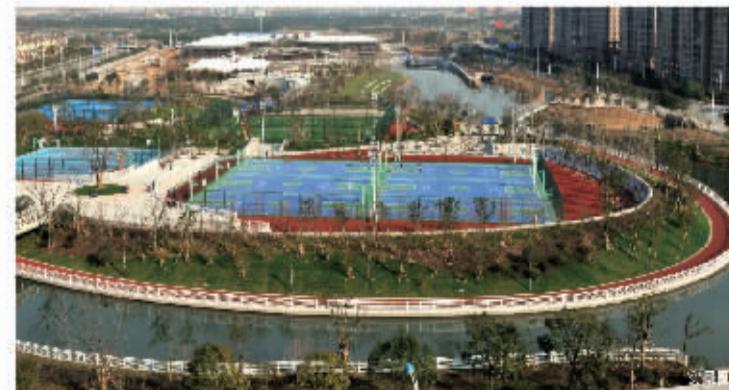
从万科城首个社区纪念日确认，到同心湖的定名，邻里间越加和睦，关系越加密切。各大社团纷纷兴起，轮滑社、羽毛球社、夜跑社、夜骑社、瑜伽社等众多社团，为业主交流、互动提供了良好平台。中国物业领导者万科物业的引入，则为业主营造一个安全安心的居住环境，八大首创服务、四个优良传统，成为众多客户购买万科城的理由之一。

### “日光”奇迹，光“有”是不行的

在万科城内部不断完善的同时，周边配套也是进一步成熟，更坚定了客户抢购万科城四期的决心。项目不仅拥有周边汇聚的众多资源，更为重要的是，众多资源优势正逐步实现，东郡成品首开，“日光”有理！

百年名校——镇海区实验小学已经正式定名，而对万科城一二期入住业主子女的招生报名已启动，让孩子出家门就入名校门，不仅让家长便于照顾孩子的饮食起居，也便于与教师交流，让孩子更好成长。地铁2号线年内开通在即，减少路面交通拥堵、红绿灯多对出行的影响，更快捷、也更舒心。院士桥即将开建，总投资约26.5亿元，将成为新材料城、镇海区、宁波国家高新区、东郡新城之间的便捷通道，更快捷达全城。

为满足更多客户对四期成品的需求，万科城竭尽全力，火速再推新品房源。新品应急加推，再不容错过！



VIP/0574

**2765 0000**地址：庄市大道与同心路交界处（宁波大学往北两公里）甬发广字[2015]第040号

开发商：宁波中万置业有限公司 | 联合代理：链家地产/麦介房产 | 销售：链家广告(杭州)

本宣传册仅为项目展示，不作为要约或承诺的邀约，图文资料仅供参考，文中数据为预测数据，所有细节均以政府最后批准之文及买卖合同约定为准。